

24754

31



0030892

NOTARIA TRIGESIMA PRIMERA

Del Distrito Metropolitano de Quito

Dra. Mariela Pozo Acosta
PRIMERA

COPIA

De la escritura de PARTICION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑIA
GREENBIOCOM CIA. LTDA.

Otorgada por STEFANO DINO GUIDA SOTOMAYOR Y
JOSE ANTONIO BURNEO ALVAREZ

Fecha de Otorgamiento 19 DE MARZO DEL 2015

A Favor KLAUS NICOLAS GRAETZER PEÑAFIEL

Parroquia _____

Cuantiá Usd. 240

19 Quito, a _____ de MARZO de 2.0 15

Av. Mariana de Jesús E6-38 y Av. Amazonas

Telfs: 2267862 / 2554077

D.M. QUITO - ECUADOR



Factura: 001-001-000004249



20151701031P01763

NOTARIO(A) CLELIA MARIELA POZO ACOSTA
NOTARÍA TRIGÉSIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO
EXTRACTO

Escritura N°:	20151701031P01763						
ACTO O CONTRATO:							
ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, ACUERDOS, DILIGENCIAS DE CUANTÍA DETERMINADA QUE NO SE ENCUENTREN EN EL CATALOGO							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	19 DE MARZO DEL 2015						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	DINO GUIDA SOTOMAYOR STEFANO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1714306956	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	BURNEO ALVAREZ JOSE ANTONIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1104248206	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	GRAETZER PENAFIEL KLAUS NICOLAS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1710582469	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACION							
Provincia		Cantón		Parroquia			
PICHINCHA		QUITO		BENALCAZAR			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	240.00						



 NOTARIO(A) CLELIA MARIELA POZO ACOSTA
 NOTARÍA TRIGÉSIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO

Dra. Mariela Pozo Acosta



REPÚBLICA DEL ECUADOR



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

2015	17	01	31	P01762	FAC: 001-001-000004248
------	----	----	----	--------	------------------------



**PARTICION DE PARTICIPACIONES DE LA
COMPAÑÍA GREENBIOCOM CIA. LTDA.
QUE OTORGAN:
STEFANO DINO GUIDA SOTOMAYOR Y
JOSÉ ANTONIO BURNEO ALVAREZ
A FAVOR DE
KLAUS NICOLÁS GRAETZER PEÑAFIEL
CUANTIA:- 240.00**

DI: 3 COPIAS

**** J.P. ****

En la ciudad de San Francisco de Quito, Capital de la República del Ecuador, hoy día, **JUEVES DIECINUEVE (19) DE MARZO DEL AÑO**

1 DOS MIL QUINCE, ante mí Doctora **MARIELA POZO ACOSTA**,
2 **NOTARIA TRIGESIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO**,
3 comparecen los señores **STEFANO DINO GUIDA SOTOMAYOR**,
4 soltero, **JOSÉ ANTONIO BURNEO ALVAREZ**, soltero, y por otra, el
5 señor **KLAUS NICOLÁS GRAETZER PEÑAFIEL**, soltero, por sus
6 propios derechos.- Los comparecientes son de nacionalidad
7 ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Quito,
8 legalmente capaces para contratar y obligarse, a quien de conocer
9 doy fe, en virtud de que me exhibieron sus cédulas de ciudadanía
10 que en fotocopias debidamente certificadas como documentos
11 habilitantes se agregan como habilitante a este instrumento; y, me
12 solicitan que eleve a escritura pública el contenido de la siguiente
13 minuta: "SEÑOR NOTARIO: En el registro de escrituras públicas a su
14 cargo, sírvase incluir una de cesión de participaciones al siguiente
15 tenor: Primera.- Comparecientes: Comparecen a la celebración de la
16 presente cesión de participaciones, en calidad de CEDENTES los
17 señores Stefano Dino Guida Sotomayor mayor de edad, de estado
18 civil soltero, ciudadano ecuatoriano, y señor José Antonio Burneo
19 Alvarez, mayor de edad, de estado civil soltero, ciudadano
20 ecuatoriano, y por otra, y en calidad de BENEFICIARIO, el señor
21 Klaus Nicolás Graetzer Peñafiel, mayor de edad, de estado civil
22 soltero, ciudadano ecuatoriano. Todos los comparecientes tienen su
23 domicilio en la ciudad de Quito.- Segunda.- Antecedentes: a) La
24 compañía de responsabilidad limitada GREENBIOCOM CIA. LTDA.
25 se constituyó mediante escritura pública celebrada antela notaria
26 segunda del cantón Quito, Dra. Paola Delgado Loor, el veinte y cinco
27 de marzo del año dos mil catorce, y fue inscrita en el Registro
28 Mercantil del mismo cantón el dos de mayo del mismo año. b)

