Guayaquil, Septiembre 28 del 2020

# INFORME DE REPRESENTANTE LEGAL
**Periodo: Enero – Diciembre 2019**

Señores Socios
LATAMFIBERHOME CABLE C. LTDA.
Ciudad.-

Señores Socios:

Tengo el agrado de dirigirme a ustedes señores directivos y socios para poner a vuestra consideración una síntesis de las actividades desarrolladas por el Sr. Zou Qihui Representante Legal de LatamFiberHome Cable C. Ltda. en el periodo de enero a diciembre del año 2019.

## INTRODUCCIÓN:

En cumplimiento de los Estatutos Sociales y en virtud de la Resolución emitida en la Junta General Ordinaria Anual correspondiente al año 2020, mediante la cual se me eligió como REPRESENTANTE LEGAL, se presenta a continuación el Informe del Representante Legal por el ejercicio comprendido entre enero a diciembre 2019.

Se dará lectura a los Estados Financieros auditados, y de manera especial, la opinión de los Auditores de la compañía HANSEN-HOLM & Co. Cía. Ltda. sobre los Estados Financieros en relación a las operaciones mercantiles correspondientes al ejercicio e información general sobre la gestión administrativa del Sr. Zou Qihui, hasta el 31 de Diciembre de 2019.

El 2019, se constituyó como un año desafiante para la gestión administrativa y financiera de LatamFiberHome Cable C. Ltda., principalmente por las intervenciones de control realizadas por parte de la Contraloría General del Estado; Ministerio de Industrias y Productividad; Ministerio de Producción, Comercio Exterior, Inversiones y Pesca; y Superintendencia de Compañías; esta última entidad pública culminó satisfactoriamente su intervención en abril del presente año debido a la estrecha relación de negocios existente entre el Holding Telconet S.A. y LatamFiberHome C. Ltda. Dichos procesos determinaron que la Gestión Administrativa y Financiera de la empresa cumple legal y transparentemente sus procesos de negociaciones y producción de cables de fibra óptica.

En relación a la Gestión de Negociaciones y Ventas, se facturó un total de $ 16,970,446.00 originados tanto de ventas locales como ventas internacionales a paises como Colombia y Panamá.

Con este escenario, se pudo obtener un incremento en ventas del 39.48% con respecto al año anterior, esta variación demandó mayor importación de materia prima y aumento en el costo de mano de obra lo cual también esta directamente relacionado a la captación de nuevos clientes, lo cual representa un incremento del 42.31%

Durante el 2019, el área de producción tuvo un cambio de Supervisor, lo cual conllevó a nuevos lineamientos y mejorando los tiempos en los procesos de fabricación de cables de fibra óptica, originando un incremento en la producción en comparación al año 2018.

No obstante , la administración tributaria de ecuador generó beneficios en la reclamación de tributos como:

- IVA Exportadores
- ISD (Impuesto a Salida de Divisas)
- Retenciones sobre las ventas locales del año 2018.

**GESTIÓN ADMINISTRATIVA:**

En la búsqueda de un eficiente, oportuno y sobretodo eficaz manejo del Sistema de Gestion Integrada, LatamFiberHome, renovó satisfactoriamente sus certificaciones internacionales:

- ISO 9001:2015 (valido hasta el 04-04-2023)
- ISO 14001:2015 (valido hasta el 23-05-2023)
- OSHAS 18001:2007 (valido hasta el 30-09-2021)

Cabe mencionar que la validez de estos certificados estan sujetas a las auditorias de seguimiento satisfactorios por parte de SGS.

Se renovó los contratos de seguros con pólizas que cubren rotura de maquinarias, inventarios, equipos electrónicos, incendio y robo. Asi como tambien se renovó seguros de vida a los empleados de la empresa.

De igual forma se procedió con los contratos de vigilancia privada, renovando el servicio con la compañía Cajamarca Protective Service Cia. Ltda., cuyos agentes de seguridad custodian la fabrica durante las 24 horas de todos los dias del año.

Como lo establece el artículo 449 de la Ley de Compañías se cumplió con el pago a la Superintendencia de Compañias por concepto de contribuciones.

De igual forma, se procedió al pago de impuestos y tasas municipales, Planillas del IESS, a excepción del pago de impuesto a la renta debido al contrato de inversión vigente al año 2019, asi como tambien se cumplió con el pago oportuno y a tiempo de todos los beneficios sociales establecidos en el Codigo de Trabajo a cada uno de los empleados.

Se generó una factura por intereses del préstamo que existe entre Telconet S.A. y LatamFiberHome Cable C. Ltda.; ademas se realizó acuerdos de canje entre las cuentas por cobrar y cuentas por pagar que mantenían las empresas antes mencionada.

Cabe recalcar que durante el tiempo que duró la intervención realizada por la Superintendencia de Compañías, se cancelaron honorarios mensuales de $1875.00 más IVA a la persona designada como "INTERVENTORA".

Respecto al Índice de Rotación de Personal de diciembre 2018 a diciembre 2019, existe incremento del 3.54%, lo cual indica que la gestión del capital Humano es estable y su nivel de contratación se da acorde a la necesidad real de la empresa.

**AGRADECIMIENTO:**

Una vez mas mi gratitud y agradecimiento a todos los señores socios por la permanente confianza en nuestra gestión, de igual manera a los señores directivos y empleados de la empresa que colaboran para el engrandecimiento de la LatamFiberHome.

Atentamente,

**MR. LI LUO**
**REPRESENTANTE LEGAL**