

## **MUNDOCYAN CIA. LTDA.**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

---

#### **1. INFORMACIÓN GENERAL**

MUNDOCYAN CIA. LTDA., constituida en Quito el 20 de Mayo del 2014, sujeta a control de la Superintendencia De Compañías Del Ecuador.

#### **2. DESCRIPCIÓN DEL NEGOCIO**

La Compañía tiene como objetivo principal, el estudio, diseño, planeación, contratación y ejecución de toda clase de edificaciones, obras civiles y bienes inmuebles en general, así como la realización en ellas de adiciones, mejoras, modificaciones, restauraciones y reparaciones.

#### **3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS**

##### **3.1. Bases de preparación de los Estados Financieros Consolidados Interinos**

###### **a. Estados Financieros Interinos**

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para PYMES) emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB), que han sido adoptadas en el Ecuador.

Los estados financieros se presentan en dólares de los Estados Unidos de América (USD), la cual es la moneda funcional de la Compañía y de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador. Toda la información financiera se presenta en dólares.

###### **b. Período Contable**

Los Estados Financieros comprenden el período cumplido del 01 de enero al 31 de diciembre del 2016.

###### **c. Bases de Preparación**

La preparación de los Estados Financieros, está en función de Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES, la misma que se encuentra en los registros contables de la empresa.

Está información fue aprobada con fecha 07 de Abril del 2017 en la Junta de Accionistas.

d. Responsabilidad de la Información y Estimaciones Realizadas

Los Directivos de la empresa MUNDOCYAN CIA. LTDA., en la junta realizada el 07 de Abril del 2017, en conocimiento de la información contenida en los Estados Financieros, se responsabiliza por la transparencia de los mismos, que han sido consolidados bajo NIIF'S para PYMES.

### **3.2. Principios Contables**

a. Bases de Consolidación

Para la presentación de los respectivos Estados Financieros, se realizó la consolidación de toda la información del año 2016 y de esta manera poder obtener información fehaciente a la fecha de presentación de los Estados Financieros 2016. La empresa no cuenta con sucursales.

b. Moneda

La moneda utilizada para la presentación de los Estados Financieros, es en Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica; pues es esta la adoptada por el Ecuador como moneda funcional.

c. Bases de Conversión

Los activos y pasivos de la empresa que se encuentren en moneda extranjera, se cambiarán a la moneda de uso frecuente de la misma, es decir, si un activo de la empresa se lo adquiere a moneda distinta a la ecuatoriana (dólares de Estados Unidos de Norteamérica), al ser el dólar la moneda a la que se rige la empresa por ser de Ecuador, entonces se transformará el valor del activo a dólares.

En el caso de la empresa MUNDOCYAN CIA. LTDA., no posee sucursales y tampoco adquirió activos ni pasivos en moneda extranjera.

d. Estado de Flujo de Efectivo

El Estado de Flujo de Efectivo elaborado se encuentra de acuerdo a la SECCION 7, permitiendo a los usuarios evaluar los cambios en los activos netos de la empresa, su estructura financiera; incluyendo su liquidez y solvencia, y su capacidad para modificar tanto los importes como las fechas de cobros y pagos.

- ✓ **Actividades de Operación**  
Se derivan fundamentalmente de las transacciones que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la empresa, así como otros no calificados de inversión o financiación para la empresa.
- ✓ **Actividades de Inversión**  
Estos son de relevancia debido a que representan la medida en la cual se han realizado desembolsos para recursos económicos que a futuro producirán ingresos y flujos de efectivo.
- ✓ **Actividades de Financiamiento**  
Estos en cambio permiten prever necesidades de efectivo con los que proporcionan capital a la empresa.
- ✓ **Impuesto sobre las ganancias (SECCION 29)**  
Una entidad medirá un pasivo (o activo) por impuestos corrientes a los importes que se esperen pagar (o recuperar) usando las tasas impositivas y la legislación que haya sido aprobada, o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado, en la fecha sobre la que se informa.

e. Beneficios a los Empleados

La SECCION 28 no requiere información a revelar específica sobre beneficios a corto plazo a los empleados. Para cada categoría de otros beneficios a largo plazo que una entidad proporcione a sus empleados, la entidad revelará la naturaleza de los beneficios, el importe de su obligación y el nivel de financiación en la fecha en la que se informa. Entonces anualmente las obligaciones implícitas a corto plazo que se le debe reconocer a un Empleado desde su primer día de trabajo son:

