

PROYECTOS E INNOVACION PROYINNOV C.A.
INFORME DE GERENCIA GENERAL
PERIODO 2019

El presente informe resumen los logros y resultados obtenidos por la Gerencia General en el período comprendido entre enero a diciembre de 2019. Durante este período se trabajó en consultoría, publicidad y ventas inmobiliarias. Este modelo permitió generar ingresos suficientes para la contratación de un nuevo trabajador. El reenfoque en el negocio inmobiliario genero utilidad. Adicionalmente, se han realizado todas las declaraciones e informes solicitados por el SRI, el IESS y la Súper Intendencia de Compañías.

Entre enero y diciembre se mantuvo el negocio de consultoría y capacitación con la marca PI Proyectos e Innovación, este nuevo modelo de negocio ha permitido encontrar nuevas oportunidades que han permitido el crecimiento de la compañía. En la actualidad contamos con una cartera de 2 clientes permanentes que tienen contratos de más de un año.

La oferta de servicios durante el año han sido los siguientes: Asesoramiento a empresas, Capacitación a personal en técnicas, estrategias de ventas y marketing. Asesoramiento político. Administración de proyectos urbanísticos: estudio de mercado, ventas, cobranzas y mantenimiento de proyectos.

En diciembre se dio por terminado la administración con la Constructora Campos por mutuo acuerdo; sin embargo, la relación laboral continuará hasta que se cierre el tema de cobranzas de las ventas realizadas durante la administración.

Al cierre de diciembre de 2019, la empresa tiene una utilidad del ejercicio de 6463,38 y no se ha logrado una facturación ni cercana a lo proyectado en el modelo de negocio. Se mantienen deudas con proveedores externos, tampoco con los empleados y exempleados, ni con el IESS y SRI.

Adicionalmente informo que en el 2020 lanzaremos al mercado uno o dos proyectos que permitirán recuperar el valor de las acciones en un plazo de tres años.



Torres León Nancy Maribel
CI 1709680456
Gerente General

