

Industrial Sales & Services Cootersindsale Cia. Ltda.
Estados Financieros
31 de diciembre de 2019
Notas explicativas a los estados financieros

- (1) Información general
- (2) Políticas contables significativas
 - (2.1) Base de presentación y moneda funcional
 - (2.2) Clasificación de saldos corrientes y no corrientes
 - (2.3) Efectivo
 - (2.4) Activos y pasivos financieros
 - (2.5) Proyectos en proceso
 - (2.6) Inventarios
 - (2.7) Mobiliario, maquinaria, vehículos y equipos
 - (2.8) Cuentas y documentos por pagar
 - (2.9) Impuestos
 - (2.10) Beneficios a empleados
 - (2.11) Reconocimiento de ingresos
 - (2.12) Reconocimiento de gastos
 - (2.13) Compensación de saldos y transacciones
- (3) Administración del riesgo financiero
- (4) Estimaciones y juicios contables críticos
- (5) Efectivo
- (6) Activos financieros
- (7) Inventarios
- (8) Pagos anticipados
- (9) Impuestos corrientes
- (10) Mobiliario, maquinaria, vehículos y equipos
- (11) Cuentas y documentos por pagar proveedores
- (12) Otras cuentas por pagar
- (13) Obligaciones fiscales
- (14) Obligaciones laborales
- (15) Cuentas por pagar diversas relacionadas
- (16) Provisiones por beneficios a empleados
- (17) Instrumentos financieros
- (18) Impuesto a la renta reconocido en los resultados
- (19) Ventas
- (20) Otros ingresos
- (21) Costo de ventas
- (22) Gastos de administración y ventas
- (23) Capital social
- (24) Transacciones y saldos con partes relacionadas
- (25) Aspectos tributarios
- (26) Eventos posteriores
- (27) Aprobación de los estados financieros



Industrial Sales & Services Cootersindsale Cia. Ltda"

Notas explicativas a los estados financieros

(1) Información general

La Compañía fue constituida el 05 de febrero de 2014, en la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, ante la Dra. Jacqueline Vasquez Notaria tercera del Cantón Quito, bajo la denominación de "**Industrial Sales & Services Cootersindsale Cia. Ltda.**" e inscrita en el Registro Mercantil de la ciudad de Quito bajo el No. 843 el 21 de marzo del año 2014.

El domicilio principal de la Compañía es la ciudad de Quito. Podrá establecer agencias, o sucursales en cualquier lugar del Ecuador o fuera de él, previa resolución de la Junta General de Socios adoptada de acuerdo a la Ley y el Estatuto.

EL capital social de la compañía es de cuatro mil dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 4.000,00) dividido en dos mil (4.000) participaciones de un dólar (US\$ 1,00).

El objeto social de la Compañía es: a) El asesoramiento para estudios, diseños, experimentación y desarrollo de tecnología principalmente en la industria de la construcción, incluyendo proyectos de obras de infraestructura en general, y en la industria de hidrocarburos y aquellas que particularmente se desprendan de la aplicación de planes investigativos; b) La identificación, formulación y evaluación de proyectos en las ramas de la ingeniería civil y urbanismo, hidrocarburos, petroquímica, geológica, mecánica, informática electrónica, eléctrica así como la administración, fiscalización y construcción de obras civiles e industriales y mantenimiento y reparación de equipo de la industria de hidrocarburos; c) La importación, exportación, compra, venta, distribución, consignación, representación y comercialización de material eléctrico, electrónico, equipos para industria de hidrocarburos, de ferretería, de la construcción, mecánico, electrodomésticos en general, partes, piezas, equipos, repuestos y accesorios de informática, electrónica y telecomunicaciones así como alquiler de equipos, desarrollo de sistemas, sistemas de comunicación y telecomunicación y su instalación, accesorios, radares, cable de fibra óptica, materiales, partes y piezas de estas industrias, etc.; d) La operación y mantenimiento de equipos eléctricos de baja, media y alta tensión, su importación, exportación distribución, arrendamiento, proporcionar asistencia y asesoramiento técnico en operación, montaje y construcción de sistemas eléctricos. e) Las realizaciones de cursos, estudios proyectos y programas relacionadas con la ingeniería eléctrica mecánica e industria.

Al 31 de diciembre de 2019 la Compañía posee 61 empleados.

Industrial Sales & Services Cootersindsale Cia. Ltda”

Notas explicativas a los estados financieros

(2) Políticas contables significativas

2.1 Base de presentación y moneda funcional

Los estados financieros de “Industrial Sales & Services Cootersindsale Cia. Ltda.”, se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Los estados financieros y las notas correspondientes a los mismos son de responsabilidad de la Gerencia de la Compañía y se presentan en dólares de los Estados Unidos de América (US\$).

2.2 Clasificación de saldos corrientes y no corrientes

Los saldos de activos y pasivos presentados en el estado de situación financiera se clasifican en función de su vencimiento, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a 12 meses, los que están dentro del ciclo normal de la operación de la Compañía y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

2.3 Efectivo

El efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos y depósitos.

2.4 Activos y pasivos financieros

Al reconocer inicialmente un activo financiero o un pasivo financiero, la Compañía lo mide al precio de la transacción (incluyendo los costos de transacción excepto en la medición inicial de los activos y pasivos financieros que se miden al valor razonable con cambios en resultados) excepto si el acuerdo constituye, en efecto, una transacción de financiación. Una transacción de financiación puede tener lugar en relación a la venta de bienes o servicios, por ejemplo, si el pago se aplaza más allá de los términos comerciales normales o se financia a una tasa de interés que no es una tasa de mercado. Si el acuerdo constituye una transacción de financiación, la Compañía mide el activo financiero o pasivo financiero al valor presente de los pagos futuros descontados a una tasa de interés de mercado para un instrumento de deuda similar.

Al final de cada período sobre el que se informa, la Compañía mide los instrumentos financieros de la siguiente forma, sin deducir los costos de transacción en que pudiera incurrir en la venta u otro tipo de disposición:

- Los instrumentos de deuda (como una cuenta, pagaré o préstamo por cobrar o pagar) se medirán al costo amortizado utilizando el método del interés efectivo.

