

BDO Stern Cía. Ltda. Auditores

Av. Amazonas 540 y Carrión Edificio Londres, 5to. piso Telfs.: 544024 - 544263 - 552271 Fax: 593-2 232621 P.O. Box: 17-11-5058 CCI Quito - Ecuador

Informe de los Auditores Independientes

A los señores Accionistas y Junta Directiva de "Iguanatours Cruceros Marítimos S.A." Quito, Ecuador

Hemos auditado el balance general que se adjunta de "Iguanatours Cruceros Marítimos S.A." al 31 de diciembre de 1999 y los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Los estados financieros emitidos al 31 de diciembre de 1998 fueron revisados por otros auditores, cuyo informe de fecha 9 de abril de 1999, expresó una opinión sin salvedades.

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la administración, así como una evaluación general de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que nuestra auditoría proporciona una base razonable para nuestra opinión.

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de "Iguanatours Cruceros Marítimos S.A.", al 31 de diciembre de 1999, los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios y prácticas de contabilidad establecidos en el Ecuador.

Las condiciones económicas que imperaron en el país durante 1999 han estado fuertemente influenciadas desde el año 1998 por los efectos adversos de varios acontecimientos recientes, entre los cuales se destacan el deterioro de la capacidad productiva de ciertas áreas costeras del país derivadas del fenómeno de la corriente cálida de El Niño, la reducción drástica de los precios de exportación del petróleo, la inestabilidad sufrida por los mercados financieros internacionales, regionales y locales y, durante estos últimos meses, la inestabilidad del sistema financiero nacional como consecuencia del congelamiento de depósitos en los bancos, del traspaso de bancos privados al Estado y últimamente el anuncio del Gobierno Ecuatoriano que a partir del 10 de enero del 2000 rige el nuevo sistema cambiario en el país, la dolarización, estableciéndose una cotización única de S/. 25.000 por dólar, encontrándose su instrumentación en proceso. Debido a estas situaciones no es posible establecer integralmente los efectos de estas condiciones sobre la evolución futura de la economía nacional y las consecuencias, si las hubiere sobre la posición económica y financiera de la Compañía y los resultados de sus operaciones futuras. Los estados financieros adjuntos deben ser leídos a la luz de estas circunstancias de incertidumbre.

BDO

Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 1999, se emite por separado.

Marzo 13 del 2000 RNAE No. 193

Román Pineda-Socio

RNC - 14.332

Balance General

(Expresado en miles de sucres)

Diciembre 31,	199	
Activos		
Activo corriente:		
Efectivo	11.216	
Cuentas por cobrar (Nota A)	22.422.055	
Gastos pagados por anticipado (Nota B)	12.843	
Total activo corriente	22.446.114	
Yates, maquinaria y equipos (Nota C)	5.209.163	
	27.655.277	
Pasivo y patrimonio de los accionistas		
Pasivo corriente:		
Préstamos bancarios (Nota D)	1.811.659	
Cuentas por pagar (Nota E)	19.138.512	
Gastos acumulados por pagar (Nota F)	174.063	
Total pasivo corriente	21.124.234	
Pasivo a largo plazo (Nota H)	800.000	
Total pasivos	21.924.234	
Patrimonio de los accionistas:		
Capital social (Nota I)	421.580	
Aportes para futura capitalización	598.834	
Reserva por revalorización del patrimonio (Nota J)	3.469.719	
Reserva legal (Nota K)	2.604	
Utilidades retenidas (Nota L)	1.238.306	
Total patrimonio de los accionistas	5.731.043	
	27.655.277	

Estado de Resultados

(Expresado en miles de sucres)

Año terminado en Diciembre 31,	1999
Ventas netas	8.551.314
Costo de ventas	3.864.154
Utilidad bruta en ventas	4.687.160
Gastos de administración y ventas	3.262.290
Utilidad en operación	1.424.870
Otros (gastos) ingresos :	
Servicios y otros	1.352.410
Diferencia en cambio	(784.027)
Gastos financieros	(654.009)
Otros egresos	(24.694)
	(110.320)
Utilidad neta	1.314.550

Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros.

