



Factura: 001-200-000030176

8542



20160101001P02888

NOTARIO(A) EDGAR FRANCISCO CEVALLOS GUALPA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN CUENCA

EXTRACTO



Escritura N°:	20160101001P02888						
ACTO O CONTRATO:							
CESIÓN DE PARTICIPACIONES O ACCIONES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	10 DE JUNIO DEL 2016, (16:46)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	PEREZ LEON MARTHA VICTORIA	REPRESENTANDO A	CÉDULA	0104643952	ECUATORIANA	CEDENTE	PAULA ANDREA PEREZ LEON
Natural	PEREZ ANDRADE MANOLO GASTON	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0102161015	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	PEREZ ANDRADE MANOLO GASTON	REPRESENTANDO A	CÉDULA	0102161015	ECUATORIANA	ACCIONISTA	IMPORTADORA COMERCIAL SOLCONTIRE CIA. LTDA.
Natural	ZARATE RECALDE MARIA AUGUSTA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1714488556	ECUATORIANA	CESIONARIO (A)	
Natural	LEON GARATE MARTHA ANTONIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0909139636	ECUATORIANA	CEDENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
AZUAY		CUENCA		HUAYNACAPAC			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		58731.00					

NOTARIO(A) EDGAR FRANCISCO CEVALLOS GUALPA
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN CUENCA

ESCRITURA NRO.

2016-01-01-001-P02888

ESCRITURA PÚBLICA DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

DE LA COMPAÑÍA IMPORTADORA COMERCIAL

SOLCONTIRE CIA LTDA.

OTORGADO POR:

PAULA ANDREA PEREZ LEON representada por Arq.

MARTHA VICTORIA PEREZ LEON

A FAVOR DE:

MARIA AUGUSTA ZARATE RECALDE,

CUANTIA: \$ 58.730,95

*****MCH*****

En la ciudad de Cuenca, Provincia del Azuay, República del Ecuador, a los **DIEZ DIAS DEL MES DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL DIEZ Y SEIS**, ante mí, **DOCTOR EDGAR FRANCISCO CEVALLOS GUALPA, NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTÓN CUENCA**, Comparecen a la



ESCRITURA NRO.

2016-01-01-001-P02888

ESCRITURA PÚBLICA DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES
DE LA COMPAÑÍA IMPORTADORA COMERCIAL

SOLCONTIRE CIA LTDA.

OTORGADO POR:

PAULA ANDREA PEREZ LEON representada por Arq.

MARTHA VICTORIA PEREZ LEON

A FAVOR DE:

MARIA AUGUSTA ZARATE RECALDE,

CUANTIA: \$ 58.730,95

*****MCH*****

En la ciudad de Cuenca, Provincia del Azuay, República del
Ecuador, a los DIEZ DIAS DEL MES DE JUNIO DEL AÑO
DOS MIL DIEZ Y SEIS, ante mí, DOCTOR EDGAR
FRANCISCO CEVALLOS GUALPA, NOTARIO PUBLICO
PRIMERO DEL CANTÓN CUENCA, Comparecen a la



celebración del presente instrumento, por una parte la señorita Arq. MARTHA VICTORIA PEREZ LEON, con cedula de ciudadanía numero 0104643952 soltera, quien comparece en calidad de mandataria de la Ingeniera PAULA ANDREA PEREZ LEON, conforme el poder que se adjunta como documento habilitante; MANOLO GASTON PEREZ ANDRADE, con cedula de ciudadanía número 0102161015, y MARTHA ANTONIA LEON GARATE, con cedula de ciudadanía número 0909139636 y, por otra parte **MARIA AUGUSTA ZARATE RECALDE** con cedula de ciudadanía número 1714488556, casada, pero con disolución de la sociedad conyugal conforme la partida de matrimonio que se adjunta como habilitante. Los comparecientes manifiestan ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Cuenca, provincia del Azuay, capaces ante la Ley para celebrar este tipo de actos y contratos, a quienes por presentar su documento de identidad de conocerlos doy fe, luego de verificar la libertad con que proceden así como instruidos que han sido por mí, el Notario, respecto del objeto y resultados del presente instrumento y cumplidos los

requisitos legales previos, manifiestan es su deseo que elevan a escritura el contenido de la siguiente minuta:

SEÑOR NOTARIO. En el protocolo de Escrituras Públicas a su cargo sírvase incorporar una de Cesión de Participaciones, de acuerdo a las siguientes cláusulas:

PRIMERA.- OTORGANTE. Intervienen en la celebración de esta escritura de cesión, por una parte la como CEDENTES, la señorita Arq. MARTHA VICTORIA PEREZ LEON, quien comparece en su calidad de mandataria de la Ing. PAULA ANDREA PÉREZ LEÓN, quien es ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltera, de profesión ingeniera, domiciliada en la ciudad de Cuenca, conforme se justifica con el poder que se adjunta a la presente. De igual forma comparece el Ing. MANOLO GASTÓN PÉREZ ANDRADE, con su cónyuge la señora MARTHA ANTONIA LEON GARATE, los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad, de estado civil casados y domiciliados en la ciudad Cuenca, a quien se les llamarán **LOS CEDENTES**; y por otra parte comparece la señora MARIA AUGUSTA ZARATE RECALDE, ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil



casada con GUSTAVO FRANCISCO NOBOA ALVAREZ, con disolución de la Sociedad Conyugal, conforme se justifica con el documento que se adjunta, con número de cédula 1714488556, domiciliado en la ciudad de Cuenca, a quienes se le llamará **EL CESIONARIO**. **SEGUNDA.- ANTECEDENTES.** **LOS CEDENTES** declaran que son socios de la compañía "**IMPORTADORA COMERCIAL SOLCONTIRE CIA. LTDA.**". Constituida mediante escritura pública realizada en la Notaria Novena del Cantón Cuenca, el catorce de abril del dos mil catorce e inscrita en el registro Mercantil con el número 309 con fecha 2 de Mayo del dos mil catorce, y que mediante la Acta de la Junta General Universal de socios de la compañía "**IMPORTADORA COMERCIAL SOLCONTIRE CIA. LTDA.**"; realizada el día 09 de junio del dos mil diez y seis, **LOS CEDENTES** fueron autorizados a cesión de las DOSCIENTOS DIEZ participaciones del Ing. MANOLO GASTÓN PÉREZ ANDRADE y aceptaron la cesión de las CIENTO NOVENTA participaciones de la Ing. PAULA ANDREA PEREZ LEON a favor de la Economista MARIA AUGUSTA ZARATE

RECALDE, en la forma estipulada en la Acta antes referida, la cual se adjunta a la presente minuta como documento habilitante. **TERCERO.- CESIÓN.** Con los antecedentes anteriores y por medio de este instrumento **LOS CEDENTES**, el señor Ing. MANOLO GASTÓN PÉREZ ANDRADE y la señora MARTHA ANTONIA LEON GARATE, cede las DOSCIENTOS DIEZ participaciones de un dólar de los Estados Unidos De América, que posee en la compañía a favor de la señora MARIA AUGUSTA ZARATE RECALDE. La Arq. MARTHA VICTORIA PEREZ LEON, en su calidad de mandataria de su hermana la Ing. PAULA ANDREA PEREZ LEON cede las CIENTO NOVENTA participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América que posee en la compañía, a favor de la señora MARIA AUGUSTA ZARATE RECALDE. **CUARTO.- CUANTÍA.** El precio que se efectúa la presente cesión de las CUATROCIENTAS participaciones es el de CINCUENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS TREINTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA Y NOVENTA Y CINCO CENTAVOS, valores que son cancelados de la siguiente forma: La señora MARIA



AUGUSTA ZARATE RECALDE cancela a la firma de la presente escritura pública al señor MANOLO GASTÓN PEREZ ANDRADE la cantidad de TREINTA Y CINCO MIL DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, y el valor faltante de la suma de VEINTE TRES MIL SETECIENTOS TREINTA DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS, los cancelará hasta el día 19 de Agosto del 2016. Para este efecto se han elaborado los respectivos documentos de crédito. **QUINTO.- CLAUSULA ESPECIAL.**