Industrial Sales & Services Cootersindsale Cia. Ltda"

Notas explicativas a los estados financieros

(2) Políticas contables significativas (Continuación)

2.4 Activos y pasivos financieros (Continuación)

- Los instrumentos de deuda que se clasifican como activos corrientes o pasivos corrientes se medirán al importe no descontado del efectivo u otra contraprestación que se espera pagar o recibir (por ejemplo, el neto del deterioro de valor) a menos que el acuerdo constituya, en efecto, una transacción de financiación. Si el acuerdo constituye una transacción de financiación, la entidad medirá el instrumento de deuda al valor presente de los pagos futuros descontados a una tasa de interés de mercado para un instrumento de deuda similar.

Deterioro del valor de los instrumentos financieros medidos al costo o al costo amortizado

Al final de cada período sobre el que se informa, la Compañía evaluará si existe evidencia objetiva de deterioro del valor de los activos financieros que se midan al costo o al costo amortizado. Cuando exista evidencia objetiva de deterioro del valor, la entidad reconocerá inmediatamente una pérdida por deterioro del valor en resultados.

La Compañía medirá una pérdida por deterioro del valor de los siguientes instrumentos medidos al costo o costo amortizado de la siguiente forma:

- a) Para un instrumento medido al costo amortizado, la pérdida por deterioro es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados utilizando la tasa de interés efectivo original del activo. Si este instrumento financiero tiene una tasa de interés variable, la tasa de descuento para medir cualquier pérdida por deterioro del valor será la tasa de interés efectiva actual, determinada según el contrato.
- b) Para un instrumento medido al costo menos el deterioro, la pérdida por deterioro es la diferencia entre el importe en libros del activo y la mejor estimación (que necesariamente tendrá que ser una aproximación) del importe (que podría ser cero) que la entidad recibiría por el activo si se vendiese en la fecha sobre la que se informa.

2.4.1 Cuentas por cobrar

Corresponde a aquellos activos financieros con pagos fijos y determinables que no tienen cotización en el mercado activo. Las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de la factura, registrando el correspondiente ajuste en el caso de existir evidencia objetiva de riesgo de pago por parte del cliente.

Las cuentas y documentos a corto plazo no se descuentan. La Compañía ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

Industrial Sales & Services Cootersindsale Cia. Ltda"

Notas explicativas a los estados financieros

(2) Políticas contables significativas (Continuación)

2.4 Activos y pasivos financieros (Continuación)

2.4.1 Cuentas por cobrar (Continuación)

Las cuentas por cobrar – clientes y otras cuentas por cobrar se clasifican en activos corrientes.

2.5 Proyectos en proceso

Los proyectos en proceso corresponden a saldos por contratos que aún se mantienen por liquidar en el siguiente periodo una vez presentadas las planillas de liquidación.

2.6 Inventarios

Los inventarios están registrados al costo, el que no excede el valor neto de realización. El costo se determina por el método de costo promedio ponderado, excepto por los inventarios en tránsito que se llevan al costo específico.

2.7 Mobiliario, maquinaria, vehículos y equipos

El mobiliario, maquinaria, vehículos y equipos son registrados al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida acumulada por deterioro de valor.

La depreciación se carga para distribuir el costo de mobiliario, maquinaria, vehículos y equipos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método de línea recta, de acuerdo con la siguiente vida útil:

	Años
Muebles y enseres	10
Maquinaria	10
Vehículos	5
Equipos de computación	3

El importe depreciable de los vehículos se lo realiza al costo.

Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

Los gastos de reparaciones y mantenimiento se registran directamente al resultado del ejercicio cuando se presentan.

La administración de la Compañía como procedimiento efectúa el análisis de si existe la incidencia de deterioro para el mobiliario, maquinaria, vehículos y equipos en forma anual.

Industrial Sales & Services Cootersindsale Cia. Ltda"

Notas explicativas a los estados financieros

(2) Políticas contables significativas (Continuación)

2.7 Mobiliario, maquinaria, vehículos y equipos (Continuación)

Retiro o venta del mobiliario, maquinaria, vehículos y equipos

La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de un activo se determina entre la diferencia del costo y el precio de venta y es reconocida en los resultados del ejercicio.

2.8 Cuentas y documentos por pagar

Las cuentas y documentos por pagar y otras cuentas por pagar son registrados a su valor razonable.

2.9 Impuestos

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido:

Impuesto corriente

El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas que no son gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía se calcula en base a la tasa al final de cada período o el anticipo determinado de impuesto a la renta el que sea el mayor, hasta el 2018, para el año 2019 y 2018 la tasa es del 25%.

Para sociedades constituidas en el Ecuador, así como por las sucursales de sociedades extranjeras domiciliadas en el país y los establecimientos permanentes de sociedades extranjeras no domiciliadas en el país aplicarán la tarifa del 25% sobre su base imponible. No obstante, la tarifa impositiva será la correspondiente a sociedades más tres (3) puntos porcentuales cuando:

- a) La sociedad tenga accionistas, socios, participes, constituyentes, beneficiarios o similares, sobre cuya composición societaria dicha sociedad haya incumplido su deber de informar de acuerdo con lo establecido en la presente Ley; o,
- b) Dentro de la cadena de propiedad de los respectivos derechos representativos de capital, exista un titular residente, establecido o amparado en un paraíso fiscal, jurisdicción de menor imposición o régimen fiscal preferente y el beneficiario efectivo es residente fiscal del Ecuador.

La adición de tres (3) puntos porcentuales aplicará a toda la base imponible de la sociedad, cuando el porcentaje de participación de accionistas, socios, participes, constituyentes, beneficiarios o similares, por quienes se haya incurrido en cualquiera de las causales referidas en este artículo sea igual o superior al 50% del capital social o de aquel que corresponda a la naturaleza de la sociedad.

Industrial Sales & Services Cootersindsale Cia. Ltda"

Notas explicativas a los estados financieros

(2) Políticas contables significativas (Continuación)

2.9 Impuestos (Continuación)

Impuesto corriente (Continuación)

Cuando la mencionada participación sea inferior al 50%, la tarifa correspondiente a sociedades más (3) puntos porcentuales aplicará sobre la proporción de la base imponible que corresponda a dicha participación, de acuerdo a lo indicado en el reglamento.

Para establecer la base imponible de sociedades consideradas microempresas, se deberá deducir adicionalmente un valor equivalente a una (1) fracción básica gravada con tarifa cero (0) de impuesto a la renta para personas naturales.

Rebaja de la tarifa impositiva para micro y pequeñas empresas o exportadoras habituales. - Las sociedades que tengan la condición de micro y pequeñas empresas, así como aquellas que tengan condición de exportadores habituales, tendrán una rebaja de tres (3) puntos porcentuales en la tarifa de impuesto a la renta.

