

INFORME DE GERENCIA.

Piñas, 27 de marzo de 2018.

Señores.

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE IBAMCA CIA. LTDA.



De mis consideraciones:

Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones como GERENTE GENERAL de esta Compañía denominada INMOBILIARIA BAMBOO CANE IBAMCA CIA. LTDA., de conformidad con el Art. 124 de la Ley de Compañías y en cumplimiento de la resolución # 90 ñ. 5.3.006 de la Superintendencia de Compañías, entrego a Ustedes el informe anual de actividades económicas y sociales, por el período comprendido entre el 1 de Enero del 2017 al 31 de diciembre del 2017 con el siguiente contenido.

- a. Para su conocimiento y aprobación adjunto los siguientes estados financieros: Balance de Comprobación de Sumas y Saldos, Estado de Pérdidas y Ganancias, Balance General y Anexos, los mismos que serán analizados y discutidos en la junta de accionistas.
- b. Se ha dado cumplimiento a las disposiciones del Directorio y Junta general de Accionistas.
- c. Se han presentado las declaraciones de Impuesto a la Renta y se ha cumplido con los otros impuestos y obligaciones de ley, como son pago de beneficios sociales y utilidades.
- d. No tengo pendiente contrato alguno con la función pública ni privada. Los contratos realizados con la empresa pública fueron ejecutados y cumplidos en su totalidad.
- e. Se procedió a construir en el terreno de la compañía, ubicado en el sitio Tarapal del cantón Piñas, casa de habitación donde funcionara el área de logística y bodega. Se llevará la maquinaria y equipo de la empresa, por su lugar estratégico se facilita el transporte. Hasta el mes de diciembre del presente año está construido en un 70%.
- f. Para el ejercicio fiscal 2017 existieron utilidades, pero serán acumuladas para el siguiente año, para devengar las pérdidas generadas en años anteriores.
- g. El ejercicio fiscal 2017 se obtuvieron buenos resultados, en cuanto a los ingresos, de acuerdo a las recomendaciones que se dieron. Para este año una de las recomendaciones es diversificar la cartera de inversiones, en otras empresas relacionadas a nuestras actividades.
- h. La compañía se encuentra ACTIVA.

Sin otro particular de importancia que informar a Ustedes, les expreso mis consideraciones.

Atentamente,

NIKI OMAR PAZMIÑO SANMARTIN
GERENTE GENERAL
CI. 0703411041

INFORME DE GERENCIA

Primer Trimestre del 2018

2018
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE IBAMCA CIA. LTDA.

En las consideraciones

Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones como GERENTE GENERAL de esta Compañía denominada INMOBILIARIA BAMBUCO CANE IBAMCA CIA. LTDA. de conformidad con el Art. 124 de la Ley de Compañías y en cumplimiento de la resolución N° 80 N° 83.005 de la Superintendencia de Compañías, entrego a Ustedes el Informe anual de actividades económicas y sociales por el periodo comprendido entre el 1 de Enero del 2017 al 31 de diciembre del 2017 con el siguiente contenido:

a) Para su conocimiento y aprobación adjunto los siguientes estados financieros: Balance de Comprobación de Sumas y Saldos, Estado de Pérdidas y Ganancias, Balance General y Anexo los mismos que serán analizados y discutidos en la Junta de accionistas.

b) Se ha dado cumplimiento a las disposiciones del Directorio y Junta general de Accionistas.

c) Se han presentado las declaraciones de impuestos de la Renta y se ha cumplido con los otros impuestos y obligaciones de ley, como son pago de impuestos sociales y utilidades.

d) No tengo pendiente contra alguno con la función pública ni privada. Los contratos realizados con las empresas públicas fueron ejecutados y cumplidos en su totalidad.

e) Se propuso a constituir el terreno de la compañía ubicada en el sitio Tarapal del cantón Píjar, para su explotación donde funciona el área de logística y pabellón. Se levantó la medición y equipo de la empresa, por su lugar estratégico se facilita el transporte. Hasta el mes de diciembre del presente año está construido un 10%.

f) Para el ejercicio fiscal 2017 existen utilidades para emitir acciones para el siguiente año, para favorecer las pólizas generadas en este ejercicio.

g) El ejercicio fiscal 2017 se obtuvieron buenos resultados, en cuanto a los ingresos de acuerdo a las recomendaciones que se dieron. Para este año de las recomendaciones se involucra la compra de inversiones, en otras empresas relacionadas a nuestras actividades.

h) La compañía se encuentra ACTIVA.

Por otro particular de importancia que informar a Ustedes, los expreso mis consideraciones