La señora MARIA AUGUSTA ZARATE RECALDE, manifiesta que conoce y respetara la resolución de junta extraordinaria de socios realizada con fecha a los 26 días del mes de abril de 2016, acta en la cual la compañía "IMPORTADORA COMERCIAL SOLCONTIRE CIA. LTDA.", Autorizo al Ingeniero Manolo Pérez Andrade a que en adelante, cobre a su nombre o de la Compañía todos los documentos y facturas con fechas anteriores al 30 de abril de 2016 que estén por cobrar a favor de la compañía Solcontire Cia. Ltda. y que con ese dinero debe cancelar las deudas que la Compañía ha

adquirido hasta el 30 de abril del 2016 y que aún no las ha pagado debido al plazo que han recibido para ello, **SEXTA.-** Los valores de elaboración de la presenta minuta, así como los gastos de inscripción correrán a cargo del CESIONARIO. Aceptan los comparecientes la presente minuta en todas las cláusulas y para constancia y aceptación de la misma firman en unidad de acto. Hasta aquí la minuta, Usted señor Notario se servirá incorporar las demás cláusulas de estilo para la validez de este acto. Atentamente. ABOGADO Willian Barros Arias, matrícula mil doscientos veinte y siete del Colegio de Abogados del Azuay. Hasta aquí la minuta que los comparecientes la aceptan y la aprueban en todas sus partes, y ratificándose en su contenido la elevan a escritura pública para que surta los fines legales consiguientes. Presentaron cédulas de rigor, cuyas copias certificadas se adjuntan.- Se cumplieron con todos los requisitos legales.- VIENEN LOS DOCUMENTOS HABILITANTES



ESPACIO EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

CÉDULA N. 090913963-6

CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
LEON GARATE
MARTHA ANTONIA
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAS
BOJA WATISAGRAN O
FECHA DE NACIMIENTO 1964-05-18
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
MANOLO
PEREZ ANDRADE




REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

CÉDULA N. 010218101-5

CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
PEREZ ANDRADE
MANOLO GASTON
LUGAR DE NACIMIENTO
AZUAY
CUENCA
SAGRARIO
FECHA DE NACIMIENTO 1965-03-20
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
MARTHA ANTONIA
LEON GARATE




REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

CÉDULA N. 171448855-6

CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
ZARATE RECALDE
MARIA AUGUSTA
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
SAN BLAS
FECHA DE NACIMIENTO 1965-03-15
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADO
GUSTAVO F
NOBOA ALVAREZ




REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

CÉDULA N. 010464395-2

CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
PEREZ LEON
MARTHA VICTORIA
LUGAR DE NACIMIENTO
AZUAY
CUENCA
SUCRE
FECHA DE NACIMIENTO 1990-05-23
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERO




INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN COMERCIANTE
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE LEON CALLE RAFAEL ROGERIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE GARATE AYALA ANTONIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN CUENCA
2012-05-28
FECHA DE EXPIRACIÓN 2022-05-28





INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN ING. CIVIL
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE PEREZ AYEDILLAS CORNELIO EPRAIN
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE ANDRADE AYEDILLAS MARLENE ARGENTINA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN GUAYAS
2011-05-03
FECHA DE EXPIRACIÓN 2021-05-03





INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN ECONOMISTA
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE ZARATE AUGUSTO RODRIGO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE RECALDE ROSARIO DEL CARMEN
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN CUENCA
2016-03-03
FECHA DE EXPIRACIÓN 2026-03-03





INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN ARQUITECTA
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE PEREZ ANDRADE MANOLO GASTON
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE LEON GARATE MARTHA ANTONIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN CUENCA
2015-11-23
FECHA DE EXPIRACIÓN 2025-11-23





REPÚBLICA DEL ECUADOR
CENTRO DE VOTACIÓN
ELECCIONES 13 DE FEBRERO DEL 2014
010464395-2 071-0166
PEREZ LEON MARTHA VICTORIA
CUENCA
AZUAY
SAGRARIO
DUPLICADO UBD-0
DELEGACION PROVINCIAL DE AZUAY - 002
4686385 24/11/2015 10:23:45
4686385

027
027-0262
NÚMERO DE CERTIFICADO
PEREZ ANDRADE MANOLO GASTON
0102181015
CÉDULA
AZUAY
PROVINCIA
CUENCA
CANTÓN
SAGRARIO
ZONA
AL INTERIOR DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 24-FEB-2014
027
027-0262
NÚMERO DE CERTIFICADO
PEREZ ANDRADE MANOLO GASTON
0102181015
CÉDULA
AZUAY
PROVINCIA
CUENCA
CANTÓN
SAGRARIO
ZONA
AL INTERIOR DE LA JUNTA





ESPACIO EN BLANCO



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Número único de identificación: 0102161015

Nombres del ciudadano: PEREZ ANDRADE MANOLO GASTON

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: AZUAY/CUENCA/SAGRARIO

Fecha de nacimiento: 20 DE MARZO DE 1965

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MASCULINO

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ING. CIVIL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: LEON GARATE MARTHA ANTONIA

Fecha de Matrimonio: 11 DE MARZO DE 1988

Nombres del padre: PEREZ AVECILLAS CORNELIO EFRAIN

Nombres de la madre: ANDRADE AVECILLAS MARLENE ARGENTINA

Fecha de expedición: 3 DE MAYO DE 2011

Información certificada a la fecha: 10 DE JUNIO DE 2016

Emisor: CEVALLOS GUALPA EDGAR FRANCISCO - AZUAY-CUENCA-NT 1 - AZUAY - CUENCA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE TROYA FUERTES
TROYA FUERTES
Date: 2016.06.10 15:24:52 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNu/>



1105730



ESPACIO EN BLANCO



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Número único de identificación: 0909139636

Nombres del ciudadano: LEON GARATE MARTHA ANTONIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR /SAGRARIO/

Fecha de nacimiento: 18 DE ENERO DE 1964

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: FEMENINO

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PEREZ ANDRADE MANOLO

Fecha de Matrimonio: 12 DE MARZO DE 1988

Nombres del padre: LEON CALLE RAFAEL ROGERIO

Nombres de la madre: GARATE AVILA ANTONIA

Fecha de expedición: 28 DE MAYO DE 2012

Información certificada a la fecha: 10 DE JUNIO DE 2016

Emitor: CEVALLOS GUALPA EDGAR FRANCISCO - AZUAY-CUENCA-NT 1 - AZUAY - CUENCA

Ing. Jorge Troya Fúertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE TROYA FÚERTES
TROYA FÚERTES
Date: 2016.06.10 14:47:41 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>



1105696



ESPACO EN BLANCO



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Número único de identificación: 0104643952

Nombres del ciudadano: PEREZ LEON MARTHA VICTORIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: AZUAY/CUENCA/SUCRE

Fecha de nacimiento: 25 DE MAYO DE 1990

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: FEMENINO

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ARQUITECTA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: PEREZ ANDRADE MANOLO GASTON

Nombres de la madre: LEON GARATE MARTHA ANTONIA

Fecha de expedición: 23 DE NOVIEMBRE DE 2015



Información certificada a la fecha: 10 DE JUNIO DE 2016

Emisor: CEVALLOS GUALPA EDGAR FRANCISCO - AZUAY-CUENCA-NT 1 - AZUAY - CUENCA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO
TROYA FUERTES
Date: 2016.06.10 10:55:54 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuvi/>



1105797



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.

ESPACIO EN BLANCO



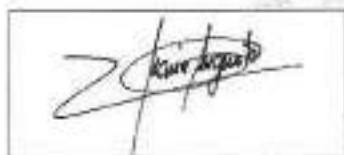
REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Número único de identificación: 1714488556

Nombres del ciudadano: ZARATE RECALDE MARIA AUGUSTA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: PICHINCHA/QUITO/SAN BLAS

Fecha de nacimiento: 15 DE MARZO DE 1980

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: FEMENINO

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ECONOMISTA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: NOBOA ALVAREZ GUSTAVO F

Fecha de Matrimonio: 26 DE DICIEMBRE DE 2002

Nombres del padre: ZARATE AUGUSTO RODRIGO

Nombres de la madre: RECALDE ROSARIO DEL CARMEN

Fecha de expedición: 3 DE MARZO DE 2016

Información certificada a la fecha: 10 DE JUNIO DE 2016

Emissor: CEVALLOS GUALPA EDGAR FRANCISCO - AZUAY-CUENCA-NT 1 - AZUAY - CUENCA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO
TROYA FUERTES
Date: 2016.06.10 15:49:01 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuw/>



1105760



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.