Para exportadores habituales, esta tarifa se aplicará siempre que en el correspondiente ejercicio fiscal se mantenga o incremente el empleo.

Impuestos diferidos

El impuesto diferido se reconoce sobre las diferencias temporarias entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y las bases fiscales correspondientes utilizadas para determinar la utilidad gravable.

El pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias fiscales temporarias imponibles. Se reconocerá activo por impuestos diferidos, por causa de todas las diferencias deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos empleando las tasas fiscales que se esperan sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele. Al 31 de diciembre de 2019 la Compañía si tiene saldos por activos por impuestos diferidos.

2.10 Beneficios a empleados

2.10.1 Beneficios a empleados corto plazo

Son beneficios a corto plazo medidos a una base no descontada y reconocidos como gastos a medida que el servicio es recibido.

2.10.2 Beneficios definidos: Jubilación patronal y bonificación por desahucio

El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal y bonificación por desahucio) debe ser determinado con valoraciones actuariales realizadas al final de cada período. Las ganancias y pérdidas actuariales se reconocen en resultados del período.

Industrial Sales & Services Cootersindsale Cia. Ltda"

Notas explicativas a los estados financieros

(2) Políticas contables significativas (Continuación)

2.10 Beneficios a empleados (Continuación)

2.10.2 Beneficios definidos: Jubilación patronal y bonificación por desahucio (Continuación)

Los empleadores tienen la responsabilidad de pagar a sus trabajadores que por veinticinco años o más años, hubieran prestado servicios continuados o ininterrumpidamente, todos los beneficios que establece el Código de Trabajo por concepto de pensiones de jubilación patronal o proporcional cuando han cumplido veinte años, pero menos de veinte y cinco años de trabajo continuo o ininterrumpido.

La provisión de desahucio es la bonificación que recibirá un trabajador del veinte y cinco por ciento de la última remuneración por cada año de servicio.

La provisión de desahucio es la bonificación que recibirá un trabajador del veinte y cinco por ciento de la última remuneración por cada año de servicio. Las provisiones se efectúan tomando como base el estudio actuarial practicado por un profesional independiente.

2.10.3 Participación a trabajadores

De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades anuales de la Compañía en un 15% de la utilidad contable del ejercicio.

2.11. Reconocimiento de ingresos

2.11.1 Venta de bienes

Los ingresos se reconocen en la medida en que sea probable que los beneficios económicos correspondientes a la transacción sean percibidos por la Compañía y puedan ser cuantificados con fiabilidad, al igual que sus costos. Los siguientes criterios de reconocimiento se deben cumplir antes de reconocer un ingreso:

- a) La entidad ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes;
- b) La entidad no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos;
- c) El importe de los ingresos de actividades ordinarias pueda medirse con fiabilidad;
- d) Sea probable que la entidad reciba los beneficios económicos asociados con la transacción; y
- e) Los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad.

Industrial Sales & Services Cootersindsale Cia. Ltda"

Notas explicativas a los estados financieros

(2) Políticas contables significativas (Continuación)

2.11 Reconocimiento de ingresos (Continuación)

2.11.2 Prestación de servicios

Los ingresos provenientes de servicios se miden utilizando el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de éstos. Los ingresos por servicios son reconocidos cuando se cumplen todas las condiciones siguientes:

- a) En el período en el cual ocurren los servicios, cuando se le han transferido al cliente las ventajas derivadas del disfrute del servicio; con base en tarifas acordadas bilateralmente según el contrato de servicios.
- b) El importe de los ingresos puede ser medido con fiabilidad.
- c) Es probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción.
- d) Los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad.

2.12 Reconocimiento de gastos

Los gastos son registrados con base en lo devengado. En el estado de resultados integrales se reconoce inmediatamente un gasto cuando el desembolso correspondiente no produce beneficios económicos futuros, o cuando y en la medida en que tales beneficios económicos futuros, no cumplan o dejen de cumplir las condiciones para su reconocimiento como activos en el estado de situación financiera. Se reconoce también un gasto en el estado de resultados integrales en aquellos casos en que se incurra en un pasivo.

2.13 Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos.

(3) Administración del riesgo financiero

En el curso normal de sus operaciones la Compañía está expuesta al siguiente riesgo relacionado con el uso de instrumentos financieros:

- Riesgo de crédito
- Riesgo de liquidez
- Riesgo de mercado

Industrial Sales & Services Cootersindsale Cia. Ltda"

Notas explicativas a los estados financieros

(3) Administración del riesgo financiero (Continuación)

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de que una contraparte a un instrumento financiero incumpla en una obligación o compromiso que ha suscrito la Compañía que presente como resultado una pérdida financiera para éste. Este riesgo surge principalmente en el efectivo y la cuentas por cobrar a clientes.

Este riesgo es disminuido mediante la gestión de la cobranza de la cartera.

Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que una entidad encuentre dificultades en cumplir obligaciones asociadas con pasivos financieros que son liquidados entregando efectivo u otros activos financieros, o que estas obligaciones deban liquidarse de manera desventajosa para la Compañía.

La política de ventas que mantiene la Compañía permite tener liquidez para cumplir con sus obligaciones. Este riesgo es monitoreado por parte de la Administración de la Compañía mediante los flujos de fondo y los vencimientos de las cuentas por pagar.

Riesgo de mercado

Es la posibilidad de que la fluctuación de variables de mercado tales como tasas de interés, tipo de cambio, precios de productos, etc. produzcan pérdidas económicas debido a la desvalorización de flujos o activos o las valorizaciones de pasivos, debido a la nominación o indexación de estos a dichas variables.

La administración de estos riesgos es establecida por la administración de la Compañía, quien define estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias de las variables que inciden en los niveles de tipo de cambio e interés.

▪ Riesgo de tasa de interés

El riesgo de la tasa de interés de los flujos de efectivo y el riesgo de la tasa de interés del valor razonable son los riesgos de que los flujos de efectivo de un instrumento financiero fluctúen debido a cambios en las tasas de interés del mercado donde se opera.

(4) Estimaciones y juicios contables críticos

En la aplicación de las políticas contables de la Compañía, las cuales se describen en la Nota 2, la administración debe hacer juicios, estimados y presunciones sobre los importes en libros de los activos y pasivos que aparentemente no provienen de otras fuentes. Las estimaciones y juicios asociados se basan en la experiencia histórica y otros factores que se consideran como relevantes. Los resultados reales podrían diferir de dichos estimados.