Estado de Evolución del Patrimonio

(Expresado en miles de sucres)

Año terminado en Diciembre 31,	1999
Capital social	
Saldo inicial y final	421.580
Aporte para futura capitalización	
Saldo inicial y final	598.834
Reserva por revalorización del patrimonio	
Saldo inicial	787.457
Corrección monetaria	959.551
Transferencia de reexpresión monetaria	1.722.711
Saldo final	3.469.719
Reserva legal	
Saldo inicial	516
Apropiación de utilidades	2.088
Saldo final	2.604
Jtilidades retenidas	
Saldo inicial	22.708
Participación trabajadores año 1997	(4.399)
Transferencia a reserva legal	(2.088)
Ajustes años anteriores Corrección monetaria	(66.054)
Utilidad neta	(26.411) 1.314.550
Saldo final	1.238.306
Reexpresión monetaria	
Saldo inicial	_
Corrección monetaria	1.722.711
Transferencia a reserva por revalorización de patrimonio	(1.722.711)
Saldo final	
Total patrimonio de los accionistas	5.731.043

Estado de Flujos de Efectivo

(Expresado en miles de sucres)

Año terminado en Diciembre 31,	1999
Flujos de efectivo por las actividades de operación:	
Efectivo recibido de clientes	8.515.355
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(3.309.827)
Gastos financieros	(654.009)
Impuesto a la renta pagado	(4.913)
Otros ingresos, neto de gastos	316.874
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	4.863.480
Flujos de efectivo por las actividades de inversión:	
Pago por compra de yates, maquinaria y equipos	(339.470)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	(339.470)
Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento:	
Efectivo recibido de obligaciones, neto	21.265
Préstamos a compañías relacionadas	(4.554.830)
Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento	(4.533.565)
Disminución neta de efectivo	(9.555)
Efectivo al inicio del período	20.771

Conciliación de la Utilidad Neta con el Efectivo Neto

Provisto por las Actividades de Operación

(Expresada en miles de sucres)

Año terminado en Diciembre 31,	1999
Utilidad neta	1.314.550
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto provisto por las actividades de operación:	
Depreciación	308.238
Diferencia en cambio no realizada	1.559.347
Cambios en activos y pasivos operativos:	
Aumento en cuentas por cobrar	(35.959)
Disminución en inventarios y gastos pagados por anticipado	81.520
Aumento en cuentas y gastos acumulados por pagar	1.640.183
Disminución en obligaciones con los trabajadores e impuesto a la renta	(4.399)
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	4.863.480

ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO QUE SE REALIZARON SIN DESEMBOLSOS DE EFECTIVO

Al 31 de diciembre de 1999, la Compañía registró cuentas por cobrar cruceros por 13.133.210 contra la cuenta de ingresos diferidos.

Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros.

Políticas de Contabilidad Significativas

Descripción del negocio

La Compañía se constituyó en Quito-Ecuador, el 17 de septiembre de 1987 con el nombre de Iguanatours Cruceros Marítimos Cía. Ltda. El 5 de junio de 1990, cambian su denominación a Iguanatours Cruceros Marítmos Sociedad Anónima. Su objetivo es actuar como agencia de viajes operadora de turismo, fomento de las actividades de turismo mediante promoción y difusión dentro y fuera del país, operación de yates y veleros turísticos en la costa ecuatoriana e Islas Galápagos.

Operaciones

Las condiciones económicas que imperaron en el país durante 1999 han estado fuertemente influenciadas desde el año 1998 por los efectos adversos de varios acontecimientos recientes, entre los cuales se destacan el deterioro de la capacidad productiva de ciertas áreas costeras del país derivadas del fenómeno de la corriente cálida de El Niño, la reducción drástica de los precios de exportación del petróleo, la inestabilidad sufrida por los mercados financieros internacionales, regionales y locales y, durante estos últimos meses, la inestabilidad del sistema financiero nacional como consecuencia del congelamiento de depósitos en los bancos, del traspaso de bancos privados al Estado y últimamente el anuncio del Gobierno Ecuatoriano que a partir del 10 de enero del 2000 rige el nuevo sistema cambiario del país, la dolarización, estableciéndose una cotización única de S/. 25.000 por dólar, encontrándose su instrumentación en proceso. Debido a estas situaciones no es posible establecer integralmente los efectos de estas condiciones sobre la evolución futura de la economía nacional y las consecuencias, si las hubiere sobre la posición económica y financiera de la Compañía y los resultados de sus operaciones futuras. Los estados financieros adjuntos deben ser leídos a la luz de estas circunstancias de incertidumbre.

