INMOBILIARIA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS S.A. CIAINMENZA

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero del 2018 y finalizado el 31 de Diciembre del 2018

NOTA 1 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

La compañía INMOBILIARIA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS S.A. CIAINMENZA fue constituida con inicios de sus actividades el 03 de Marzo del 2014, sin embargo, como ya ha efectuado el informe económico el Gerente de la compañía, durante este periodo reportado en el estado de situación financiera no ha habido ningún movimiento a más de contar con el efectivo y equivalente al efectivo.

En la cuneta corriente y disponible banco se encuentra tal valor.

Y el capital social refleja su patrimonio.

NOTA 2 ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

La compañía INMOBILIARIA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS S.A. CIAINMENZA en la cuenta:

Ventas tiene cantidad cero (0)

Costos y Gastos cantidad (0)

NOTA 3 ESTADO DE CAMBIO AL PATRIMONIO

Desde el 1 de ENERO al 31 de Diciembre del 2018 su situación patrimonial no ha reflejado ningún cambio, ya que como se muestra en el inciso anterior su actividad económica no se ha movido, por tal razón en este año no habrá ningún cambio en la situación patrimonial de la compañía INMOBILIARIA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS S.A. CIAINMENZA.

CONTROL DE LAS ACCIONES DE LA COMPAÑÍA

ACCIONISTAS	% DE ACCIONES
MENDOZA ALAVA WILTER GUTEMBERG	80%
MENDOZA MESTANZA ELVIS EDWARD	20%

NOTA 4 ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO POR EL METODO DIRECTO

El único movimiento por flujo de efectivo es de OCHOCIENTOS ($ 800,00), que fue el mismo valor con el que se creó la empresa, de allí vuelvo a mencionar no ha habido movimiento en efectivo que nos permita analizar el flujo de efectivo en este periodo.

NOTAS 5 POLITICAS CONTABLES

Las políticas contables nace bajo políticas NIIF (Normas Internacionales de Información Financiera), en este año no hemos podido aplicar más que la NIIF 1-7 ya que no hay información que nos permita aplicar alguna otra.

No habiendo más asuntos que trata, se cierra el informe.

Atentamente,

Ing. Fernando Muñoz Zambrano
Contador

Mendoza Alava Wilter Gutemberg
Gerente General