

HELICONDOR S.A.

INFORME ANUAL DE ACTIVIDADES DE GERENCIA GENERAL DE LA EMPRESA HJELICONDOR S.A. AL DIRECTORIO DE LA EMPRESA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 2015

A los Señores Accionistas de la empresa, me permito presentar la siguiente información que describe las actividades desarrolladas durante el año fiscal 2015

1.- ANTECEDENTES.

La compañía Helicondor S.A., fue constituida el 09 de Junio del año 2014, mediante inscripción en el Registro Mercantil el 13 de Junio del 2014, con un capital social de \$ 20,000.00 USD, correspondiente a veinte mil acciones de \$ 1.00 (un dólar) cada una

Los funcionarios de la empresa y las posiciones determinadas como necesarias para cubrir las actividades y funcionamiento de la misma, son los siguientes:

- | | |
|-----------------------|----------------------------|
| • Representante Legal | Sr. Juan Eduardo Burneo V. |
| • Presidente | Sr. Cap. Pablo Ochoa I. |
| • Gerente General | Sr. Juan Eduardo Burneo V. |

2.- DESARROLLO

Actividades Realizadas

En el presente periodo se realizó la adquisición de una oficina Ubicada en la Calle Bellorizonte y Av. 6 de Diciembre, al norte de la ciudad de Quito, la misma que fue alquilada mediante contrato, a la empresa AVIOANDES S.A. con RUC # 17921152130001, con un canon de arrendamiento de \$ 2,000.00 (DOS MIL DOLARES CON 00/100 DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA) en forma mensual.

Finanzas

Durante el 2015 se logró obtener un crédito en el Banco de Loja por un valor de \$ 185,000.00, con la finalidad de adquirir el inmueble antes mencionado.

Adicionalmente se han obtenido capital de trabajo mediante transferencia realizadas por la Empresa Flyservices LLC, de quienes somos representantes en el país.

Talento Humano

La directiva de la compañía no tiene salarios definidos hasta la presente fecha, cuando la situación económica lo permita, se formalizara un honorario económico para cada directivo.

CONCLUSIONES:

Se han iniciado actividades de representación con la empresa FLYSERVICES LLC, la misma que ha ido realizando abonos periódicos de los servicios prestados, estos servicios serán facturados en el transcurso del año 2016

El inmueble adquirido se ha alquilado mediante contrato a la empresa AVIOANDES S.A., Y se están obteniendo beneficios que permitirá cubrir el 45% del valor de la cuota mensual del préstamo que se mantiene con el Banco de Loja.

RECOMENDACIONES

Establecer un plan de trabajo anual que permita la consecución de nuevos contratos.

Fortalecer la imagen de la empresa tanto interna como externa.

Sectorizar el mercado con el fin de llegar a las empresas que necesiten de los servicios ofrecidos por HELICONDOR S.A.

Atentamente,



Juan E. Burneo Valdivieso.

Gerente General