- El décimo tercero consiste en el cálculo de: el salario neto que gana el empleado en el año en la empresa, dividido para los doce meses y multiplicado para el número de meses que este ha laborado dentro de la empresa.
- El décimo cuarto sueldo se multiplica el salario básico por el número de meses laborados para la empresa y se lo divide para doce meses.
- En el cálculo de utilidades se toma en cuenta: el número de cargas familiares, los días laborados, el sueldo percibido en el año, décimo

tercer y décimo cuarto sueldo percibidos, fondos de reserva y otros ingresos pagados por el empleador.

- Las indemnizaciones se las cancela por las causas previstas en el Código de Trabajo del Ecuador.

Todos los mencionados beneficios, son obligaciones que tiene el empleador con el empleado.

Todas estas obligaciones han sido detalladas en su cálculo, puesto que algunas se han implementado recientemente por el Ministerio de Trabajo.

f. Reconocimiento de Ingresos

El ingreso es reconocido cuando es probable que los beneficios económicos futuros fluyan a la entidad y estos beneficios puedan ser medidos con fiabilidad.

El resultado de una transacción, puede ser estimado con fiabilidad, los ingresos ordinarios asociados con la operación deben reconocerse, considerando el grado de terminación de la prestación a la fecha del balance.

g. Clasificación de saldos en Corriente y No Corriente

Para la clasificación de saldos en el Estado de Situación Financiera, se ha tomado en cuenta primero los saldos corrientes tanto en activos como en pasivos con vencimientos dentro de doce meses; y los no corrientes que tienen un vencimiento superior a los doce meses.

#### **4. GESTIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS Y DEFINICIÓN DE COBERTURA**

El riesgo de cualquier forma de financiación, para la empresa representa consecuencias negativas; produciendo que los beneficios de la empresa disminuyan.

Para la empresa uno de las principales fuentes de riesgo es:

- ✓ Riesgo Operacional: está dada por actividades desarrolladas por la empresa; que incluyen al personal, riesgo de fraude o debidos al entorno.

Ante esta situación los Directivos realizan reuniones con sus Jefes de Área para conocer constantemente el entorno en que se está desarrollando sus empleados; considerando al Capital Humano, fundamental para continuar con la Actividad de la Empresa.

## **5. REVELACIONES DE LOS JUICIOS QUE LA GERENCIA HAYA REALIZADO AL APLICAR LAS POLÍTICAS CONTABLES DE LA ENTIDAD.**

En la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES, los Directivos fueron los encargados de tomar decisiones que decidirán el futuro de la empresa; estas decidirán qué rumbo deberá seguir la empresa con respecto a lo que se reporta sobre los activos, pasivos y patrimonio.

Para la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES, los Directivos de la empresa mediante la Junta de Aprobación de Estados Financieros; plantearon y resolvieron sobre puntos de principal afectación de la empresa, lo siguiente:

## **6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO**

El efectivo y equivalentes de efectivo se componen de los saldos del efectivo disponibles en caja y bancos, sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

Un detalle del Efectivo y Equivalente al Efectivo al 31 de diciembre del 2016, es como sigue:

	<b>AL 31-12-2016</b>
<b>Caja General</b>	<u>5.54</u>
	<b><u>5.54</u></b>

## **7. CUENTAS POR COBRAR POR IMPUESTOS CORRIENTES**

Las cuentas por cobrar por impuestos corrientes se detallan de la siguiente manera:

CT IVA en compras	1,391.90
CT Retenciones IVA recibida	273.34

## 8. IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS

Se reconocen en resultados, excepto en la medida en que se relacionan con partidas reconocidas directamente en el patrimonio, en cuyo caso se reconoce en el patrimonio. El impuesto a la renta corriente es el impuesto que se estima pagar a las autoridades fiscales sobre la renta gravable para el periodo actual, aplicando las tasas de tributarias promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha de presentación de informes, y cualquier ajuste de impuesto a pagar con respecto a años anteriores. Los impuestos diferidos activo y pasivo son reconocidos sobre las diferencias temporarias entre el valor contable y las bases fiscales de activos y pasivos de los estados financieros

