



CARRERA FELIX BUCHELI Cia. Ltda.
R.U.C. 1790822717001

Informe: De Carrera Félix Bucheli Cia. Ltda.

Enero a diciembre de 2017

PRIMERO

Consideraciones de carácter general sobre el entorno empresarial en el que se ha desenvuelto la compañía.

Carrera Félix Bucheli Cia. Ltda. Funciona en la ciudad de Quito, su actividad principal es la educación investigación y producción en diseño, el accionista principal es el señor Hugo Carrera Ríos quien es propietario del 60% de las acciones. Las gestión administrativa se relaciona con los servicios de contabilidad, planificación tributaria, control de tesorería y/ o pago de proveedores, logística de suministros, asesoría legal, seguridad industrial, implementación de nuevos talleres y laboratorios, crecimiento de infraestructura en la Pila-Montecristi para proyectos de investigación, tramitación de presupuestos y seguimiento del mismo. Actividades que la compañía requiere para el desarrollo de sus operaciones. Esta labor ha favorecido notablemente al desempeño académico del Instituto Superior Tecnológico Metropolitano y al compromiso que la compañía tiene como patrocinadora.

SEGUNDO

Comparación de las metas y objetivos previstos, con el cumplimiento real

alcanzado en el ejercicio económico materia del informe.

El 2017 se ha caracterizado por los retos y desafíos que hemos enfrentado, a pesar del entorno dinámico, hemos podido adaptarnos, logrando eficiencias y conseguir buenos resultados con el compromiso hacia la meta de responsabilidad social, hemos logrado crear valor a nuestros clientes ofreciendo soluciones innovadoras, adaptándonos al mercado actual, a través de la compañía se incorporó en este año cursos y talleres como formación continua, se impartió más de 1.000 horas de capacitación para fortalecer las competencias técnicas y de liderazgo. Cumpliendo con los objetivos previstos en un 90%, con la suscripción de nuevos convenios a nivel nacional e internacional se ha creado la educación dual a nivel técnico que funcionará en el 2018.

TERCERO

Cumplimiento de las disposiciones del Director y Junta General

Bajo la supervisión de la Junta General, el Director ha actuado legalmente siendo responsable por el cumplimiento de las resoluciones y encargos que la Junta General le ha asignado en la administración de:

- Recursos financieros de la compañía con su respectiva auditoría externa.
- Cumplimiento de las disposiciones de carácter técnico y administrativo, determinando el número trabajadores, reglamentando derechos y deberes, fijando remuneraciones justas acordes con el organismo de control.
- Ha creado nuevas dependencias para la realización de los fines de la compañía y a la vez han fortalecido las necesidades del Instituto Metropolitano.
- Se ha dispuesto la distribución de utilidades de acuerdo a lo propuesto por la Junta General.

CUARTO

Señalar los principales aspectos administrativos, laborales y legales suscitados durante el ejercicio.

Aspecto administrativo:

El manejo administrativo se lo ejecutó de acuerdo a la planificación anual, asegurando el pago oportuno de impuestos y aportes, el pago a proveedores y a los colaboradores en general. Asimismo, se ha contratado personal calificado para que impartan sus conocimientos en la formación y capacitación de los talleres, lo que permitió la satisfacción del cliente. De igual forma se ha adquirido nuevas herramientas, insumos y equipos tecnológicos para el mejor funcionamiento de la empresa.

Aspecto laboral:

La compañía ha mantenido relaciones laborales sólidas y productivas debido a la prevención y resolución de conflictos de manera oportuna haciendo que las partes interesadas dispongan de un recurso para la negociación colectiva y para fortalecer las alianzas laborales.

Aspecto Legal:

La compañía se ha preocupado por tener asistencia y asesoría jurídica especializada encargándose principalmente, de brindar la información necesaria para resolver asuntos relacionados con problemas judiciales y extrajudiciales, así como para aplicar las leyes, normativa o reglamentos al mercado laboral.

QUINTO

Análisis de aspectos operacionales relacionados con la producción y comercialización del ejercicio al que se refiere el informe, comparado con el

año anterior.

Para alcanzar el éxito sostenible se partió de la planificación empresarial, logrando alcanzar el 90% de los objetivos propuestos, las actividades realizadas estuvieron en relación del:

- Conocimiento pleno de las nuevas propuestas académicas.
- Cobertura integral de las exigencias comerciales.
- Óptimo empleo de los recursos productivos proporcionando máximo beneficio a los consumidores.
- Uso de las instalaciones productivas
- Implementación de laboratorios y espacios de investigación para comunicación y diseño.
- Instalación progresiva de centros de exhibición
- Ampliación de convenios, lo que permitió acercar a nuevos actores al proceso de diseño, producción y comercialización de diseño en todas sus áreas.

SEXO

Análisis de la situación financiera al cierre del ejercicio y de los resultados anuales comparados con el ejercicio precedente y a las metas fijadas para el ejercicio materia del informe.

La situación financiera de la compañía se ve reflejada en el manejo de la tesorería así como en la elaboración de estados previsionales con la finalidad de conocer las necesidades futuras. Todo lo antes mencionado se plasma en el Balance y los Estados financieros que proporcionan información a la empresa sobre su estado patrimonial, su evolución pasada y su situación futura.

Análisis de los estados financieros:

EL BALANCE.

El balance es el primer estado financiero que vamos a tratar. Los estados financieros tienen por finalidad dar una imagen fiel de la situación de la empresa. El activo es la estructura económica con la que cuenta la compañía desde el punto de vista jurídico que comprende los bienes y derechos de la empresa en el 2017 asciende a \$863.610,35 comparada con el año 2016 que fue de \$923.938,28, existe una baja de \$60.327,93 que equivale al 6.53% esta disminución se debe porque sistemáticamente hay que dar de baja algunos activos que cumplieron su vida útil.

El pasivo o estructura financiera de la empresa comprende las obligaciones de la misma. Para el 2017 tiene un valor de \$406153.54 comparado con el 2016 que fue de \$558.876.92 existe una disminución de \$ 152.473,38 que equivale al 27.33% debido a los pagos parciales que se realizaron por deudas contraídas a corto y largo plazo en periodos anteriores.

Estados de Resultados.

Este es el segundo estado financiero de importancia, es un indicador de la eficacia de la gestión empresarial. Representa la diferencia entre los ingresos y los gastos del ejercicio presente Después de restar el impuesto sobre beneficios queda finalmente el resultado en el se recogerá el beneficio o pérdida del ejercicio.

Ingresos en 2016 \$409.692,35

Ingresos en 2017 \$511.652,79

Incremento de \$101.960,44 que equivale al crecimiento del 24.89% debido a la proyección de nuevos cursos de capacitación.

Egresos en 2016 \$296.489,03

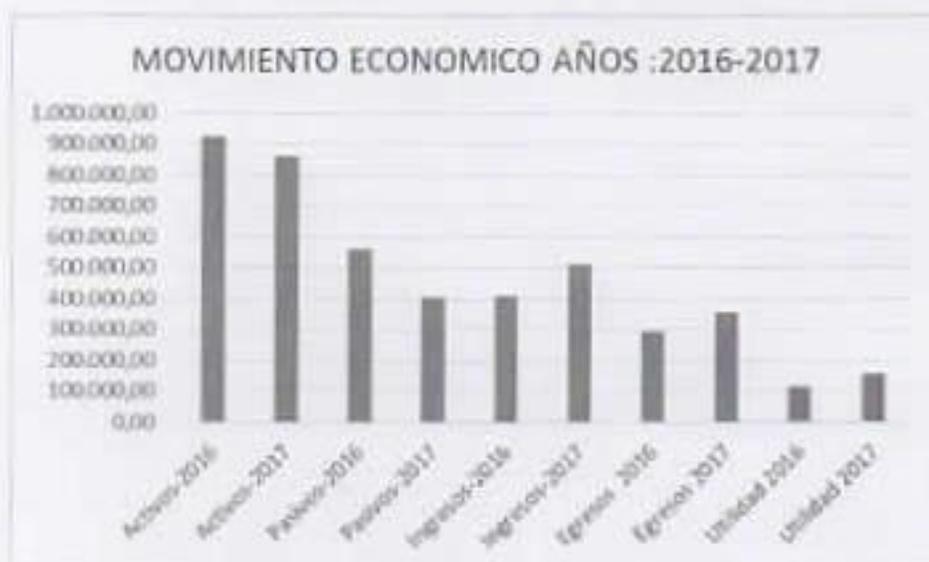
Egresos en 2017 \$356.678,88

Incremento de \$60.189,85 que equivale al 20,30% debido a la adquisición de nueva tecnología.

Utilidad 2016 \$113.203,32

Utilidad 2017 \$154.973,91

La utilidad para el año 2017 tuvo un aumento de \$41.770,59 que equivale al 36,90% con respecto al 2016, debido al buen manejo de cada una de las cuentas.



Después de obtener la información financiera y de realizar el análisis correspondiente la compañía ha alcanzado equilibrio entre los ingresos y los egresos y esta gestión se manifiesta en la respuesta de:

- Resultados positivos no hay riesgo para la inversión.
- Solvencia porque tiene la capacidad para pagar sus deudas, y se puede

medir su liquidez

- Eficacia porque combina los factores productivos para alcanzar los objetivos de la empresa.
- Eficiencia porque se logra los objetivos a un menor costo.
- Garantía porque tiene la capacidad de los activos reales para responder a las deudas que contrae la empresa.

SÉPTIMO:

Propuesta sobre el destino de los resultados obtenidos en el ejercicio económico.

El resultado del ejercicio económico permitirá:

- Coordinar y supervisar el pago oportuno de los pasivos
- Apoyar la gestión de Auditoría Externa.
- Invertir para adquirir nuevas tecnologías, de última generación para la implementación de laboratorios que sirvan como espacios de investigación y transferencia tecnológica.
- Inversión para el desarrollo del centro de investigación Los Ceibos, de Manta.
-
- Reparto beneficios a los socios.
- Reparto del quince por ciento a trabajadores.

OCTAVO

Recomendaciones a la Junta General respecto a las políticas y estrategias para el cumplimiento de los objetivos en el siguiente ejercicio económico.

Seguir trabajando con responsabilidad y compromiso en los planes de la compañía para hacer realidad nuestra visión de crear los cimientos para el

futuro de la sociedad y seguir aportando en la construcción de un mundo mejor. Y todo esto se logra gracias a una continua confianza.

Atentamente,

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Hugo Carrera Ríos', written over a horizontal line.

Msc. Hugo Carrera Ríos

Gerente

6-4-2017