

Quito, 23 de marzo de 2017

Señores
Accionistas

COCOA OIL PALM CIA. LTDA.

Presento a la Junta General de Accionistas de "COCOA OIL PALM CIA. LTDA.", en cumplimiento a lo dispuesto en los Estatutos de la Empresa y a lo tipificado en el Artículo 305 numeral 4 y Artículo 331 de la Ley de Compañías vigente, el informe de mi gestión administrativa por el periodo comprendido entre el 1 de Enero 2016 al 31 de Diciembre del 2016, en concordancia con la Resolución N° 92-14-3-0013 de la Superintendencia de Compañías.

1. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PROPUESTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DE 2016

Antecedentes

"COCOA OIL PALM CIA. LTDA.", es una empresa cuya actividad principal es la agricultura en general, explotación y comercialización de productos, bienes y servicios agrícolas, actualmente se encuentra desarrollando el cultivo y producción de Palma Africana; su fecha de constitución es el 18 de marzo del 2014.

Ventas

En el año 2016 la empresa realizó el mantenimiento de 40 Ha de palma Amazon, 13 Ha de palma guineensis en el lote Coca, mantenimiento y producción de 10 Ha de palma Taisha en el lote Tangara, mantenimiento y producción de 15 Ha de palma Guineensis en el lote Paraiso, siembra y mantenimiento de 30 Ha de Palma Guineensis Iniap Tenera en el lote Paraiso.

Se logró una producción de 225.79 toneladas de Palma que represento en Ventas un total de 20.678,40 dólares americanos.

De las 108 Hectáreas que se encuentran utilizadas tenemos al 31 de diciembre:

- 25 Ha se encuentran en producción
- 12 Ha en 1era cosecha
- 66 Ha en crecimiento
- 5 Ha pendiente de sembrar

Los precios de palma para el caso de Guineensis estuvieron a principio de año en \$105.00 dólares por tonelada y para fin de año el precio alcanzo el valor de \$ 130.00 dólares.

Para el caso Taisha a inicios de año estuvo en 73.02 dólares por tonelada y termino en 58.40 dólares.

Para el año 2017 se espera que a mediados de Junio se pueda obtener una producción más sostenida de las 12 Ha que dieron su primera cosecha, esto representaría un ingreso de al menos 770 dólares adicionales por mes.

Con el propósito de mejorar la producción se ha realizado esfuerzos de mantener un cronograma de trabajo que permita un mantenimiento adecuado de la plantación, además se ha considerado invertir en ampliar 30 ha para siembras de corto plazo como maíz, arroz que permitan preparar el terreno para futuras siembras y se aproveche la oportunidad de mantener un flujo de efectivo que ayude al sostenimiento de la plantación.

2. CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL Y EL DIRECTORIO

Se cumplieron a cabalidad todas las disposiciones emitidas por la Junta General de accionistas.

3. HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO, EN LOS AMBITOS ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL

No se produjeron hechos extraordinarios durante el ejercicio 2016 puesto que se mantuvo la estructura con la que se inició el año.

4. SITUACION FINANCIERA Y RESULTADOS ANUALES

A continuación se presenta el siguiente informe de los estados financieros y cuentas de resultados correspondiente al ejercicio económico de 2016

BALANCE GENERAL

ACTIVOS		
CORRIENTE	128.951,32	
NO CORRIENTE	0,00	
TOTAL ACTIVOS	128.951,32	
PASIVOS		
CORRIENTE	129.430,02	
NO CORRIENTE	0,00	
PATRIMONIO	-478,70	
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	128.951,32	

ESTADO DE RESULTADOS

INGRESOS	152.971,06
COSTOS	147.265,53
GASTOS	4.675,41
UTILIDAD	<u>1.030,12</u>

Toda la documentación de respaldo de los Estados Financieros, reposa en los archivos de COCAOILPALM CIA. LTDA.

Deseo agradecer el apoyo de nuestros acreedores, clientes y especialmente a cada uno de nuestros empleados por el invalorable aporte para el sostenimiento de las operaciones de la empresa, creemos que trabajando en condiciones adversas damos diario testimonio de nuestra inquebrantable fe en el futuro de esta empresa.

El presente informe pongo a consideración de la Junta General de Accionistas, en la sesión ordinaria a llevarse a cabo de acuerdo con la ley.

Atentamente,

Maria Eugenia

Maria Eugenia Puentes Campoverde
Gerente General
COCAOILPALM CIA. LTA

