

Ibarra, 26 de Abril del 2010

Señor
Jorge Espinosa Hinostrosa.
PRESIDENTE EJECUTIVO DE LA MIRAGE S.A.
Cotacachi.-

De mi consideración:

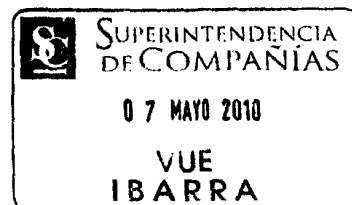
Adjunto a la presente dos ejemplares del informe de Comisario sobre los Estados Financieros de la Mirage S.A. del ejercicio económico del año 2009 el cual contiene la opinión sobre los mismos y ocho aspectos que se citan en el cuerpo del informe así como los comentarios y recomendaciones sobre la gestión financiera administrativa del año citado, a fin de que se tomen en cuenta para su implementación, lo que redundará en un mejor servicio al cliente.

Agradezco la oportunidad de entregar los resultados de este análisis en el presente informe, quedando a la orden para cualquier información adicional sobre el contenido del mismo.



Dr. Edwin Ravi Arias Salgado

COMISARIO



INFORME DE COMISARIO DE LA MIRAGE S. A. DEL EJERCICIO ECONOMICO AÑO 2009

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 279 numeral cuarto de la Ley de Compañías sobre las funciones de Comisario, para la MIRAGE S.A., presento a ustedes señores accionistas, el informe correspondiente a los Estados Financieros del ejercicio económico del año 2009, habiendo sido nombrado como tal por la Junta General de Accionistas del 22.03.2005.

El contenido del informe se presenta enfocado en los aspectos básicos dispuestos por la Superintendencia de Compañías que citamos a continuación:

- I. Antecedentes;
- II. Objetivos;
- III. Limitación alcance del examen;
- IV. Aspecto financiero contable;
- V. Opinión sobre las actas y resoluciones de Junta General de Accionistas;
- VI. Comentarios sobre el informe del administrador del año 2008;
- VII. Análisis Financiero: Indicadores Financieros;
- VIII. Opinión sobre los Estados Financieros;

I. ANTECEDENTES.

La MIRAGE S.A. hasta el mes de agosto del año 2004 tenía la razón social de Cía. Ltda. En sesión de Junta General de Accionistas de 01.07.2004, los socios resuelven hacer la transformación a Sociedad Anónima, para esto se realiza con fecha 1 de Septiembre del 2004 en la Notaría Cuarta del Cantón Quito, la escritura de transformación de Compañía Limitada a Sociedad Anónima, Aumento de Capital y adopción de nuevos Estatutos, cuyos trámites de transformación en la Superintendencia de Compañías, concluyo con la aprobación el 29 de Octubre del 2004, y se inscribió en el Registro de la Propiedad del Cantón Cotacachi el 11 de Noviembre del 2004 quedando legalmente constituida la Compañía sociedad anónima.

La empresa hasta el del 11.11.2005 tenía tres accionistas, sin embargo uno de los accionistas Señor Jorge Espinosa Hinostroza sede sus acciones al accionista Señor Uwe Duer.

En el año 2008 hay cesión de acciones del señor Uwe Duer y de la señora Sra. Clara Hinostroza Espinosa al señor Jorge Espinosa Hinostroza. El 08.05.2008 se realizó la notificación a la Superintendencia de Compañías sobre la cesión de acciones; quedando como accionistas el Sr. Uwe Duer y Sr. Jorge Espinosa Hinostroza con 5.000,00 USD de capital a cada uno.

II. OBJETIVOS

- a) Emitir un informe sobre la razonabilidad de los Estados Financieros de Situación y de Resultados del año 2009.
- b) Determinar el cumplimiento de las disposiciones legales de la Ley de Compañías, reglamentos, resoluciones, recomendaciones de los organismos de control.
- c) Evaluar el Sistema de Control Interno de la compañía.
- d) Evaluar el cumplimiento de las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

III. LIMITACIÓN

El presente informe no esta orientado a revelar eventuales faltantes o desviaciones de naturaleza administrativa financiera, que podrían afectar las cifras contempladas en los estados financieros analizados; así como también no releva de posibles responsabilidades a los administradores y funcionarios de la empresa por el incumplimiento del marco jurídico que debieron observarse durante el ejercicio de las actividades en el año 2009.

