

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AUSTRO HOGAR
CONSTRUCCIONES CAHOG CÍA. LTDA.**

AUSTRO HOGAR CAHOG CÍA. LTDA., se constituye en la ciudad de Cuenca provincia del Azuay a los veinte y siete días del mes de abril del año 2015, con un capital suscrito y pagado de \$400,00, su principal actividad es la construcción de viviendas. Los estados financieros de nuestra empresa al inicio de sus actividades han sido preparados de acuerdo con las normas Internacionales de Información Financiera para brindar principios contables internacionalmente aceptados.

En el primer año de constituida la empresa no ha generado ingresos, en este año todavía no ha iniciado la construcción de las viviendas.

ACTIVO

Efectivo y equivalentes a! efectivo	400.00
Cuentas por cobrar	80.03
Propiedad, planta y equipo	349,938.00
TOTAL ACTIVO	350,419.03

Al 31 de diciembre del 2015 se refleja que no se genera movimientos económicos debido a que es una empresa que se está iniciando en el mercado local. El único activo de mayor relevancia con el que se cuenta por el momento es propiedad, planta y equipo.

PASIVO

Obligaciones a por pagar	80.03
Otros pasivos No Corrientes	13,575.45
Total pasivo	13,655.48

Estas transacciones reflejan las obligaciones adquiridas y que deben ser asumidas por la empresa, como consecuencia de los gastos operativos incurridos durante el año, entre estos están pago a proveedores, personal administrativo, y los aportes a la seguridad social entre otros.

PATRIMONIO

Capital Social	400.00
APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES	349,938.00
Resultados acumulados de años anteriores(Perdidas)	(4,653.71)
(Pérdida del ejercicio)	(8,921.74)
PATRIMONIO	336,762.55

Al 31 de diciembre del 2015 nuestro patrimonio neto se constituye únicamente del capital suscrito aportado por los socios. Mas el aporte para las futuras capitalizaciones, y menos la pérdida proveniente de los gastos de constitución durante el ejercicio económico de la empresa.


GERENTE GENERAL
Marco Andrés Malo Córdova


CONTADOR
Gabriela Ponce Sarmiento