

INFORME ADMINISTRATIVO

INFORME DEL GERENTE GENERAL

SEÑORES

SOCIOS DE LA COMPAÑÍA "INMOBILIARIA BADEFA CIA.LTDA."

Presente.-

Dando cumplimiento a los estatutos de la compañía **"INMOBILIARIA BADEFA CIA.LTDA."**, y disposiciones de la Superintendencia de Compañías como Representante Legal, presento el Informe Anual de labores correspondiente al ejercicio fiscal 2015:

- 1.1 **cumplimiento de objetivos proyectados.-** Las estrategias proyectadas para el ejercicio 2015 se cumplieron de acuerdo a las expectativas del mercado y políticas establecidas por la empresa y la administración.
- 1.2 **Cumplimiento de objetivos previstos.-** los objetivos proyectados para el ejercicio 2015 se cumplieron de acuerdo a las expectativas del mercado.
- 1.3 **Objeto social.-**El objeto social de la compañía es la compra venta de inmuebles, alquilarlos y operarlos por cuenta propia o ajena ejercer el negocio de administración de bienes raíces y en general la prestación de servicios relacionados a la actividad inmobiliaria.
- 1.4 **Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General.-** La Administración ha cumplido con las normas Legales, Estatutarias correspondientes a la empresa.
- 1.5 **Cumplimiento Administrativo, laboral y legal.-** En mi administración he velado que se cumplan con todas las disposiciones emitidas por las entidades de control, como el Servicio de Rentas Internas, Ministerio de Relaciones Laborales, Obligaciones Municipales y Superintendencia de Compañías.
- 1.6 **Situación Financiera.-** La situación Financiera de la compañía, al cierre del ejercicio se reflejan en los Estados financieros, obtenidos de la contabilidad y libros contables, basándose en las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para PYMES.

QUITO, 02 DE FEBRERO DE 2016

Atentamente,



ING. JOSÉ BAUM PASTERNAK

GERENTE GENERAL