

**INFORME DE ACTIVIDADES DEL GERENTE GENERAL  
COMPAÑÍA ASESORÍA LEGAL J&S S.A. SAAVJAA**

**AÑO 2014**

Señoras accionistas:

*Dando estricto cumplimiento a las normas establecidas tanto en los Estatutos Legales de la Empresa ASESORÍA LEGAL J&S S.A. SAAVJAA, así como a los contenidos en la Ley de Compañías y, como una de las obligaciones inherentes al cargo, me permito presentar ante ustedes el informe de actividades realizadas por esta gerencia en el período comprendido entre el 19 de Mayo de 2014 y el 31 de diciembre de 2014.*

*La compañía ha sido administrada de acuerdo a las políticas y disposiciones contempladas en los Estatutos de conformación de la misma, así como bajo los principios generales de buena fe, responsabilidad, unidad de mando, autoridad, unidad de dirección, centralización, subordinación del interés particular al general, disciplina, división del trabajo, orden, equidad e iniciativa.*

*He desempeñado mis funciones con la colaboración directa del asesor contable para poder presentar las declaraciones mensuales correspondientes ante la institución rectora de la política fiscal, mismos que han sido elaborados y presentados a tiempo y en observancia de la normativa vigente.*

*He realizado las gestiones necesarias para legalizar la situación de la compañía dentro del Sistema Nacional de Contratación Pública, con el fin de conseguir la habilitación necesaria para poder ser considerados "Proveedor del Estado".*

*Dado la naturaleza de las actividades de la compañía y, frente a la necesidad de contar con apoyo para el mejor desempeño de las actividades de esta gerencia, se contrató a una asistente administrativa quien desempeña las actividades establecidas en el CONTRATO DE SERVICIOS OCASIONALES suscrito y debidamente inscrito ante el ente de control respectivo.*

*Con la finalidad de llevar seguimiento de las actividades de la compañía así como para conseguir el apoyo necesario para la buena consecución de los objetivos planteados, se ha propiciado varias reuniones de trabajo a través de convocatorias y comunicaciones por correo electrónico, lamentablemente dicha iniciativa no ha surtido los efectos esperados y dichas reuniones de trabajo no han podido materializarse.*

*En lo que tiene que ver con las actividades inherentes al objeto social de la compañía realizadas en el período comprendido entre el 19 de Mayo de 2014 y el 31 de diciembre de 2014, me permito informar lo siguiente:*

<b>TEMAS EN CONOCIMIENTO DE LA OFICINA</b>			
<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>CLIENTE/CONTRATANTE</b>	<b>ESTADO DEL TEMA O CASO</b>	<b>GESTIONES REQUERIDAS</b>
Consultoría especializada "Fideicomiso y contrato del Malecón escénico Las Palmas"	Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Esmeraldas	EJECUTADO	PAGO DE SALDO ORDENADO
Consultoría especializada "Contrato y creación de empresa mixta para la construcción del Terminal Terrestre"	Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Esmeraldas	Se encuentran generando la carta de necesidad por parte de la Dirección Jurídica del GADME. EN TRÁMITE	Seguimiento y entrega de TDR's y pliegos
Consultoría especializada "Contrato CAMAL METROPOLITANO"	Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Esmeraldas	Se encuentran generando la carta de necesidad por parte de la Dirección Jurídica del GADME. EN TRÁMITE	Seguimiento y entrega de TDR's y pliegos
Consultoría especializada "Contrato de creación del Cementerio Municipal y biblioteca"	Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Esmeraldas	Se asesoró en la elaboración de un nuevo convenio con la empresa "Cementerio" para ampliación del mismo.	Seguimiento
Consultoría especializada "Sistema de Gestión de Control Interno Institucional y ejes estratégicos para la nueva agenda urbana"	Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Atacámes	Se presentó la propuesta escrita con el detalle de la oferta tanto técnica como económica.	Confirmar decisión de proseguir con la contratación y con el Alcalde definir niveles claros de apoyo en gestión política.
Contrato de Asesoría Jurídica del caso judicializado Moreno Bujase ante el Tribunal Contencioso Administrativo de Quito	Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Esmeraldas	TDR'S presentados con carta de necesidad. Proceso en Portal de Compras Públicas para invitación	Seguimiento con Dr. Pablo Sarzosa y Dr. Andrés Zapater
Invitación a la Consultoría para el análisis y diagnóstico de los procesos legales de PETROECUADOR EP.	PETROECUADOR EP.	El proceso fue declarado desierto por la empresa contratante.	
Valoración de Activos Institucionales	Mauricio Moncayo	Preparando Taller de "Bondades de la Valoración de Activos, naturaleza y beneficios".	Seguimiento
Consultoría especializada "Evaluación de la gestión del Recurso Humano y riesgos inherentes,	Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Atacámes	Se presentó la propuesta escrita con el detalle de la oferta tanto técnica como	

<i>evaluación de procesos judiciales iniciados en materia laboral en vía constitucional*</i>		<i>económica. El alcalde manifestó que queda pendiente el tema.</i>	
<i>Caso Consejo Provincial Esmeraldas</i>	<i>Eddie Salazar y otros</i>	<i>Caso se encuentra en Tribunal de Portoviejo para ejecución. Informe del perito fue presentado coordinado.</i>	<i>Seguimiento y defensa Dr. Geovanny Logroño y otro.</i>
<b>REUNIONES REALIZADAS</b>			
<i>Consejo Provincial de Esmeraldas</i>	<i>Chardín Preciado</i>	<i>Caso negado.</i>	
<i>Caso Asamblea Nacional</i>	<i>Sr. Felipe Álvarez</i>	<i>EP presentada</i>	<i>En espera de copia de demanda con fe de presentación solicitada el 23 de abril a la Dra. Ma. José Saavedra</i>
<i>Reunión Municipios Santa Lucía Palestina Durán</i>	<i>Soledad Torres GYE</i>	<i>Las reuniones no arrojaron ningún resultado, los alcaldes ya tenían compromisos contractuales previos.</i>	
<i>Reunión con Dr. Guillermo Gonzales</i>	<i>Guillermo González</i>	<i>1. Gestión para recaudar deuda en BNF. 2. Oferta de servicios en tema de documentación y archivo</i>	<i>Se requiere la gestión ofrecida en BNF. Oferta de tema documental se ha incluido en oferta general de SAAVJAA.</i>
<i>Reunión con Víctor Hugo Agila</i>	<i>Guillermo González</i>	<i>Oferta de servicios en tema de documentación y archivo</i>	<i>Oferta de tema documental se ha incluido en oferta general de SAAVJAA.</i>
<i>Reunión con Edwin Cadena</i>	<i>Edwin Cadena</i>	<i>Propuesta de: 1. Frigoríficos Camal 2. Fumigación PN 3. Mecánicas Móviles PN. No se concretó nada pues solicitaba solamente gestión a alto nivel.</i>	
<i>Reunión con Ing. Miguel Vargas</i>	<i>Miguel Vargas</i>	<i>Fiscalización en Esmeraldas. Solicita gestión a nivel del Alcalde. Se hizo acercamiento y se presentó propuesta.</i>	<i>Seguimiento</i>
<i>Reunión con Mauricio Carrillo</i>	<i>Empresa Española</i>	<i>Presentada propuesta de planta de residuos sólidos y creación de energía por plasma.</i>	<i>Seguimiento</i>

*Durante el período que comprende el presente informe, se realizaron varios viajes y traslados a diversas ciudades del país entre las que se encuentran Esmeraldas y Guayaquil.*

*Los traslados a la provincia del Guayas fueron coordinados con la señora Soledad Torres quien era el contacto en la ciudad de Guayaquil para realizar acercamiento con varios alcaldes de la provincia. Las reuniones concretadas fueron con los Alcaldes de Palestina, Santa Lucía y la Alcaldesa de Durán.*

*Es importante manifestar que dichas reuniones no surtieron los efectos esperados y quedaron solo en presentación de la oferta de trabajo de la compañía.*

**FECHA DESTINO DE VUELOS**

8/1/14	Ticket Quito-Guayaquil
24/7/14	Ticket Quito -Guayaquil

*Con respecto a los viajes a la ciudad de Esmeraldas me permito poner en su conocimiento las fechas de los mismos y, agregar que dichos viajes se los ha realizado en el marco de la relación contractual que he logrado cristalizar con el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Esmeraldas, misma que se mantiene vigente y con grandes perspectivas de expansión en materia de consultorías, asesorías y patrocinio jurídico.*

**FECHA DESTINO DE VUELOS**

7/4/14	Ticket Quito- Esmeraldas
11/6/14	Ticket Quito- Esmeraldas
27/6/14	Ticket Quito- Esmeraldas
17/7/14	Ticket Quito -Esmeraldas
27/8/14	Ticket Quito -Esmeraldas
9/9/14	Ticket Quito -Esmeraldas

*Es importante manifestar que el proceso de participación en el Portal de Compras Pública exige que los pagos que debe realizar la Empresa a las Instituciones como Servicio de Rentas Internas (SRI), Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS), pagos y tributos Municipales deben ser cancelados oportunamente para no caer en incumplimiento de pago lo que ocasiona la suspensión de la Empresa o Compañía en dicho Portal.*

*Los Préstamos o aportes entregados por los Socios o Accionistas deben ser comunicados oportunamente para la Elaboración de la Documentación Contable necesaria y evitar complicaciones o desacuerdo en lo futuro.*

*Al finalizar el 2014, tomando en cuenta que la compañía atraviesa su primer año de vida jurídica desde su constitución, hemos afrontado una serie de dificultades propias del inicio de actividades así como lo que implica el incursionar en áreas nuevas, sin embargo es mi responsabilidad como representante legal de la compañía poner en conocimiento de la Asamblea General de Accionistas que las principales dificultades que esta gerencia a afrontado, han sido la falta de colaboración y la falta de compromiso con los objetivos de la empresa por parte de los accionistas. Se ha venido insistiendo en un acompañamiento integral y organizado en las diferentes tareas propias de la compañía sin embargo dichos pedidos han sido omitidos, los aportes económicos para traslados o viáticos, constituyen solo una parte de las necesidades de la compañía, el compromiso en la consecución de los objetivos es sin duda el aporte mas importante que se requiere y que lamentablemente hasta el momento ha sido mínimo.*

*Dejo constancia de mi compromiso por seguir desempeñando mi cargo con responsabilidad y eficiencia así como mi malestar por esa falta de compromiso determinado en líneas anteriores.*

*Hasta aquí el informe del Gerente General.*

*Atentamente,*



*Ernesto Pazmiño Ch.*  
**GERENTE GENERAL**