Dra. Mariela Pozo Acosta



REPÚBLICA DEL ECUADOR



1 Mediante escritura pública celebrada ante la notaría segunda del
2 cantón Quito, Dra. Paola Delgado Loor, el diecinueve de diciembre
3 del año dos mil catorce e inscrita en el Registro Mercantil del mismo
4 cantón el siete de enero de dos mil quince, la socia Carmen Rebeca
5 Flores Azua cedió doscientas sesenta y dos participaciones al señor
6 Stefano Dino Guida Sotomayor; y el señor José Antonio Burneo
7 Álvarez veinte de sus participaciones al señor Stefano Dino Guida
8 Sotomayor. c) Mediante Junta General Extraordinaria Universal de
9 Socios celebrada el veinte y cinco de febrero de dos mil quince los
10 socios de la compañía GREENBIOCOM CIA. LTDA., resolvieron de
11 forma unánime, aprobar la cesión de participaciones de su propiedad
12 a favor del señor Klaus Nicolás Graetzer Peñafiel.- Tercera.- Objeto:
13 Con los antecedentes descritos, Stefano Dino Guida Sotomayor y
14 señor José Antonio Burneo Alvarez ceden y transfieren de forma
15 perpetua, al señor Klaus Nicolás Graetzer, las participaciones de su
16 propiedad en los montos descritos en el Acta de Junta Extraordinaria
17 de Socios, y que se transcriben a continuación:

18
19
20
21

CEDENTE	NUMERO DE PARTICIPACIONES CEDIDAS	CESIONARIO	PORCENTAJE
Stefano Dino Guida Sotomayor	180	Klaus Nicolás Graetzer Peñafiel	45%
José Antonio Burneo Alvarez	60	Klaus Nicolás Graetzer Peñafiel	15%

22
23

1 En tal virtud, el cuadro accionario se conforma de la siguiente
2 manera:
3

Socio	Número de participaciones	Porcentaje	Nacionalidad	Num. De Cédula de Identidad
Stefano DinoGuida Sotomayor	160	40 %	Ecuatoriana	171430695-6
Klaus Nicolás Graetzer Peñafiel	240	60 %	Ecuatoriana	1707823850
Total	400	100 %	***	***

4

5

6

7 Cuarta.- Cuantía: La cuantía de la presente escritura es de
8 doscientos cuarenta dólares.- Quinta.- Gastos: Todos los gastos que
9 genere la presente escritura de cesión de participaciones serán
10 canceladas por los BENEFICIARIOS, quién además se compromete a
11 cancelar la totalidad de gastos legales.- Sexta.- Documentos
12 Habilitantes: Los documentos habilitantes que se adjuntan son los
13 siguientes.- Acta original de Junta General Extraordinaria Universal
14 de Socios.- Copias de cédulas de ciudadanía y papeletas de votación
15 de los Comparecientes.- Usted, Señora Notaria se servirá agregar las
16 demás cláusulas de estilo para la plena validez del presente
17 Instrumento.- **(Hasta aquí la minuta)** Los comparecientes ratifican la
18 minuta inserta, que se halla redactada y firmada por el Doctor Juan
19 Mateo Borrero, Abogado con matrícula profesional número once mil
20 treinta y uno del Colegio de Abogados de Pichincha.- Para el
21 otorgamiento de la presente escritura se observaron los
22 preceptos legales del caso y leída que les fue a los comparecientes
23 por mi, la Notaria, se ratifican y firman conmigo, en unidad de acto,

ACTA DE JUNTA UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA GREENBIOCOM CIA. LTDA.

En la ciudad de Quito, DM, en el domicilio de la compañía este 25 de febrero de 2015, a las 09h40 se reúnen las siguientes personas:

- Sr. Stefano Dino Guida Sotomayor, portador de la cédula de identidad No. 1714306956, y propietario de 340 participaciones.
- Sr. José Antonio Burneo Alvarez, portador de la cédula de ciudadanía No. 1104248206 y propietario de 60 participaciones

Los asistentes representan la totalidad del capital social de la compañía GREENBIOCOM CIA. LTDA, y en tal virtud, sin necesidad de Convocatoria y amparados en los artículos 233 y 238 de la Ley de Compañías, se instalan en Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas, actuando como secretario el Sr. Stefano Dino Guida Sotomayor., y como presidente el Sr. José Antonio Burneo Alvarez.

Con el fin de tratar el único punto del día:

- ❖ Autorización de cesión de participaciones de la Compañía GREENBIOCOM CIA. LTDA CIA. LTDA.

Toma la palabra el Sr. José Antonio Burneo Alvarez y explica a la Junta que el señor Klaus Nicolás Graetzer Peñafiel ha expresado su deseo de adquirir participaciones de la Compañía.

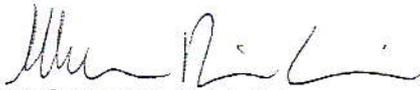
Acto seguido, la Junta somete a votación la propuesta del socio José Antonio Burneo Alvarez, esto es que, se autorice la cesión de sesenta participaciones de propiedad del Sr. José Antonio Burneo Alvarez, y ciento ochenta participaciones del socio Sr. Stefano Dino Guida Sotomayor al Sr. Klaus Nicolás Graetzer Peñafiel.

Al respecto, la junta de forma unánime acepta la cesión consultada y en tal virtud autorizan los socios a que cedan el porcentaje anteriormente descrito.

Acto seguido, autorizan al Gerente General, a suscribir la minuta requerida, así como el realizar todos los pasos necesarios para la inscripción de la presente cesión.



Siendo las 11h30, se levanta la sesión, para constancia de lo cual suscriben los comparecientes la presente Acta.