IV. ASPECTO FINANCIERO CONTABLE.

4.1 CONTROL INTERNO

De la observación realizada al Sistema de Control Interno se determina que la empresa cuenta con los procesos administrativo, financiero y de comercialización de los servicios turísticos que ofrece. Tiene establecidos controles considerados como buenos.

- a. Los fondos se manejan en cuentas corrientes individuales y con firmas indistintas del Presidente ejecutivo y Gerente General. Se manejan en firmas conjuntas la del Subgerente y el Asistente del Presidente Ejecutivo.
- b. La Contabilidad se maneja con el Sistema Financiero Administrativo Practisis Hotel Manager cambiado en el año 2009, en reemplazo del sistema contable TINI
- c. El personal está afiliado al seguro social IESS y se cumple las disposiciones del Código de trabajo.
- d. Las propiedades, planta y equipo de la compañía están asegurados contra siniestros como incendio, robo o algún caso fortuito.
- e. En el año 2009, la administración, comenzó la implementación de un sistema de contabilidad de costos.
- f. Según la toma física de Inventarios realizada 31.12.2009 y conciliados con los saldos contables se determinó diferencias en más y en menos que han sido ajustadas contablemente quedando un valor neto una diferencia en menos de - **5.245, USD** que ha sido cargada a la cuenta Costo de Ventas, según resoluciones No. 01 y 02 de la Junta General de Accionistas del 05.01.2010

RECOMENDACIÓN No. 1

El Señor Gerente realice:

El señor Presidente ejecutivo realice:

- a) En una próxima Junta de Accionistas revea, la resolución No. **04-28-04-08** de la Junta General Universal de Accionistas de fecha **28.04.2008** que transcribo:
"04-28-04-08.- La Junta resuelve y pide al señor Subgerente dar cumplimiento con la resolución de Junta de cobrar a los empleados encargados de bodega los faltantes existentes en la toma física de fin de años..."
Lo anterior a fin de legalizar lo actuado toda vez que las resoluciones tomadas por el máximo organismo de la empresa, la Junta de Accionistas son obligatorias de cumplir por los administradores de la misma.
- b) Disponga al Administrador y señora Contadora, a partir del año 2010 dar cumplimiento a la resolución adoptada en la sesión de Junta General de Accionistas del **05.01.2010** números **05-01-10-01, y 05-01-10-02** que se transcriben a continuación:
"...05-01-10-01.- Autorizar a la señora Contadora registrar en el costo de ventas el valor que se determinó como faltante en la conciliación de Inventarios al 31 de diciembre de 2009.
05-01-10-02.- Delegar al señor Subgerente Patricio Hidrovo la difusión del Reglamento de Trabajo a todos los empleados de la compañía y a partir de la fecha cobrar al empleado responsable cualquier diferencia que se determine".

V. OPINIÓN SOBRE LAS ACTAS Y RESOLUCIONES DE JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

En el año 2008 la Compañía ha realizado una sesión de Junta General ordinaria y Universal de accionistas como presentamos en el cuadro siguiente:

FECHA Y No. ACTA	No. RESOLU CIONES.	CUMPLIMIENTO			OBSERVACIONES
		CUM PLI DAS	NO CUM- PLIDA S	EN PROCE SO	
16.01.2009 # 44 Autorizar emisión tarjeta crédito Visa Bankard Plus	1	1			
16.03.2009 # 45 Autorizar venta vehículo Optra Nombramiento Subgerente, ratificar 4 años.	2	2			
20.04.2009 # 46 Informe Auditoría Externa (4) recomendaciones. No han considerado el anexo que tiene 10 recomendaciones pendientes de aplicar.	4	1		3	PROCESO 1) Implementación sistema de Costos- 2) Tomas físicas mensuales a inventarios 3) Control registro de Activos fijos y reglamento.
20.04.2009 # 46 Informe de Comisario Aprueba (3) recomendaciones se apliquen.	3	2		1	NO CUMPLIDAS: Año anterior. No se ha cobrado a empleados faltantes de inventarios. PROCESO Balances del 1er. trimestre. No existen de los otros 3 trimestres. Alcanzar objetivos de empresa
20.04.2009 # 46 Resolución Utilidades se transferan a utilidades retenidas años anteriores.	1	1			
30.04.2009 # 47 Balances del 1er Trimestre 2009 Resoluciones: Mantener precios Programar horarios	3	2		1	RESOLUCIONES: PROCESO Compras según la ocupación del hotel.
14.11.2009 # 48 Nombramiento Presidente ejecutivo, Gerente General, Y Subgerente.	3	3			
TOTAL	18	12	1	5	
%	100%	67%	5%	28%	