ESPACIO EN BLANCO



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Unidad General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

ESPECIE VALORADA

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

MARGINADO

5.00

INSCRIPCIÓN DE MATRIMONIO

Tomo 9-B Pág. 351 Acta 3564

En QUITO provincia de PICHINCHA, hoy día VEINTE Y SEIS de DICIEMBRE de LA AÑO DOS MIL DOS

extiende la presente acta de matrimonio de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE: GUSTAVO FRANCISCO NOBOA ALVAREZ nacido en

CUENCA AZUAY el 30 de ABRIL de 1978, de nacionalidad ECUATORIANA, de

profesión ESTUDIANTE, con Cédula No. 010252756-1, domiciliado en QUITO de

estado anterior SOLTERO, hijo de GUSTAVO ANIBAL NOBOA y de

ELVIA JUDITH ALVAREZ NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE:

MARIA AUGUSTA ZARATE RECALDE nacida en QUITO PICHINCHA el 15 de

MARZO de 1980, de nacionalidad ECUATORIANA, de profesión ESTUDIANTE, con

Cédula No. 171448855-6, domiciliada en QUITO, de estado anterior SOLTERA;

hija de AUGUSTO RODRIGO ZARATE y de ROSARIO DEL CARMEN RECALDE

LUGAR DEL MATRIMONIO: QUITO FECHA: 26 DE DICIEMBRE DEL 2002

En este matrimonio reconocieron a su hij llamad

OBSERVACIONES:

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
SIN ENDOSAR

FIRMAS:
JEFATURA PROVINCIAL PICHINCHA

7.6.2012

CERTIFICADO

Que es la copia que se extiende en virtud de la ley de Registro Civil, Identificación y Cedulación, que reproduce el acta de matrimonio.

Formato ☐ y Electrónico ☐

DIRECCIÓN NACIONAL ☐

DIRECCIÓN PROVINCIAL ☐

JEFATURA PROVINCIAL ☐

JEFATURA DE AULA ☐

DELEGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

2012

COPIADORA

ARCHIVO DE LA DIRECCIÓN PROVINCIAL QUITO - PICHINCHA

RAZON: Por Sentencia del JUEZ DECIMO QUINTO DE LO CIVIL DEL AZUAY.- Cuenca, 2 de Febrero del 2012, se declara DISUELTA LA SOCIEDAD CONYUGAL existente entre: GUSTAVO FRANCISCO NOBOA ALVAREZ con MARIA AUGUSTA ZARATE RECALDE. Documento que se archiva con el No. 2012-230 Quito, 05 de Marzo del 2012.-cc. Depósito N° 5380710.

Johnnie O'Connell

La separación conyugal judicialmente autorizada de los contrayentes del presente matrimonio, fué declarada mediante sentencia del Juez _____ con fecha _____

45

dr

Jefe de Oficina

Se declaró la nulidad de este matrimonio mediante sentencia del Juez

cuya copia se archiva.

de

de

Jefe de Oficina

OTRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES

7. 6. 2012

CERTIFICATO

Finco ☐ Sinterfinco ☐

D. FIORELLI AND M. L. MARIANI

FAIR COPY CONTINUED

~~SECRET~~

17

**DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN**

COPIADORA

ARCHIVO DE LA DIRECCIÓN PROVINCIAL
QUITO - PICHINCHA

2400



Factura: 001-200-000010488



20150101003P03721

NOTARIO(A) SANDRA MARGARITA PEÑAHERRERA CALLE

NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN CUENCA

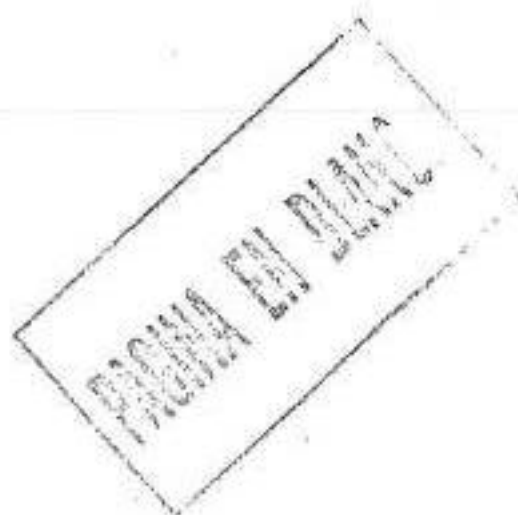
EXTRACTO



Escritura N°:		20150101003P03721					
ACTO O CONTRATO:							
PODER GENERAL PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		14 DE SEPTIEMBRE DEL 2015					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	PEREZ LEON PAULA ANDREA	FOR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0104643980	ECUATORIANA	PODERDANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
AZUAY		CUENCA			SUCRE		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) SANDRA MARGARITA PEÑAHERRERA CALLE
NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN CUENCA







ESCRITURA PÚBLICA NRO.

2015-01-01-003-P03721

PODER GENERAL

OTORGADA POR:

PAULA ANDREA PEREZ LEON

A FAVOR DE:

MARTHA VICTORIA PEREZ LEON

CUANTÍA: INDETERMINADA

*******NB*******



En la ciudad de Cuenca, provincia del Azuay, República del Ecuador, a los **CATORCE DÍAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL QUINCE**, ante mí, **DOCTORA SANDRA MARGARITA PEÑAHERRERA CALLE, NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN CUENCA**, comparece a la celebración de la presente escritura la señorita **PAULA ANDREA PEREZ LEON**, portadora de la cédula de ciudadanía número **0104643960**; compareciente que es mayor de edad, manifestando ser de estado civil **soltera**, ecuatoriana, Ingeniera civil, domiciliada en esta ciudad de Cuenca, capaz ante la ley, a quien de conocerle en este acto doy fe, en virtud de haberme presentado sus respectivos documentos de identificación; bien instruida con respecto al objeto y resultados legales de la presente escritura, a cuyo otorgamiento procede libre y voluntariamente, y cumplidos los requisitos legales previos, manifiesta que eleva a Escritura Pública el contenido de la siguiente minuta: **"SEÑORA NOTARIA:** En el registro de escrituras públicas a su cargo dignese incorporar una minuta de **PODER GENERAL**, al tenor de las siguientes



cláusulas. **PRIMERA: COMPARECIENTE.-** Comparecen al otorgamiento del presente instrumento, libre y voluntariamente. La señorita **PAULA ANDREA PEREZ LEON**, portadora de la cédula de ciudadanía número **0104643960**, de nacionalidad Ecuatoriana, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Cuenca, a quien más adelante se la llamará simplemente "**LA MANDANTE**". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** 2.1.- **LA MANDANTE** mantiene una cuenta de ahorros en el banco Pichincha, signada con el número cuatro, nueve, nueve, siete, cinco, dos, nueve, cinco cero, cero (4997529500). 2.2.- **LA MANDANTE** es socia de la Compañía Limitada "**BLOQUE ESTUDIO BLODIO CIA. LTDA.**" constituida en la Notaría Tercera del cantón Cuenca el seis de febrero del año dos mil quince y debidamente registrada el veinte y cinco de febrero del año dos mil quince en el Registro Mercantil. **TERCERA: OBJETO.-** Por medio del presente Instrumento Público la señorita **PAULA ANDREA PEREZ LEON** manifiesta que, en forma libre y voluntaria otorga el presente **PODER GENERAL** a favor de la señorita **MARTHA VICTORIA PEREZ LEON**, para que ésta última, en calidad de mandataria general, a nombre y representación de la **MANDANTE**, pueda realizar todos los actos y contratos civiles, mercantiles y societarios relacionados con las propiedades, participaciones en compañías, derechos y demás que estén a nombre o sean de propiedad de la mandante, esto incluye pero no limita, las ventas, pactar precios para las mismas, firmar contratos de promesa de compraventa, recibir el dinero. El presente Poder General también la faculta para que en forma general pueda realizar con su sola firma cualquier acto donde se requiera a la mandante. Se faculta a la mandataria para que pueda realizar a su nombre trámites en el Servicio de Rentas Internas, Municipio de Loja, Notarías, Registro Mercantil, Policía Nacional, Instituto