Sr. Stefano Dino Guida Sotomayor

Secretario de Junta

c.c. 1714306956

Socio

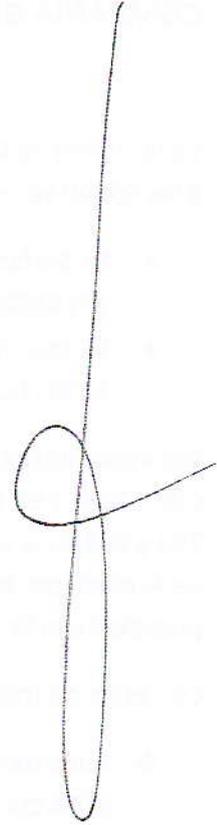


Sr. José Antonio Burneo Alvarez

c.c.

1104248206

Socio



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIUDADANÍA

CECULA DE CIUDADANÍA 171430895-6

APellidos y Nombres: **DINO GUIDA SOTOMAYOR STEFANO**

Lugar de nacimiento: **PICHINCHA QUITO**

Fecha de nacimiento: **1988-09-09**

Nacionalidad: **ECUATORIANA**

Sexo: **M**

Estado Civil: **Soltero**





INSTRUCCIÓN BÁSICA PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE V2333V4222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **DINO GUIDA GALLI SERGIO GORRADO MASSINO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **SOTOMAYOR BURBANO MARIA AMPARO**

Lugar y fecha de expedición: **QUITO 2010-09-23**

Fecha de expiración: **2020-09-23**

0004 13159





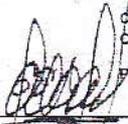
REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

013 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

013 - 0250 1714306956
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
DINO GUIDA SOTOMAYOR STEFANO

PICHINCHA	CIRCUNSCRIPCIÓN	0
PROVINCIA	CUMBAYA	0
QUITO	FARROQUIA	ZONA
CANTÓN		

(1) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA



IDENTIFICACION ***** E333312242
 NOMBRE ESTUDIANTE
 BURNEO S FELIPE GERARDO VASCO F
 ALUMNO F ALEXANDRA CATERINE
 CUITO 01/03/2012
 EL/LOS/DON
 REN 4148899



REPUBLICA DEL ECUADOR
 CIUDADANIA 110424820-6
 BURNEO ALVAREZ JOSE ANTONIO
 LOJA/LOJA/EL SAGRARIO
 19 BURNEO 1990
 CUIT- 0299 00997 H
 LOJA/ LOJA
 EL SAGRARIO 1991



REPUBLICA DE ECUADOR
 CERTIFICADO DE VOTACION
 Elecciones 23 de Febrero del 2014
 110424820-6 005 - 0016
 BURNEO ALVAREZ JOSE ANTONIO
 LOJA LOJA
 EL SAGRARIO
 SANCION Multa: 34 CostRep: 8 Tot USD: 42
 DELEGACION PROVINCIAL DE LOJA - 8003113
 3757624 08/07/2014 12:41:49
3757624





REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CALIFICACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
 No. **171058246-9**

APELLIDOS Y NOMBRES
**GRAETZER PEÑAFIEL
 KLAUS NICOLAS**

LUGAR DE NACIMIENTO
**PICHINCHA
 QUITO
 MARISCALCAZAR**

FECHA DE NACIMIENTO **1965-07-16**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **M**
 ESTADO CIVIL **Soltero**




INSTRUCCIÓN **SECUNDARIA** PROFESIÓN **ESTUDIANTE**
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **GRAETZER PETER KLAUS**
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **PEÑAFIEL ANA MARIA FERNANDA**
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**QUITO
 2010-07-14**
 FECHA DE EXPIRACIÓN
2020-07-14

E43436442




1007/10/10


REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

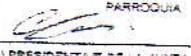
011
011 - 0269

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

NÚMERO DE CERTIFICADO **1710582469**
 CÉDULA **GRAETZER PEÑAFIEL KLAUS NICOLAS**

PICHINCHA
 PROVINCIA **QUITO**
 CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN **2**
 MARISCAL SUCRE
 PARROQUIA **2**
 ZONA


 (1) PRESIDENTE DE LA JUNTA





Dra. Mariela Pozo Acosta



REPÚBLICA DEL ECUADOR



1 quedando incorporada la presente escritura al protocolo de esta
2 Notaria, de todo lo cual doy fe.-

3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

STEFANO DINO GUIDA SOTOMAYOR

C.C. No. 1714308956

JOSÉ ANTONIO BURNEO ALVAREZ

C.C. No. 1104248206

KLAUS NICOLÁS GRAETZER PEÑAFIEL

C.C. No. 1710582469

DRA. MARIELA POZO ACOSTA

Notaria Trigésima Primera del Cantón Quito

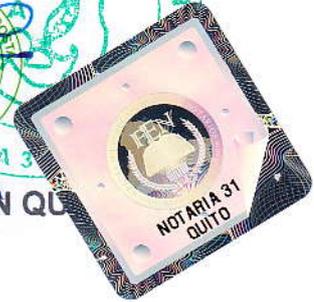
SE OTORGO ANTE MI, DOCTORA MARIELA POZO ACOSTA, NOTARIA TRIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO, Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA DE LA ESCRITURA DE PARTICION COMPAÑIA GREENBIOCOM CIA. LTDA., DEBIDAMENTE FIRMADA Y SELLADA EN QUITO A 19 DE MARZO DEL 2015.



