

FAGGIONI
& ASOCIADOS



AGROBANANY S. A.

**INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES A LOS
ESTADOS FINANCIEROS Y NOTAS EXPLICATIVAS**

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

Matriz: Guayaquil. Cda. Naval Norte Mz. 4 Solar 10, segundo piso, Of. 1.

(Av. De las Américas y Av. 6 NO.). Telf.: (593) 046001055 – 0990965601

Sucursal: Quito. Av. Eloy Alfaro y Las Frutillas – Telf.: (593) 985626937



INDICE

Opinión del Auditor Independiente	2-3
Estado de Situación Financiera	4
Estado de Resultado Integral	5
Estado de Cambio en el Patrimonio de los Accionistas	6
Estado de Flujo de efectivo	7
Principales estimaciones y políticas contables	8-20
Notas a los Estados Financieros	21-34

Informe de Auditoría Independiente a los Accionistas de AGROBANANY S. A.

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de la Compañía AGROBANANY S. A., que comprenden el Balance de Situación Financiera, el Estado de Resultado Integral, el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto y el Estado de Flujos de Efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2019, así como un resumen de las Políticas Contables Significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración en relación con los estados financieros

La Administración de AGROBANANY S. A., es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento del control interno relevantes para la preparación y presentación razonable de los Estados Financieros para que no contengan distorsiones importantes, debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética, así como lo que planifiquemos y ejecutamos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de desviación material.

Una auditoría con lleva la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los importes y la información revelada en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la evaluación de los riesgos de desviación material en los estados financieros debido a fraude o error. Al efectuar dichas evaluaciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la preparación y presentación razonable por parte de la Compañía de los estados financieros, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Compañía. Una auditoría también incluye la evaluación de lo adecuado de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la administración, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto.

La Administración de la Compañía es la principal responsable de la prevención y detección del fraude. Por tal motivo, está siempre atenta a reducir las oportunidades de que este se produzca, así como a disuadirlo ante cualquier posibilidad, exhortando a los trabajadores a no cometerlo

en razón que existen procedimientos que pueden detectarlo, así como políticas y otras disposiciones legales que pueden sancionarlo. La Administración de la Compañía tiene el compromiso de crear una cultura de honestidad y comportamiento ético, que es reforzada mediante una supervisión activa, que incluye prever la posibilidad de elusión de los controles o de que existan otro tipo de influencias inadecuadas sobre el proceso de información financiera.

La Administración de la Compañía actúa honrada y éticamente, sin manipular resultados y la rentabilidad de la Compañía; los estados financieros adjuntos son el resultado de un proceso adecuadamente dirigido y supervisado, no existiendo información financiera fraudulenta o apropiación indebida de activos, que representarían las eventuales incorrecciones materiales, sean o no intencionadas, sobre las cuales el auditor externo le concierne obtener la seguridad razonable, conforme a la NIA No. 240

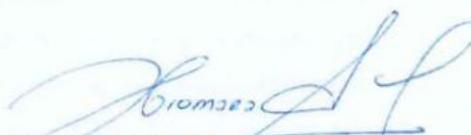
Alcance:

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido en nuestra auditoría proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de la Compañía AGROBANANY S. A. al 31 de diciembre de 2019, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Guayaquil, 6 de agosto del 2020



ing. Com. Xiomara Armijos Torres
SC - RNAE: 1094
ASESORIA FAGGIONI C. LTDA.

AGROBANANY S. A.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019 Y 2018

(EXPRESADOS EN US\$ DÓLARES)

	NOTAS	Diciembre 31, 2019	Diciembre 31, 2018
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTE			
Efectivo y equivalencia de efectivo	6	630	0
Activos financieros	7	1.247.465	611.740
Inventarios	8	81.313	20.101
Activos por impuestos corrientes	9	111.432	124.524
Servicios y otros pagos anticipados	9	4.015	30.292
Total Activo Corriente		1.444.856	786.656
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedad, planta y equipo	10	940.999	828.254
Otros activos		2.000	0
Total Activos No Corrientes		942.999	828.254
TOTAL ACTIVOS		2.387.856	1.614.910
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas y documentos por pagar	11	464.935	422.944
Obligaciones con instituciones financieras		0	74.674
Otras Obligaciones corrientes	12	80.743	37.358
Cuentas por pagar Diversas/Relacionadas		0	33.057
Otros pasivos financieros	13	254.909	0
Total Pasivo Corriente		800.588	568.033
PASIVOS NO CORRIENTES			
Cuentas por pagar Diversas/Relacionadas	14	1.341.848	0
Cuentas por pagar		0	25.214
TOTAL PASIVOS		2.142.435	593.247
PATRIMONIO			
Capital		200.000	200.000
Aporte futuras capitalizaciones		0	620.000
Resultados acumulados	15	44.164	21.892
Resultado del ejercicio		1.256	179.772
TOTAL PATRIMONIO		245.421	1.021.664
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		2.387.856	1.614.910



Maria Jose Medranda Arteaga
Gerente General



Julio Cesar Ibarra Zambrano
Contador

"Las Notas Financieras que se acompañan, son parte integrante de los Estados Financieros

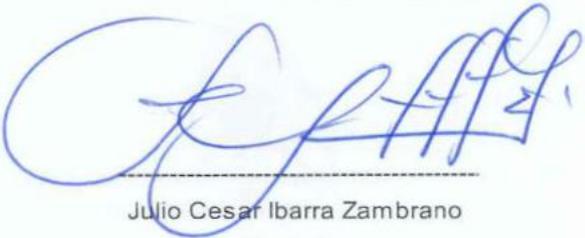
AGROBANANY S. A.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019 Y 2018

(EXPRESADOS EN US\$ DÓLARES)

	NOTAS	Diciembre 31, 2019	Diciembre 31, 2018
Ventas de bienes			
Venta de fruta al exterior		7.595.211	4.241.829
Venta de fruta al locales		5.237.634	2.211.046
Intereses		2.493	0
Otros ingresos de actividades ordinarias		34.297	5.269
Total Ingresos actividades ordinarias	16	12.869.636	6.458.144
Otros			
Reembolsos como intermediario		5.770	0
Total Ingresos		12.875.406	6.458.144
Costo			
Materia prima		8.552.520	5.595.080
Otros costos de materiales		3.403.956	
Mano de obra		187.272	
Costos indirectos		363.015	
Total Costos	17	12.506.763	5.595.080
GASTOS			
Gastos de ventas		0	3.260
Gastos administrativos	18	129.139	639.448
Gastos financieros		5.501	8.860
Reembolso de gasto de intermediario		5.770	0,00
TOTAL DE GASTOS		140.410	651.568
Utilidad antes de participacion e impuesto renta		228.232	211.496
Participación por pagar a empleados		34.235	31.724
Impuesto a la renta pago mínimo		192.741	0
Utilidad del Ejercicio		1.256	179.772

	
María José Medranda Arteaga Gerente General	Julio Cesar Ibarra Zambrano Contador

* Las Notas Financieras que se acompañan, son parte integrante de los Estados Financieros"

AUKUDAWANI S.A.

