

**INMOBILIARIA INFINITO HORIZONTE INHOR S.A.**

**Notas a los estados financieros**

**Al 31 de diciembre del 2016**

**En dólares estadounidenses**

---

**Descripción del negocio y objeto social**

INMOBILIARIA INFINITO HORIZONTE INHOR S.A., fue constituido en la ciudad de Guayaquil el 22 de Mayo del 2014, con la denominación de Inmobiliaria Infinito Horizonte INHOR S.A. he inscrito en el registro mercantil del mismo cantón el 01 de Julio del mismo año. Su objeto social principal es Actividades de diseño, planificación, supervisión y construcción de obras civil.

**RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES**

Las políticas de contabilidad significativas se detallan a continuación:

**a) Bases de preparación**

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Contabilidad para Pequeña y Mediana Empresa (PYME'S) emitidas por el consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Están presentados en dólares de los Estados Unidos de América, moneda de medición de la compañía; de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador desde marzo del 2000.

Los estados financieros de Inmobiliaria Infinito Horizonte INHOR S.A., al 31 de diciembre del 2016, fueron preparados de acuerdo con normas internacionales de contabilidad (NIC) y con normas internacionales de información financiera para pequeña y mediana empresa (NIIF - PYMES) las cuales fueron considerados como los principales normas de contabilidad vigentes.

Las principales políticas contables aplicadas, en la preparación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF 1, fueron definidas en función de los pronunciamientos oficiales emitidos a 1 de enero de 2012, aplicados de manera uniforme en todos los periodos que se presentan.

Inmobiliaria Infinito Horizonte INHOR S.A. ha adoptado las Normas Internacionales de Información Financiera para PYME'S.

Inmobiliaria Infinito Horizonte INHOR S.A. ha adoptado las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Las políticas contables aplicadas en la preparación de las cifras del ejercicio 2016 que se presentan a efectos comparativos guardan uniformidad con las aplicadas al ejercicio 2015.

**INMOBILIARIA INFINITO HORIZONTE INHOR S.A.**

Notas a los estados financieros

Al 31 de diciembre del 2016

En dólares estadounidenses

---

**1. Caja Bancos**

Conformada por :

	<u>2016</u>
Bancos	800,00
<b>Total</b>	<u><b>800,00</b></u>

**2. Propiedad, Planta y Equipo**

	<u>2016</u>
Terreno	123.800,00
<b>TOTAL</b>	<u><b>123.800,00</b></u>

**3. Gastos Pre operacionales**

	<u>2016</u>
Gastos Pre operacionales	260,92
<b>TOTAL</b>	<u><b>260,92</b></u>

**4. Cuentas por Pagar**

Conformado por:

	<u>2016</u>
Prestamos Accionistas	124.060,92
<b>TOTAL</b>	<u><b>124.060,92</b></u>

**INMOBILIARIA INFINITO HORIZONTE INHOR S.A.**

**Notas a los estados financieros**

**Al 31 de diciembre del 2016**

**En dólares estadounidenses**

---

**4. Capital social**

En el periodo 2016, el capital suscrito y pagado de la Compañía es de US\$ 800,00 dividido en 800 acciones ordinarias y nominativas de un valor nominal de US\$ 1,00 cada una.

**5. Eventos subsecuentes**

Entre el 31 de Diciembre del 2016, y la fecha de emisión de los estados financieros, Abril 04 del 2016, no se han producido eventos importantes que en opinión de la administración de la Compañía ameriten su revelación.



CPA. Kerly Macías  
Contador