NOTARIA TRIGESIMA PRIMERA
DEL DISTRITO
METROPOLITANO DE QUITO
LA NOTARIA.



Mariela Pozo Acosta
DRA. MARIELA POZO ACOSTA
NOTARIA TRIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO





Factura: 001-002-000004894



20151701002O00539

NOTARIO(A) PAOLA SOFIA DELGADO LOOR

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON QUITO

RAZÓN MARGINAL N° 20151701002O00539

MATRIZ	
TIPO DE RAZÓN:	PARTICION DE PARTICIPACIONES
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCION DE COMPAÑIA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	25 DE MARZO DEL 2015
NUMERO DE PROTOCOLO:	2014-17-01-02-P1860

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
VARGAS CARLOS ANIBAL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1701092940
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	CESION DE PARTICIPACIONES
FECHA DE OTORGAMIENTO:	19 DE MARZO DEL 2015
NUMERO DE PROTOCOLO:	20151701031P01763

Dra. Paola Delgado Loor
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON QUITO

NOTARIO(A) PAOLA SOFIA DELGADO LOOR

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON QUITO

RAZON: Al margen de la Matriz de Constitución de COMPAÑÍA GREENBIOCOM CIA. LTDA, que otorga CARMEN REBECA FLORES AZUA Y OTROS, celebrada ante mí, con fecha 25 de Marzo del 2014, tome nota de la Cesión de Participaciones, que antecede otorgada ante la Doctora Mariela Pozo Acosta, Notaria Trigésimo Primera del Cantón Quito, el 19 de marzo del 2015.- Quito a nueve de abril del dos mil quince.

DOCTORA PAOLA DELGADO LOOR
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON QUITO




Dra. Paola Delgado Loor
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON QUITO

Direct.
Nacional de
Regi...



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITA LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACIÓN QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	17087
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	15/04/2015
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	378
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:

Identificación	Nombres	Cantón de Domicilio	Calidad en que comparece	Estado Civil
1710582469	GRAETZER PEÑAFIEL KLAUS NICOLAS	Quito	CESIONARIO	Soltero
1714306956	DINO GUIDA SOTOMAYOR STEFANO	Quito	CEDENTE	Soltero
1104248206	BURNEO ALVAREZ JOSE ANTONIO	Quito	CEDENTE	Soltero

3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
FECHA ESCRITURA:	19/03/2015
NOTARÍA:	NOTARIA TRIGESIMA PRIMERA
NOMBRE DEL NOTARIO:	DRA. MARIELA POZO ACOSTA
CANTÓN:	QUITO
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	GREENBIOCOM CIA. LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:

Capital	Valor
Capital	400,00

5. DATOS ADICIONALES:

LOS CEDENTES TRANSFIEREN 240 PARTICIPACIONES DE UN DOLAR CADA UNA AL CESIONARIO..- SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCION NRO. 1347 DEL REGISTRO MERCANTIL DE FECHA 02 DE MAYO DEL



2014..-

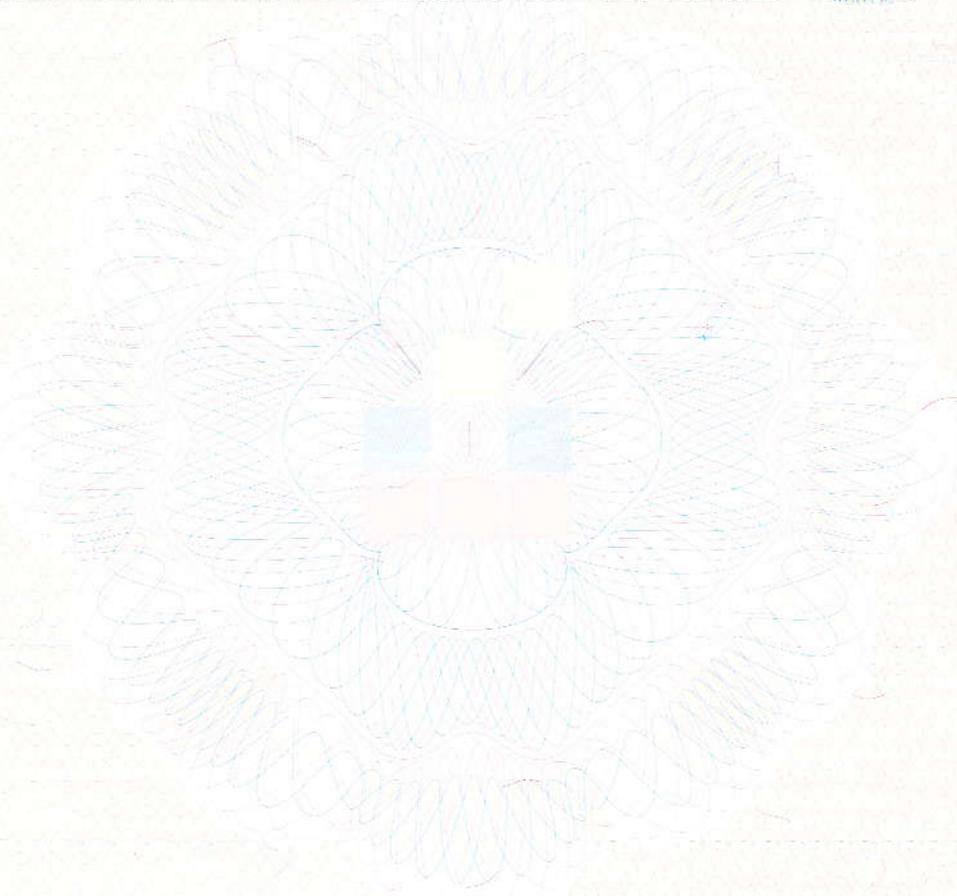
CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 15 DÍA(S) DEL MES DE ABRIL DE 2015

