

Informe anual del gerente general a la junta general de accionistas por el ejercicio económico 2017

A los Accionistas de PROFESSIONAL EDUCATION CENTER S.A. (PROFEDCENT):

La Compañía fue constituida en la ciudad de Guayaquil el 15 de abril del 2014. Durante el año 2017, las siguientes actividades principales fueron desarrolladas:

a. Mejoras en propiedades arrendadas

La compañía es arrendataria de dos departamentos de propiedad de Inmobiliaria Anora S.A., ubicados en la Manzana 102, Solar 5 de la Ciudadela URDENOR I, con un área de 100 m2 cada uno.

Durante 2017, el departamento del primer piso alto ha sido acondicionado para una sala de capacitación con capacidad para 35 participantes. El otro departamento del segundo piso alto ha sido acondicionado para una cafetería, lugar en que los participantes de seminarios se servirán los coffe-breake y los almuerzos o cenas.

Los fondos invertidos en las mejoras en propiedades arrendadas al cierre de 2017 suman \$40,000 aproximadamente.

b. Actividades 2018

- Concluir con las adecuaciones y equipamiento
- Preparar los cursos de capacitación según los temas identificados en el estudio de mercado efectuado.
- Preparar un plan de marketing y ejecución de seminarios.
- Gestionar el financiamiento final de \$50.000 para la conclusión del proyecto.

Atentamente,



CPA Raúl Ortiz Donoso
Gerente General

16 de abril de 2018