Bases de presentación

El balance general al 31 de diciembre de 1999, fue preparado aplicando el sistema de corrección monetaria, de conformidad con las disposiciones legales vigentes, utilizando para ello, el índice de precios al consumidor a nivel nacional, preparado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INEC), para dar efecto a los cambios en el poder adquisitivo del Sucre en las partidas no monetarias. El índice utilizado para el ejercicio 1999 fue 53%, el índice mensual proporcional es el resultado de dividir el índice de ajuste anual para doce. Los rubros que conforman el estado de resultados y flujos de efectivo se encuentran presentados a sus costos históricos, excepto los cargos que provienen de activos consumidos (depreciación) que se calcula en base al valor reexpresado de tales activos. Este sistema de corrección monetaria no contempla en forma integral el efecto de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda nacional.

Políticas de Contabilidad Significativas

Partidas no monetarias

Los activos y pasivos no monetarios y patrimonio de los accionistas, fueron ajustados en función de la variación porcentual del índice de precios al consumidor, considerando las fechas de origen de tales partidas. El ajuste de tales partidas, se registra con crédito o débito según el caso en la cuenta reexpresión monetaria (Nota M).

Moneda extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera están registrados a los tipos de cambio apropiados, vigentes a la fecha de cierre. La diferencia en cambio originada por la actualización de activos y pasivos en moneda extranjera es registrada contablemente en los resultados del ejercicio.

Cambios en el poder adquisitivo de la moneda nacional

El poder adquisitivo de la moneda ecuatoriana, según lo mide el Indice Nacional de Precios al Consumidor del área urbana, calculado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INEC), fue como sigue:

Año terminado en diciembre 31	Incremento anual	
1995	23%	
1996	26%	
1997	31%	
1998	43,4%	
1999	60%	

Yates maquinaria y equipos

Están contabilizados al costo revalorizado, las erogaciones por mantenimiento y reparación se cargan a gastos al incurrirse en ellas, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. El costo y la revalorización se deprecian de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados.

Durante el año de 1999, la revalorización de yates, maquinaria y equipos se efectuó utilizando las siguientes bases:

• Los activos que se encontraban en propiedad de la Compañía al cierre del ejercicio anterior y su correspondiente depreciación acumulada se actualizaron aplicando al costo ajustado a esa fecha, el índice de corrección anual.

Políticas de Contabilidad Significativas

• Los activos adquiridos durante el ejercicio y su correspondiente depreciación acumulada, se actualizaron en base a los porcentajes proporcionales.

Los cargos por depreciación sobre los valores ajustados se llevan a resultados a partir del siguiente ejercicio impositivo.

Las tasas de depreciación anual de los activos son las siguientes:

	Activo	Tasas
	Maquinaria y equipo Muebles y enseres Equipo de oficina Yates	10% 10% 10% 5%
	Embarcaciones menores Herramientas Anclas	5% 50% 25%
Ingresos diferidos	Corresponde al costo total negociado de tour por el reconocimiento de ingresos cuando se i	•
Participación trabajadores	La Compañía durante 1999 no ha contrat dependencia.	ado personal bajo relación de

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en miles de sucres)

A.	Cuentas por cobrar	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:	
		Diciembre 31,	1999
		Cuentas por cobrar cruceros (Nota E (1)) Compañías relacionadas (Nota O) Deudores varios	13.133.210 9.249.273 39.572
			22.422.055
		Durante 1999, la Compañía no ha realizado provisión incobrables.	para cuentas
В.	Gastos pagados por anticipado	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:	
		Diciembre 31,	1999
		Seguros Crédito tributario (IVA)	11.639 1.204
			12.843
C.	Yates maquinaria, y equipos	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:	
		Diciembre 31,	1999
		Yates Maquinaria y equipo Muebles y enseres Equipo de oficina Embarcaciones menores Herramientas Anclas	6.512.808 844.888 34.711 7.188 312.521 432.669 66.629
		Menos depreciación acumulada	8.211.414 3.002.251
			5.209.163

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en miles de sucres)

		19
		1)
Costo ajustado:		
Saldo inicial		3.829.9
Compras		339.4
Corrección monetaria		4.042.0
Saldo final		8.211.4
Depreciación acumulada ajustada:		
Saldo inicial		1.237.9
Gasto del año		308.2
Ajuste		66.0
Corrección monetaria		1.389.9
Saldo final		3.002.2
Un resumen de esta cuenta, fue como si	CT10*	
On resumen de esta cuenta, rue como si	igue.	
Diciembre 31,		19
Filanbanco		
Préstamo por US \$ 45,000 al 14% de		
interés anual, con vencimiento en		
marzo del 2000.	(1)	900.00
Préstamo por US \$ 30,000 al 14% de		
interés anual, con vencimiento en		
marzo del 2000.	(1)	600.0
	\- /	
Préstamo al 52% de interés anual,		
con vencimiento en marzo del 2000.	(1)	184.03
Préstamo al 52% de interés anual,		
con vencimiento en marzo del 2000.	(1)	122.70
		1 4, 2, 1
		1.806.73
Sobregiros bancarios		4.90