de Fomento de Talento Humano, Secretaría de Educación Superior, Ciencia,


Tecnología e Innovación y demás Instituciones, así como contratar un abogado y otorgarle procuración Judicial a nombre de la mandante para que este pueda demandar por cualquier vía judicial o defenderse de cualquier demanda o instancia administrativa en contra de la mandante, otorgando para aquello la facultad de transigir, comprometer el pleito en árbitros, desistir del pleito, absolver posiciones y deferir al juramento decisorio, y recibir la cosa sobre la cual verse el litigio o tomar posesión de ella conforme lo establece el artículo cuarenta y cuatro (44) del Código de Procedimiento Civil Ecuatoriano. El presente mandato incluye pero no limita a realizar cualquier trámite en nombre de la mandante referente a la cuenta de ahorros detallada en el numeral 2.1 del presente mandato, incluso le faculta para retirar dinero de dicha cuenta, así como para que suscriba en su nombre cualquier contrato o autorización con el Banco del Pichincha referente a la mencionada cuenta. También la faculta a la mandataria para que en su representación cuente con voz y voto en las asambleas ya sean universales o extraordinarias de la compañía "BLOQUE ESTUDIO BLODIO CIA. LTDA." **CUARTA: TRANSFERENCIA DE PODER.-** La mandataria queda facultado a transferir este poder general a una persona de su confianza, en caso de ser necesario por cualquier causa personal que la mandataria tuviese. **QUINTA: ACEPTACIÓN.-** La mandante acepta conferir el presente poder general a la señorita **MARTHA VICTORIA PEREZ LEON.** **SEXTA: PLAZO.-** La mandante fija como plazo resolutorio del presente mandato el tiempo de dieciocho meses a partir de la suscripción de la formalización del presente mandato ante un Notario. **SÉPTIMA: CUANTÍA.-** La cuantía, por su naturaleza, es indeterminada. Hasta aquí la minuta.



Agregue usted, señora Notaria, las demás cláusulas de estilo, que miren a la perfecta validez de este instrumento. **ATENTAMENTE, Firmado) ilegible.**
DOCTORA CARIDAD TOBAR S. ABOGADA. MATRÍCULA 01-2003-6. FORO DE ABOGADOS".- Hasta aquí la minuta que queda inserta, la misma que la otorgante la aprueba en todas sus partes y la deja elevada a escritura pública a fin de que surta los efectos de ley; quedando incorporada en el protocolo de la Notaría, a mi cargo. Leída esta escritura íntegramente, a la otorgante, por mí **la Notaria**, se afirma y ratifica en todo su contenido y firma, conmigo, la Notaria, en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-


PAULA ANDREA PEREZ LEON
C.C. 0104643960




Dra. Sandra Penanerrera Calle
NOTARIA PUBLICA TERCERA
CUENCA - ECUADOR



Se otorgo ante mí, en fe de ello confiero esta Primera COPIA CERTIFICADA, que la firmo y sello al mismo día de su celebración y
Cuenca, de de 2017




Dra. Sandra Penanerrera Calle
NOTARIA PUBLICA TERCERA
CUENCA - ECUADOR



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CECILACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N° 010464395-2

PEREZ LEON MARTHA VICTORIA
AZUAY/CUENCA/SUCRE
25 MAYO 1990
0041 01241 E
AZUAY/CUENCA
SAGRARIO 1991

Victoria Perez

ECUATORIANA***** V3344V2242
SOLTERO
SECUNDARIA ESTUDIANTE
MANOLO GASTON PEREZ ANDRADE
MARTHA ANTONIA LEON GARATE
CUENCA 25 MAYO
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
27/05/2020

REN 0586321



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CECILACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
PEREZ LEON
PAULA ANDREA
LUGAR DE NACIMIENTO
AZUAY
CUENCA
HUAYNACAPAC
FECHA DE NACIMIENTO 1990-11-04
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERO

N° 010464396-0

INSTRUCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
INGENIERA

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PEREZ MANOLO GASTON

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
LEON MARTHA ANTONIA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
CUENCA
2010-08-28

FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-08-28

E33450242

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

021
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

021 - 0261 0104643960
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
PEREZ LEON PAULA ANDREA

AZUAY
PROVINCIA
CUENCA
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN
HUAYNACAPAC
PARROQUIA
ZONA

Perez
EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

031
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

031 - 0166 0104643952
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
PEREZ LEON MARTHA VICTORIA

AZUAY
PROVINCIA
CUENCA
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN
SAGRARIO
PARROQUIA
ZONA

Perez
EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

14 septiembre
[Signature]





**ACTA DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA COMPAÑIA
"IMPORTADORA COMERCIAL SOLCONTIRE CIA LTDA."**

En la ciudad de Cuenca, el día 09 de junio del dos mil diez y seis, a las diez horas en el local de la compañía situado en la calle Las Antillas y Av. De las Américas de la ciudad de Cuenca, se reúnen los siguientes socios de la compañía "IMPORTADORA COMERCIAL SOLCONTIRE CIA LTDA." Señores: MANOLO GASTÓN PÉREZ ANDRADE, y la señorita Arq. MARTHA VICTORIA PEREZ LEON quien comparece en representación de la Ing. PAULA ANDREA PÉREZ LEÓN, conforme lo justifica con la copia del poder que se adjunta, bajo la dirección del Presidente de la Compañía la señora MARTHA ANTONIA LEON GARATE, actúa como secretario El Gerente de la Compañía señor MANOLO GASTON PEREZ ANDRADE. Por estar presente la totalidad del capital pagado de la compañía, los socios por unanimidad acuerdan celebrar sesión de Junta General Extraordinaria de socios, con el carácter de Universal y con el objeto de resolver el siguiente orden del día:

1.- Autorización de cesión de participaciones de la Ingeniera PAULA ANDREA PEREZ LEON y del Ing. MANOLO GASTÓN PÉREZ ANDRADE a favor de la señora MARIA AUGUSTA ZARATE RECALDE.

La señora Presidente declara instalada la sesión, y pone en consideración el ÚNICO punto acordado.

1.- Autorización de cesión de participaciones de la Ingeniera PAULA ANDREA PEREZ LEON y del Ing. MANOLO GASTÓN PÉREZ ANDRADE a favor de la señora MARIA AUGUSTA ZARATE RECALDE:

Toma la palabra el señor Ing. MANOLO GASTÓN PÉREZ ANDRADE, quien manifiesta que es deseo de los socios de la compañía, ceder todas sus participaciones que poseen en la misma, de la siguiente forma: El Ing. MANOLO GASTÓN PÉREZ ANDRADE cede las DOSCIENTOS DIEZ participaciones de un Dólar De Los Estados Unidos De América, que posee en La compañía Y la Arq. MARTHA VICTORIA PEREZ LEON, en su calidad de



ESPACIO EN BLANCO

mandataria de su hermana la Ing. PAULA ANDREA PEREZ LEON cede las CIENTO NOVENTA participaciones de un Dólar de los Estados Unidos de América que poseen en la compañía, a favor de la señora MARIA AUGUSTA ZÁRATE RECALDE.

Los socios después de las diferentes deliberaciones por unanimidad aceptan, la cesión de las DOSCIENTOS DIEZ participaciones del Ing. MANOLO GASTÓN PÉREZ ANDRADE a favor de la señora MARIA AUGUSTA ZARATE RECALDE y aceptan la cesión de las CIENTO NOVENTA participaciones de la Ing. PAULA ANDREA PEREZ LEON a favor de la señora MARIA AUGUSTA ZÁRATE RECALDE, autorizándole al MANOLO GASTON PEREZ ANDRADE para que realice el cobro de los valores de la cesión de participaciones.

A continuación toma la palabra la señora MARIA AUGUSTA ZÁRATE RECALDE quien agradece a los señores socios el haberle aceptado su ingreso en la compañía.

Después de un receso se instala nuevamente la sesión y se pide al señor MANOLO GASTÓN PÉREZ ANDRADE de lectura del acta, la misma que es aprobada por unanimidad.

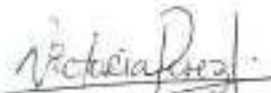
Siendo las once horas y sin ningún otro punto a tratar los socios da por terminada la sesión.

Para constancia firman en unida de acta todos los socios asistentes.



ING. MANOLO GASTÓN PÉREZ ANDRADE.

Cc 0102161015



ARQ. MARTHA VICTORIA PEREZ LEON

Cc 0104643952



ESQUEMA PLANO

**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA
COMPAÑÍA**

"IMPORTADORA COMERCIAL SOLCONTIRE CIA LTDA."