Del análisis numérico del total de resoluciones emitidas en las actas de Junta General Ordinaria y Extraordinaria Universal de Accionistas del año 2009 se han emitido 18 resoluciones que representan el 100% de las cuales se han cumplido 12 que corresponden al 42%, no se ha cumplido 1 que representan el 5% y están en proceso 5 que representan el 28% restante.

En la acta número 4 del 26.04.2009 se observa que la junta ha considerado y tratado las recomendaciones del informe del auditor externo del año 2008, pero no ha considerado el anexo de recomendaciones pendientes de cumplirse desde años anteriores, las cuales son importantes para la mejor gestión legal de la empresa.

Las actas cumplen con requerimientos legales para su elaboración.

RECOMENDACIÓN No. 2

La Junta General de Accionistas conozca también el anexo de recomendaciones de auditoría externa que son de informes de años anteriores pendientes de cumplimiento y se adjunta al informe y es parte integrante del mismo en cada año.

VI. COMENTARIOS SOBRE EL INFORME DEL ADMINISTRADOR DEL AÑO 2009.

El informe del Administrador sobre el ejercicio económico del año 2009 está enmarcado dentro de las disposiciones de la Ley de Compañías, cubre los requisitos mínimos que debe contemplar este informe que son:

a) Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico del año 2009.

El informe manifiesta que los objetivos del año 2009 se han cumplido parcialmente.

- 1) En este año no se participó en la feria Travel Mart realizada en Chile, ni en la de Cuenca por la crisis financiera.
- 2) Se remodeló algunos baños haciéndolos modernos y más funcionales.
- 3) Creímos convenientes reemplazar los televisores de algunas suites.

b) Cumplimiento de las disposiciones y resoluciones de la Junta General de accionistas.

Se han cumplido las resoluciones de ir implementando la contabilidad de costos con el sistema Practisis Hotel Manager, creación de bodegas, otras están en proceso de cumplimiento y otras no se ha cumplido.

c) Informaciones sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio

En el año 2009 la capacidad del hotel se ha disminuido en un 20% , para cuya explicación transcribimos la parte pertinente del informe del señor Presidente de la compañía.

"..... - La crisis económica y financiera suscitada en el año 2008, se vio reflejada en la operación del hotel. Disminuyeron aproximadamente en un 20% la ocupación de las habitaciones, Spa y Restaurante. Para afrontar esta disminución de clientes adoptamos políticas de promoción sin bajar el precio de los servicios, incrementado las ventas de más servicios a los mismos clientes. Con la adopción de esta política el impacto sobre nuestros ingresos por la disminución en la ocupación fue menor (aproximadamente 15% menos que el año 2008). No se recomendó bajar el precio de los servicios para incrementar el número de personas por cuanto lo consideramos contraproducente, porque para alcanzar los mismos niveles de ventas necesitaríamos mas afluencia de clientes y esto influiría en el deterioro de las instalaciones del hotel."

d) Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales alcanzados en el año 2008.

Se transcribe textualmente lo opinado sobre el particular "Indices Financieros

DETALLE	2008	2009	VARIACION
Capital de trabajo	6905.32	4352.77	-2552.55
Indice de liquidez	1.06	1.04	-0.02
Indice de solvencia	3.26	3.93	0.67
Rendimiento sobre propiedad, planta y equipo.	0.05	-0.09	-0.14

- Los índices financieros para este año nos indican que han disminuido parcialmente respecto al año 2008. Podemos resumir que la empresa no cuenta con activos ociosos y no existe pérdida de rentabilidad por ausencia de inversión de los activos ociosos. La empresa puede afrontar las obligaciones a corto plazo con terceros."

e) Recomendaciones para la Junta.