Notas explicativas a los estados financieros

(4) Estimaciones y juicios contables críticos (Continuación)

Las estimaciones y juicios subyacentes se revisan sobre una base regular. Las revisiones a las estimaciones contables son reconocidas en el período de la revisión y períodos futuros si la revisión afecta tanto al período actual como a período subyacente.

A continuación, se presentan las estimaciones y juicios contables críticos que la administración de la Compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

4.1 **Deterioro de activos**

A la fecha de cierre del período, o en aquella fecha que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

Durante el año 2019, la Compañía no ha determinado que exista pérdida por deterioro en sus rubros de activos de mobiliario, maquinaria, vehículos y equipos.

4.2 **Vida útil del mobiliario, maquinaria, vehículos, y equipos**

Como se describe en la Nota 2.6, la Compañía revisa la vida útil estimada del mobiliario, maquinaria, vehículos y equipos al final de cada período anual. Durante el período financiero, la administración determinó que la vida útil es adecuada en relación a los beneficios futuros esperados.

(5) Efectivo

Un detalle del efectivo al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es como sigue:

		2019		2018
Caja	US\$	12,69		166,53
Bancos		2.394,44	US\$	61.758,59
	US\$	<u>2.407,13</u>	US\$	<u>61.925,12</u>

(6) Activos financieros

Un detalle de activos financieros al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es como sigue:

		2019		2018
Cientes no relacionados	US\$	205.257,03	US\$	123.247,88
Otras cuentas por cobrar		18.927,00		1.052,00
Anticipo empleados		6.270,11		936,92
	US\$	<u>230.454,14</u>	US\$	<u>125.236,80</u>

Industrial Sales & Services Cootersindsale Cia. Ltda"**Notas explicativas a los estados financieros****(7) Inventarios**

Un detalle de inventarios al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es como sigue:

	2019		2018	
Inventario productos terminados	US\$	308.545,00	US\$	67.071,95
Mercadería en tránsito		<u>61.628,68</u>		<u>135.042,77</u>
	US\$	<u>370.173,68</u>	US\$	<u>202.114,72</u>

(8) Pagos anticipados

Un detalle de pagos anticipados al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es como sigue:

	2019		2018	
Anticipo proveedores	US\$	92.245,99	US\$	22.511,69
Seguros pagados por anticipado		<u>7.119,70</u>		<u>-</u>
		<u>99.365,69</u>		<u>22.511,69</u>

(9) Impuestos corrientes

Un detalle de impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es como sigue:

	2019		2018	
Crédito tributario - IVA	US\$	<u>160.181,67</u>	US\$	<u>80.420,31</u>

(10) Mobiliario, maquinaria, vehículos y equipos

Un detalle del mobiliario, maquinaria, vehículos y equipos al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es como sigue:

	2019		2018	
Muebles y enseres	US\$	11.694,63	US\$	4.300,00
Maquinaria		161.743,01		73.714,18
Equipo de oficina		5.651,08		3.061,79
Equipo de computación		22.088,45		14.961,38
Vehículos		<u>149.107,15</u>		<u>69.642,86</u>
		350.284,32		165.680,21
(-) Depreciación acumulada		<u>(109.106,82)</u>		<u>(74.936,16)</u>
	US\$	<u>241.177,50</u>	US\$	<u>90.744,05</u>

Industrial Sales & Services Cootersindsale Cia. Ltda^{sa}

Notas explicativas a los estados financieros

(10) Mobiliario, maquinaria, vehículos y equipos (Continuación)

El movimiento del costo del mobiliario, maquinaria, vehículos y equipos al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es como sigue:

		Muebles y enseres	Maquinaria y equipo	Equipos de computación	Vehículos	Total
Saldos al 31-dic-2017	US\$	1300,00	73.714,18	8.565,85	69.642,86	153.222,89
Adiciones		3.000,00	3.061,79	6.395,53	-	12.457,32
Ventas/bajas		-	-	-	-	-
Saldos al 31-dic-2018	US\$	4.300,00	76.775,97	14.961,38	69.642,86	165.680,21
Adiciones		7.394,63	90.618,12	7.127,07	79.464,29	184.604,11
Saldos al 31-dic-2019	US\$	11.694,63	167.394,09	22.088,45	149.107,15	350.284,32

El movimiento de la depreciación acumulada del mobiliario, maquinaria, vehículos y equipos al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es como sigue:

		Muebles y enseres	Maquinaria y equipo	Equipos de computación	Vehículos	Total
Saldos al 31-dic-2017	US\$	(454,92)	(17.243,33)	(8.425,32)	(25.535,62)	(51659,19)
Gasto del período		(230,08)	(7431,36)	(1.686,86)	(13.928,67)	(23276,97)
Saldos al 31-dic-2018	US\$	(685,00)	(24.674,69)	(10112,18)	(39464,29)	(74.936,16)
Gasto del período		(698,42)	(12.278,04)	(3.292,45)	(17.901,75)	(34.170,66)
Saldos al 31-dic-2019	US\$	(1.383,42)	(36952,73)	(13.404,63)	(57.366,04)	(109.106,82)

Industrial Sales & Services Cootersindsale Cia. Ltda"

Notas explicativas a los estados financieros

(11) Cuentas y documentos por pagar

Un detalle de cuentas y documentos por pagar al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es como sigue:

	2019	2018
Cuentas por pagar- locales	US\$ 361.470,27	US\$ 56.418,98
Cuentas por pagar- exterior	24.019,33	7.735,30
US\$	<u>385.489,60</u>	<u>64.154,28</u>

(12) Otras cuentas por pagar

Un detalle de otras cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es como sigue:

	2019	2018
Anticipo de clientes (*)	US\$ 150.000,00	US\$ 167.290,13
Otros pasivos corrientes	27.794,94	54,82
US\$	<u>177.794,94</u>	<u>167.344,95</u>

(*) El valor por US\$ 150.000,00 corresponde a los anticipos que entregan los diferentes clientes, los mismos se liquidan en el mes de enero de 2020.

