

INFORME ANUAL DEL GERENTE PERIODO ENERO-DICIEMBRE DEL AÑO 2018

Señores socios de **BECRISA CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RESPONSABILIDAD LIMITADA**

Una vez concluido el ejercicio económico correspondiente al año 2018, pongo en su conocimiento el informe de actividades realizadas en esta compañía y que detallo a continuación

1.- PROYECTO SAN PABLO ETAPA II

CASAS: En el mes de junio del año 2018 se vendieron la casa Nro. 2 y la casa Nro. 3 del mencionado proyecto y el mes de noviembre del mismo año se procedió a realizar la transferencia de dominio de la casa Nro. 4 que será facturada en el mes de febrero del año 2019 por motivo que la clienta sugiere algunos cambios en las instalaciones de la vivienda quedando así concluido este proyecto.

2.- PROYECTO SOFIA

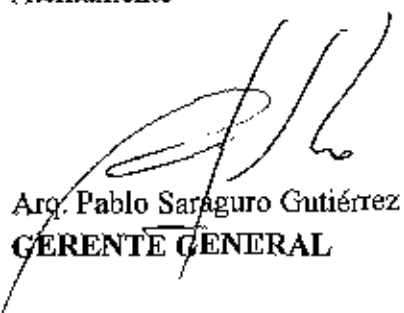
En el mes de julio del año 2018 se realizó la compra de tres lotes en las calles Francisco Valdiviezo, barrio San Vicente de la ciudad de Loja y se procedió a tramitar en el Municipio de Loja la UNIFICACION de dichos lotes para proceder a la construcción de las casas del Proyecto Sofia los mismos que fueron aprobados en el lapso de un mes, así mismo se realizó los tramites de permisos de construcción del proyecto los mismos que tuvieron total aprobación por el Municipio para la construcción de las siete viviendas del proyecto Sofia, de las cuales se encuentra en construcción la casa Nro. 1 y Nro. 2., de la casa número uno se recibe abonos de dinero por parte de la clienta Andrea Gonzales como parte de pago para su respectiva adquisición.

3.- FINANCIAMIENTO

Para cumplir con los compromisos adquiridos por parte de la compañía se ha trabajado la mayor parte con recursos provenientes de los ingresos de las ventas de casas, así como también de los prestamos realizados por los socios de la compañía.

Este es el informe de actividades realizadas por la compañía a mi cargo y que pongo en su conocimiento para la resolución correspondiente.

Atentamente


Arq. Pablo Saraguro Gutiérrez
GERENTE GENERAL