- Para el año 2010 se recomienda participar en la Feria del Travel Mart ha realizarse en Perú
- Conscientes que con recursos propios no podemos realizar adecuaciones y mantenimientos de las diversas áreas del hotel, se recomienda realizar un crédito para emplearlo en remodelaciones de los baños restantes de las habitaciones, remodelaciones del Spa, reposición de mantelería de los restaurantes, reposición de activos de operación en la cocina, promoción del hotel y uniformes de recepcionistas.
- El vehículo que transporta a los ejecutivos a la ciudad de Quito se ha depreciado considerablemente. Por tal motivo se sugiere que sea reemplazado en el año 2010.
- Continuar prudentemente con el mantenimiento necesario del hotel, como en años anteriores

RECOMENDACIÓN No. 3

Al señor Presidente Ejecutivo, Gerente y Subgerente:

Continúe cumpliendo con todos los objetivos planteados a inicio del período económico a fin de mejorar la gestión administrativa y financiera de la compañía y busque nuevas estrategias para incrementar ventas y optimizar costos y gastos.

VII. ANÁLISIS DE BALANCES: INDICADORES FINANCIEROS.**7.1 ANÁLISIS HORIZONTAL AÑO 2008-2009**

A continuación se presenta un análisis de los estados financiero entre el año 2008 y 2009.

7.1.1 Estado de Situación Financiera.

a) ANALISIS DE LOS ACTIVOS

CUENTAS	AÑO 2009 VALOR USD	AÑO 2008 VALOR USD	VARIACION VALOR USD	% VARIACION
ACTIVOS				
ACTIVO CORRIENTE				
Disponible	25.960,09	56.913,14	-30.953,05	-54,39%
Caja	14.770,88	34.811,97	-20.041,09	
Bancos	11.189,21	22.101,17	-10.911,96	
Exigible	45.037,49	35.310,00	9.727,49	27,55%
Anticipos y depósitos	2.420,03	2.604,96	-184,93	
Cuentas por Cobrar clientes	5.825,84	5.279,09	546,75	
Cuentas por Cobrar SRI	33.746,03	22.771,18	10.974,85	
Tarjetas de crédito	2.984,59	4.654,77	-1.670,18	
Cuentas por Cobrar empleados	61,00			
Realizable	20.026,83	21.028,48	-1.001,65	-4,76%
Inventario	20.026,83	21.028,48	-1.001,65	
Prepagados	3.873,13	3.307,11	566,02	17,12%
Pagos anticipados	3.873,13	3.307,11	566,02	
Retenciones	9.509,36	12.145,89	-2.636,53	-21,71%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	104.406,90	128.704,62	-24.297,72	-18,88%
Propiedades Planta y Equipo	618.846,09	669.823,95	-50.977,86	-7,61%
Depreciaciones acumuladas	-347.582,75	-329.930,12	-17.652,63	5,35%
Activos Fijos Depreciados	17.833,78	0,00	17.833,78	
TOTAL PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO NETO	289.097,12	339.893,83	-50.796,71	-14,94%
		0,00		
TOTAL ACTIVOS	393.504,02	468.598,45	-75.094,43	-16,03%

Del cuadro anterior se observa que el total de activos corrientes han disminuido en 24.297,72 USD en el año 2009 frente al año 2008, lo que representa el 18,88%; la disminución se debe principalmente al saldo de caja y bancos al 31.12.2009 existiendo una disminución de 30.953,05 USD, con respecto al año 2008, en el activo exigible en cambio se observa un aumento en el activo exigible en 9.727,49 USD, siendo la cuenta por cobrar más alta las "Cuentas por Cobrar SRI" cuyo saldo al 31.12.2009 de 33.746,03 USD, habiendo aumentado en el año 2009 el valor de 10.974,85 USD.

Con respecto al rubro propiedades, planta y equipo (valor neto) existe una disminución en el año 2009 frente al año 2008 de 50.796,71 USD que representa el 14,94%, lo que representa que la empresa tiene un nivel de apalancamiento menor en activos de larga duración.