(13) Obligaciones fiscales

Un detalle de obligaciones fiscales al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es como sigue:

	2019	2018
Retenciones FTE por pagar	US\$ 3.272,47	US\$ 2.039,04
Retenciones IVA por pagar	3.191,21	4.712,84
Impuesto a la renta	10.578,86	17.987,19
US\$	<u>17.042,54</u>	<u>24.739,07</u>

(14) Obligaciones laborales

Un detalle de obligaciones laborales al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es como sigue:

	2019	2018
Préstamos Hipotecarios	US\$ 1.051,17	US\$ 931,88
Préstamos Quirografarios	1.065,23	483,07
IESS por pagar	8.294,26	6.596,82
Sueldo por pagar	38.646,13	2.596,76
Décimo Tercer Sueldo	8.184,08	2.385,33
Décimo Cuarto Sueldo	6.099,60	2.123,00
Vacaciones	7.515,13	8.606,83
Fondos de Reserva	2.965,60	82,93
Participación trabajadores	30.109,83	34.225,80
US\$	<u>103.931,03</u>	<u>58.032,42</u>

Industrial Sales & Services Cootersindsale Cia. Ltda"

Notas explicativas a los estados financieros

(15) Cuentas por pagar diversas relacionadas

Un detalle de cuentas por pagar diversas relacionadas al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es como sigue:

	2019	2018
Accionistas	US\$ <u>69.000,00</u>	US\$ <u>49.448,79</u>

El préstamo de los accionistas se originó el año anterior para la adquisición de activos, a la fecha no se han establecido plazos de vencimiento y tasas de interés.

(16) Provisiones por beneficios a empleados

Un detalle de las provisiones por beneficios a empleados al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es como sigue:

	2019	2018
Jubilación patronal	5.196,00	3.204,00
Desahucio	5.806,00	2.054,00
	US\$ <u>11.002,00</u>	US\$ <u>5.258,00</u>

El movimiento de la jubilación patronal al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es como sigue:

	2019	2018
Saldo al inicio del año	US\$ 3.204,00	US\$ 2.221,00
Costo de servicio	1.879,00	1.417,00
Costos financieros	247,00	183,00
Pérdidas (ganancias) actuariales	135,00	(80,00)
Efecto reducciones y liquidaciones anticipadas	(269,00)	(537,00)
Saldo al final del año	US\$ <u>5.196,00</u>	US\$ <u>3.204,00</u>

El movimiento de la bonificación por desahucio al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es como sigue:

	2019	2018
Saldo al inicio del año	US\$ 2.054,00	US\$ 1.741,00
Costo de servicio	1.005,00	890,00
Costos financieros	156,00	142,00
Pérdidas (ganancias) actuariales	2.591,00	(557,00)
Beneficios pagados	-	(162,00)
Saldo al final del año	US\$ <u>5.806,00</u>	US\$ <u>2.054,00</u>

Industrial Sales & Services Cootersindsale Cia. Ltda"

Notas explicativas a los estados financieros

(16) Provisiones por beneficios a empleados (Continuación)

El cálculo actuarial del valor presente de la obligación devengada por concepto de beneficios definidos fue realizado al 31 de diciembre de 2019 por un actuario independiente.

Las presunciones principales usadas para propósitos del cálculo actuarial es el siguiente:

		2019		2018
Tasa (s) de descuento	US\$	7%	US\$	6,75%
Tasa (s) de conmutación actuarial		4%		4%

(17) Instrumentos financieros

Categorías de instrumentos financieros. - El detalle de los activos y pasivos financieros mantenidos por la Compañía al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es como sigue:

		2019		2018
Activos financieros medidos al costo o costo amortizado				
Efectivo (nota 5)	US\$	2.407,13	US\$	61.925,12
Activos financieros (nota 6)		<u>230.454,14</u>		<u>125.236,80</u>
	US\$	<u>232.861,27</u>	US\$	<u>187.161,92</u>
		2019		2018
Pasivos financieros medidos a costo amortizado				
Cuentas y documentos por pagar (nota 11)	US\$	385.489,60	US\$	64.154,28
Otras cuentas por pagar (nota 12)		177.794,94		167.344,95
Cuentas por pagar diversas relacionadas (nota 15)		<u>69.000,00</u>		<u>49.448,79</u>
	US\$	<u>632.284,54</u>	US\$	<u>280.948,02</u>

(18) Impuesto a la renta reconocido en los resultados

El gasto del impuesto a la renta por los años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018, incluye:

		2019		2018
Gasto por impuesto corriente	US\$	45.097,83	US\$	49.563,19
Gasto (Ingreso):				
Por activos y pasivos por impuestos diferidos		<u>677,01</u>		<u>-</u>
Gasto impuesto a la renta	US\$	<u>45.774,84</u>	US\$	<u>49.563,19</u>

Industrial Sales & Services Cootersindsale Cia. Ltda"**Notas explicativas a los estados financieros****(18) Impuesto a la renta reconocido en los resultados (Continuación)**

Un resumen de la determinación del impuesto a la renta al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es como sigue:

	2019		2018
Utilidad antes de impuesto	US\$ 200.732,18	US\$	228.171,97
(-) Participación a trabajadores	<u>(30.109,83)</u>		<u>(34.225,80)</u>
Utilidad antes de impuesto a la renta	170.622,35		193.946,17
(+) Gastos no deducibles	9.091,98		4.306,59
(+/-) Generación o revisión de diferencias temporarias, (neto).	<u>677,01</u>		<u>-</u>
(=) Utilidad gravable	US\$ 180.391,34	US\$	198.252,76
Impuesto a la renta causado	US\$ 45.097,83	US\$	49.563,19
(-) Retenciones	<u>(34.518,97)</u>		<u>(31.576,00)</u>
Impuesto a la renta por pagar	US\$ 10.578,86	US\$	17.987,19

La relación existente entre el gasto por el impuesto a la utilidad y la utilidad contable, es como sigue:

	2019		2018
Utilidad contable para impuesto a la renta	US\$ 170.622,36	US\$	193.946,17
Impuesto a la renta [25%]	42.655,59		48.486,54
Gastos no deducibles para determinar la utilidad gravada por el 25%:	2.272,99		1.076,65
Diferido para determinar la utilidad gravada por el 25%:	<u>169,25</u>		<u>-</u>
Gasto por impuesto corriente	US\$ 45.097,83	US\$	49.563,19

Impuestos diferidos

El detalle de los impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es como sigue:

	2019		2018
Pasivo por impuesto diferido:			
Provisión por jubilación patronal y bonificación por desahucio	US\$ 716,16	US\$	39,16

Notas explicativas a los estados financieros

(18) Impuesto a la renta reconocido en los resultados (Continuación)

Reconocimiento de impuestos diferidos

Se establece el reconocimiento únicamente de los impuestos diferidos relacionados a los siguientes conceptos:

- Pérdida deterioro de inventario se reconocerá como gasto no deducible en el período que se genere y se procederá a reconocer el impuesto diferido y se compensará cuando se venda, baja o en el auto consumo.
- Pérdidas esperadas de contratos de construcción se reconocerá como gasto no deducible en el período que se genere y se procederá a reconocer el impuesto diferido y se compensará cuando finalice el contrato y cuando la pérdida se haga efectiva.
- Depreciación por desmantelamiento se reconocerá como gasto no deducible en el período que se genere y se procederá a reconocer el impuesto diferido y se compensará cuando se produzca el desmantelamiento.
- Deterioro de propiedad, planta y equipo se reconocerá como gasto no deducible en el período que se genere y se procederá a reconocer el impuesto diferido y se compensará cuando transfiera el activo, reverse o finalice la vida útil.
- Provisiones se reconocerá como gasto no deducible en período que se genere y se procederá a reconocer el impuesto diferido y se compensará cuando se desprenda los recursos, exceptuando las provisiones para desmantelamiento y créditos incobrables.
- Ganancias o pérdidas que surjan en medición de activos no corrientes disponibles para la venta no serán sujeto de impuesto a la renta en registro contable, sino cuando se produzca la venta.
- Los cambios en el valor razonable en activos biológicos constituirán como ingresos no sujetos para el impuesto a la renta y los costos y gastos para la transformación del activo biológico serán considerados como costos atribuibles relacionados a ingresos no sujetos de impuesto a la renta, estos conceptos no afectarán a la participación trabajadores.
- Se reconocen impuestos diferidos por las pérdidas tributarias luego de la conciliación tributaria.
- Los créditos tributarios no utilizados generados en períodos anteriores de acuerdo a la Ley.
- Provisiones de jubilación patronal y bonificación por desahucio serán no deducibles y generarán el impuesto diferido y se recupera cuando pague o se reverse.

Industrial Sales & Services Cootersindsale Cia. Ltda”

Notas explicativas a los estados financieros

(19) Ventas

Un detalle de las ventas al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es como sigue:

	2019		2018	
Venta de bienes	US\$	32.400,30	US\$	405.974,00
Prestación de servicios 0%		-		1.630,00
Prestación de servicios 12%		1.503.514,44		1.050.248,69
	US\$	<u>1.535.914,74</u>	US\$	<u>1.457.852,69</u>

Al 31 de diciembre de 2019, se realizaron proyectos con relación a nuestro objeto social el cual es la Construcción de obras Civiles para Centrales Eléctricas, líneas de transmisión de energía eléctrica y Comunicaciones, los cuales se han ejecutado en los diferentes frentes que se maneja en el área comercial para un desarrollo exponencial de la actividad económica de la empresa y sus diferentes campos de acción.

Al 31 de diciembre de 2018 se realizaron ventas de material y en post del mejoramiento del rendimiento de la empresa en sus diferentes líneas de negocios, así mismo en establecer las bases para que en los próximos años se desarrolle una adecuada actuación frente a los distintos escenarios, manejando altos indicadores de desempeño y óptimos procesos como de procedimientos frente a las necesidades de los diferentes clientes en el ámbito de expansión del mercado local.

(20) Otros ingresos

Un detalle de otros ingresos al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es como sigue:

	2019		2018	
Intereses financieros	US\$	565,50	US\$	702,04
Otros ingresos		300,00		6.635,38
	US\$	<u>865,50</u>	US\$	<u>7.337,42</u>

Industrial Sales & Services Cootersindsale Cia. Ltda”

Notas explicativas a los estados financieros

(21) Costos de ventas

Un detalle del costo de ventas al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es como sigue:

		2019		2018
Inventario de bienes	US\$	21.841,60	US\$	229.146,30
Compras netas		489.998,46		473.370,78
Sueldos y beneficios sociales		292.118,36		274.499,61
Costo jubilación patronal		1.992,00		1.216,11
Costo desahucio		-		960,02
Costo depreciación		29.808,93		21.300,22
Costo mantenimiento		77.045,12		49.945,86
Otros costos		80.488,14		7.384,54
	US\$	<u>993.282,61</u>	US\$	<u>1.057.823,44</u>

Industrial Sales & Services Cootersindsale Cia. Ltda"

Notas explicativas a los estados financieros

(22) Gastos de administración y ventas

Un detalle de gastos de administración y ventas al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es como sigue:

	2019	2018
<u>Administrativos</u>		
Gasto Sueldo	US\$ 76.143,75	US\$ 22.109,76
Gasto IESS	1.811,04	2.672,88
Gasto Beneficios Sociales	35.407,29	16.115,49
Gasto honorarios	12.785,00	2.374,56
Gasto mantenimiento	59.671,76	-
Gasto arrendamiento	8.053,28	7.795,82
Gasto publicidad	9.489,75	2.389,00
Gasto seguros	19.118,99	6.768,28
Gasto transporte	3.222,98	1.675,10
Gastos de gestión	2.255,67	1.566,13
Gastos de viaje	6.473,30	15.478,11
Gasto Servicios básico	4.583,94	2.571,21
Gasto servicios legales	1.012,44	490,03
Gasto impuestos	4.431,96	1.495,37
Gasto Depreciación	4.361,73	3.108,80
Otros Gastos	23.058,96	13.119,46
Gastos no deducibles	3.347,98	1.512,09
Participación trabajadores	30.109,83	34.225,80
<u>Ventas</u>		
Gasto sueldos	37.599,54	51.901,46
Gastos IESS	3.553,16	6.306,03
Gasto beneficios social	15.771,16	15.804,81
Gasto mantenimiento	5.955,22	1.833,14
Gasto combustibles	1.011,75	834,81
Gasto servicios básicos	14,50	385,28
Gasto depreciación	-	887,08
Otros gastos ventas	3.630,30	-
	<u>US\$ 372.875,28</u>	<u>US\$ 213.420,50</u>

(23) Capital social

El capital de la Compañía es de cuatro mil dólares US\$ 4.000,00 dividido en 4.000 participaciones de un valor nominal de un dólar estadounidense cada una, acumulativas e indivisibles.

Industrial Sales & Services Cootersindsale Cia. Ltda"

Notas explicativas a los estados financieros

(24) Transacciones y saldos con partes relacionadas

Las principales transacciones y saldos con las partes relacionadas en el año 2019 y 2018, se resume de la siguiente forma:

	2019
Nombre	Cuentas por pagar
Accionistas	US\$ <u>69.000,00</u>

	2018
Nombres	Cuentas por pagar
Accionistas	US\$ <u>49.448,00</u>

Los términos y las condiciones de las transacciones con sus partes relacionadas no fueron diferentes, a las que razonablemente podrían haberse realizado, en transacciones similares con un tercero, en condiciones de independencia mutua. Los accionistas no cobraron intereses de los préstamos que se requirió para financiar la compra de un activo, el que se necesitaba para cumplir con órdenes de servicio de clientes.

