

BALSIR S.A

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
EXPRESADO EN DOLARES

1.- OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

La compañía BALSIR S.A, fue constituida en la ciudad de Guayaquil, mediante escritura pública celebrada el 14 de Mayo del 2014, la misma que fue aprobada por parte de la SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS de acuerdo a la RESOLUCION N. SC-IMC-DMASD-SAS-14-0002361, inscrita en el REGISTRADOR MERCANTIL del cantón Guayaquil.

La entidad se registrará por las disposiciones de la ley de Compañías, del Código Civil, por los convenios de las partes y de las normas del derecho positivo ecuatoriano que fueren aplicables; y su actividad principal es ACTIVIDAD DE OBRAS CIVILES.

2.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los ESTADOS FINANCIEROS, han sido preparados en base al sistema contable del devengado y de acuerdo a las NORMAS INTERNACIONALES DE INDICES FINANCIEROS (NIIF), las mismas que en ciertos aspectos difieren de las NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD (NEC); presentados en idioma castellano y en dólares de los Estados Unidos de Norte América, la cual es la moneda de curso legal adoptada en el Ecuador desde Marzo del año 2000.

Los Estados de Situación Financiera y los Estados de Resultado, presentados de acuerdo a NIIF, al 31 de Diciembre del año 2017 han sido preparados exclusivamente para ser utilizados por la administración de la compañía, los cuales presentan razonablemente los resultados de las operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado a esa fecha.

3.- EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

El saldo en efectivo y Equivalente al Efectivo, representan los fondos depositados en dólares en la cuenta corriente de la compañía que al cierre del ejercicio económico es de \$3414.30.

4.- CUENTAS POR COBRAR

El saldo de nuestra cuenta por cobrar a Diciembre 2017 no presenta los valores pendientes por cobrar.

5.- OTROS ACTIVOS - IMPUESTOS

El Crédito Tributario a Diciembre del 2017, se descompone por el Impuesto al valor agregado por \$44.319,02.

6.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS

Al 31 de Diciembre la compañía mantiene los siguientes Activos Fijos, que sus costo es al valor de mercado, y al cierre del ejercicio estén un saldo de Depreciación acumulada.

VEHICULOS	\$26000,00
DEPRECIACION ACUMULADA	\$-9800,00

7.- CUENTAS POR PAGAR

Los saldos de las Cuentas por Pagar, al cierre del ejercicio económico del año 2017 son como siguen

IESS	\$734,27
PROVEEDORES	\$7.384,94
PROVISIONES	\$1.187,44

8.- CUENTAS POR PAGAR LARGO PLAZO

Al cierre del ejercicio presenta un valor por pagar a compañías relacionadas por \$42.173,16.

9.- PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

El Patrimonio de la compañía, lo constituyen las siguientes cuentas patrimoniales

Capital Social	\$800,00
Utilidades Acumuladas	\$12.596,64
Perdida del Ejercicio	\$-943,13

10.- SITUACION TRIBUTARIA E IMPUESTO A LA RENTA

Al 31 de Diciembre del 2017, las declaraciones tributarias están abiertas para la revisión por parte de la autoridad tributaria, pues todas las transacciones han sido contabilizadas con un total apego a la normativa tributaria vigente al periodo en referencia.

11.- CONTINGENCIAS

Durante el año 2017 la compañía no tuvo ninguna contingencia.

12.- EVENTO POSTERIOR

Entre el 1 de Enero del 2017 y la fecha de informe de las Notas de los Estados financieros, no se produjeron eventos que en opinión de la Administración de la compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los ESTADOS FINANCIEROS, que no se hayan revelado en los mismos y que ameriten una mayor exposición.

Por lo expuesto anteriormente.

Atentamente,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'R. Quintero Baca', written over a horizontal line.

RICARDO QUINTERO BACA
REG. 0.8992