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 003-RMQ-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO



DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEEL



24754

31



0030892

NOTARIA TRIGESIMA PRIMERA

Del Distrito Metropolitano de Quito

Dra. Mariela Pozo Acosta
PRIMERA

COPIA

De la escritura de PARTICION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑIA
GREENBIOCOM CIA. LTDA.

Otorgada por STEFANO DINO GUIDA SOTOMAYOR Y
JOSE ANTONIO BURNEO ALVAREZ

Fecha de Otorgamiento 19 DE MARZO DEL 2015

A Favor KLAUS NICOLAS GRAETZER PEÑAFIEL

Parroquia _____

Cuantiá Usd. 240

19 Quito, a _____ de MARZO de 2015

Av. Mariana de Jesús E6-38 y Av. Amazonas

Telfs: 2267862 / 2554077

D.M. QUITO - ECUADOR



Factura: 001-001-000004249



20151701031P01763

NOTARIO(A) CLELIA MARIELA POZO ACOSTA
NOTARÍA TRIGÉSIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO
EXTRACTO

Escritura N°:	20151701031P01763						
ACTO O CONTRATO:							
ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, ACUERDOS, DILIGENCIAS DE CUANTÍA DETERMINADA QUE NO SE ENCUENTREN EN EL CATALOGO							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	19 DE MARZO DEL 2015						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	DINO GUIDA SOTOMAYOR STEFANO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1714306956	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	BURNEO ALVAREZ JOSE ANTONIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1104248206	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	GRAETZER PENAFIEL KLAUS NICOLAS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1710582469	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACION							
Provincia		Cantón		Parroquia			
PICHINCHA		QUITO		BENALCAZAR			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	240.00						



 NOTARIO(A) CLELIA MARIELA POZO ACOSTA
 NOTARÍA TRIGÉSIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO

Dra. Mariela Pozo Acosta



REPÚBLICA DEL ECUADOR



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

2015	17	01	31	P01762	FAC: 001-001-000004248
------	----	----	----	--------	------------------------



**PARTICION DE PARTICIPACIONES DE LA
COMPAÑÍA GREENBIOCOM CIA. LTDA.
QUE OTORGAN:
STEFANO DINO GUIDA SOTOMAYOR Y
JOSÉ ANTONIO BURNEO ALVAREZ
A FAVOR DE
KLAUS NICOLÁS GRAETZER PEÑAFIEL
CUANTIA:- 240.00**

DI: 3 COPIAS

**** J.P. ****

En la ciudad de San Francisco de Quito, Capital de la República del Ecuador, hoy día, **JUEVES DIECINUEVE (19) DE MARZO DEL AÑO**

1 DOS MIL QUINCE, ante mí Doctora **MARIELA POZO ACOSTA**,
2 **NOTARIA TRIGESIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO**,
3 comparecen los señores **STEFANO DINO GUIDA SOTOMAYOR**,
4 soltero, **JOSÉ ANTONIO BURNEO ALVAREZ**, soltero, y por otra, el
5 señor **KLAUS NICOLÁS GRAETZER PEÑAFIEL**, soltero, por sus
6 propios derechos.- Los comparecientes son de nacionalidad
7 ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Quito,
8 legalmente capaces para contratar y obligarse, a quien de conocer
9 doy fe, en virtud de que me exhibieron sus cédulas de ciudadanía
10 que en fotocopias debidamente certificadas como documentos
11 habilitantes se agregan como habilitante a este instrumento; y, me
12 solicitan que eleve a escritura pública el contenido de la siguiente
13 minuta: "SEÑOR NOTARIO: En el registro de escrituras públicas a su
14 cargo, sírvase incluir una de cesión de participaciones al siguiente
15 tenor: Primera.- Comparecientes: Comparecen a la celebración de la
16 presente cesión de participaciones, en calidad de CEDENTES los
17 señores Stefano Dino Guida Sotomayor mayor de edad, de estado
18 civil soltero, ciudadano ecuatoriano, y señor José Antonio Burneo
19 Alvarez, mayor de edad, de estado civil soltero, ciudadano
20 ecuatoriano, y por otra, y en calidad de BENEFICIARIO, el señor
21 Klaus Nicolás Graetzer Peñafiel, mayor de edad, de estado civil
22 soltero, ciudadano ecuatoriano. Todos los comparecientes tienen su
23 domicilio en la ciudad de Quito.- Segunda.- Antecedentes: a) La
24 compañía de responsabilidad limitada GREENBIOCOM CIA. LTDA.
25 se constituyó mediante escritura pública celebrada antela notaria
26 segunda del cantón Quito, Dra. Paola Delgado Loor, el veinte y cinco
27 de marzo del año dos mil catorce, y fue inscrita en el Registro
28 Mercantil del mismo cantón el dos de mayo del mismo año. b)

