

## CADENA DE FARMACIAS SUIZA CADFAS S.A

### INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

#### ASPECTOS GENERALES

Señores socios de CADENA DE FARMACIAS SUIZA CADFAS SA., conforme lo previsto por la Superintendencia de Compañías, a continuación, presento el informe correspondiente al periodo fiscal del 1 de enero al 31 de diciembre del 2018.

La empresa ha iniciado sus labores en el año 2014, como un ente jurídico ya que las farmacias como es de su conocimiento estaban funcionando como personas naturales de manera individual, por lo que se ha conservado el nombre de las farmacias, la clientela y los locales.

El 2018 ha sido un periodo rentable para la empresa en términos generales, ya que ha habido un incremento en ventas de \$2.000.000,00 como se han incrementado también nuestras sucursales y puntos de venta

A continuación, detallo a grandes rasgos los aspectos principales de la actividad de la empresa:

#### SITUACIÓN PATRIMONIAL

El Patrimonio de la empresa al 31 de diciembre del 2018 se desglosa de la siguiente manera:

PATRIMONIO		
<b>Capital Social</b>		\$ 800,00
Siguenza Rojas Geovanni Pa	\$ 770,00	
Siguenza Zeas Nube Estefan	\$ 30,00	
<b>Resultados acumulados</b>		\$ 1.930.610,23
Utilidad ejercicio 2014	\$ 102.828,50	
Utilidad ejercicio 2015	\$ 160.488,71	
Utilidad ejercicio 2016	\$ 372.762,97	
Utilidad ejercicio 2017	\$ 477.253,19	
Utilidad ejercicio 2018	\$ 817.276,86	
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>\$ 1.931.410,23</b>

El resultado del 2018 ha sido positivo teniendo una utilidad antes de impuestos de \$1.262.319,42 y una utilidad de socios luego de impuestos de \$817.276,86, la utilidad del 15% trabajadores es de \$ 189.347,91 y por pago del Impuesto a la Renta \$255.695,09

#### ACTIVOS DE LA EMPRESA

Se detallan los activos de la empresa, en este año se ha incrementado el rubro de vehículos que son de uso de la administración de la empresa, como una camioneta para la entrega de mercadería.

<b>COSTO</b>		<b>626.475,15</b>
Muebles y Enseres de Oficina	40.692,74	
Equipo de computación	59.973,97	
Vehículos	238.808,44	
Terrenos	287.000,00	
<b>(-) DEPRECIACION ACUMULADA</b>		<b>-112.415,23</b>
Dep. Acum. Muebles	-12.835,57	
Depreciación Acum. Eq computación	-33.525,28	
Dep. Acum. Vehículos	-66.054,38	

#### PASIVOS DE LA EMPRESA

La empresa ha cumplido a cabalidad con las obligaciones contraídas con proveedores internos como externos, cancelando dentro de los plazos otorgados los compromisos adquiridos lo que ha dejado a la empresa con una buena imagen en el mercado local y ha servido como un buen referente para nuestros proveedores.

En el Balance General se refleja con claridad la situación de nuestros proveedores.

<b>ACREEDORES VARIOS</b>		<b>1.176.083,45</b>
Proveedores Por Pagar	662.291,71	
Sobregiros Banco x Cheques Posfechados	513.791,74	

#### SITUACIÓN LABORAL Y TRIBUTARIA

La empresa cumple a cabalidad con sus obligaciones patronales con el IESS, y con sus trabajadores, cancelando los beneficios sociales previstos en la ley.

En el 2018 se ha incrementado en 46 el número de trabajadores debido a la apertura de nuevos puntos de venta, ubicados de manera estratégica.

En cuanto a la situación tributaria la empresa ha cumplido con todas sus obligaciones con el Sistema de Rentas Internas, declarando a tiempo los tributos y anexos relacionados.

Atentamente,  
CADENA DE FARMACIAS SUIZA CADFAS SA

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Patricia Sigüenza Zeas', written over the printed name.

Patricia Sigüenza Zeas.  
GERENTE