EJERCICIO ECONOMICO 2016

En la Ciudad de Cuenca, Provincia del Azuay, a los 26 días del mes de abril de 2016, en la sala de sesiones de la Empresa, siendo las 10h00, se reúnen los socios de la compañía IMPORTADORA COMERCIAL SOLCONTIRE CIA. LTDA., en JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA, se reúnen los siguientes socios de la compañía "IMPORTADORA COMERCIAL SOLCONTIRE CIA LTDA." Señores: MANOLO GASTÓN PÉREZ ANDRADE, y la señorita Arq. MARTHA VICTORIA PEREZ LEON quien comparece en representación de la Ing. PAULA ANDREA PÉREZ LEÓN, conforme lo justifica con la copia del poder que se adjunta, bajo la dirección del Presidente de la Compañía, la señora MARTHA ANTONIA LEON GARATE. Actúa como Secretaria Ad Hoc la Arquitecta Victoria Pérez León para esta Asamblea. Por estar presente la totalidad del capital pagado de la compañía, los socios por unanimidad acuerdan celebrar sesión de Junta General Extraordinaria de socios, con el carácter de Universal y con el objeto de resolver el siguiente orden del día:

- Conocimiento y aprobación de resoluciones sobre la situación financiera de la de la compañía IMPORTADORA COMERCIAL SOLCONTIRE CIA. LTDA.

La señora Presidenta declara instalada la Junta de socios y da inicio con el único punto del orden del día:



ESPACIO EN BLANCO

Conocimiento y aprobación de resoluciones sobre la situación financiera de la de la compañía IMPORTADORA COMERCIAL SOLCONTIRE CIA. LTD.

Toma la palabra el ingeniero Manolo Pérez, Gerente de la Compañía y expresa su decisión del porque es él, el gestor de la idea de la cesión de participaciones de la Compañía, pues alega que ante la renuncia del anterior Gerente de la Compañía, él tuvo que asumir tal dignidad pero que debido a su escaso tiempo que tiene para administrar no lo puede hacer correctamente, además que una Empresa Importadora de Neumáticos hoy en día debe cumplimentar Resoluciones del Ministerio del Ambiente de Ecuador MAE que en coordinación y resoluciones del Ministerio de la Productividad del Ecuador MIPRO, que vuelven la tarea demasiado laboriosa y eso vuelve insostenible la administración para él, si además se suma la situación que se está atravesando el País, por lo que resuelve que es más prudente que se enajene la empresa y se comercialice la misma a una persona jurídica o natural que se dedique más a fondo en este tema de los neumáticos. Indica también que la compañía está teniendo dificultades en la importación como es la sobrevaloración abusiva en el aforo aduanero sin tener respaldo o protección alguna de las autoridades, que aunque se transforman en créditos tributarios, no dejan de ser dineros perdidos y que a la final restan las utilidades que de por sí ya son bajas. Además señala que todo ello sería pasable si el porcentaje de importación y venta local incrementaran sustancialmente y que por eso es necesario que esta Empresa esté en manos de una administración que lleve a cabo tal incremento. Termina elevando a moción la propuesta de enajenar



ESPACO EN BLANCO

la Compañía Solcontire Cía. Ltda., indicando que a la fecha hay oferentes interesados en la adquisición de la Compañía.

Pide la palabra la Arquitecta Martha Victoria Pérez y expresa que al existir dineros con dificultad de recuperación de cartera vencida, es salomónico el retirarse a tiempo y dar espacio a personas que se ocupen más profundamente en cobrar, vender y promocionar la marca de neumáticos OVATION que incursionó esta empresa. Por lo que apoya la moción del Gerente e indica a la Sra. Martha León Gárate que se dé la aceptación de venta por unanimidad de votos.

Interviene la Presidenta de la Empresa y en esta ocasión también como Presidenta de esta Asamblea y señala: Que en función de haberse aprobado el Balance del ejercicio fiscal 2015 y tener el Estado de Pérdidas y Ganancias al día dado el poco movimiento comercial que se ha tenido, en caso de transferir las acciones de la Empresa, para no tener inconveniente con la persona natural o jurídica que compre las participaciones, es recomendable depurar de esa transferencia de participaciones todos los documentos por cobrar y por pagar hasta la fecha de la negociación que tenga la empresa. Esto en función de que la Administración saliente sea la responsable hasta esa fecha, de todo lo que involucre a la Empresa Solcontire Cía. Ltda., en el pago a proveedores, gestores y otros, así como en el cobro de facturas no cobradas y dadas como cartera vencida, para que de esta manera la Administración entrante nada tenga que ver con lo anterior y sea la entera responsable desde esa fecha en adelante, acotando que "desde esa fecha" se refiere a la fecha de la comercialización o transferencia de participaciones que se dé con la persona jurídica o natural que adquiera.



ESPACIO EN BLANCO

Con lo expuesto anteriormente y otras precisiones posteriores, se resuelve por unanimidad:

a).- Ceder el total de las 400 participaciones de la Importadora Comercial Solcontire Cía. Ltda., con un valor cada una de un Dólar de los Estados Unidos de Norte América, por lo que se autoriza la cesión de las 190 participaciones de la Ingeniera Paula Andrea Pérez León y también se autoriza la cesión de las 210 participaciones del Ingeniero Manolo Gastón Pérez Andrade, a favor de la persona jurídica o natural que desee adquirir las participaciones de la compañía

b).- Realizar el Estado de Situación Financiera y el Estado de Pérdidas y Ganancias de los meses del ejercicio fiscal 2016 hasta el 30 de abril del mismo, en los cuales se simplifique la parte contable e indique de forma detallada que es lo que adquiere la persona natural o jurídica que compre las participaciones de la Compañía y se los adjunte al Acta de esta Asamblea.

c).- Realizar y detallar el inventario de mercadería en almacén hasta el 30 de abril de 2016 que posee la Compañía y que está en su bodega ubicada el calle Las Antillas s/n y Av. Las Américas, mercadería referente a los neumáticos nuevos de la marca Ovation y a los neumáticos usados y reencauchados que posee la Compañía en cumplimiento de las resoluciones del MAE y MIPRO, este inventario se adjuntará al Acta de esta Asamblea.

d).- El valor que tiene la cesión del total de las participaciones de la Importadora Comercial Solcontire Cía. Ltda., mismo que el CESIONARIO deberá pagar se detallará en la Escritura Pública de la Cesión de Participaciones y lo hará en



ESPACIO EN BLANCO

Dólares de los Estados Unidos de Norte América a nombre y favor de la persona autorizada en esta Asamblea y que se detallan en los incisos e) y f).

e).- Autorizar al Ingeniero Manolo Gastón Pérez Andrade a que cobre a su nombre, el valor acordado por la Cesión del total de las participaciones y que con ese dinero cancele las deudas por pagar de la Empresa Solcontire Cía. Ltda., que hayan sido adquiridas hasta el 30 de abril de 2016 y que aún no se han pagado debido al plazo que han recibido para ello, que el saldo de ese dinero se entregue a los socios, Manolo Pérez Andrade y Paula Pérez León, en función al porcentaje de las participaciones que han tenido en esta empresa.

f).- La persona natural o jurídica que adquiera las participaciones, entregará todo el dinero en Dólares U.S. que debe cancelar a los socios que seden las participaciones, al Ingeniero Manolo Gastón Pérez Andrade, quien con ese dinero debe cancelar las deudas que la Compañía ha adquirido hasta el 30 de abril y que aún no las ha pagado debido al plazo que han recibido para ello, luego en caso de haber un saldo de ese dinero recibido, entregar a los socios que cedieron las participaciones en función del número de ellas.

g).- Autoriza al Ingeniero Manolo Pérez Andrade a que en adelante, cobre a su nombre o el de la Compañía todos los documentos y facturas con fechas anteriores al 30 de abril de 2016 que estén por cobrar a favor de la Empresa Solcontire Cía. Ltda. y que con ese dinero debe cancelar las deudas que la Compañía ha adquirido hasta el 30 de abril y que aún no las ha pagado debido al plazo que han recibido para ello, luego en caso de haber un saldo de ese dinero



ESPAÑO EL BLANCO

recibido, entregar a los socios que cedieron las participaciones en función del número de ellas.

h).- La persona natural o jurídica que adquiera las participaciones, devolverá al Ingeniero Manolo Gastón Pérez Andrade y a nombre de él, la cantidad de dinero cobrado por él o pagados por clientes deudores, por documentos y facturas anteriores al 30 de abril del 2016 en cheques u otros documentos girados a nombre de la Importadora Comercial Solcontire Cía. Ltda., que dado el caso se deben depositar obligadamente en la Cuenta Corriente de la Compañía para efectivizarse y/o realizar el cobro del documento pagado en mora a nombre de la Compañía. El Ingeniero Manolo Pérez Andrade con ese dinero debe cancelar las deudas que la Compañía ha adquirido hasta el 30 de abril y que aún no las ha pagado debido al plazo que han recibido para ello, luego en caso de haber un saldo de ese dinero recibido, entregar a los socios que cedieron las participaciones en función del número de ellas.

i).- Esta Acta de Asamblea General Extraordinaria y sus adjuntos arriba mencionados, formarán parte de la escrituración de la cesión del total de participaciones de la Importadora Comercial Solcontire Cía. Limitada, para que las partes que conforman dicha cesión estén de acuerdo, se comprometan a su fiel cumplimiento y renuncien a cualquier reclamo en lo posterior.

j).- La Persona natural o jurídica que quiera adquirir el total de participaciones de Solcontire Cía. Ltda., no necesita autorización de la asamblea de la Compañía puesto que como esta acta forma parte de escrituración de la cesión de



ESPCO EN BLANCO

participaciones, queda entendido que el Cesionario está en común acuerdo y por tanto ya es probo para los intereses de los socios.