A nivel global de Activos Totales ha existido una disminución de 75.094,43 USD en el año 2009 frente al año 2008 que representa el 16,03%.

b) ANALISIS DE LOS PASIVOS Y PATRIMONIO

CUENTAS	AÑO 2009 VALOR USD	AÑO 2008 VALOR USD	VARIACION VALOR USD	% VARIACION
PASIVOS				
PASIVO CORRIENTE				
Cuentas por Pagar Proveedores	13.237,83	8.375,90	4.861,93	58,05%
Sueldos, anticipos y retenciones por P.	62.593,42	66.175,12	-3.581,70	-5,41%
Porción corriente deuda a largo plazo	1.191,27	13.232,80	-12.041,53	-91,00%
Cuentas varias por pagar	13.457,39	9.652,39	3.805,00	39,42%
Cuentas por Pagar Accionistas	7.561,28	24.358,81	-16.797,53	-68,96%
Sobregiros	2.012,94	0,00	2.012,94	100,00%
Dividendos por Pagar	0,00	4,28	-4,28	-100,00%
TOTAL PASIVO CORRIENTE	100.054,13	121.799,30	-21.745,17	-17,85%
PASIVO A LARGO PLAZO	0,00	21.753,17	-21.753,17	
TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO	0,00	21.753,17	-21.753,17	
TOTAL PASIVO	100.054,13	143.552,47	-43.498,34	-30,30%
PATRIMONIO				
CAPITAL				
Capital Pagado	10.000,00	10.000,00	0,00	
TOTAL CAPITAL	10.000,00	10.000,00	0,00	
RESERVAS				
Reservas legal	3.172,01	1.668,52	1.503,49	
Reserva facultativa	12.157,55	12.157,55	0,00	
Reserva de Capital	188.224,34	188.224,34	0,00	
TOTAL RESERVA	203.553,90	202.050,41	1.503,49	0,74%
RESULTADOS				
Resultados años anteriores	105.489,83	95.307,43	10.182,40	
Resultados del ejercicio	-25.593,84	17.688,14	-25.593,84	
TOTAL RESULTADOS	79.895,99	112.995,57	-33.099,58	
TOTAL PATRIMONIO	293.449,89	325.045,98	-31.596,09	-9,72%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	393.504,02	468.598,45	-75.094,43	-16,03%

Con respecto al comportamiento de los pasivos se observa que los a corto plazo disminuyen en el año 2009 frente al año al 2008 en USD 21.745,17 USD, que representa el 17,85% debido a que los pasivos Cuentas por pagar porción corriente de la deuda a largo plazo (12.041,53) y cuentas por pagar accionistas (16.797,53) han disminuido en un valor de total de 28.839,06 USD respecto al año 2008.

El Patrimonio de la compañía ha bajado a 293.449,89 USD en el año 2009 frente a los 325.045,98 USD del año 2008 con una variación de 31.596,09 USD que representa el 9,72% debido principalmente a la pérdida bruta obtenida en el ejercicio 2009 de **25.593,84 USD**.

El capital de la empresa en el año 2009 no ha tenido ningún incremento frente al año 2008 manteniéndose en 10.000 USD según la escritura de transformación de la empresa de Cía. Ltda., a Sociedad Anónima, sin embargo sí ha cambiado la participación accionaria por cesión de acciones.

Al 31.12.2008 están como únicos accionistas el Sr. Uwe Duer y Sr. Jorge Espinosa Hinostroza con 5.000,00 USD de capital a cada uno.

c) ESTADOS DE RESULTADOS

CUENTAS	AÑO 2009 VALOR USD	AÑO 2008 VALOR USD	VARIACION VALOR USD	% VARIACION
INGRESOS OPERACIONALES	663.943,46	763.441,58	-99.498,12	-13,03%
Ventas	644.211,08	752.359,53	-108.148,45	
Otros Ingresos	19.732,38	11.082,05	8.650,33	
(-) COSTO Y GASTOS VENTAS	449.919,45	486.797,00	-36.877,55	-7,58%
Habitaciones	106.833,02	118.377,99	-11.544,97	
Alimentos y bebidas	252.051,01	268.903,00	-16.851,99	
SPA	42.233,92	47.820,41	-5.586,49	
Jardines y guardiania	48.801,50	51.695,60	-2.894,10	
			0,00	
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	214.024,01	276.644,58	-62.620,57	-22,64%
GASTOS ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS	239.617,85	258.956,44	-19.338,59	-7,47%
Gastos de administración	210.017,50	219.396,55	-9.379,05	
Gastos financieros	4.635,21	4.814,36	-179,15	
Otros gastos	24.965,14	34.745,53	-9.780,39	
UTILIDAD BRUTA EN OPERACIONES	-25.593,84	17.688,14	-43.281,98	-244,69%
PERDIDA DEL EJERCICIO 2009 ANTES DE PARTICIPACIÓN E IMPUESTOS	-25.593,84	17.688,14	-43.281,98	-244,69%

De la comparación de los ingresos operacionales se observa que existe una disminución de USD **99.498,12 USD** en el año 2009 frente al año 2008, que representa el 13.03%, debido a una disminución en ventas.

