



Señores

ACCIONISTAS DE FLORICENTRA DEL ECUADOR CIA. LTDA.

Ciudad. – 20 de abril de 2020

En mi calidad de Gerente General de la compañía **FLORICENTRA DEL ECUADOR CIA. LTDA.**, expongo el presente informe, mismo que se refiere al ejercicio fiscal del año 2019, y, en cumplimiento con la Resolución 921430013 de la Superintendencia de Compañías (Registro Oficial No. 44 de 13 de octubre de 1992), que establece los requisitos mínimos que deben contener los informes anuales que presentan los administradores a las Juntas Generales, pongo en su conocimiento los siguientes puntos:

1. La producción y exportación florícola inició su desarrollo en el país desde mediados de los años setenta, mientras que las exportaciones empezaron mayormente en los años ochenta y noventa. Hoy el sector cuenta con más de 200 empresas que emplean a 30 mil personas, especialmente en las provincias de Pichincha y Cotopaxi y cuenta con una participación en el PIB del 0.71%. **Fuente (CFN)**
2. Las exportaciones representaron al menos el 80% del total de ingresos de la empresa durante el 2019, este año el entorno global ha sido favorable, pero si existieron normativas impuestas por el gobierno que no han permitido un crecimiento más acelerado. A pesar de ello los ingresos en general se han incrementado un 16% con respecto al año posterior lo que nos ha permitido ser una empresa generadora de fuentes de empleo y la obtención de un resultado favorable durante este periodo económico.
3. Las metas y objetivos se han cumplido en su mayoría, sin perjuicio de lo cual se siguen buscando nuevas estrategias y proyectos a fin de lograr el crecimiento y mejoramiento de la empresa sobre todo en el incremento de las ventas y posicionamiento al incrementar el servicio de exportación de Contenedores a Estados Unidos y Japón.
4. Las disposiciones de la Junta General de Accionistas se han cumplido a cabalidad y sus atribuciones se han llevado a cabo conforme las normas legales y estatutarias
5. Con relación a los activos fijos de la compañía, no se ha realizado la incorporación significativa de equipo, maquinaria e instalaciones, pese a esto no ha habido obstáculo para llevar a cabo la actividad operativa de la compañía y correcto funcionamiento de la misma.
6. Respecto de la situación financiera de la compañía, debo mencionar que al cierre del



ejercicio correspondiente al **2019** y una vez obtenidos los resultados anuales, se establece una utilidad contable de **USD 40.160,76** lo que significa una disminución del 33% por los antecedentes mencionados.

7. La Gerencia ha creado e impulsado proyectos y actividades propias del giro del negocio con estricto respeto al objeto social, cumpliendo con las políticas internas de la Empresa por ello recomiendo a la Junta General adoptar políticas y estrategias eficientes para lograr el cumplimiento de los objetivos en el siguiente ejercicio económico
8. Durante el ejercicio económico materia del presente informe no se han producido hechos legales o administrativos extraordinarios que merezcan una referencia específica.
9. Declaro que la compañía en todo momento respeta las normas de contabilidad, tributarias, de propiedad intelectual y derechos de autor, en todos sus procedimientos.
10. La compañía cumple a cabalidad con todas las normas laborales vigentes en el Ecuador.
11. Recomiendo a la Junta General de Accionistas adoptar las políticas y estrategias necesarias y eficientes para lograr el cumplimiento de los objetivos en el siguiente ejercicio económico.

Por cuanto la compañía ha registrado una utilidad líquida en el ejercicio económico correspondiente al año 2019, se propone que los accionistas procedan a la distribución de utilidades.

Por otro lado, se informa a los accionistas que dentro del plan Anual 2019 se cumplió con todas las normas de propiedad intelectual.

Adjunto al presente se servirán encontrar los estados financieros de la sociedad, los cuales reflejan lo señalado.



FLORICENTRA DEL ECUADOR CIA LTDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADO
Al 31 de diciembre 2019
Expresado en Dólares

<u>Activo</u>	<u>a Notas</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>	<u>Pasivo y patrimonio</u>	<u>a Notas</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
ACTIVO CORRIENTE				PASIVO CORRIENTE			
Efectivo y equivalentes de efectivo	1	548	4,880	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	7	224,920	855,075
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	2	143,910	177,724	Obligaciones acumuladas	8	38,247	35,598
Inventarios	3	11,449	10,402	Otros pasivos financieros			
Otros Activos			-	Pasivos por impuestos corrientes	4	83,590	86,065
Activos por impuestos corrientes	4	196,364	188,484				
		<u>352,272</u>	<u>381,491</u>			<u>346,757</u>	<u>976,739</u>
Total activos corrientes				Total pasivos corrientes			
ACTIVO NO CORRIENTE				PASIVO NO CORRIENTE			
Propiedades, planta y equipo	5	734,015	740,186	Obligación por beneficios definidos	9		
Activos por impuestos diferidos				Pasivos por impuestos diferidos		-	-
Otras cuentas por cobrar		-	-	Prestamos Accionistas Locales	10	624,156	55,785
		<u>734,015</u>	<u>740,186</u>				
Total activos no corrientes				Total pasivos no corrientes		<u>624,156</u>	<u>55,785</u>
				PATRIMONIO (según estado adjunto)		115,374	89,153
TOTAL ACTIVOS		<u><u>1,086,287</u></u>	<u><u>1,121,677</u></u>	TOTAL PASIVO + PATRIMONIO		<u><u>1,086,287</u></u>	<u><u>1,121,677</u></u>



FLORICENTRA DEL ECUADOR CIA LTDA
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
Del 01 enero al 31 de diciembre 2019
Expresado en Dólares

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
OPERACIONES ORDINARIAS		
Ingresos Ordinarios	1,782,794	1,551,042
Costo de Venta	(968,718)	(780,812)
Utilidad bruta	814,076	770,230
GASTOS		
De administración y ventas	(776,942)	(701,308)
Financieros	(3,076)	(8,872)
Utilidad (Pérdida) Operaciones Ordinarias	34,059	60,050
INGRESOS o EGRESOS NETOS DE OPERACIONES NO ORDINARIAS	6,102	
Utilidad (Pérdida) antes de Impuestos	40,160.76	60,050
Impuesto Renta	(7,916)	(11,761)
Participación de Trabajadores	(6,024)	(9,008)
Total	(13,940)	(20,769)
UTILIDAD DEL AÑO	26,220	39,282
OTROS RESULTADOS INTEGRALES		
Nuevas mediciones de obligaciones por beneficios definidos		
OTRO RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO NETO DE IMPUESTOS	-	-
TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO	26,220	39,282

Atentamente,

BROERS THEODORUS WILLEBRORDUS CORNELUS MARIA

REPRESENTANTE LEGAL