Luego se da un receso de 60 minutos para la elaboración del acta de esta Asamblea

LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE ESTA ASAMBLEA

Luego del receso dado, nuevamente con la presencia de los dos socios, la Presidenta, Sra. Martha León Gárate pide a la secretaria Ad hoc, de lectura del acta de esta asamblea y una vez terminado someta a aprobación. Al final es aprobada por unanimidad.

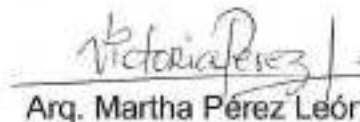
Sin más que tratar y siendo las 12h30, se da por terminada la sesión y para constancia de lo actuado firman en la ciudad de Cuenca, a los 26 días del mes de abril de 2016



Sra. Martha León Gárate
PRESIDENTE



Ing. Manolo Pérez Andrade
GERENTE - SOCIO



Arq. Martha Pérez León
Por la Ing. Paula Pérez León
SOCIO



ESQUEMA EN BLANCO

IMPORTADORA COMERCIAL SOLCONTIRE CIA LTDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
CORTADO AL 30 DE ABRIL DE 2016

1	ACTIVO			
1.1	ACTIVOS CORRIENTES			
1.1.1	DISPONIBLE			100.00
1.1.1.02	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFFECTIVO		100.00	
1.1.1.02.0001	CAJA			
1.1.1.02.0006	BANCO MACHALA	100.00		
1.1.2	EXIGIBLE			4,000.00
1.1.2.01	CUENTAS POR COBRAR		4,000.00	
1.1.2.01.0002	ANTICIPO A PROVEEDORES	-		
1.1.2.01.0003	CUENTAS POR COBRAR: PÉREZ A. MANOLO	-		
1.1.2.01.0004	ANTICIPO A TIRESUR	4,000.00		
1.1.2.02	CLIENTES		-	-
1.1.2.02.0001	CLIENTES CUENCA	-		
1.1.2.03	PRESTAMOS AL PERSONAL		-	
1.1.2.03.0001	VARIOS	-		
1.1.2.04	PRESTAMOS A SOCIOS		-	
1.1.2.04.0001	SR. ELOY VALENCIA	-		
1.1.3	CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO			5,739.66
1.1.3.03	CREDITO TRIBUTARIO IVA		5,739.66	
1.1.3.030001	IVA 12% PAGADO EN COMPRAS	5,739.66		
1.16	REALIZABLE			34,471.29
1.1.6.01	INVENTARIOS		34,471.29	
1.1.6.01.0001	INVENTARIO DE MERCADERIA EN ALMACEN	34,471.29		
1.2	ACTIVO FIJO TANGIBLE			-
1.2.2	DEPRECIABLES		-	
1.3	ACTIVO FIJO INTANGIBLE			14,420.00
1.3.1	R.O.P.		14,420.00	
1.3.1.01.0001	R.O.P. NEUMATICOS PEQUEÑOS (CUPO 206000)	14,420.00		
	TOTAL DEL ACTIVO	58,730.95	58,730.95	58,730.95


 Ing. Manolo Pérez Andrade
 GERENTE


 Ing. Nelly Castañeda Cárdenas
 CONTADORA
 Reg. CBA.06990

ESPCIO EM BRANCO

IMPORTADORA COMERCIAL SOLCONTIRE CIA LTDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
CORTADO AL 30 DE ABRIL DE 2016

2	PASIVOS			
2.1	PASIVOS CORRIENTES			
2.1.1	PROVEEDORES			52,093.61
2.1.1.01	CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES		52,093.61	
2.1.1.01.0001	PROVEEDORES VARIOS	-		
2.1.1.01.0002	SOLCON CIA LTDA.	30,745.56		
2.1.1.01.0003	PRESTAMO DE ACCIONISTAS	21,348.05		
2.1.2	OBLIGACIONES CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA			
2.1.2.01	IMPUESTOS POR PAGAR			
2.1.2.01.0001	IMPUESTO A LA RENTA	-		
2.1.2.01.0002	RETENCIONES POR PAGAR IVA	-		
2.1.2.01.0003	RETENCIONES POR PAGAR I. RENTA			
2.1.3	OBLIGACIONES CON LOS EMPLEADOS	-		
2.1.3.01	SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNERACIONES		-	
2.1.3.01.0001	SUELDOS, HORAS EXTRAORDINARIAS Y SUPLEMENTARIAS	-		
2.1.3.01.0002	DECIMO TERCER SUELDO		-	
2.1.3.01.0003	DECIMO CUARTO SUELDO	-		
2.1.3.01.0004	VACACIONES NO GOZADAS			
2.1.4	OBLIGACIONES CON EL IESS			
2.1.4.01	APORTES POR PAGAR			
2.1.4.01.0001	APORTE PERSONAL			
2.1.4.01.0002	APORTE PATRONAL			
2.1.4.01.0003	FONDO DE RESERVA			
	TOTAL PASIVOS	52,093.61	52,093.61	52,093.61
3	PATRIMONIO			
3.1	CAPITAL Y RESERVAS			400.00
3.1.01	CAPITAL SOCIAL		400.00	
3.1.01.0001	CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	400.00		
3.2	RESULTADOS			6,237.34
3.2.1	RESULTADOS ACUMULADOS	-	6,237.34	
3.2.1.0001	RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES	-		
3.2.1.0002	UTILIDAD PRESENTE EJERCICIO (30-04-2016)	6,237.34		
	TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	58,730.95	58,730.95	58,730.95


Ing. Manolo Pérez Andrade
GERENTE


Ing. Nelly Castañeda Cárdenas
CONTADORA
Rég. CBA.06990


ESPAÑOL EN FRANCIA

SOLCONTIRE CIA. LTDA.

RUC: 0190402940001

LAS ANTILLAS Y AV. DE LAS AMERICAS

FECHA 24/05/2016

HORA 22:00:39



ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
DESDE 01/01/2016 HASTA 30/04/2016