Dra. Mariela Pozo Acosta



REPÚBLICA DEL ECUADOR



1 Mediante escritura pública celebrada ante la notaría segunda del
2 cantón Quito, Dra. Paola Delgado Loor, el diecinueve de diciembre
3 del año dos mil catorce e inscrita en el Registro Mercantil del mismo
4 cantón el siete de enero de dos mil quince, la socia Carmen Rebeca
5 Flores Azua cedió doscientas sesenta y dos participaciones al señor
6 Stefano Dino Guida Sotomayor; y el señor José Antonio Burneo
7 Álvarez veinte de sus participaciones al señor Stefano Dino Guida
8 Sotomayor. c) Mediante Junta General Extraordinaria Universal de
9 Socios celebrada el veinte y cinco de febrero de dos mil quince los
10 socios de la compañía GREENBIOCOM CIA. LTDA., resolvieron de
11 forma unánime, aprobar la cesión de participaciones de su propiedad
12 a favor del señor Klaus Nicolás Graetzer Peñafiel.- Tercera.- Objeto:
13 Con los antecedentes descritos, Stefano Dino Guida Sotomayor y
14 señor José Antonio Burneo Alvarez ceden y transfieren de forma
15 perpetua, al señor Klaus Nicolás Graetzer, las participaciones de su
16 propiedad en los montos descritos en el Acta de Junta Extraordinaria
17 de Socios, y que se transcriben a continuación:

18
19
20
21

CEDENTE	NUMERO DE PARTICIPACIONES CEDIDAS	CESIONARIO	PORCENTAJE
Stefano Dino Guida Sotomayor	180	Klaus Nicolás Graetzer Peñafiel	45%
José Antonio Burneo Alvarez	60	Klaus Nicolás Graetzer Peñafiel	15%

22
23

1 En tal virtud, el cuadro accionario se conforma de la siguiente
2 manera:
3

Socio	Número de participaciones	Porcentaje	Nacionalidad	Num. De Cédula de Identidad
Stefano DinoGuida Sotomayor	160	40 %	Ecuatoriana	171430695-6
Klaus Nicolás Graetzer Peñafiel	240	60 %	Ecuatoriana	1707823850
Total	400	100 %	***	***

4

5

6

7 Cuarta.- Cuantía: La cuantía de la presente escritura es de
8 doscientos cuarenta dólares.- Quinta.- Gastos: Todos los gastos que
9 genere la presente escritura de cesión de participaciones serán
10 canceladas por los BENEFICIARIOS, quién además se compromete a
11 cancelar la totalidad de gastos legales.- Sexta.- Documentos
12 Habilitantes: Los documentos habilitantes que se adjuntan son los
13 siguientes.- Acta original de Junta General Extraordinaria Universal
14 de Socios.- Copias de cédulas de ciudadanía y papeletas de votación
15 de los Comparecientes.- Usted, Señora Notaria se servirá agregar las
16 demás cláusulas de estilo para la plena validez del presente
17 Instrumento.- **(Hasta aquí la minuta)** Los comparecientes ratifican la
18 minuta inserta, que se halla redactada y firmada por el Doctor Juan
19 Mateo Borrero, Abogado con matrícula profesional número once mil
20 treinta y uno del Colegio de Abogados de Pichincha.- Para el
21 otorgamiento de la presente escritura se observaron los
22 preceptos legales del caso y leída que les fue a los comparecientes
23 por mi, la Notaria, se ratifican y firman conmigo, en unidad de acto,

ACTA DE JUNTA UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA GREENBIOCOM CIA. LTDA.

En la ciudad de Quito, DM, en el domicilio de la compañía este 25 de febrero de 2015, a las 09h40 se reúnen las siguientes personas:

- Sr. Stefano Dino Guida Sotomayor, portador de la cédula de identidad No. 1714306956, y propietario de 340 participaciones.
- Sr. José Antonio Burneo Alvarez, portador de la cédula de ciudadanía No. 1104248206 y propietario de 60 participaciones

Los asistentes representan la totalidad del capital social de la compañía GREENBIOCOM CIA. LTDA, y en tal virtud, sin necesidad de Convocatoria y amparados en los artículos 233 y 238 de la Ley de Compañías, se instalan en Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas, actuando como secretario el Sr. Stefano Dino Guida Sotomayor., y como presidente el Sr. José Antonio Burneo Alvarez.

Con el fin de tratar el único punto del día:

- ❖ Autorización de cesión de participaciones de la Compañía GREENBIOCOM CIA. LTDA CIA. LTDA.

Toma la palabra el Sr. José Antonio Burneo Alvarez y explica a la Junta que el señor Klaus Nicolás Graetzer Peñafiel ha expresado su deseo de adquirir participaciones de la Compañía.