El costo y gastos de venta han disminuido en el año 2009 en 7,58% respecto al año 2008 con incidencia en los rubros habitaciones, alimentos y bebidas, SPA, Jardines y guardiania con un valor de **36.877,55 USD**.

Los gastos administrativos, financieros han disminuido en **19.338,59 USD** que representa el 7,47% en el año 2009 en comparación con el año 2008, siendo lo más representativo la disminución en Gastos de administración y otros gastos.

Como conclusión podemos citar que los ingresos han disminuido en un 13,03% en el año 2009, respecto al año 2008, generando una Pérdida Bruta de **25.593,84 USD**, frente a una Utilidad Bruta de **17.688,14 USD** obtenida en el 2008.

7.2 INDICES FINANCIEROS AÑO 2008-2009

En el cuadro siguiente se presenta un resumen de los principales índices financieros a los estados financieros del año 2009 y su comparativo con el año 2008.

DETALLE	2009	2008	Variación
Capital de trabajo	4.342,77	6.905,32	-2.562,55
Índice de Liquidez	1,04	1,06	0,02
Índice de Solvencia	3,93	3,26	-0,67

Financiamiento total de activos	2.009,00	%	2008	%
Patrimonio	293.449,89	74,57%	325.045,98	69,37%
Total Pasivo	100.054,13	25,43%	143.552,47	30,63%
Total Activo	393.504,02	100,00%	468.598,45	100,00%

De los datos de los cuadros anteriores hacemos el siguiente análisis:

d) Capital de Trabajo:

El capital de trabajo del año 2009 es un valor positivo de **4.342,77 USD** y el del año 2008 era un valor positivo de **6.905,32 USD** habiendo disminuido frente al año 2008 en -2.562,55; sin embargo la compañía si tiene capacidad de pago de sus deudas ya que los activos corrientes pueden cubrir o cancelar sus pasivos corrientes, o de corto plazo en el año 2009.

e) Índice de liquidez:

En el año 2009 el índice de liquidez es de **1,04 USD** y del año 2008 era de 1.06 USD disminuyéndose al 2009 en 0,02 USD. Lo que significa que en el año 2009 la empresa dispone de 1,04 USD para cancelar cada dólar de deuda, con respecto al 1,06 USD que tenía en el año 2008, que se considera un nivel de liquidez bueno, considerando como valor referencial 1 dólar de respaldo por cada dólar de deuda.

f) Índice de solvencia:

En el año 2009 el índice de solvencia es de 3,93 y en el año 2008 es de 3,26 teniendo una disminuyéndose en el año 2009 frente al año 2008 de 0,63; esto significa que el total de activos cubren 3,26 veces los pasivos totales.

g) Índice de rentabilidad:

En el año 2009 al tener la empresa pérdida, no es aplicable ningún cálculo de índice de rentabilidad. En el año 2008 tuvo la utilidad neta de 15.034,92 USD con un índice de rentabilidad de 1,97%. En el año 2009 la pérdida se produjo porque los ingresos totales disminuyeron y no lograron cubrir costos y gastos totales.

h) Financiamiento del total de activos:

Como se puede observar el total de activos del año 2009 de la empresa están financiados con el 25,43% de deuda y el 74,57% del patrimonio frente al año 2008 estaban financiados con el 30,63% de deuda y con el 69,37% del patrimonio.

VIII. OPINIÓN SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

Los estados financieros de Situación General al 31 de diciembre del año 2009 y de Resultados por el mismo año, en su conjunto presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera, los resultados de la compañía, en el período analizado, los mismos que han sido elaborados por la compañía de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

Lo anterior no exime de la responsabilidad a los administradores y funcionarios de LA MIRAGE S.A. por la veracidad y exactitud de los datos en los estados financieros presentados y por el incumplimiento del marco jurídico que debieron observarse durante el ejercicio de las actividades desempeñadas en el año 2009.



Dr. Raúl Arias Salgado.
COMISARIO MIRAGE S.A.
CPA 22.771