Pag. 1 de 2

CUENTA	NOMBRE	TOTALES	SUBTOTAL
4	TOTAL INGRESOS	60033.80	0.00
4.1	VENTAS	0.00	60033.80
4.1.1	VENTAS	0.00	60033.80
4.1.1.01	VENTAS	0.00	60033.80
4.1.1.01.0001	Ventas IVA 12%	0.00	60033.80
5	TOTAL GASTOS	53796.46	0.00
5.03	COSTO DE VENTAS	0.00	44710.53
5.03.1	COSTO DE VENTAS	0.00	44710.53
5.03.1.01	COSTO DE VENTAS	0.00	44710.53
5.03.1.01.0001	Costo de Ventas	0.00	44710.53
5.04	GASTOS DE ADMINISTRACION	0.00	3911.60
5.04.1	SUELDOS Y SALARIOS	0.00	3911.60
5.04.1.01	Sueldos y Salarios y mas Remuneraciones	0.00	3911.60
5.04.1.01.0001	Sueldos Unificados + H.Ex.Bon.+Otros	0.00	3911.60
5.05	AP.SEGUR.SOC.INCLUIDO F. RESERVA	0.00	798.62
5.05.0001	Aporte Patronal 11,15%	0.00	434.75
5.05.0002	Gasto I.E.C.E. 0,5%	0.00	19.50
5.05.0003	Gasto SECAP 0,5%	0.00	19.50
5.05.0004	Fondos de Reserva	0.00	324.87
5.07	HONORARIOS COM.DIET.PERS.NATUR	0.00	1461.10
5.07.0001	Servicios Profesionales	0.00	1461.10
5.08	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	0.00	17.86
5.08.0001	Mantenimiento y Reparaciones	0.00	17.86
5.09	ARRENDAMIENTO INM.PERS.NATURALES	0.00	882.65
5.09.0001	Arrendamiento Inmueb.Personas Naturales	0.00	882.65
5.11	COMBUSTIBLES	0.00	8.93
5.11.0001	Combustible	0.00	8.93
5.14	SUMINISTROS Y MATERIALES	0.00	8.67
5.14.0002	Utiles de Oficina	0.00	8.67
5.15	AGUA ENERGIA LUZ Y TELECOMUNICACIONES	0.00	286.53
5.15.0001	Agua	0.00	20.00
5.15.0002	energia electrica	0.00	31.50
5.15.0003	consumo de telefono	0.00	53.36
5.15.0004	internet banda ancha	0.00	61.67
5.15.0005	telefonía celular	0.00	120.00
5.17	OTROS GASTOS	0.00	1526.76
5.17.0001	Otros Gastos	0.00	258.05
5.17.0008	TRANSPORTE EN COMPRAS	0.00	700.00
5.17.0010	ALIMENTACION Y HOSPEDAJE	0.00	94.45
5.17.0011	VIATICOS Y MOVILIZACION	0.00	478.28
5.21	OTROS BIENES Y SERVICIOS	0.00	183.21
5.21.0001	Otros Bienes y Servicios	0.00	159.60
5.21.0006	GASTOS SERVICIOS BANCARIOS MACHALA	0.00	23.61



ESCHENBLAU



HORA 22:00:36 **ECOVISION**

3 ECOVISION

DESDE 01/01/2016

HASTA 30/04/2016

GANANCIA

6237.34

Moulo
Garete

[Signature]
Contador



ESPACIO EN BLANCO

INVENTARIO DE LLANTAS AL 29-3-2016

	MEDIDA	MODELO	CANTIDAD
	295/80R22.5	VI-668	18 ✓
	295/80R22.5	VI-660	26 ✓
	12R22.5	VI-638	4 ✓
	12R22.5	VI-660	3 ✓
	295/80R22.5	VI-628	4 ✓
	215/45R17	VI-388	16 ✓
	215/55R16	VI-388	14 ✓
	215/65R16	VI-682	12 ✓
	175/70R13	VI-682	24 ✓
	185/60R15	VI-682	17 ✓
	185/65R15	VI-682	10 ✓
	195/60R14	VI-682	1 ✓
	195/60R15	VI-682	1 ✓
	195/65R15	VI-682	1 ✓
MAXXICAUCH	295/80R22.5	AT	6 ✓
MAXXICAUCH	12/R22.5	DD	2 ✓
MAXXICAUCH	275/80R22.5	ZY2	4 ✓
MAXXICAUCH	11/R22.5	ZY2	12 ✓
MAXXICAUCH	12R22.5	AT	2 ✓
MAXXICAUCH	12R22.5	ML	1 ✓
MAXXICAUCH	315/80R22.5	ZY2	1 ✓
LLANtera OS	1100-20	WH	5 ✓
MAXXICAUCH	1100-20	CROOS	2 ✓
LLANtera OS	1200-20	WH	1 ✓
LLANtera OS	1000-20	DD	1 ✓
LLANtera OS	1000-20	WH	1 ✓
MAXXICAUCH	1000-20	CROOS	2 ✓
MAXXICAUCH	900-20	CROOS	2 ✓
MAXXICAUCH	750/R16	CROOS	3 ✓
MAXXICAUCH	750-16	CROOS	11 ✓
LLANtera OS	700R16	CROOSBAR1	1 ✓
MAXXICAUCH	205R16	SAM	2 ✓
MAXXICAUCH	245-70R16	LT	2 ✓
MAXXICAUCH	255-70R16	LT	11 ✓
LLANtera OS	215/75R15	BR	3 ✓
LLANtera OS	235/75R15	S	5 ✓
MAXXICAUCH	30X9.50R15	LT	1 ✓
MAXXICAUCH	245-75R16	LT	6 ✓
MAXXICAUCH	225-70R15	771	2 ✓
LLANtera OS	235/60R16	S	1 ✓
LLANtera OS	215/65R16	BR	1 ✓

Dr. Edgar Cevallos
Notario Público
Cuenca-Ecuador



ESPACIO EN BLANCO

LLANTERA OS	205/75R15	BR	1 ✓
MAXXICAUCH	700-15	CROOSSBAR	13 ✓
MAXXICAUCH	215/75R17.5	CROOSS	1 ✓
MAXXICAUCH	295/80R22.5	HG	1 ✓
MAXXICAUCH	295/80R22.5	ZY2	1 ✓
MAXXICAUCH	825-16	CROSS	1 ✓
			260

Recibí Contable

[Signature]

Luis Riera

0105181721

Dr. Edgar Cevallos
Notario Público
Código 0105181721



THE
SOCIETY
OF
THE
SOUTH
EAST
OF
ENGLAND

HASTA AQUÍ LOS DOCUMENTOS HABILITANTES.- Leída
que les fue, la presente escritura íntegramente a los
otorgantes por mí el Notario, se ratifican en su contenido y
firman conmigo en unidad de acto, de todo lo cual **DOY FE.-**




MANOLO GASTON PEREZ ANDRADE
C.C. 0102161015



MARTHA VICTORIA PEREZ LEON
C.C. 0104643952



MARIA AUGUSTA ZARATE RECALDE
C.C. 1714488556



MARTHA ANTONIA LEON GARATE
C.C. 0909139636

HASTA AQUI LOS DOCUMENTOS HABILITANTES
SE OTORGAN EN MI PRESENCIA Y EN FE DE ELLOS CONFIERO
ESTA COPIA CERTIFICADA QUE LA FIRMO Y SELLO EL
MISMO DIA DE SU OTORGACION

Dr. Edgar Cevallos
NOTARIO PUBLICO PRIMERO



Dr. Edgar Cevallos
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
CUENCA - ECUADOR





2. 12. 1971
10. 12. 1971

ESKO ENRANCO



RAZON: Doy fe, que he tomado nota al margen de la escritura pública de Constitución de Compañía denominada "IMPORTADORA COMERCIAL SOLCONTIRE Cia. Ltda.", la cesión de participaciones que antecede, Cuenca, quince de julio del año dos mil dieciséis. El Notario, -

[Handwritten signature of Dr. Eduardo Palacios Sacoto]

Dr. Eduardo Palacios Sacoto
Notario Noveno del cantón Cuenca



Dr. Eduardo C. Palacios Sacoto
NOTARIO PÚBLICO NOVENO
CUENCA - ECUADOR

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Factura: 001-200-000030209



20160101009001887

NOTARIO(A) EDUARDO ESTEBAN PALACIOS SACOTO

NOTARÍA NOVENA DEL CANTON CUENCA

RAZÓN MARGINAL N° 20160101009001887

MATRIZ	
FECHA:	15 DE JULIO DEL 2016, (14:58)
TIPO DE RAZÓN:	CESION DE PARTICIPACIONES
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCION DE COMPAÑIAS
FECHA DE OTORGAMIENTO:	14-04-2014
NUMERO DE PROTOCOLO:	2463

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Nº. IDENTIFICACIÓN
PEREZ LEON PAULA ANDREA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	U104643960
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Nº. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	CESION DE PARTICIPACIONES
FECHA DE OTORGAMIENTO:	10-05-2016
NUMERO DE PROTOCOLO:	2666


NOTARIO(A) EDUARDO ESTEBAN PALACIOS SACOTO
NOTARÍA NOVENA DEL CANTÓN CUENCA



Dr. Eduardo E. Palacios Sacoto
NOTARIO PUBLICO OTORGADO
CUENCA - ECUADOR



TRÁMITE NÚMERO: 8452

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN CUENCA
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**

NÚMERO DE REPERTORIO:	6155
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	22/07/2016
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	130
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

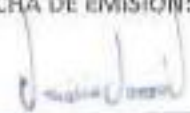
NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
DATOS NOTARÍA:	NOTARIA PRIMERA /CUENCA /10/06/2016
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	IMPORTADORA COMERCIAL SOLCONTIRE CIA. LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	CUENCA

3. DATOS ADICIONALES:

SE HA TOMADO NOTA DE LA PRESENTE TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES, AL MARGEN DE LA INSCRIPCIÓN DE LA ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA "IMPORTADORA COMERCIAL SOLCONTIRE CIA. LTDA." INSCRITA CON EL NRO. 309 EL 02/MAYO/2014.