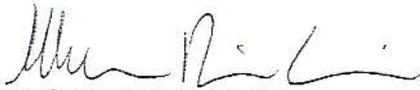
Acto seguido, la Junta somete a votación la propuesta del socio José Antonio Burneo Alvarez, esto es que, se autorice la cesión de sesenta participaciones de propiedad del Sr. José Antonio Burneo Alvarez, y ciento ochenta participaciones del socio Sr. Stefano Dino Guida Sotomayor al Sr. Klaus Nicolás Graetzer Peñafiel.

Al respecto, la junta de forma unánime acepta la cesión consultada y en tal virtud autorizan los socios a que cedan el porcentaje anteriormente descrito.

Acto seguido, autorizan al Gerente General, a suscribir la minuta requerida, así como el realizar todos los pasos necesarios para la inscripción de la presente cesión.



Siendo las 11h30, se levanta la sesión, para constancia de lo cual suscriben los comparecientes la presente Acta.



Sr. Stefano Dino Guida Sotomayor

Secretario de Junta

c.c. 1714306956

Socio

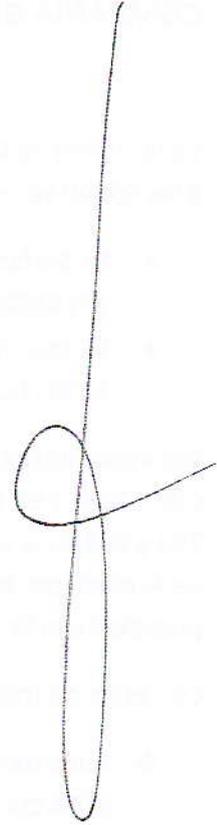


Sr. José Antonio Burneo Alvarez

c.c.

1104248206

Socio



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIUDADANÍA

CECULA DE CIUDADANÍA 171430895-6

APellidos y Nombres: **DINO GUIDA SOTOMAYOR STEFANO**

Lugar de nacimiento: **PICHINCHA QUITO BENICAZAR**

Fecha de nacimiento: **1988-09-09**

Nacionalidad: **ECUATORIANA**

Sexo: **M**

Estado Civil: **Soltero**





INSTRUCCIÓN BÁSICA PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE V2333V4222

APellidos y Nombres del Padre: **DINO GUIDA GALI SERGIO GORRADO MASSINO**

APellidos y Nombres de la Madre: **SOTOMAYOR BURBANO MARIA AMPARO**

Lugar y Fecha de Expedición: **QUITO 2010-09-23**

Fecha de Expiración: **2020-09-23**

0004 13159





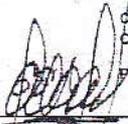
REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

013 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

013 - 0250 1714306956
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
DINO GUIDA SOTOMAYOR STEFANO

PICHINCHA	CIRCUNSCRIPCIÓN	0
PROVINCIA	CUMBAYA	0
QUITO	FARROQUIA	ZONA
CANTÓN		

(1) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA



IDENTIFICACION ***** E333312242

ESTUDIANTE

BURNEO ESTUDIANTE

BURNEO S FELIPE GERARDO VASCO F

ALVARO F ALEXANDRA CATERINE

0210 01/03/2012

EL SAGRARIO

REN 4148899



REPUBLICA DEL ECUADOR

CIUDADANIA 110424820-6

BURNEO ALVAREZ JOSE ANTONIO

LOJA/LOJA/EL SAGRARIO

19 BURNEO 1990

021- 0299 00997 E

LOJA/ LOJA

EL SAGRARIO 1991






 **REPÚBLICA DE ECUADOR**

CERTIFICADO DE VOTACION

Elecciones 23 de Febrero del 2014

110424820-6 005 - 0016

BURNEO ALVAREZ JOSE ANTONIO

LOJA LOJA

EL SAGRARIO

SANCION Multa: 34 CostRep: 8 Tot USD: 42

DELEGACION PROVINCIAL DE LOJA - 8003113

3757624 08/07/2014 12:41:49

3757624

IMP. IOM. SA




REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CALIFICACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
 No. **171058246-9**

APELLIDOS Y NOMBRES
**GRAETZER PEÑAFIEL
 KLAUS NICOLAS**

LUGAR DE NACIMIENTO
**PICHINCHA
 QUITO
 MARISCALCAZAR**

FECHA DE NACIMIENTO **1965-07-16**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **M**
 ESTADO CIVIL **Soltero**

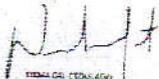




INSTRUCCIÓN **SECUNDARIA** PROFESIÓN **ESTUDIANTE**
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **GRAETZER PETER KLAUS**
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **PEÑAFIEL ANA MARIA FERNANDA**
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**QUITO
 2010-07-14**
 FECHA DE EXPIRACIÓN
2020-07-14

E434363442


 DIRECCIÓN GENERAL


 DIRECCIÓN GENERAL



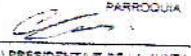


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

011
011 - 0269 **1710582469**
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
GRAETZER PEÑAFIEL KLAUS NICOLAS

PICHINCHA
 PROVINCIA
 QUITO
 CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN **2**
 MARISCAL SUCRE
 PARROQUIA **2**
 ZONA


