



Camino a la Excelencia

INFORME QUE PRESENTA EL GERENTE DE INVERSIONES COLDINCA CIA. LTDA. A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE SOCIOS A CELEBRARSE EL 5 DE ABRIL DEL 2016.

SEÑORES SOCIOS

Dando cumplimiento a las disposiciones Legales y Estatutarias de la Compañía, presentamos a ustedes este informe sobre las actividades que se llevaron a cabo durante el ejercicio comprendido entre el 1ro de enero y el 31 diciembre del 2015

En el año 2015 se continuo con el servicio de asesoramiento a la empresa FEYRO S.A. en el proyecto de Construcción del Conjunto La Arcadia, nuestras labores de asesoramiento han contribuido para que esta empresa obtenga créditos Bancarios, se ha preparado los documentos solicitados por los Bancos de igual forma se ha colaborado estrechamente para que puedan avanzar en los tramites bancarios para recuperación de su cartera, adicionalmente hemos colaborado con el asesoramiento al personal técnico sobre diferentes inquietudes relacionadas con la Construcción y avance de la obra, para lo cual hemos preparado los cronogramas respectivos.

Los ingresos de la empresa se han vistos disminuidos con respecto a los del año anterior en un 11%.

Por otro lado los gastos han disminuido en un 10% los egresos son los mínimos para mantener el personal necesario para prestar un servicio requerido. Las utilidades comparadas con el año anterior tienen un incremento del 20% Sugiero que se mantengan las utilidades del período como utilidades retenidas.

Las relaciones con el personal son óptimas ya que se ha cumplido puntualmente con el pago de sueldos así como de todas las remuneraciones adicionales, se ha mantenido puntual el pago con IESS y con el SRI.

ATENTAMENTE,


Roberto Peña Durini
Gerente