ESTADO DE CAMBIO DEL PATRIMONIO

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019 Y 2018

(EXPRESADOS EN US\$ DÓLARES)

	Aporte de Capital Social		Reservas		Otros Resultados Integrales		Resultados Acumulados		Resultados del Período del ejercicio		Total		
	Socios	Legal	Facultativas	Otros	Superavit Propiedades, plantas y equipo	Superavit por activos intangibles	Otros superavit por revaluación	Perdidas Acumuladas	Ganancias Acumuladas	Adopción del ejercicio		Ganancia del ejercicio	
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	200.000	0	0	0	0	0	0	0	44.164	0	1.256	0	245.421
SALDO REEXPRESADO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	200.000	620.000	0	0	0	0	0	0	21.892	0	179.772	0	1.021.664
Saldo del período inmediato anterior	200.000	620.000	0	0	0	0	0	0	21.892	0	179.772	0	1.021.664
Cambios en políticas contables	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO	0	-620.000	0	0	0	0	0	0	22.272	0	-178.516	0	-776.243
Corrección de errores	0	0	0	0	0	0	0	0	-157.500	0	0	0	-157.500
Aumento (disminución) de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aportes para futuras capitalizaciones	0	-620.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-620.000
Dividendos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transferencia de Resultados a otras cuentas patrimoniales	0	0	0	0	0	0	0	0	179.772	0	-179.772	0	0
Realización de la Reserva por Valuación de Activos Financieros Disponibles para la venta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Realización de la Reserva por valuación de Propiedades, planta y equipos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Realización de la Reserva por Valuación de Activos Intangibles	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros cambios (detallar)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral Total del Año (Ganancia o pérdida)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.256	0	1.256


 María José Medranda Arteaga
 Gerente General


 Julio Cesar Ibarra Zambrano
 Contador

AGROBANANY S. A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019 Y 2018

(EXPRESADOS EN US\$ DÓLARES)

	Diciembre 31, 2019	Diciembre 31, 2018
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	630	-13.995
Flujos de efectivo proveniente de actividades de operación:	230.938	-231.272
Clases de cobros por actividades de operación	14.470.183	6.412.064
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	12.946.948	5.939.436
Otros cobros por actividades de operación	1.523.234	472.628
Clases de pagos por actividades de operación	-14.078.737	-6.634.476
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	-12.017.688	-5.615.182
Pagos a y por cuentas de los empleados	-224.183	-36.353
Otros pagos por actividades de operación	-1.836.866	-982.942
Interese pagados	-5.501	-8.860
Interese recibidos	2.493	0
Impuesto a la ganancia pagados	-157.500	0
Flujo de efectivo procedente de (Utilizados en) actividades de inversión	-155.634	-45.672
Importes procedentes por la venta de propiedades, planta y equipo	50.000	78.077
Adquisición de propiedad, planta y equipo	-205.634	-123.749
Flujos de efectivo procedente de (Utilizados en) actividades de financiación	-74.674	262.950
Aporte en efectivo por aumento de capital	0	220.000
Financiamiento por préstamos	0	74.674
Pagos de préstamos	-74.674	0
Dividendos pagados	0	-62.000
Otros entradas (salidas) de efectivo	0	30.276
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	630	-13.995
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	0	13.995
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	630	0
Ganancia (pérdida) antes de 15 % a trabajadores e impuesto a la renta	228.232	211.496
Ajuste por partidas distintas al efectivo	-341.587	4.397
Ajuste por gasto de depreciación y amortización	42.889	4.397
Ajuste por gasto impuesto a la renta	-192.741	0
Ajuste por gasto por participación de trabajadores	-34.235	0
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	-157.500	0
Cambios en activos y pasivos	344.292	-447.165
(incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	79.806	-518.709
(incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	-721.547	-40.943
(incremento) disminución en inventarios	-61.212	-20.101
(incremento) disminución en otros activos	43.383	-75.034
(incremento) disminución en cuentas por pagar comerciales	1.029.157	150.321
(incremento) disminución en otras cuentas por pagar	-25.214	25.214
(incremento) disminución en beneficios empleados	-80	32.087
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	230.938	-231.272
	0	0



Maria Jose Medranda Arteaga
Gerente General



Julio Cesar Ibarra Zambrano
Contador

Las notas Financieras que se acompañan, son partes integrantes de los Estados Financieros.

AGROBANANY S. A.
PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
(Expresado en dólares americanos)

1. INFORMACIÓN GENERAL SOBRE LA COMPAÑÍA

1.1. Situación Jurídica

AGROBANANY S.A., fue constituido el 10 de abril del año 2014 en la ciudad de Guayaquil, mediante Escritura Pública del Notario Trigésimo del Cantón; y fue inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil, el 28 de abril del 2014 y registrada el inicio de sus operaciones en el Servicios de rentas internas el 12 de febrero del 2012.

La compañía tiene como objeto social principal "Desarrollo y explotación agrícola en todas sus fases, desde el cultivo y su extracción hasta su comercialización", siendo su actividad principal, la exportación de cajas de banano.

1.2.- Capital Social

El Capital suscrito de \$ 200.000,00 (Doscientos mil 00/100 dólares), el valor de las acciones es a razón de \$ 1.00 dólar americano por cada una de las acciones.

2. RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS:

2.1. Base de Presentación

Los estados financieros han sido preparados en conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para las Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES). Estos estados financieros presentan razonablemente la posición financiera de AGROBANANY S. A., al 31 de diciembre del 2019, los resultados de las operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha.

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con las NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la compañía, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Estos estados financieros presentan razonablemente la posición financiera de AGROBANANY S. A., al 31 de diciembre del 2019, los resultados de sus operaciones y el flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha.

AGROBANANY S. A.
PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
(Expresado en dólares americanos)

2.2. Bases de preparación de estados financieros

Los estados financieros han sido elaborados para suministrar información acerca de la situación financiera, del rendimiento financiero y de los flujos de efectivo de la compañía AGROBANANY S. A.

El conjunto completo de los estados financieros debe ser presentado en forma periódica a la Administración para su debida aprobación, comprendiendo lo siguiente:

- ❖ Estado de Situación Financiera.
- ❖ Estado de Resultado Integral.
- ❖ Estado de Cambio en el Patrimonio.
- ❖ Estado de Flujos de Efectivo.
- ❖ Notas explicativas, detallando las políticas contables más significativas

Para la presentación de los estados financieros antes indicados, hemos considerado lo siguiente:

- Estado de Situación Financiera: clasificado como corriente y no corriente.
- Estado de Resultado Integral: bajo el método de la naturaleza de los gastos
- Estado de Flujos de Efectivo: bajo el método directo

Los estados financieros suministran información acerca de los activos, pasivos, patrimonio neto, ingresos, gastos y flujos de efectivo.

Es importante mencionar que los estados financieros se expresan en la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la compañía.

A menos que se indique lo contrario, las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en dólares de los Estados Unidos de América.

Es importante mencionar que para el registro y presentación de los estados financieros se consideran los requerimientos establecidos en el marco conceptual de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) en los siguientes aspectos:

Reconocimiento de Activos

Un activo es reconocido como tal en el Estado de Situación Financiera siempre que cumpla las siguientes condiciones:

- Que probablemente se obtenga del mismo, beneficios económicos futuros para la entidad.
- Que el activo tiene un valor o costo que puede ser medido con confiabilidad.
- No se lo reconocerá como activo, cuando se considere improbable que, del desembolso correspondiente, se vaya a obtener beneficios económicos futuros.

AGROBANANY S. A.
PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
(Expresado en dólares americanos)

Reconocimientos de Pasivos

En este caso, se reconoce un pasivo cuando cumpla las siguientes condiciones:

- Se tenga una obligación presente (legal o contractual) como resultado de un evento, negocio o transacción.
- Es probable que se requiera una salida de recursos para liquidar la obligación.
- Se pueda realizar una estimación contable del monto de la obligación.

Reconocimientos de Ingresos

Se reconoce un ingreso en el Estado de Resultado Integral, siempre y cuando cumpla las siguientes condiciones:

- Cuando surge un incremento en los beneficios económicos futuros, relacionado con un incremento en los activos derivado de la venta de un bien o servicio.
- Cuando ha surgido un decremento en los pasivos como resultante de la renuncia al derecho de cobro, de parte del acreedor.
- Cuando el importe del ingreso puede medirse con confiabilidad.