Precios de Transferencia

Se encuentran en vigencia las normas que establecen que los contribuyentes que celebren operaciones o transacciones con partes relacionadas están obligados a determinar sus ingresos y sus costos y gastos deducibles, considerando para esas operaciones los precios y valores de contraprestaciones que hubiera utilizado con o entre partes independiente en operaciones comparables.

Dichas normas disponen que los sujetos pasivos de impuesto a la renta que hayan ejecutado operaciones con partes relacionadas locales y/o domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal en un monto acumulado superior a tres millones de dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 3.000.000,00), deberán presentar al Servicio de Rentas Internas el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas. Así como, que los sujetos pasivos de impuesto a la renta que hayan ejecutado operaciones con partes relacionadas locales y/o domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal en un monto acumulado superior a quince millones de dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 15.000.000,00), deberán presentar al Servicio de Rentas Internas adicionalmente al Anexo, el Informe Integral de Precios de Transferencia.

Notas explicativas a los estados financieros

(24) Transacciones y saldos con partes relacionadas (Continuación)

Precios de Transferencia (Continuación)

La obligación de presentación del anexo e informe según los requerimientos establecidos en las resoluciones vigentes, no limita en forma alguna a que la Administración Tributaria, en sus procesos de control, solicite a cualquier contribuyente por cualquier monto y por cualquier tipo de operación o transacción con partes relacionadas, la información que el Servicio de Rentas internas considere necesaria para establecer si en los precios pactados en dichas transacciones corresponde el principio de plena competencia.

(25) Aspectos tributarios

Períodos abiertos a revisión

De acuerdo a disposiciones vigentes, la facultad de determinación de las obligaciones, por parte de la administración tributaria, caduca en tres años desde la fecha de la declaración y, cuando los tributos no hubieren declarado en todo o en parte, en seis años desde la fecha en que venció el plazo para presentar la declaración.

Principales reformas tributarias

En el Suplemento del Registro Oficial N° 111 (31 de diciembre de 2019) se publicó la Ley Orgánica de simplificación y progresividad tributaria, que establece ciertas reformas tributarias aplicables para el año 2019 y otras a partir de la vigencia de la Ley relacionadas a las sociedades, las siguientes:

Impuesto a la renta

Dividendos

- Se grava los dividendos distribuidos a personas naturales y sociedades extranjeras.
- La base gravada será el 40% del dividendo efectivamente distribuido.
- Se elimina el crédito tributario del impuesto a la renta pagado por la sociedad para el dividendo distribuido.
- La tarifa aplicable para el dividendo será del 25% para no residentes ecuatorianos y de hasta el 25% para personas naturales residentes en Ecuador de la base gravada.
- En caso de que no se reporte el beneficiario efectivo la retención será del 35%.
- Se mantiene aplicación de Convenios para Evitar la Doble imposición para el pago de dividendos.

Industrial Sales & Services Cootersindsale Cia. Ltda"

Notas explicativas a los estados financieros

(25) Aspectos tributarios (Continuación)

Deducibilidad de intereses por préstamos

- Límite de deducción de intereses generados en créditos externos contratados con partes relacionadas del 300% con respecto del patrimonio únicamente para bancos, compañías de seguros y entidades del sector financiero popular y solidario.
- Para el resto de sociedades y personas naturales los intereses de créditos (con partes relacionadas) serán deducibles hasta el 20% de la utilidad antes de participación a trabajadores, más intereses, depreciación y amortización del respectivo ejercicio fiscal.
- Se excluye del límite del 20% a los intereses por financiamiento de proyectos APP y públicos de interés común (lo define autoridad pública competente).

Anticipo de impuesto a la renta

- Se elimina la obligatoriedad del pago del anticipo de impuesto a la renta.
- Se puede efectuar de manera voluntaria en una cuantía igual al 50% del impuesto causado del ejercicio anterior menos retenciones en la fuente.
- Los casos en que aplicaría este pago voluntario se definirán en reglamento.

Régimen simplificado para micro empresas

- Tarifa única del 2% sobre el total de ingresos gravados. Aplica declaración simplificada.
- Se elimina la obligación de ser agentes de retención (salvo casos puntuales).
- Pago semestral del IVA e ICE en lugar de mensual.
- Microempresas: Ingresos anuales de hasta USD 300.000 y menos de 10 trabajadores.
- Algunas actividades económicas no pueden acogerse a este régimen (servicios profesionales, ocupación liberal, relación de dependencia, construcción, urbanización, etc.).
- Se mantiene obligación de llevar contabilidad.
- Se limita a 5 ejercicios fiscales.

Notas explicativas a los estados financieros

(25) Aspectos tributarios (Continuación)

Régimen simplificado agropecuario

Se incluye un impuesto único para actividades agropecuarias (no forestal, banano ni industrialización), en la etapa de producción y/o comercialización local o que se exporten.

- Para los ingresos de la producción y comercialización local de un impuesto sobre la fracción básica que se encuentra en un rango de US\$ 2.800,00 hasta US\$ 76.600,00 y un porcentaje sobre la fracción excedente que está en un rango del 1% al 1,80%.
- Para los ingresos de las exportaciones de un impuesto sobre la fracción básica que se encuentra en un rango de US\$ 3.900,00 hasta US\$ 87.100,00 y un porcentaje sobre la fracción excedente que está en un rango del 1,30% al 2%.

Reducción temporal – 2019

Se reduce en un 10% el impuesto a la renta a pagar del ejercicio fiscal 2019, para los contribuyentes domiciliados a septiembre de 2019 en Carchí, Imbabura, Bolívar, Chimborazo, Tungurahua, Cotopaxi, Cañar, Azuay y Loja, cuya actividad económica principal sea la agrícola, ganadera, agroindustrial y/o turismo, derivados de la paralización que provocó la declaratoria de estado de excepción.

Contribución única y temporal

- Las sociedades con actividad económica e ingresos gravados iguales o superiores a USD 1 Millón (según su declaración de impuesto a la renta del ejercicio fiscal 2018), estarán sujetas al pago conforme las siguientes tarifas:

Ingresos brutos gravados Desde (US\$)	Ingresos brutos gravados Hasta US\$	Tarifa
1.000.000	5.000.000	0,10%
5.000.000	10.000.000	0,15%
10.000.000	En adelante	0,20%

- Valor a pagar no podrá ser superior al 25% del impuesto a la renta causado en el ejercicio 2018.
- Impuesto temporal se pagará en marzo de los ejercicios fiscales 2020, 2021 y 2022.
- Los valores pagados por este impuesto no serán deducibles ni crédito tributario.
- Empresas públicas no están obligadas al pago de esta contribución.

