

**INMOBILIARIA KANDELAN CIA LTDA.**

---

Villalengua Oel-13 y 10 de Agosto  
Edif..LAVCA  
Quito- Ecuador

Tel. 2451-385

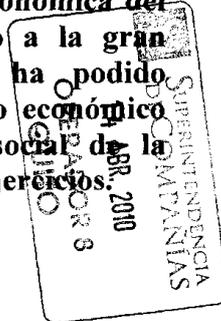
Quito, 13 de Abril del 2010

**SEÑORES  
SOCIOS DE INMOBILIARIA  
KANDELAN CIA LTDA.  
CIUDAD.**

**En cumplimiento a lo dispuesto por Ley y los Estatutos de la  
Compañía presento a usted el informe de la gestión económica y  
administrativa correspondiente al ejercicio cerrado al 31 de  
Diciembre del 2009**

**La situación económica esta reflejada en los Estados  
Financieros presentados en el Balance General y el de  
Resultados, que estoy entregando con este informe.**

**Debo informar además de que dada la situación económica del  
país y las dificultades de comercialización unido a la gran  
competencia que tiene la compañía, esta no ha podido  
desarrollar los objetivos previstos para el ejercicio económico  
2009, esperamos que el negocio y el objetivo social de la  
compañía pueda cumplir a cabalidad en los demás ejercicios.**



**Esta Gerencia ha dado cumplimiento a las disposiciones de la Junta General de Socios.**

**Los hechos extraordinarios producidos en el ejercicio económico anterior están reflejados en los resultados negativos de la compañía, porque solicito a los señores Accionistas tomen las medidas adecuadas para mejorar la situación de la compañía durante los siguientes ejercicios.**

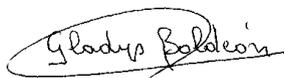
**Como el balance de la compañía arrojó pérdida, para lo cual la Junta General de Socios deberá reunirse para resolver lo que sea conveniente.**

**También debo informar que las pérdidas de los años anteriores fueron enjugadas con las Reservas, quedando solamente la pérdida del presente ejercicio del año 2009.**

**Como queda dicho la compañía en el ejercicio 2009 no operó satisfactoriamente, debido a las razones que quedan explicadas anteriormente, todo lo que motivó la paralización de actividades.**

**Dejo en esta forma cumplida mi obligación**

**Muy Atentamente,**



**Gladys Baldeón Velásquez  
GERENTE**