Reconocimiento de Gastos

Se reconoce un gasto en el Estado de Resultado Integral siempre y cuando cumpla las siguientes condiciones:

- Ha surgido un decremento en los beneficios económicos futuros, relacionados con un decremento en los activos o un incremento en los pasivos.
- Cuando el importe del gasto puede medirse con confiabilidad.
- Los gastos se reconocen sobre la base de asociación directa entre los costos incurridos y la obtención específica de ingresos. Principio asociación causa efecto

Los estados financieros y sus elementos, junto con las notas explicativas, deben ayudar a los interesados a evaluar el desempeño y gestión realizada por la Administración; así como, proveer información de la liquidez y solvencia de la compañía AGROBANANY S. A. para el cumplimiento de sus compromisos financieros.

Es importante mencionar que en la preparación y presentación de los estados financieros y notas explicativas de AGROBANANY S. A., se debe considerar los requerimientos de la Norma Internacional de Contabilidad NIC 1 "Presentación de Estados Financieros" en los siguientes aspectos:

- Se debe incluir una declaración explícita y sin reserva respecto al cumplimiento de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).
- Se debe presentar información comparativa respecto del ejercicio anterior, así como, información de tipo descriptivo y narrativo.

AGROBANANY S. A.
PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
(Expresado en dólares americanos)

- Se debe mantener la misma presentación y clasificación de las partidas en los estados financieros de un periodo a otro.
- Representar sus activos corrientes y no corrientes, así como sus pasivos corrientes y no corrientes, como categorías separadas en su estado de situación financiera.
- Revelar ya sea en el estado de situación financiera o en las notas, clasificaciones adicionales de las partidas presentadas; de manera tal, que sea apropiada para las operaciones de la entidad.
- Presentar todas las partidas de ingresos y gastos relacionados entre sí y que pertenezcan a un mismo período en el Estado de Resultado Integral.
- No se admite compensación de activos con pasivos, ni ingresos con gastos, salvo que la compensación sea requerida o esté sustentada por alguna NIIF.
- Los resultados de transacciones que presenten compensaciones de ingresos y gastos generados en la misma operación; siempre que este tipo de presentación refleje el fondo de la transacción.

Adicionalmente como parte de la presentación de los estados financieros y notas explicativas requeridos por la NIC 1 "Presentación de Estados Financieros", se debe considerar la adecuada clasificación y presentación de las cuentas de Activos y Pasivos en Corriente y no Corriente, lo cual ayuda a los usuarios en la adecuada evaluación de la posición financiera de la entidad; así como en la medición de sus índices financieros e indicadores de gestión.

Para el efecto, se debe considerar los conceptos establecidos por la NIC 1 "Presentación de los Estados Financieros", los cuales se indican a continuación:

Activos Corrientes

Un activo se clasifica como corriente cuando satisface alguno de los siguientes criterios:

- Se espera realizar, o pretende vender o consumir, en transcurso del ciclo normal de la operación de la entidad.
- Se mantenga fundamentalmente con fines de negociación.
- Se espera realizar dentro del periodo de los doce meses posteriores a la fecha del estado de situación financiera.
- Se trate de efectivo u otro medio equivalente al efectivo, cuya utilización no esté restringida, para ser intercambiado o usado para cancelar un pasivo.

Activos no Corrientes

Un activo se clasifica como no corriente cuando satisfaga alguno de los siguientes criterios:

- Sea susceptible de ser convertido en dinero en efectivo en un plazo mayor a doce meses.
- Activos destinados para ser utilizados en la producción o suministro de bienes y servicios, para arrendarlos a terceros o para propósitos administrativos.

AGROBANANY S. A.
PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
(Expresado en dólares americanos)

- Activos que se esperan usar durante más de un período económico y no están disponible para su venta.

Pasivos Corrientes

Un pasivo se clasifica como corriente cuando se espera cumplir con la obligación en un período de hasta doce meses, contados desde la fecha de su contratación.

Pasivos no Corrientes

Un pasivo se clasifica como no corriente cuando espera liquidarse en un periodo mayor a doce meses, contados desde la fecha de su contratación.

2.3. Efectivo y equivalente de efectivo

El efectivo y equivalente de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses. En el caso de existir, los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.

2.4. Activos y pasivos financieros

2.4.1. Clasificación

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías:

- Activos financieros a valor razonable a través de ganancias o pérdidas.
- Préstamos y cuentas por cobrar
- Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento; y
- Activos financieros disponibles para la venta.

Los pasivos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- Pasivos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas; y
- Otros pasivos financieros.

La clasificación depende del propósito para el cual se adquieren los activos o contratan los pasivos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial.

Al 31 de diciembre del 2019, la compañía mantuvo activos financieros en la categoría de préstamos y cuentas por cobrar. De igual forma, la compañía mantuvo pasivos financieros en la categoría de otros pasivos financieros.

Las características de cada categoría se explican a continuación:

Préstamos y Cuentas por Cobrar

Representados en el estado de situación financiera principalmente por las cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar. Son activos financieros no derivados, que dan derecho a cobros fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo; estas cuentas se incluyen en el activo corriente; excepto por los de vencimiento mayor a doce meses contados desde la fecha del estado de situación financiera.

Otros pasivos financieros

Representados en el estado de situación financiera por las cuentas por pagar a compañías relacionadas, a proveedores y otros pasivos; estas cuentas se incluyen en el pasivo corriente; excepto por los de vencimiento mayor a doce meses, contados a partir de la fecha del estado de situación financiera.

2.4.2. Reconocimiento y medición inicial posterior

Reconocimiento

La Compañía reconoce un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera, a la fecha de la negociación y se reconocen cuando se compromete a comprar o vender el activo o pagar el pasivo.

Medición inicial

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción que, de ser significativos, son reconocidos como parte del activo o pasivo financiero; siempre que el activo o pasivo financiero no sea designado como de valor razonable a través de ganancias y pérdidas. Con posterioridad al reconocimiento inicial, la Compañía valoriza los mismos como se describe a continuación:

Medición posterior

- a) **Préstamos y cuentas por cobrar:** posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. En específico, la compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:
- (i) **Cuentas por cobrar a clientes:** estas cuentas corresponden a los montos adeudados por la venta de repuestos, accesorios automotrices realizadas en el curso normal de las operaciones del negocio. Si se esperan cobrar en un año o menos, se clasifican como activos corrientes, de lo contrario se clasifican como activos no corrientes. Los saldos presentados en el activo corriente, se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado, pues se recuperan a corto plazo; menos la provisión por deterioro.
 - (ii) **Otras cuentas por cobrar:** estas cuentas corresponden a los montos adeudados principalmente anticipo a proveedores, préstamos a empleados, entre otros. Si se esperan cobrar en un año o menos se clasifican como activos corrientes, de lo contrario se

AGROBANANY S. A.
PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
(Expresado en dólares americanos)

clasifican como activos no corrientes. Estas cuentas se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo pues se recuperan en el corto plazo.

b) **Pasivos financieros:** posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. En específico, la compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

- (i) Proveedores: son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos principalmente de proveedores locales en el curso normal del negocio. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo pues no generan intereses.
- (ii) Compañías relacionadas: a estas cuentas corresponden los saldos por cancelar principalmente por préstamos de dinero y por relaciones comerciales, entre otros. Si se esperan pagar en un año o menos se clasifican como pasivos corrientes, de lo contrario se presentan como pasivos no corrientes. Estas cuentas se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses y son exigibles en el corto plazo.
- (iii) Otras Obligaciones por pagar: corresponden a saldos por pagar por impuestos corrientes y provisiones. Si se esperan pagar en un año o menos se clasifican como pasivos corrientes, de lo contrario se presentan como pasivos no corrientes. Estas cuentas se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses y son exigibles en el corto plazo.

2.5. Propiedades, Plantas y Equipos

Las propiedades, planta y equipo están medidos al costo menos la depreciación acumulada. El costo incluye todos los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo, para ubicarlo y/o dejarlo en las condiciones de uso. Los desembolsos por mantenimiento y reparación son cargados a los resultados, cuando se incurren. Toda mejora y renovación significativa de un activo sólo se capitalizan cuando sea probable que la Compañía obtenga beneficios económicos futuros.

