JUPASEB CONSTRUCTORES CIA. LTDA.
Av. El Rey y Carihuairazo
032520342- 032520312
Ambato-Ecuador

INFORME DEL GERENTE GENERAL

Ambato, 25 de Abril de 2018

Señores
SOCIOS DE LA COMPAÑÍA JUPASEB CONSTRUCTORES CIA.LTDA
Presente.

De mis consideraciones:

En conformidad a lo que imparte la ley de compañías y a los estatutos de la Compañía JUPASEB CONSTRUCTORES CIA. LTDA., en calidad de Gerente General, pongo en su consideración, el informe sobre las principales actividades y resultados obtenidos durante el 2017.

Me es satisfactorio y gratificante dirigirme a ustedes, para informarles sobre nuestra actuación en el año 2017, pues la empresa ha continuado sus operaciones con visión de crecimiento.

1. En el presente período se ha dado estricto cumplimiento a las disposiciones legales pertinentes, así como también a las resoluciones de la Junta General Universal de Socios de la Compañía.
2. En el aspecto administrativo, laboral y legal, no se han suscrito hechos extraordinarios durante el ejercicio económico. Hemos procurado optimizar los recursos materiales, económicos y humanos, a fin de que los gastos se mantenga de acuerdo a la estructura de ingresos y tamaños del negocio. La administración ha puesto énfasis en el control de gastos y en políticas de optimización de recursos, lo cual se ve reflejado en la utilidad alcanzada en el período 2017.
3. La Situación Económica – Financiera de la Compañía al cierre del ejercicio económico nos demuestra los diferentes rubros del Balance, según se pueden observar el siguiente cuadro:

RUBROS	2017
Activo	$ 1.092.299.37
Pasivo	$ 1.013.721.84
Patrimonio	$ 78.577.53

La evolución de las cuentas de resultado se presenta en el siguiente detalle:

JUPASEB CONSTRUCTORES CIA. LTDA.
Av. El Rey y Carihuairazo
032520342- 032520312
Ambato-Ecuador

La evolución de las cuentas de resultado se presenta en el siguiente detalle:

RUBROS	2017
Ingresos	$ 114.155.92
Gastos	$ 90.251.15
Utilidad del ejercicio	$ 23.904.77

En el 2017 las utilidades de la compañía antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta fue de US$ 23.904.77, distribuida de la siguiente manera: Impuesto a la Renta $ 10778.34, Reserva Legal del 10% de $1312.64 y quedando Utilidades disponibles para los socios de $ 11813.64.

Cabe recalcar que se ha cumplido con la mayoría de los objetivos propuestos para el año 2017. En este año seguiremos trabajando intensamente para cumplir los objetivos propuestos.

Con la presentación de este informe no me queda más que hacer extensivo mi agradecimiento a los Señores Socios, que conforman esta empresa, con quienes hemos trabajado en conjunto para alcanzar las metas propuestas en este año, que sin lugar a dudas serán para beneficio y satisfacción individual y de la empresa.

Termino mi informe expresándoles a ustedes distinguidos socios de JUPASEB CONSTRUCTORES CIA.LTDA., mi agradecimiento por su confianza y colaboración con la Compañía.

Atentamente,

Sebastián Palacios Larrea
GERENTE GENERAL
JUPASEB CONSTRUCTORES CIA.LTDA.