D. Préstamos

bancarios

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en miles de sucres)

(1) Al 31 de diciembre de 1999, la Compañía ha presentado como garantías de éstos préstamos, pagarés por los valores adeudados con el aval de los accionistas señor Eduardo Diez y señora María Dolóres de Diez y de la Compañía relacionada Quásar Náutica Expeditions S.A..

E. Cuentas por pagar

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	1999
Ingresos diferidos (1)	13.570.940
Trimarine	2.537.180
Accionistas	1.579.628
Proveedores	1.391.132
Compañías relacionadas (Nota O)	10.932
Acreedores varios	48.700
	19.138.512

(1) Corresponde a las cuentas de anticipos para futuros tours a las Islas Galápagos en yates de la Compañía.

F. Gastos acumulados por pagar

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	1999
Intereses por pagar	164.034
Impuestos por pagar	9.962
Aportes al IESS	67
	174.063

G. Impuesto a la renta

En el año 1999, se produjeron dos ejercicios impositivos, el primero se inició el 1 de enero y concluyó el 30 de abril; los resultados de dicho ejercicio no se encuentran sujetos al impuesto a la renta.

El segundo ejercicio impositivo se inició el 1 de mayo y concluyó el 31 de diciembre, en este último las sociedades deben constituir una provisión para el impuesto a la renta, aplicando la tasa del 15%.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en miles de sucres)

Durante el primer ejercicio impositivo, se eliminó el sistema de retenciones en la fuente por pagos efectuados localmente. En lo que se refiere al Impuesto del 1% a la Circulación de Capitales, se ha mantenido vigente durante todo el año, gravando todos los depósitos, acreditaciones y transferencias bancarias, así como los giros, transferencias y pagos al exterior.

Para el ejercicio impositivo 2000 se establece la tasa impositiva del 25% para sociedades y se reduce la tasa del impuesto a la circulación de capitales al 0,8%.

La Compañía ha sido revisada por parte de las autoridades fiscales, hasta el año 1996.

La conciliación del impuesto a la renta del período comprendido de mayo de 1999 a diciembre de 1999 calculada de acuerdo a la tasa impositiva legal y el impuesto a la renta afectado a operaciones, es como sigue:

	Enero a Abril	Mayo a Diciembre	
Concepto	1999	1999	Total
Utilidad (pérdida) según libros antes de participación trabajadores e impuesto a la renta	1.917.018	(602.468)	1.314.550
Más 1% de impuesto a la circulación de capitales pagado	13.606	11.068	24.674
Más gastos no deducibles		172.877	172.877
Base para la participación de trabajadores	1.930.624	(418.523)	1.512.101
15% participación trabajadores			
Utilidad (pérdida) después de participación a trabajadores	1.930.624	(418.523)	1.512.101
Base imponible		(418.523)	
Impuesto a la renta afectado a operaciones en los estados financieros			# =

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en miles de sucres)

•
no sigue:
io sigue.
ſ

1999
4.913
(4.913)

Saldo final

H. Pasivo a largo plazo

Corresponde a un préstamo por US\$40,000 de la señora Alicia Terán al 14% de interés anual, sin fecha de vencimiento.

I. Capital social

Al 31 de diciembre de 1999 está constituido por 421.580 acciones ordinarias y nominativas a un valor nominal de 1.000 sucres cada una.

J. Reserva por revaloriza-ción del patrimonio

Se registran como contrapartidas de los ajustes de corrección monetaria aplicada a las cuentas de patrimonio, excepto utilidades retenidas.

El saldo de esta cuenta no puede distribuirse como dividendos en efectivo, pudiendo ser objeto de capitalización o devolución, en caso de liquidación de la Compañía, las que no están gravadas con el impuesto a la renta.

Para el año 1999, el saldo acreedor de la cuenta Reexpresión Monetaria, ha sido transferido a esta cuenta, de acuerdo a la Ley No.98-17 de Reordenamiento en Materia Económica en el Area Tributario-Financiero.

