Sangolqui, 01 de Marzo del 2020

INFORME DE GERENTE

EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO 2019

CONSTRUCTORA QUINCHICONS S.A.

Señores Accionistas.-

Presente.-

Con el objeto de dar cumplimiento a las disposiciones contempladas en el artículo 118 literal C, 124 de la Ley de Compañías y Resolución 92-1-4-3-0013, pongo a consideración de ustedes, el informe de labores correspondiente al ejercicio económico 2019.

1. **CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO MATERIA DEL INFORME.**

   Las actividades desarrolladas por la compañía durante mi gestión se han cumplido de acuerdo a las disposiciones emanadas por la junta general de accionistas, reglamentos etc.

2. **CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL Y EL DIRECTORIO**

   Todas las actividades que se han realizado en la compañía, ha sido comunicado a todos los accionistas, mediante convocatorias a juntas, las reuniones internas que se realizan en la compañía son realizadas mediantes chats grupales que la misma empresa mantiene con todos, La administración de la compañía durante el año 2019 dio cumplimiento a todas las resoluciones y disposiciones emanadas de las Juntas Generales de Accionistas.

   <u>Administrativo</u>

   Durante mi gestión se gestionó la ejecución de una obra.

Laboral

El personal administrativo cuenta con todos los equipos tecnológicos para realizar de excelente manera su trabajo.

Legal

La compañía hasta el momento no ha presentado ningún inconveniente legal externo. Y está sujeta a los Reglamentos y Ley de Compañías.

3. SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA AL CIERRE DEL EJERCICIO ECONÓMICO AÑO 2019:

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

Activos	
Activo Corriente	
Efectivo y equivalentes de efectivo	800,00
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	12.570,70
Activos por impuestos corrientes	0.00
Inventarios	0,00
Otros activos corrientes	0,00
	13.370,70
Activos no Corrientes	
Propiedades y equipos	0.00
Activo por impuesto diferido	0,00
	0,00

ACTIVOS TOTALES	13.370,70
Pasivos y Patrimonio	
Pasivos Corrientes	
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	2.243,16
Obligaciones con Inst. Financieras	-0.00
Provisiones sociales	-0.00
Otros pasivos corrientes	-0.00
	2.243,16
Pasivos no Corrientes	
Provisión para jubilación patronal y desahucio	-0,00
	-0,00
PASIVOS TOTALES	2.243,16
Patrimonio	
Capital pagado	-800.00
Aporte Futuras Capitalizaciones	-0.00
Reserva Legal	-0.00
Reserva Facultativa	-0.00
Resultados acumulados (Pérdida del Ejercicio)	8.127.94
Resultados acum por adopción por primera vez NIIF	-0.00
Resultados del ejercicio	-18.455,48
.	
PATRIMONIO TOTAL	11.127,54

PASIVOS Y PATRIMONIO TOTALES	13.370,70

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

Ingresos operacionales	41.538,92
Otros ingresos	0.00
Gastos de administración y ventas	23.083,44
Perdida o Ganancia en operación	18.455,48
Resultado financiero, neto	
Otros ingresos, egresos, neto	0,00
Pérdida o Ganancia antes de impuesto a la renta	0.00
Gasto por impuesto a la renta	0.00
Resultado neto y resultado integral del año	-0.00

El Estado de Resultados del año 2019 muestra que la compañía mantuvo actividad económica, y los resultados obtenidos son aceptables para la compañía.

4. RECOMENDACIONES:

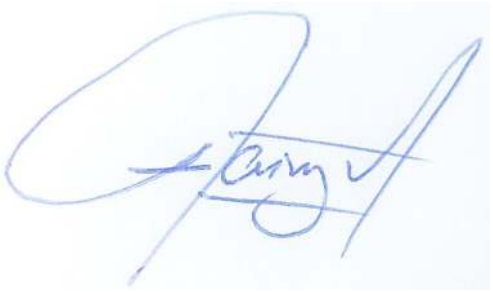
Se recomienda reestructurar la empresa con la finalidad de buscar nuevas oportunidades de negocios que nos permitan obtener más contratos con mejores ingresos para la compañía amparado en una política de ahorro y control de las finanzas internas.

5. EL ESTADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS LEGALES VIGENTES.

La compañía cumple con todas las normas vigentes aplicables a su giro de negocio.

Estos son los resultados obtenidos y que se presentan a ustedes para su conocimiento y aprobación. Cabe indicar que los estados financieros de la compañía han sido preparados conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIFs) vigentes y que la compañía ha cumplido con todas sus obligaciones tributarias y sociales aplicables al año 2019.

Atentamente,



QUINCHIGUANO ÑACATO DANIEL ROBERTO
GERENTE GENERAL
CONSTRUCTORA QUINCHICONS S.A.