La depreciación se calcula utilizando el método de línea recta sobre la base de sus vidas útiles estimadas y se deprecian desde la fecha en la que están instalados y listos para su uso; o en el caso de los activos construidos internamente, desde la fecha en la que el activo esté completado y en condiciones de ser usado.

Las vidas útiles estimadas para los períodos actuales y comparativos de las partidas de Propiedad, Planta y Equipos son las siguientes:

<u>Categoría</u>	<u>Vida útil (años)</u>
Terrenos	20
Maquinarias y equipos	10
Equipos de computación	3
Vehículos	5

AGROBANANY S. A.
PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
(Expresado en dólares americanos)

2.6. Retiro o venta de propiedades, planta o equipo

La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedades, planta o equipo es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocido en resultados.

En caso de venta o retiro subsiguiente de propiedades revaluadas, el saldo de la reserva de revaluación es transferido directamente a utilidades retenidas.

2.7. Activos biológicos

Se registran los animales vivos y las plantas en crecimiento, imputándose a este activo todos los costos hasta el punto de cosecha o recolección. Se registrarán a su costo o a su valor razonable. La determinación del valor razonable de un activo biológico, o de un producto agrícola, puede verse facilitada al agrupar los activos biológicos o los productos agrícolas de acuerdo con sus atributos más significativos, como, por ejemplo, la edad o la calidad.

Consumibles: Son activos biológicos que han de ser recolectados por ser, en sí mismos el producto agrícola primario. Los ejemplos incluyen: las cosechas anuales tales como el maíz, el trigo, la cebada y los árboles cultivados para maderaje o pulpa.

Crecimiento: Son aquellos que no han completado aún su proceso de desarrollo, tales como árboles frutales, bosques, sementeras, frutas inmaduras, etc. Cuyo proceso biológico de crecimiento no ha concluido.

Producción: Son aquellos cuyo proceso de desarrollo les permite estar en condiciones de producir sus frutos, tales como plantas destinadas a funciones reproductivas, árboles frutales y florales en producción etc.

2.8. Impuesto a la renta único para las actividades del sector bananero

Los ingresos provenientes de la producción, cultivo, exportación y venta local de banano, incluyendo otras musáceas que se produzcan en Ecuador, estarán sujetos a un impuesto a la renta único.

Las exportaciones de banano por medio de asociaciones de micro, pequeños y medianos productores, estarán sujetas a una tarifa de hasta el 1,25%. Las exportaciones no se podrán calcular con precios inferiores al precio mínimo referencial. La tarifa podrá modificarse mediante decreto ejecutivo, la que podrá establecerse por segmentos y estará en un rango de entre el 0,5% y el 1,25%.

Las exportaciones a partes relacionadas no se podrán calcular con precios inferiores a un límite indexado anualmente con un indicador que refleje la variación del precio internacional aplicándose una tarifa fija del 2%. El valor inicial de este límite será de 45 centavos de dólar de

AGROBANANY S. A.
PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
(Expresado en dólares americanos)

los Estados Unidos de América por kilogramo de banano de calidad 22xu. Esta disposición no será aplicable en operaciones con partes relacionadas establecidas por presunción de proporción de transacciones, cuando el contribuyente demuestre que no existe relación por haberse realizado las operaciones con sociedades residentes fiscales, constituidas o ubicadas en paraísos fiscales o jurisdicciones de menor imposición y que tampoco existe relacionamiento por dirección, administración, control o capital.

2.9. Beneficios a los empleados

Beneficios sociales de corto plazo: se registran en el rubro de pasivos acumulados del estado de situación financiera y corresponden principalmente a:

La participación de los trabajadores en las utilidades y fondo de reserva: calculada en función del 15% de la utilidad contable anual antes del impuesto a la renta, según lo establecido por la legislación ecuatoriana vigente. Se registra con cargo a resultados y se presenta como parte de los gastos operativos en función de la labor de la persona beneficiaria de este beneficio

Beneficios sociales (décimo tercer, décimo cuarto sueldo): se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente en el Ecuador.

Beneficios sociales de largo plazo: corresponden principalmente a la provisión de jubilación patronal y bonificación para desahucio.

Provisiones de jubilación patronal y desahucio: la compañía tiene un plan de beneficio definido para jubilación patronal, normado por las leyes laborales ecuatorianas. Adicionalmente de acuerdo a las leyes vigentes, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, el empleador bonificará al trabajador con el veinticinco por ciento del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicios prestados a la misma compañía o empleador, este beneficio se denomina desahucio.

La compañía determina anualmente la provisión para jubilación patronal y desahucio con base en estudios actuariales practicados por un profesional independiente y se reconocen con cargo a los costos y gastos del año, aplicando el método de Costeo de Crédito Unitario Proyectado y representan el valor presente de las obligaciones a la fecha del estado de situación financiera. Es unitario porque se calcula persona por persona y proyectado porque es el valor de la obligación futura, definición actuarial. La reserva matemática se capitaliza a través del valor actual medio individual de la pensión patronal, más la capitalización a una tasa mínima equivalente a la tasa de conmutación actuarial.

Las hipótesis actuariales incluyen variables como son, en adición a la tasa de descuento, tasa de mortalidad, edad, sexo, años de servicios, remuneraciones, incrementos futuros de remuneraciones, tasas de rotación, entre otras.

AGROBANANY S. A.
PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
(Expresado en dólares americanos)

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de los ajustes basados en la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se cargan a resultados en el período en el que surgen.

Al cierre del año las provisiones cubren a todos los trabajadores que se encontraban laborando para la compañía.

2.10. Provisiones corrientes

Las provisiones representadas en el estado de situación financiera, principalmente por beneficios sociales e impuestos se reconocen cuando la compañía tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados. Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y el importe se puede estimar de manera confiable.

Las provisiones se miden por el valor presente de los desembolsos que se espera sean necesarios para liquidar la obligación usando una tasa antes de impuesto que refleje las evaluaciones del mercado actual, del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación.

2.11. Reserva legal

De acuerdo con la legislación vigente, la compañía debe apropiarse por lo menos el 10% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital suscrito. La reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas.

2.12. Resultados acumulados

La Resolución NO. SC.G.ICI.CPA.IFRS.11.03 emitida por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, establece que en la cuenta Resultados Acumulados se deben registrar los saldos de las siguientes cuentas:

Otros Resultados Integrales ORI

Ganancias acumuladas

Pérdidas acumuladas

Resultados acumulados por la adopción por primera vez de las NIIF

Otros Resultados integrales describe cómo las operaciones productivas de una empresa generan ingresos suficientes para rembolsar total o parcialmente el dinero originalmente invertido. La utilidad y/o la pérdida, que se determine después de considerar los diferentes conceptos que constituyen posibles aumentos o posibles disminuciones al capital contable o patrimonio de la empresa, debe presentarse en el Estado de Situación Financiera formando parte del capital contable o patrimonio

Los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) que se registraron en el patrimonio en la cuenta Resultados

AGROBANANY S. A.
PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
(Expresado en dólares americanos)

Acumulados, subcuenta Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF, que generaron un saldo acreedor, éste podrá sólo ser capitalizado en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico, si las hubieren; utilizado en absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la compañía.

2.13. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos comprenden el valor razonable de lo cobrado o por cobrar por las ventas de sus productos, en el curso normal de sus operaciones. Los ingresos se muestran netos de rebajas y descuentos otorgados. Los ingresos son reconocidos en la medida que es probable que los beneficios fluyan hacia la compañía, puedan ser medidos con confiabilidad, cuando la compañía hace entrega de sus productos al cliente.

2.14. Costos y gastos

Los costos y gastos se registran al costo histórico. Se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago; y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

2.15. Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en la cuenta de resultados.

3. ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS. -

La preparación de estados financieros requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la compañía se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en el sector e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la compañía y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

AGROBANANY S. A.
PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
(Expresado en dólares americanos)

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- Los estados financieros de la compañía AGROBANANY S. A., han sido elaborados bajo las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), cumpliendo así con las disposiciones de la Superintendencia de Compañías.
- Provisión por deterioro de cuentas por cobrar: la estimación para cuentas dudosas es determinada por la Administración, en base en una evaluación de la antigüedad de los saldos por cobrar y la posibilidad de su recuperación. La provisión para cuentas dudosas y las recuperaciones de cuentas provisionadas se cargan y se acreditan a los resultados del año.
- Provisión por beneficios a empleados: las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de Jubilación Patronal y Bonificación por Desahucio, se determinan en base a los estudios actuariales practicados por profesionales independientes.

4. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS. -

4.1. Factores de riesgos financieros

Las actividades de la compañía se exponen a una variedad de riesgos financieros; riesgos de mercado, riesgos de crédito y riesgos de liquidez. El programa general de administración de riesgos de la compañía se concentra principalmente en la gestión y diversificación del mercado en que opera y en la gestión de los gastos de operación, además de los riesgos relacionados con la obtención de crédito para garantizar su liquidez y sus inversiones. El programa tiene por objetivo final minimizar potenciales efectos adversos que estos riesgos podrían generar en el desempeño financiero de la compañía. La administración de riesgos está bajo la responsabilidad de la Gerencia de la Compañía

(a) Riesgos de mercado

- (i) Riesgo de tasa de interés. - La compañía no asume riesgos en fluctuaciones de tasas de interés, cuando contrata, lo hace con tasa fija.
- (ii) Riesgo de precio. - La compañía opera en el mercado local e internacional, por sus características de operación los precios de los productos y costos, está sujeta al precio internacional del banano y el fijado por los entes de control.
- (iii) Riesgo de tipo de cambio. - La compañía realiza sus operaciones en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, moneda de curso legal en el país desde el año 2000, por lo tanto, no se presentan efectos por variaciones de tipos de cambio en los estados financieros.

(b) Riesgo de crédito

Sucede cuando la contraparte en una transacción, no pueda cumplir con sus obligaciones en relación con un instrumento financiero o contrato de venta, generando una pérdida financiera. La

AGROBANANY S. A.
PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES
 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
 (Expresado en dólares americanos)

compañía considera que no está expuesta a un riesgo significativo de crédito por sus actividades operativas.

El riesgo de crédito surge del efectivo y equivalente de efectivo, depósitos en bancos e instituciones financieras, así como la exposición al crédito de clientes, que incluyen a los saldos pendientes de las cuentas por cobrar y a las transacciones comprometidas.

(c) Riesgo de liquidez

La empresa considera que su riesgo de liquidez es bajo, aunque está sujeta a la variación del precio de la fruta a nivel internacional, que es donde se fija el valor acorde al mercado

5. INSTRUMENTOS FINANCIEROS. -

Es cualquier activo que posea un derecho contractual a recibir efectivo u otro activo financiero de otra entidad; o a intercambiar activos financieros o pasivos financieros con otra entidad, en condiciones que sean potencialmente favorables para la entidad; o un instrumento de patrimonio neto de otra entidad. Tales como: acciones y bonos de otras entidades, depósitos a plazo, derechos de cobro – saldos comerciales, otras cuentas por cobrar, etc.

El efectivo y equivalente de efectivo, deudores comerciales, préstamos a empleados, proveedores y otras cuentas por pagar se aproximan al valor justo, debido a la naturaleza de corto y mediano plazo de estos instrumentos.

A continuación, se presentan los valores en libros de cada categoría de instrumentos financieros:

Detalle	Nota	Diciembre 31, 2019	Diciembre 31, 2018
<u>Activos financieros medidos al costo</u>			
Efectivo y equivalente de efectivo		630	0
		<u>630</u>	<u>0</u>
<u>Activos financieros medidos al costo</u>			
Cuentas por cobrar clientes		490.991	570.796
Anticipo proveedores		259.672	0
Otras cuentas por cobrar		231.690	40.944
Otras activos corrientes		115.448	154.815
Total activos financieros		<u>1.097.801</u>	<u>766.555</u>
<u>Pasivos financieros medidos al costo</u>			
Cuentas por pagar proveedores		464.935	422.944
Obligaciones con instituciones financieras		0	74.674
Obligaciones corrientes		80.743	37.358
Otros pasivos financieros		254.909	0
		<u>800.588</u>	<u>534.976</u>
Indice de liquides - Prueba acida		1,37	1,43

AGROBANANY S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
(Expresado en dólares americanos)

6. EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO. -

Registra los recursos de alta liquidez de los cuales dispone la entidad para sus operaciones regulares y que no está restringido su uso, se registran en efectivo o equivalente de efectivo partidas como: caja, depósitos bancarios a la vista y de otras instituciones financieras, e inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor (menores a 3 meses)

Al finalizar el ejercicio contable al 31 de diciembre del 2019, las cuentas "Efectivo y Equivalente de efectivo" estaban conformadas de la siguiente forma:

Detalle	Nota	Diciembre 31, 2019	Diciembre 31, 2018
Bancos Locales			
Bolivariano		630	0
Pichincha		-26.590	0
		<u>-25.960</u>	<u>0</u>
Transferido al pasivo		26.590	
Total Efectivo y Equivalentes de efectivo		<u>630</u>	<u>0</u>

Bancos Locales: Cuentas corrientes o de ahorros donde la compañía mantiene sus recursos producto de la entrada o cobro a clientes, tanto locales y del exterior como la utilización de estos recursos en la operatividad y administración de la compañía.

7. ACTIVOS FINANCIEROS. -

Es cualquier activo que posea un derecho contractual a recibir efectivo u otro activo financiero de otra entidad; o a intercambiar activos financieros o pasivos financieros con otra entidad, en condiciones que sean potencialmente favorables para la entidad; o un instrumento de patrimonio neto de otra entidad. Tales como: acciones y bonos de otras entidades, depósitos a plazo, derechos de cobro – saldos comerciales, otras cuentas por cobrar, etc.

Se reconocerán inicialmente al costo. Después de su reconocimiento inicial, las cuentas por cobrar se medirán al costo amortizado, que es no es otra cosa que el cálculo de la tasa de interés efectiva, que iguala los flujos estimados con el importe neto en libros del activo financiero (VP).

Al finalizar el ejercicio contable al 31 de diciembre del 2019, las cuentas de los "Activos financieros" estaban conformadas de la siguiente manera:

AGROBANANY S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
(Expresado en dólares americanos)

Detalle	Nota	Diciembre 31, 2019	Diciembre 31, 2018
Cuentas por cobrar no relacionada ext	1	263.215	251.675
Cuentas por cobrar no relacionada loc	2	227.775	319.121
Prestamos a empleados		1.139	1.293
Anticipo proveedores	3	259.672	0
Otras cuentas por cobrar relacionadas		265.112	0
Otras cuentas por cobrar	4	230.552	39.651
		<u>1.247.465</u>	<u>611.740</u>
Provisión cuentas incobrables		0	0
Total		<u>1.247.465</u>	<u>611.740</u>

Las cuentas "Activos financieros" que conforman las cuentas por cobrar clientes relacionadas y no relacionadas y estos valores no generan ingresos adicionales por concepto de intereses.