K. Reserva legal

La Ley de Compañías del Ecuador requiere que por lo menos el 10% de su utilidad líquida anual sea apropiado como reserva legal, hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar capital.

L. Utilidades retenidas

El saldo de esta cuenta está a disposición de los accionistas de la Compañía y puede ser utilizado para distribución de dividendos y ciertos pagos tales como reliquidaciones de impuestos, etc.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en miles de sucres)

М.	Reexpresión monetaria	Representa el saldo neto de reexpresar los activos y pasivos no el patrimonio de los accionistas.	monetarios y
		El efecto de la aplicación del Sistema de Corrección Monetari continuación:	a, se resume a
			1999
		Gastos pagados por anticipado Yates, maquinaria y equipos Patrimonio de los accionistas	3.806 2.652.045 (933.140)
			1.722.711
N.	Exposición en moneda	La exposición de la Compañía a fluctuaciones de cambio, fue	como sigue:
	extranjera	Tipo de cambio por cada US\$1,00 fue: Mercado libre	20.000
		Diciembre 31,	1999
			(Dólares)
		Efectivo	420
		Cuentas por cobrar	1,120,316
		Préstamos bancarios	(75,000)
		Cuentas por pagar Pagivo a largo plazo	(998,608)
		Pasivo a largo plazo	(40,000)
		Exposición, neta	7,128
Ο.	Transacciones con compañías relacionadas	Los saldos de las cuentas con partes relacionadas, fue como sign	ıe:
		Diciembre 31,	1999
		Cuentas por cobrar: (Nota A) Oceanadventures S.A. Quasar Náutica Expeditions S.A.	14.435 9.234.838
		Zamone i improve Tarbonitorio Dire.	7.4.J-T.UJU
			0.040.070

9.249.273

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en miles de sucres)

Diciembre 31,	1999
Cuentas por pagar: (Nota E) "C.A. Amerindia INC"	10.932
	10.932
Las transacciones más significativas con partes sigue:	relacionadas, fue como
Año terminado en Diciembre 31,	1999
Ventas: Quasar Náutica Expeditions S.A. Abonos de clientes Intereses	1.086.520 183.839
	1.270.359
Año terminado en Diciembre 31,	1999
Préstamos, costos y gastos: Quasar Náutica Expeditions S.A. Préstamos Costos y gastos de cruceros Costos indirectos Ingreso por servicios	469.470 520.996 312.741 1.310.576
	2.613.783

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en miles de sucres)

P. Convenio de consorcio

El 15 de abril de 1999 se suscribió un convenio entre las Compañías Quásar Náutica Expeditions S.A., Iguanatours Cruceros Marítimos S.A., C.A. Amerindia Inc. y Oceanadventures S.A. y las subsidiarias de esta última Ecocruceros S.A. y Enviromental S.A., para establecer un consorcio de operación turística en el país, con una duración de 20 meses pudiendo ser renovado por escrito al término del plazo.

En este convenio se determina que Quásar Náutica Expeditions S.A. será la administradora y operadora del Consorcio, y las demás Compañías que conforman el Consorcio mantendrán su personería jurídica propia. El Consorcio asumirá la responsabilidad de dar facilidades físicas en oficinas, muebles, enseres; poner a disposición personal gerencial, administrativo, operacional y de comercialización; realizar las labores de mercadeo, ventas, operación y administración de los cruceros y distribuir mensualmente los ingresos, costos y gastos frutos de la operación del Consorcio.

Las ventas de los cruceros serán asignadas en base a los yates de propiedad de cada Compañía, los gastos directos se asignará en base a cada yate específico, los indirectos serán distribuidos a cada Compañía en base a diferentes porcentajes de acuerdo al número de pasajeros.

Adicionalmente Quásar Náutica Expeditions S.A. pagará el impuesto a la renta del Consorcio, luego de distribuir el 15% a los empleados de las empresas miembros del Consorcio. Las utilidades o pérdidas generadas en el Consorcio, serán distribuidas entre las Compañías miembros.

Según adendum a este convenio de fecha Mayo 7 de 1999 se reconoce a favor de la operadora Quásar Naútica Expeditions S.A. un 1% sobre el total de gastos asignados mensualmente a las Compañía Oceandentures S.A. e Iguanatours Cruceros Marítimos S.A. a partir del 1 de Mayo de 1999.

Q. Eventos subsecuentes

Entre el 31 de diciembre de 1999 y la fecha de preparación de nuestro informe (marzo 13 del 2000), no se han producido eventos que en la opinión de la administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.