 (1) PRESIDENTE DE LA JUNTA





Dra. Mariela Pozo Acosta



REPÚBLICA DEL ECUADOR

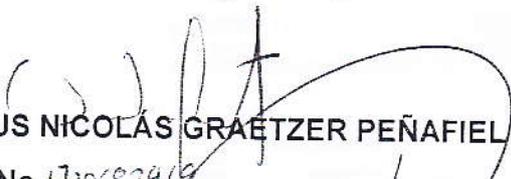


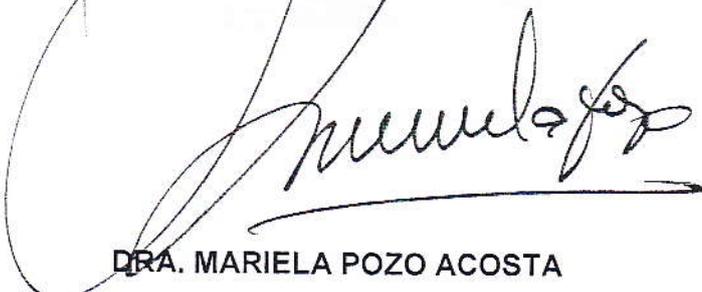
1 quedando incorporada la presente escritura al protocolo de esta
2 Notaria, de todo lo cual doy fe.-

3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28


STEFANO DINO GUIDA SOTOMAYOR
C.C. No. 1714306956


JOSÉ ANTONIO BURNEO ALVAREZ
C.C. No. 1104248206


KLAUS NICOLÁS GRAETZER PEÑAFIEL
C.C. No. 1710582469


DRA. MARIELA POZO ACOSTA
Notaria Trigésima Primera del Cantón Quito

SE OTORGO ANTE MI, DOCTORA MARIELA POZO ACOSTA, NOTARIA TRIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO, Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA DE LA ESCRITURA DE PARTICION COMPAÑIA GREENBIOCOM CIA. LTDA., DEBIDAMENTE FIRMADA Y SELLADA EN QUITO A 19 DE MARZO DEL 2015.



NOTARIA TRIGESIMA PRIMERA
DEL DISTRITO
METROPOLITANO DE QUITO
LA NOTARIA.



[Handwritten signature in blue ink]
DRA. MARIELA POZO ACOSTA
NOTARIA TRIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO





Factura: 001-002-000004894



20151701002O00539

NOTARIO(A) PAOLA SOFIA DELGADO LOOR

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON QUITO

RAZÓN MARGINAL N° 20151701002O00539

MATRIZ	
TIPO DE RAZÓN:	PARTICION DE PARTICIPACIONES
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCION DE COMPAÑIA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	25 DE MARZO DEL 2015
NUMERO DE PROTOCOLO:	2014-17-01-02-P1860

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
VARGAS CARLOS ANIBAL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1701092940
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	CESION DE PARTICIPACIONES
FECHA DE OTORGAMIENTO:	19 DE MARZO DEL 2015
NUMERO DE PROTOCOLO:	20151701031P01763

Dra. Paola Delgado Loor
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON QUITO

NOTARIO(A) PAOLA SOFIA DELGADO LOOR

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON QUITO

RAZON: Al margen de la Matriz de Constitución de COMPAÑÍA GREENBIOCOM CIA. LTDA, que otorga CARMEN REBECA FLORES AZUA Y OTROS, celebrada ante mí, con fecha 25 de Marzo del 2014, tome nota de la Cesión de Participaciones, que antecede otorgada ante la Doctora Mariela Pozo Acosta, Notaria Trigésimo Primera del Cantón Quito, el 19 de marzo del 2015.- Quito a nueve de abril del dos mil quince.

DOCTORA PAOLA DELGADO LOOR
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON QUITO




Dra. Paola Delgado Loor
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON QUITO

Direct.
Nacional de
Regi...



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITA LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACIÓN QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	17087
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	15/04/2015
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	378
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:

Identificación	Nombres	Cantón de Domicilio	Calidad en que comparece	Estado Civil
1710582469	GRAETZER PEÑAFIEL KLAUS NICOLAS	Quito	CESIONARIO	Soltero
1714306956	DINO GUIDA SOTOMAYOR STEFANO	Quito	CEDENTE	Soltero
1104248206	BURNEO ALVAREZ JOSE ANTONIO	Quito	CEDENTE	Soltero

3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
FECHA ESCRITURA:	19/03/2015
NOTARÍA:	NOTARIA TRIGESIMA PRIMERA
NOMBRE DEL NOTARIO:	DRA. MARIELA POZO ACOSTA
CANTÓN:	QUITO
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	GREENBIOCOM CIA. LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:

Capital	Valor
Capital	400,00

5. DATOS ADICIONALES:

LOS CEDENTES TRANSFIEREN 240 PARTICIPACIONES DE UN DOLAR CADA UNA AL CESIONARIO..- SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCION NRO. 1347 DEL REGISTRO MERCANTIL DE FECHA 02 DE MAYO DEL



2014..-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 15 DÍA(S) DEL MES DE ABRIL DE 2015

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 003-RMQ-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO



DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEEL

