

DIOPER

INMOBILIARIA CIA. LTDA.

Guayaquil, 01 de abril del 2016

Señores:
ACCIONISTAS DE DIOPER INMOBILIARIA CIA. LTDA.
Ciudad.-

Señores accionistas:

En mi calidad de representante legal de la empresa **DIOPER INMOBILIARIA CIA. LTDA.**, de conformidad con el artículo No. 263 de la Ley de Compañías, presento a ustedes el Informe Financiero correspondiente al periodo comprendido desde el 01 de Enero al 31 de Diciembre del 2015.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 DIOPER INMOBILIARIA CIA. LTDA.

1 ACTIVO CORRIENTE		400.00
10101 Efectivo y Equivalentes de efectivo		400.00
10102 Cuentas y Documentos por Cobrar (1010205-101020502)		-
10105 Activos por Impuestos Corrientes (1010501)		-
10105 Activos por Impuestos Corrientes (1010502)		-
TOTAL ACTIVOS		400.00
2 PASIVO CORRIENTE		-
20103 Cuentas y Documentos por Pagar (2010301)		-
20104 Obligaciones con Instituciones Financieras (2010401)		-
20107 Otras Obligaciones Corrientes (2010701)		-
20107 Otras Obligaciones Corrientes (2010702)		-
20107 Participacion de trabajadores por Pagar (2010705)		-
20107 Con el IESS (2010703)		-
20107 Beneficios de Ley a empleados (2010704)		-
3 PATRIMONIO NETO		400.00
301 Capital (30101)		400.00
TOTAL PASIVO y PATRIMONIO		400.00

DIOPER

INMOBILIARIA CIA. LTDA.

**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
DIOPER INMOBILIARIA CIA. LTDA.**

INGRESOS	
Ventas 12%	-
Ventas 0%	-
Impuestos, Contribuciones y Otros	-
Seguros y Reaseguros	-
Pagos por otros servicios	-
Pagos por otros bienes	-
Mantenimiento y Reparaciones	-
Gastos de Gestión	-
Servicios públicos	-
Ganancia antes de 15% Participación Trabajadores	-
15% Participación Trabajadores	-
Utilidad Antes de Impuestos	-
Impuesto a la Renta Causado año 2014 (22%)	-
GANANCIA NETA DEL PERÍODO	-
OTRO RESULTADO INTEGRAL	-
Ganancia por revaluación de Propiedades, Planta y Equipos	-
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO	-

CONCILIACION TRIBUTARIA

Utilidad del Ejercicio	-
(-) Participación a trabajadores 15%	-
Utilidad Gravable	-
Saldo Utilidad Gravable	-
Total Impuesto causado 22%	-
(-) Anticipo determinado	-
(=) Imp. Renta causado mayor anticp	-
(+) Anticipo pendiente de pago	-
(-) Ret. Fte. que le realizaron	-
SUBTOTAL IMPUESTO A PAGAR	-
IMP. RENTA PAGAR	-
ANTICIP. DETER. PROXIMO AÑO	-

Debo expresar mi agradecimiento a los señores accionistas de la empresa **DIOPER INMOBILIARIA CIA. LTDA.** por la confianza en mí depositada y auguro para la compañía mejores resultados futuros.

Cordialmente,

**IBETH KARINA ORDOÑEZ GUEVARA
REPRESENTANTE LEGAL
DIOPER INMOBILIARIA CIA. LTDA.**