

Detalle Propiedades Plantas y Equipo a valor razonable	Terrenos	Construcciones en curso	Edificio	Maquinaria e Instalaciones	Muebles y Enseres	Vehículos	Herramientas	Equipo Electrónico y Computación	Activos de Operación	Merje Habitaciones Coiray SPA	Activos Fijos depreciados	TOTAL
Costo evaluación												
Saldo al 1 de enero de 2012	754089,37	0,00	585599,34	58203,33	56531,44	66737,21	4827,17	8573,44	0,00	5793,79	0,00	1'540305,09
Adiciones	0,00	0,00	0,00	0,00	535,71	0,00	0,00	4836,63	0,00	432,00	21.982,42	27.786,76
Bajas	0,00	0,00	0,00	-7.159,93	-7.958,52	-15.348,21	0,00	-1.950,92	0,00	-812,86	-19.791,54	-53.021,98
Redasificación	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo al 31 de diciembre de 2012	754089,37	0,00	585599,34	51043,40	48108,63	51389,00	4827,17	11459,15	0,00	5412,93	2190,88	1'515089,87
Adiciones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	667,40	667,40
Bajas	0,00	0,00	0,00	-1.048,20	-1.443,68	0,00	-295,00	-4.182,30	0,00	-4.746,43	0,00	-11.715,61
Redasificación	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo al 31 de diciembre de 2013	754089,37	0,00	585599,34	49995,20	47664,95	51389,00	4532,17	7276,85	0,00	666,50	2888,28	1'504021,66

			DEPRECIACIÓN ACUMULADA									
			Edificio	Maquinaria e Instalaciones	Muebles y Enseres	Vehículos	Herramientas	Equipo Electrónico y Computación	Activos de Operación	Mejoras Habitacionales, Cocina y SPA	Activos Fijos depreciados	TOTAL
Depreciación acumulada												
Saldo al 1 de enero de 2012			-14417,20	-25488,37	26952,75	-27971,67	-1566,95	-3722,34	0,00	-3214,21	0,00	-108348,49
Adiciones			-14417,20	-4606,91	-4928,46	-9731,71	-482,76	-3046,06	0,00	-1908,08	0,00	-39121,18
Bajas				7159,93	7958,52	13813,39	0,00	1755,83	0,00	812,86	0,00	31500,53
Saldo al 31 de diciembre de 2012			-28834,40	-22945,35	23922,81	-38889,99	-2049,71	-5012,57	0,00	-4309,43	0,00	-110964,14
Adiciones			-14417,20	-4507,31	-4373,36	-9250,08	-468,23	-2945,72		-857,24		-36819,14
Bajas				943,38	1299,32		295,00	3764,08	0,00	4746,43	0,00	11048,21
Redasificación												
Saldo al 31 de diciembre de 2013			-43251,60	-26509,28	26986,73	-38140,07	-2222,94	-4194,21	0,00	-420,24	0,00	-136735,07

(1) BANCORCHIN-A

El saldo corriente a diciembre del Banco Pichincha CA al 31 de diciembre de 2013 es de USD 66.786,83 como se detalla a continuación:

BANCORCHIN-A(1)

TIPO	NÚMERO OPERACIÓN	MONTO ORIGINAL (USD)	EMISIÓN	PLAZO (Días)	VENCE	SALDO CORRIENTE USD
Préstamo	9989860000	80.000,00	15/12/2012	1800	19/11/2015	17.831,48
Préstamo	16347800000	18.500,00	07/12/2012	540	31/05/2014	6.541,92
Préstamo	14586400000	24.000,00	25/07/2012	1080	10/07/2015	8.330,32
Préstamo	14586300000	123.344,00	25/07/2012	1800	29/06/2017	22.929,30
Préstamo	14586400000	60.000,00	25/07/2012	1800	29/06/2017	11.153,81
TOTAL BANCORCHIN-A						66.786,83

NOTA N° 16- OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

Al 31 de diciembre de 2013 el saldo por préstamos bancarios no corrientes se presenta así:

Clasificación No Corriente	Diciembre 31		01.01.2012
	2013	2012	
	USD (en dólares)	USD (en dólares)	USD (en dólares)
Banco de Guayaquil	2.748,49	0,00	0,00
Banco Pichincha	130.236,97	197.023,80	53.219,53
Banco Bolivariano	0,00	0,00	34.760,45
TOTAL	132.985,46	197.023,80	87.979,98

BANCORCHINCHA

TIPO	NÚMERO	Monto Original USD	Emisión	Plazo (Días)	Vence	Saldo Corriente USD
Préstamo	9989800000	80.000,00	15/12/2012	18000	19/11/2015	18.186,99
Préstamo	16347800000	18.500,00	07/12/2012	5400	31/05/2014	0,00
Préstamo	14586400000	24.000,00	25/07/2012	10800	10/07/2015	5.283,53
Préstamo	14586300000	123.344,00	25/07/2012	18000	29/06/2017	71.826,73
Préstamo	14586440000	60.000,00	25/07/2012	18000	29/06/2017	34.989,72
TOTAL						130.236,97