7.1. "Cuentas por cobrar no relacionada del exterior" al finalizar el ejercicio contable al 31 de diciembre del 2019, quedaron conformadas de la siguiente manera:

Detalle	Dias	Diciembre 31, 2019	Diciembre 31, 2018
Abk Fruit Girdea		102.964	0
Brothers		19.454	0
Etc Fruit		129.124	0
Fruit Gida San		0	147.609
Fruktoviy Mrierf		9.055	0
Fruktoviy Mrierf		0	6.352
Mainis Llc		2.619	0
Tropic Ltd		0	39.089
Tropik South Ltda		0	58.625
		<u>263.215</u>	<u>251.675</u>

Clientes del Exterior: Cartera a crédito por las exportaciones netas a los diferentes clientes con los que la compañía negocia semana a semana

7.2. "Cuentas por cobrar no relacionada locales" al finalizar el ejercicio contable al 31 de diciembre del 2019, quedaron conformadas de la siguiente manera:

AGROBANANY S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
(Expresado en dólares americanos)

Detalle	Días	Diciembre 31, 2019	Diciembre 31, 2018
Ascupoespe		0	10.556
Cbc Fruit S. A.		0	54.861
Don Carlos Fruit S A		0	19.643
Donatella		227.775	0
Donatella Ecuador Donatecua S. A.		0	183.681
Ecuagreenprodex S A		0	15.292
Frutas Andinas del Ecuador S A		0	19.169
Mendoexport S A		0	14.577
Otros menores a US\$ 3,000		0	1.342
		<u>227.775</u>	<u>319.121</u>

Clientes Locales: Cartera a crédito por las ventas internas en el mismo país a diferentes exportadoras bajo cualquier modalidad.

7.3. **“Anticipo proveedores”** al finalizar el ejercicio contable al 31 de diciembre del 2019, quedaron conformadas de la siguiente manera:

Detalle	Días	Diciembre 31, 2019	Diciembre 31, 2018
Anticipo a proveedores de bienes		51.639	
Anticipo a proveedores de servicios		208.033	
		<u>259.672</u>	<u>0</u>

Anticipo proveedores: la Administración recupero los valores de los anticipados durante el periodo 2020

7.4. **“Préstamos a productores y terceros”** al finalizar el ejercicio contable al 31 de diciembre del 2019, quedaron conformadas de la siguiente manera:

Detalle	Días	Diciembre 31, 2019	Diciembre 31, 2018
Chicaiza Kleber		3.900	0
Loja Maria Ines		12.000	0
Oreira KattyATTY		2.500	0
Ortega Ney		2.800	0
Otros menores a US\$ 3,000		1.330	0
Pereira Nery/ Cevallos Jordan		6.000	0
Prestamos a terceros		190.822	39.651
Saldaña Richard		10.000	0
Vasquez Emilio		1.200	0
		<u>230.552</u>	<u>39.651</u>

AGROBANANY S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
(Expresado en dólares americanos)

Préstamo a Productores: Prestamos anticipos y otros otorgados por la compañía a sus productores de fruta los mismos que serán descontados paulatinamente en sus liquidaciones semanales de entrega de fruta.

Préstamo a Terceros: Prestamos y otros otorgados a terceros fuera de la operación que ejerce la compañía.

8. INVENTARIOS. -

Inventarios son activos: (a) poseídos para ser vendidos en el curso normal de la operación; (b) en proceso de producción con vistas a esa venta; o (c) en forma de materiales o suministros, para ser consumidos en el proceso de producción, o en la prestación de servicios. Los inventarios se medirán al costo o al valor neto realizable, el menor

Al cierre del ejercicio económico a diciembre 31 del 2020, la cuenta de "Inventarios" se mantiene un saldo de \$ 81.313, entre cartones y otros materiales que se utilizan para armar la caja de banano para exportación y el mercado local.

Detalle	Nota	Diciembre 31, 2019	Diciembre 31, 2018
Bodega Quevedo - Nueva Union		27.746	0
Bodega Milagros		4.640	0
Bodega San Juan		13.012	0
Bodega El Triunfo		31.071	0
Hda. Fortaleza		941	0
Hda Gracias a Dios 1		1.370	0
Hda Gracias a Dios II		2.533	0
Total		81.313	0

Cartón y Materiales: Materiales disponibles en bodega a cierta fecha de corte representando mayoritariamente por el empaque que es necesario para embarcar la fruta normalmente (Banano)

9. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Se registrará los créditos tributarios por Impuesto al valor agregado e impuesto a la renta, así como los anticipos entregados por concepto de impuesto a la renta que no han sido compensados a la fecha, y anticipos pagados del año que se declara.

Al finalizar el ejercicio contable al 31 de diciembre del 2019, las cuentas de los "Activos financieros" estaban conformadas de la siguiente manera:

AGROBANANY S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
(Expresado en dólares americanos)

Detalle	Nota	Diciembre 31, 2019	Diciembre 31, 2018
Crédito tributario a favor de la empresa IVA			
IVA pagado en compras		110.867	42.162
Crédito tributario a favor de la empresa IR			
retencion fuente 2 %		566	82.362
Total		<u>111.432</u>	<u>124.524</u>

Crédito Tributario Compras: Iva pagado en la adquisición de bienes y servicios relacionados exclusivamente con el giro principal del negocio y su cadena de producción (Exportación de Banano), este saldo se encuentra a disposición de reclamos.

Retenciones en la Fuente de Renta: Retenciones normalmente aplicadas a las ventas locales, la mismas que para banano son consideradas al final del ejercicio crédito de impuesto único.

Impuestos Único Exportador (Venta Local): impuesto progresivo a las exportaciones de banano como a las ventas locales (en este último cuando la reliquidación es superior al valor del crédito por retenciones), estos impuestos son calculados del precio mínimo de sustentación y de exportación (FOB) a tarifas semanales en las distintas variedades de banano comercializado o exportado considerando para el cálculo la caja de 43 libras (en términos de conversión).

10. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

Se incluirán los activos de los cuales sea probable obtener beneficios futuros, se esperan utilicen por más de un período y que el costo pueda ser valorado con fiabilidad, se lo utilicen en la producción o suministro de bienes y servicios, o se utilicen para propósitos administrativos. Incluye bienes recibidos en arrendamiento financiero. Al comienzo del plazo del arrendamiento financiero, se reconocerá, en el estado de situación financiera del arrendatario, como un activo y un pasivo por el mismo importe.

(-) Depreciación acumulada: Es el saldo acumulado a la fecha, de la distribución sistemática del importe depreciable de un activo a lo largo de su vida útil, considerando para el efecto el periodo durante el cual se espera utilizar el activo por parte de la entidad; o el número de unidades de producción o similares que se espera obtener del mismo por parte de la entidad.

Las "Propiedad, planta y equipo" al término del periodo contable culminado el 31 de diciembre del 2019 quedaron de la siguiente manera:

AGROBANANY S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
(Expresado en dólares americanos)

Detalle	Nota	Diciembre 31, 2019	Diciembre 31, 2018
No Depreciable			
Terreno		658.902	708.902
		<u>658.902</u>	<u>708.902</u>
Depreciables			
Maquinaria, equipo e instalaciones		43.500	0
Equipos de computación		4.874	0
Vehículos		281.009	123.749
Total Depreciables		329.383	123.749
(-) Depreciación acumulada		-47.286	-4.397
Total de Propiedad, planta y equipo		<u>940.999</u>	<u>828.254</u>

Terrenos: significa el valor de la tierra, donde tenemos instalada nuestra empresa y donde se han levantado las edificaciones (Edificios, plantas comerciales o industriales, etc.).

Edificios: Cuando la incluimos dentro del activo fijo, representa el valor de construcción de los edificios, plantas comerciales o industriales, etc., que sean empleados por la empresa para la producción de bienes o servicios.

Cuando son incluidos en el grupo de inversiones, significa el valor de los edificios adquiridos para futuras expansiones, para rentarlos o bien con el fin de especular a corto o largo plazo.

Maquinaria: En las empresas de tipo industrial (fabricación de productos) y en determinadas empresas de servicios, como, por ejemplo: producción de energía eléctrica, etc., empleamos la cuenta Maquinaria para controlar los diversos tipos de máquinas empleadas en la producción de bienes y servicios.

Muebles y enseres: denominada Mobiliario, la emplearemos para controlar las mesas, sillas, archivos, etc., usadas en las diversas oficinas de la empresa.

Equipos de Cómputo: Debido, primero a la mecanización y actualmente a la computarización de los sistemas administrativos y como consecuencia del elevado costos de estos equipos, (los cuales, en algunos casos, como los equipos de computación, tienen una vida muy limitada a consecuencia de los cambios rápidos en su tecnología) se ha hecho necesario abrir la cuenta Equipos de Oficina que controlará la inversión en computadoras, calculadoras, procesadores de palabras, máquinas de escribir, fotocopiadoras, etc.

Vehículos: Son los vehículos que tiene la empresa para usos diferentes al reparto de mercancía y traslados varios

AGROBANANY S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
(Expresado en dólares americanos)

11. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Obligaciones provenientes exclusivamente de las operaciones comerciales de la entidad en favor de terceros, así como los préstamos otorgados por bancos e instituciones financieras, con vencimientos corrientes y llevadas al costo amortizado

Las "Cuentas y documentos por pagar", al final del periodo terminado el 31 de diciembre del 2019 queda de la siguiente manera:

Detalle	Nota	Diciembre 31, 2019	Diciembre 31, 2018
Proveedores de servicios locales	1	272.600	189.278
Proveedores de bienes y servicios	2	95.360	61.164
Proveedores de frutas	3	96.975	172.502
Total		464.935	422.944

11.1. Proveedores de servicios locales, al final del periodo 2019, quedo de la siguiente manera:

Detalle	Nota	Diciembre 31, 2019	Diciembre 31, 2018
Cartopel		38.067	71.369
Chavez Zuña Cristian Rafael		6.187	3.653
Distribuidora Agricola de Servicios		10.679	0
Fitogreen Cia Ltda		0	2.299
Fitogreen Cia Ltda		3.934	0
Gomez Calle Maria Gabriela		5.742	0
Grupasa Grupo Papelero S A		29.917	0
Ibo S.A.		7.643	0
Induato S A		20.717	0
Mendoza Palma PRB		76.822	76.822
Roman Mendoza Leopoldo Abel		5.643	0
Vallejo Araujo		0	1.252
Otros menores a US\$ 5,000		67.249	33.883
		272.600	189.278

Cuentas por pagar a proveedores: Son las personas o casa comerciales a quienes debemos por haberles comprado mercancías a crédito, sin darles ninguna garantía documental. Las Cuentas por Pagar surgen por operaciones de compra de bienes materiales (Inventarios), servicios recibidos, gastos incurridos y adquisición de activos fijos o contratación de inversiones en proceso.

AGROBANANY S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
(Expresado en dólares americanos)

11.2. Proveedores de bienes y servicios, al final del periodo 2019, quedo de la siguiente manera:

Detalle	Nota	Diciembre 31, 2019	Diciembre 31, 2018
Bastidas Ayala Jesus Rodrigo		6.101	0
Compañía de transporte de carga Green Tr		5.079	0
Gallardo Loaiza Segundo Manuel Antonio		4.819	0
Rodas Alvarez Adan		30.865	0
Otros menores a US\$ 5,000		48.497	61.164
		<u>95.360</u>	<u>61.164</u>

11.3. Proveedores de Fruta al final del periodo 2019, quedo de la siguiente manera:

Detalle	Nota	Diciembre 31, 2019	Diciembre 31, 2018
Aso. Asogrimay		4.536	14.052
Aso. Productores San Agustín		0	8.075
Alvarado Luisa		5.760	0
Bananera Intercontinental		0	14.866
Bananera Polo S.A. BANAPOLO		7.039	0
Calle Lozano Edwin		0	5.352
Larrea Hugo / Agro Elvira S.A.		21.191	0
Loja Maria Ines		6.063	0
Mendoza Palma PRB		0	32.608
Moreano Sanchez Rosa		625	7.606
Narnjagri S A		0	12.095
Orellana Solis Herman		10.062	12.583
Parra Barreiro Juana		0	5.509
Zuñoga Karen		7.016	0
Sumifru		17.130	0
Sanchez Bella		11.668	0
Otros menores a US\$ 5,000		5.885	59.756
		<u>96.975</u>	<u>172.502</u>

Proveedores de Fruta: Son obligaciones con productores de fruta (banano) que normalmente se liquida después de 8 días del cierre semanal. Mediante la presentación de la tarjeta.

12. OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES. -

Al finalizar el ejercicio contable al 31 de diciembre del 2019, las cuentas "Otras Obligaciones corrientes" estaban conformadas de la siguiente forma:

AGROBANANY S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
(Expresado en dólares americanos)

Detalle	Dias	Diciembre 31, 2019	Diciembre 31, 2018
Con la Admisnitracion tributaria		43.465	0
Con el IESS		929	1.312
Por beneficios de ley a empleados		2.113	4.322
Participación trabajadores por pagar del eje		34.235	31.724
		<u>80.743</u>	<u>37.358</u>

Incluyen las obligaciones presentes que resultan de hechos pasados, que deben ser asumidos por la empresa, tal el caso del pago de la retención en la fuente de impuesto a la renta e impuesto del valor agregado, impuesto a la renta del ejercicio, obligaciones con el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, Beneficios por pagar a los empleados, participación a trabajadores, dividendos, etc.

12.1. Impuestos

a) Conciliación de resultado contable – tributario

Los resultados obtenidos por la Compañía desde el 2014 hasta el 2019 fueron ganancias, el resultado de la conciliación es como sigue:

Detalle	Nota	Diciembre 31, 2019	Diciembre 31, 2018
Utilidad antes de Impuesto a la Renta		228.232	211.496
(-) Participación trabajadores		-34.235	-31.724
		193.997	179.772
Gastos no deducibles			
(-) Ingresos sujetos a impuesto a la renta único		-12.869.636	-6.452.875
(+) Costos y gastos deducibles incurridos para gener		12.675.638	6.246.648
Utilidad gravable		0	-26.456
(-) Retenciones en la fuente que le realizaron en el eje		566	23.959
Subtotal saldo a favor		566	23.959
Saldo a favor del contribuyente		566	23.959
(+) Impuesto a la Renta único (a partir del ejercicio 20		192.741	58.403
(-) Crédito tributario para la liquidación del impuesto :		-192.741	-58.403
= Impuesto a la renta por pagar		0	0
Saldo a favor contribuyente		566	23.959
Saldo a favor del contribuyente		566	23.959

Retenciones en la fuente Renta: Impuesto retenido en la transferencia de un bien o servicio según la naturaleza de este.

AGROBANANY S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
(Expresado en dólares americanos)

Retenciones en la fuente Iva: Impuesto retenido al Iva sobre la transferencia de un bien o servicio.

Impuestos Único Exportación: (Ver concepto de Impuesto único de Activo)

Obligaciones con el IESS: corresponde a los comprobantes de pago sobre el cálculo de aporte de los sueldos de diciembre del 2019 que al cierre del ejercicio quedaron pendientes de cancelación, así como también de aquellas obligaciones donde el patrono es agente de retención por préstamos otorgados a el afiliado.

Décimo Tercero: El décimo tercer sueldo (décima tercera remuneración) o bono navideño, es un beneficio que reciben los trabajadores en Ecuador bajo relación de dependencia y corresponde a una remuneración equivalente a la doceava parte de las remuneraciones que hubieren percibido durante el año calendario

Décimo cuarto sueldo (décima cuarta remuneración) o bono escolar es un beneficio y lo deben percibir todos los trabajadores bajo relación de dependencia, indistintamente de su cargo o remuneración. Solo se encuentran excluidos los operarios y aprendices de artesanos de acuerdo con el Art.115 del Código del Trabajo. Y consiste en un sueldo básico unificado vigente a la fecha de pago (1 SBU en el 2019).

Vacaciones: Provisión contable del beneficio por vacaciones que tendrían los empleados al ejercer su derecho de gozarlas luego de transcurrido un año de actividades.

Participación de Trabajadores: Provisión de los beneficios utilidades a trabajadores del ejercicio 2019 el mismo que se encuentra pendiente de pago a la fecha del balance.

13. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Al cierre del ejercicio económico al 31 de diciembre del 2019 la cuenta "Cuentas y documentos por pagar", quedo de la forma siguiente:

Detalle	Nota	Diciembre 31, 2019	Diciembre 31, 2018
Otras provisiones		254.909	0
Subtotal por cobrar al SRI		254.909	0

OTROS PASIVOS FINANCIEROS: Incluye otras obligaciones financieras como comisiones u otros servicios que constituyen obligaciones actuales de la Compañía por efecto de eventos pasados.

AGROBANANY S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
(Expresado en dólares americanos)

14. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS

Al cierre del ejercicio económico al 31 de diciembre del 2019 la cuenta "Cuentas y documentos por pagar", quedo de la forma siguiente:

Detalle	Nota	Diciembre 31, 2019	Diciembre 31, 2018
Maria Jose Medranda		1.341.848	0
Subtotal por cobrar al SRI		<u>1.341.848</u>	<u>0</u>

Porción no corriente de las obligaciones con entidades relacionadas, que no provienen de operaciones comerciales. Las obligaciones con entidades relacionadas se reconocerán inicialmente por el costo de la transacción, posteriormente se medirán a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos los pagos realizados.

15. UTILIDADES ACUMULADAS

Al cierre del ejercicio económico al 31 de diciembre del 2019 la cuenta "Otros pasivos no corrientes", quedo de la forma siguiente:

Detalle	Nota	Diciembre 31, 2019	Diciembre 31, 2018
Saldo inicial		21.892	58
Utilidad del periodo anterior		179.772	21.834
(-) Pago de impuesto unico no contabilizado		-75.138	0
(-) Pago de impuesto unico no contabilizado		-82.362	0
Total Utilidades Acumuladas		<u>44.164</u>	<u>21.892</u>

Se realizo una corrección de error por la falta de contabilización del asiento de cierre de los periodos 2017 y 2018, al no registrar los pagos del impuesto único del 2017 y 2018.

16. INGRESOS. –

Incluye tanto a los ingresos de actividades ordinarias como las ganancias. Los ingresos de actividades ordinarias surgen en el curso de las actividades ordinarias de la entidad, y corresponden a una variada gama de denominaciones, tales como ventas, honorarios, intereses, dividendos, alquileres y regalías. Son ganancias otras partidas que, cumpliendo la definición de ingresos, pueden o no surgir de las actividades ordinarias llevadas a cabo por la entidad. Las ganancias suponen incrementos en los beneficios económicos y, como tales, no son diferentes

AGROBANANY S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
(Expresado en dólares americanos)

en su naturaleza de los ingresos de actividades ordinarias. Los ingresos se registrarán en el período en el cual se devengan.

Al finalizar el ejercicio contable al 31 de diciembre del 2019, las cuentas correspondientes a las "Ventas netas Totales" estaban conformadas de la siguiente forma:

Detalle	Nota	Diciembre 31, 2019	Diciembre 31, 2018
Venta de fruta al exterior		7.595.211	4.241.829
Venta de fruta al locales		5.237.634	2.211.046
Intereses		2.493	0
Otros ingresos de actividades ordinarias		34.297	5.269
Total ventas de bienes tarifa 0%		12.869.636	6.458.144

INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS: Son aquellos que surgen en el curso de las actividades ordinarias de la entidad y adoptan una gran variedad de nombres, tales como ventas, comisiones, intereses, dividendos y regalías.

VENTA DE BIENES: Se registran los ingresos procedentes de la venta de bienes, y de acuerdo a la norma deben ser reconocidos y registrados en los estados financieros cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- a. la entidad ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes;
- b. la entidad no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos;
- c. el importe de los ingresos de actividades ordinarias pueda medirse con fiabilidad;
- d. es probable que la entidad reciba los beneficios económicos asociados con la transacción;
- e. los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad.

Exportaciones de Banano: banano de distintas de variedades entre ellos 22XU y 208 a mercados internacionales con estándares de calidad

Venta Local de Banano: banano de distintas de variedades entre ellos 22XU y 208 a mercados locales otras exportadoras con estándares de calidad de la misma

AGROBANANY S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
(Expresado en dólares americanos)

Prestación de Servicios: Se registran los ingresos por la prestación de servicios, cuando estos pueden ser estimado con fiabilidad, los ingresos de actividades ordinarias asociados con la operación deben reconocerse, considerando el grado de terminación de la prestación final del periodo sobre el que se informa.

Intereses: Los intereses deben reconocerse utilizando el método del tipo de interés efectivo.

Otros Ingresos De Actividades Ordinarias: Incluyen el monto de otros ingresos ordinarios que no estuvieran descritos en los anteriores.

17. COSTOS DE VENTAS

Comprende el costo de los inventarios vendidos, que comprende todos los costos derivados de la adquisición y transformación, así como otros costos indirectos de producción necesarios para su venta.

Los costos de venta al finalizar el ejercicio contable culminado el 31 de diciembre del 2019, quedo de la siguiente manera:

Detalle	Nota	Diciembre 31, 2019	Diciembre 31, 2018
Materia prima		8.552.520	5.595.080
Otros costos de materiales		2.579.502	
Mano de obra		336.828	
Costos indirectos		462.474	
Total		11.931.324	5.595.080

18. GASTO ADMINISTRATIVOS

Comprende el costo de los inventarios vendidos, que comprende todos los costos derivados de la adquisición y transformación, así como otros costos indirectos de producción necesarios para su venta.

La definición de gastos incluye tanto las pérdidas como los gastos que surgen en las actividades ordinarias de la entidad. Entre los gastos de la actividad ordinaria se encuentran, por ejemplo, el costo de las ventas, los salarios y la depreciación. Usualmente, los gastos toman la forma de una salida o depreciación de activos, tales como efectivo y otras partidas equivalentes al efectivo, inventarios o propiedades, planta y equipo

AGROBANANY S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
 (Expresado en dólares americanos)

Detalle	Nota	Diciembre 31, 2019	Diciembre 31, 2018
Sueldos, salarios y demás remuneración		0	12.554
Aporte seguridad social		0	7.564
Beneficios sociales		0	16234,38
Honorarios Profesionales		2.676	0
Mantenimientos y reparación		23.375	34.405
Combustible y lubricantes		3.304	12.527
Seguros y reaseguros		18.321	2.627
Suministros, herramientas, materiales y n		0	9.344
Agua, energía, luz y telecomunicaciones		4.658	5.327
Impuestos y contribuciones y otros		1.324	709
Depreciación, amortizaciones		0	4.397
IVA que se carga al costo o gasto		37.834	19.120
Gastos varios		37.646	514.641
		<u>129.139</u>	<u>639.448</u>

15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES: Valor de la participación en ganancias de operaciones continuadas a favor de trabajadores, de conformidad con el Código de Trabajo.

IMPUESTO A LA RENTA: Es el impuesto corriente o la cantidad a pagar (recuperar) por el impuesto a las ganancias relativo a la ganancia (pérdida) fiscal del periodo en operaciones continuadas.

IMPUESTO A LA GANANCIA: Es el impuesto corriente o la cantidad a pagar (recuperar) por el impuesto a las ganancias relativo a la ganancia (pérdida) fiscal del periodo en operaciones discontinuadas.

GANANCIA (PÉRDIDA) NETA DEL PERIODO

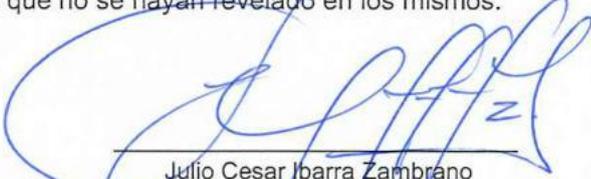
Comprende la ganancia (pérdida) neta del periodo del total de operaciones continuadas y discontinuadas.

19. EVENTOS SUBSECUENTES. -

Entre el 31 de diciembre del 2019 y la fecha de emisión (6 de agosto del 2020) de informe no se produjeron eventos que, en opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.



 María Jose Medranda Arteaga
 Gerente General



 Julio Cesar Ibarra Zambrano
 Contador

