

# **CONSTRUCTORA QUINCHICONS S.A.**

## **NOTAS DE ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

### **PRINCIPALES POLITICAS DE CONTABILIDAD**

La compañía mantiene sus registros contables en dólares. De acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, las que han sido utilizadas en la preparación de los estados financieros.

**Instrumentos financieros:** Los valores de los instrumentos financieros reconocidos por la compañía son: caja y bancos, cuentas cobrar a corto y largo plazo y cuentas por pagar a Corto y largo plazo; no difieren significativamente de sus valores razonables de mercado.

**Propiedades y equipos:** Se registran al costo de adquisición. Y se deprecian de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de los mismos. Las erogaciones por mantenimiento y mejoras de importancia se capitalizan La vida útil estimada de las propiedades, maquinarias y equipos es como Sigue:

Edificios	20 años	5%
Muebles y equipos de oficina	10 años	10%
Vehículos	5 años	20%
Equipos de computación	3 años	33.33%

**Ingresos:** Se reconocen en el estado de resultados cuando es probable que los beneficios económicos asociados a la transacción fluyan a la compañía y el monto del ingreso puede ser medido confiablemente.

**Gastos:** Se registran sobre la base del devengado y se registran cuando se conocen.

**Utilidad neta por acción:** La utilidad neta por participación se calcula considerando el promedio de acciones ordinarias en circulación durante el año.

**Moneda local:** A partir del 10 de enero de 2000 el US dólar es la moneda de uso local en la república de Ecuador.

### **ACTIVOS**

#### **ACTIVOS CORRIENTES**

El saldo de esta cuenta Se compone de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre

Total Activos 13.370,70

**PASIVOS**

**PASIVOS CORRIENTES**

Total Pasivos 2.243,16

**PATRIMONIO**

**CAPITAL**

El saldo de esta cuenta Se compone de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre

Capital 800,00

Pérdidas Acumuladas 8.127,94

Utilidad del Ejercicio 18.455,48

Total Patrimonio 11.127,54

Total Pasivos + Patrimonio 13.370,70

**INGRESOS**

El saldo de esta cuenta Se compone de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre

Total Ingresos **41.538,92**

**GASTOS**

El saldo de esta cuenta Se compone de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre

Total Gastos **23.083,44**

**COSTO**

El saldo de esta cuenta Se compone de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre

Total Costo 0,00

## **RESULTADOS DEL EJERCICIO**

El saldo de esta cuenta Se compone de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre

Utilidad del ejercicio	<b>18.455,48</b>
------------------------	------------------

## EVENTOS:

De acuerdo a la información disponible a la fecha de presentación de los estados financieros por el periodo terminado el 31 de diciembre del 2019