

**COMPANÍA BECRISA CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RESPONSABILIDAD
LIMITADA
LOJA- ECUADOR**

**INFORME DE GERENCIA GENERAL
CORRESPONDIENTE AL PERIODO ECONOMICO
Del 01 de enero al 31 de diciembre del año 2017**

Para dar cumplimiento a los estatutos vigentes, así como a disposiciones legales, pongo a consideración de la Junta General de Accionistas, el presente informe que resume los aspectos más importantes del ejercicio económico 2017

A continuación presento la información más relevante que se presenta en el Estado de resultados de la compañía se determinó que la cuenta ingresos registra un valor de \$140,579.43 la cuenta egresos y gastos registra un valor de \$104,099.25, generándose por ende una utilidad de \$36,480.18 dólares de los estados unidos de américa durante el periodo 2017.

El Balance General en la cuenta activo presenta un valor de \$230,345,81 dólares, mientras que en la cuenta pasivos refleja un valor de \$ 176,334.31 por lo que se puede determinar que la compañía se encuentra evolucionando económicamente ya que su patrimonio con respecto al año anterior presenta un aumento, el valor que de \$54,011,50 dólares. En el periodo fiscal 2017 se registra los documentos y cuentas por pagar por un valor de \$99,857.29, así como también se registran los intereses por pagar por un valor de \$10,700.39.

Hechos Relevantes:

Como Hechos relevantes del año 2017 debo indicar el desarrollo de nuevos proyectos de construcción que permitieron incrementar la generación de ingresos a través de nuevos contactos con empresas proveedoras de materiales e instituciones financieras como el Banco del Pacifico con quien se ha realizado convenios para que nuestros clientes accedan a través de créditos hipotecarios a la adquisición de nuestros bienes inmuebles.

Es todo cuanto puedo informar en honor a la verdad.

Atentamente,


Arq. Pablo Alejandro Saraguro Gutiérrez
GERENTE GENERAL