## 9. OBLIGACIONES CORRIENTES CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA

El detalle de los impuestos por pagar es como sigue:

### a) Impuestos por pagar

(+) Saldo del Anticipo Pendiente de Pago	271.76
(-) Retenciones en la Fuente que le Realizaron en el Ejercicio Fiscal	592.11
(-) Crédito Tributario de Años Anteriores	-
<b>(=) Subtotal Impuesto a Pagar</b>	<b>624.49</b>

## 10. OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

Cuentas por pagar socios	7,105.38
--------------------------	----------

## 11. CONCILIACIÓN TRIBUTARIA

<b>(=) UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA</b>	<b>5,088.37</b>
(-) Ingresos Exentos	-
(+) Gastos Deducibles	441.61
<b>(=) UTILIDAD GRAVABLE</b>	<b>5,529.98</b>
22% Impuesto a la Renta Causado	1,216.60
(-) Anticipo Determinado correspondiente al Ejercicio Fiscal Declarado	271.76
<b>(=) Impuesto a la Renta Causado mayor al Anticipo Determinado</b>	<b>944.84</b>
(+) Saldo del Anticipo Pendiente de Pago	271.76
(-) Retenciones en la Fuente que le Realizaron en el Ejercicio Fiscal	592.11
(-) Crédito Tributario de Años Anteriores	-
<b>(=) Subtotal Impuesto a Pagar</b>	<b>624.49</b>

## 12. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2016, el capital suscrito y pagado de la compañía es de \$450.00 dividido en 450 acciones a un valor nominal de \$1.00 cada una, detalle como sigue:

N°	Identificación	Nombre	Nacionalidad	Tipo Inversión	Capital
1	1723267561	FELIX CHILQUINGA MERCEDES KARINA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 150.00
2	1718076589	OGONAGA SERRANO CARLOS MAURICIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 150.00
3	1715817670	VACA MERINO EDMUNDO ALEXANDER	ECUADOR	NACIONAL	\$ 150.00
TOTAL					\$ 450.00

## 13. RESULTADOS ACUMULADOS

Representan las utilidades y/o pérdidas de ejercicios anteriores incluyendo la del correspondiente ejercicio.

Pérdida acumulada	(10,380.86)
Utilidad Neta del Ejercicio	3,871.77

## 14. INGRESOS ORDINARIOS

La compañía ha percibido los siguientes ingresos:

### INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

#### VENTA DE BIENES

Actividades de Construcción	31,285.73
-----------------------------	-----------

<b>INGRESOS TOTALES</b>	<b>31,285.73</b>
-------------------------	------------------

## 15. COSTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN

La compañía ha percibido los siguientes costos y gastos:

#### COSTOS DE VENTAS

##### Costo de Ventas

Materiales Varios	222.00
Artículos de Ferretería	8,103.68
Materiales de construcción	3,418.87

Compra de Aluminio y Vidrio	5,814.82	
COSTO DE VENTAS OTROS BIENES		17,559.37
COSTOS DE VENTAS NO DEDUCIBLES		
Artículos de ferretería	376.60	
Material de construcción	63.32	
COSTOS DE VENTAS NO DEDUCIBLES		439.92
<b>COSTOS DE VENTAS</b>		<b>17,999.29</b>
GASTOS		
GASTOS DE VENTA		
Uniformes	3.56	
Servicios de demolición	86.00	
Servicio de arquitectura	7,000.00	
Combustible	374.50	
Servicio de Transporte	620.00	
Estacionamientos y peajes	60.00	
GASTOS DE VENTA		8,144.06
GASTOS DE ADMINISTRACION		
Impuestos municipales	11.00	
Suministros de Oficina ( Copia	27.81	
IVA que se carga al gasto	13.51	
GASTOS DE ADMINISTRACION		52.32
GASTOS ND		
Interés y multas SRI	1.69	
GASTOS ND		1.69
<b>GASTOS TOTALES</b>		<b>8,198.07</b>

## 16. HECHOS POSTERIORES

Los Estados Financieros presentados del 01 de Enero al 31 de Diciembre del 2016, no presentan ningún cambio significativo a la fecha de presentación.