Industrial Sales & Services Cootersindsale Cia. Ltda^{SA}

Notas explicativas a los estados financieros

(25) Aspectos tributarios (Continuación)

Otros aspectos relevantes

- Se incluye como sector económico priorizado, sujeto a exenciones de impuesto a la renta a: (Art. 9.1)
 - i) Servicios de infraestructura hospitalaria,
 - ii) Servicios educativos, y
 - iii) Servicios culturales y artísticos.
- Se limita a un 150% la deducción de gastos por patrocinio de eventos artísticos y culturales (no se menciona respecto de que rubro).
- Se reduce los sujetos que actuarán como agentes de retención, mismos que se definirán mediante reglamento
- Para la aplicación de la exoneración de ingresos provenientes de *vehículos de inversión inmobiliaria* se incrementa del 30 al 49% la participación que puede tener un mismo partícipe, eliminando la condición de tenencia de 360 días o más.
- Para depósitos e inversiones a plazo fijo con plazo igual o mayor a 360 días se mantiene exención del impuesto a la renta, incluso si existiesen págos parciales de rendimientos antes del vencimiento.
- Se elimina deducción de gastos personales para personas naturales con ingresos netos iguales o superiores a US\$ 100.000,00 anuales, salvo de aquellos relacionados a gastos por enfermedades catastróficas.
- Se establece como ingreso exento los ingresos derivados de la ejecución de proyectos financiados totalmente con créditos o fondos, no reembolsables de gobierno a gobierno.
- Se regula la exoneración de impuesto a la renta aplicable para la fusión de entidad del Sistema Financiero Popular y Solidario.
- Se incluye deducción adicional del 50% respecto de seguros de créditos contratados para la exportación.
- Se permite la deducibilidad de provisiones para desahucio y jubilación patronal, para estas últimas se deberá:
 - ✓ Corresponder a empleados con al menos 10 años de antigüedad.
 - ✓ Los aportes de efectivo deben ser administradas por entes calificados por la Ley de Mercado de Valores.Esta deducción aplicará a partir del ejercicio 2021.
- Donaciones a Universidades (ciencias de educación) será deducibles hasta el 1% del ingreso gravado, según regulaciones del reglamento.
- Se efectúan ajuste en la cuantía del impuesto único al banano.

Impuesto al valor agregado – IVA

- La importación de servicios digitales están gravados con IVA.
- Tarjetas de crédito (intermediario) actuarán como agentes de retención en estos casos.

Notas explicativas a los estados financieros

(25) Aspectos tributarios (Continuación)

Impuesto al valor agregado – IVA (Continuación)

- En caso de no existir un intermediario, el impuesto lo asume el importador del servicio digital.
- Impuesto se aplicará en 180 días después de publicada la Ley.
- No residentes registrados en SRI serán agentes de percepción.
- SRI publicará catastro de prestadores de servicios en su página web. Este catastro no significa regularización alguna.

Agentes de retención

Se reduce los sujetos que actuarán como agentes de retención, mismos que se definirán mediante reglamento.

Impuesto a la salida de divisas

- Se reduce plazo mínimo del crédito de 360 días a 180 días para exoneración de pagos por financiamiento, las demás condiciones actualmente vigentes se mantienen.
- Dividendos enviados al exterior estarán exentos de ISD (a menos que tengan accionistas ecuatorianos).
- Se exonera pagos al exterior en ejecución de proyectos financiados en su totalidad con créditos o fondos no reembolsables otorgados de gobierno a gobierno.

Otros aspectos relevantes

- Se incluye figura de Devolución Simplificada Unificada (automática) para exportadores respecto de tributos al comercio exterior, a excepción del IVA, por un porcentaje del valor FOB de exportación, posterior a la presentación de la DAE definitiva.
- Durante los 45 días posteriores a la publicación de esta Ley se podrá solicitar facilidades de pago al SRI por impuestos retenidos o percibidos hasta 12 meses plazos (cuotas mensuales).
- Se extinguen de oficio reajustes o reliquidaciones de impuestos vehiculares administrados por el SRI que se encuentren pendientes de pago hasta 2019.
- Se incluye derechos del contribuyente en Código tributario.
- Se incluye figura de determinación con base en catastros por parte del SRI.
- SRI tiene 30 días para emitir resoluciones para aplicación de esta ley.
- No son deducibles de impuesto a la renta ni exentos de ISD, intereses de créditos contratados entre septiembre y diciembre de 2019 destinados al pago de dividendos hasta el 31 de diciembre de 2019, a partir de enero 2020.

Industrial Sales & Services Cootersindsale Cia. Ltda"

Notas explicativas a los estados financieros

(26) Eventos posteriores

Entre el 31 de diciembre de 2019 y la fecha de emisión de este informe, no se han producido eventos subsecuentes que en la opinión de la administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros, excepto por lo siguiente: a la fecha de este informe, ante la declaratoria de "pandemia" realizada por la Organización Mundial de la Salud el 11 de marzo de 2020 por el apareamiento de una enfermedad denominada Coronavirus (Covid-19), el Presidente de la República, con Decreto Ejecutivo No.1017 de 16 de marzo de 2020, declaró el estado de excepción en todo el Ecuador, adoptando entre otras, medidas tales como: suspensión del ejercicio del derecho a la libertad de tránsito, asociación y reunión; restricción de circulación vehicular; suspensión de la jornada laboral presencial del sector público y privado y; la suspensión de términos y plazos en procesos judiciales, administrativos y alternativos de solución de conflictos. Los factores en los que posiblemente incide este evento, que es a nivel mundial también, son entre otros los siguientes: principio de negocio en marcha, limitaciones en el capital de trabajo y deterioro de activos. Los estados financieros adjuntos no presentan, posibles efectos cualitativos o cuantitativos, como resultado de este suceso que a criterio de la administración de la Compañía deban ser revelados.

(27) Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros de "Industrial Sales & Services Cootersindsale Cia. Ltda" por el año terminado el 31 de diciembre de 2019, serán aprobados de manera definitiva por la Junta de Socios de acuerdo a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.



Sr. Cristian Peñaherrera
Gerente General



Sr. Patricio García
Contador