CUALQUIER ENMIENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: CUENCA, A 22 DÍA(S) DEL MES DE JULIO DE 2016


MARÍA VERÓNICA VAZQUEZ LOPEZ
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN CUENCA

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: FRESNOS 1-100 Y AV. PAUCARBAMBA - GIRASOL





Factura: 001-200-000030176

8542



20160101001P02888

NOTARIO(A) EDGAR FRANCISCO CEVALLOS GUALPA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN CUENCA

EXTRACTO

Dr. Edgar Cevallos
Notario Público
Cuenca - Ecuador

Escritura N°:	20160101001P02888						
ACTO O CONTRATO:							
CESIÓN DE PARTICIPACIONES O ACCIONES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	10 DE JUNIO DEL 2016, (16:46)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	PEREZ LEON MARTHA VICTORIA	REPRESENTANDO A	CÉDULA	0104643952	ECUATORIANA	CEDENTE	PAULA ANDREA PEREZ LEON
Natural	PEREZ ANDRADE MANOLO GASTON	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0102161015	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	PEREZ ANDRADE MANOLO GASTON	REPRESENTANDO A	CÉDULA	0102161015	ECUATORIANA	ACCIONISTA	IMPORTADORA COMERCIAL SOLCONTIRE CIA. LTDA.
Natural	ZARATE RECALDE MARIA AUGUSTA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1714488556	ECUATORIANA	CESIONARIO (A)	
Natural	LEON GARATE MARTHA ANTONIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0909139636	ECUATORIANA	CEDENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
AZUAY		CUENCA		HUAYNACAPAC			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		58731.00					

NOTARIO(A) EDGAR FRANCISCO CEVALLOS GUALPA
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN CUENCA



ESCRITURA NRO.

2016-01-01-001-P02888

ESCRITURA PÚBLICA DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

DE LA COMPAÑÍA IMPORTADORA COMERCIAL

SOLCONTIRE CIA LTDA.

OTORGADO POR:

PAULA ANDREA PEREZ LEON representada por Arq.

MARTHA VICTORIA PEREZ LEON

A FAVOR DE:

MARIA AUGUSTA ZARATE RECALDE,

CUANTIA: \$ 58.730,95

*****MCH*****

En la ciudad de Cuenca, Provincia del Azuay, República del Ecuador, a los **DIEZ DIAS DEL MES DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL DIEZ Y SEIS**, ante mí, **DOCTOR EDGAR FRANCISCO CEVALLOS GUALPA, NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTÓN CUENCA**, Comparecen a la



ESCRITURA NRO.

2016-01-01-001-P02888

ESCRITURA PÚBLICA DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES
DE LA COMPAÑÍA IMPORTADORA COMERCIAL

SOLCONTIRE CIA LTDA.

OTORGADO POR:

PAULA ANDREA PEREZ LEON representada por Arq.

MARTHA VICTORIA PEREZ LEON

A FAVOR DE:

MARIA AUGUSTA ZARATE RECALDE,

CUANTIA: \$ 58.730,95

*****MCH*****

En la ciudad de Cuenca, Provincia del Azuay, República del
Ecuador, a los DIEZ DIAS DEL MES DE JUNIO DEL AÑO
DOS MIL DIEZ Y SEIS, ante mí, DOCTOR EDGAR
FRANCISCO CEVALLOS GUALPA, NOTARIO PUBLICO
PRIMERO DEL CANTÓN CUENCA, Comparecen a la



celebración del presente instrumento, por una parte la señorita Arq. MARTHA VICTORIA PEREZ LEON, con cedula de ciudadanía numero 0104643952 soltera, quien comparece en calidad de mandataria de la Ingeniera PAULA ANDREA PEREZ LEON, conforme el poder que se adjunta como documento habilitante; MANOLO GASTON PEREZ ANDRADE, con cedula de ciudadanía número 0102161015, y MARTHA ANTONIA LEON GARATE, con cedula de ciudadanía número 0909139636 y, por otra parte **MARIA AUGUSTA ZARATE RECALDE** con cedula de ciudadanía número 1714488556, casada, pero con disolución de la sociedad conyugal conforme la partida de matrimonio que se adjunta como habilitante. Los comparecientes manifiestan ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Cuenca, provincia del Azuay, capaces ante la Ley para celebrar este tipo de actos y contratos, a quienes por presentar su documento de identidad de conocerlos doy fe, luego de verificar la libertad con que proceden así como instruidos que han sido por mí, el Notario, respecto del objeto y resultados del presente instrumento y cumplidos los

requisitos legales previos, manifiestan es su deseo que elevan a escritura el contenido de la siguiente minuta:

SEÑOR NOTARIO. En el protocolo de Escrituras Públicas a su cargo sírvase incorporar una de Cesión de Participaciones, de acuerdo a las siguientes cláusulas:

PRIMERA.- OTORGANTE. Intervienen en la celebración de esta escritura de cesión, por una parte la como CEDENTES, la señorita Arq. MARTHA VICTORIA PEREZ LEON, quien comparece en su calidad de mandataria de la Ing. PAULA ANDREA PÉREZ LEÓN, quien es ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltera, de profesión ingeniera, domiciliada en la ciudad de Cuenca, conforme se justifica con el poder que se adjunta a la presente. De igual forma comparece el Ing. MANOLO GASTÓN PÉREZ ANDRADE, con su cónyuge la señora MARTHA ANTONIA LEON GARATE, los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad, de estado civil casados y domiciliados en la ciudad Cuenca, a quien se les llamarán **LOS CEDENTES**; y por otra parte comparece la señora MARIA AUGUSTA ZARATE RECALDE, ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil



casada con GUSTAVO FRANCISCO NOBOA ALVAREZ, con disolución de la Sociedad Conyugal, conforme se justifica con el documento que se adjunta, con número de cédula 1714488556, domiciliado en la ciudad de Cuenca, a quienes se le llamará **EL CESIONARIO**. **SEGUNDA.- ANTECEDENTES.** **LOS CEDENTES** declaran que son socios de la compañía "**IMPORTADORA COMERCIAL SOLCONTIRE CIA. LTDA.**". Constituida mediante escritura pública realizada en la Notaria Novena del Cantón Cuenca, el catorce de abril del dos mil catorce e inscrita en el registro Mercantil con el número 309 con fecha 2 de Mayo del dos mil catorce, y que mediante la Acta de la Junta General Universal de socios de la compañía "**IMPORTADORA COMERCIAL SOLCONTIRE CIA. LTDA.**"; realizada el día 09 de junio del dos mil diez y seis, **LOS CEDENTES** fueron autorizados a cesión de las **DOSCIENTOS DIEZ** participaciones del Ing. **MANOLO GASTÓN PÉREZ ANDRADE** y aceptaron la cesión de las **CIENTO NOVENTA** participaciones de la Ing. **PAULA ANDREA PEREZ LEON** a favor de la Economista **MARIA AUGUSTA ZARATE**

RECALDE, en la forma estipulada en la Acta antes referida, la cual se adjunta a la presente minuta como documento habilitante. **TERCERO.- CESIÓN.** Con los antecedentes anteriores y por medio de este instrumento **LOS CEDENTES**, el señor Ing. MANOLO GASTÓN PÉREZ ANDRADE y la señora MARTHA ANTONIA LEON GARATE, cede las DOSCIENTOS DIEZ participaciones de un dólar de los Estados Unidos De América, que posee en la compañía a favor de la señora MARIA AUGUSTA ZARATE RECALDE. La Arq. MARTHA VICTORIA PEREZ LEON, en su calidad de mandataria de su hermana la Ing. PAULA ANDREA PEREZ LEON cede las CIENTO NOVENTA participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América que posee en la compañía, a favor de la señora MARIA AUGUSTA ZARATE RECALDE. **CUARTO.- CUANTÍA.** El precio que se efectúa la presente cesión de las CUATROCIENTAS participaciones es el de CINCUENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS TREINTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA Y NOVENTA Y CINCO CENTAVOS, valores que son cancelados de la siguiente forma: La señora MARIA



AUGUSTA ZARATE RECALDE cancela a la firma de la presente escritura pública al señor MANOLO GASTÓN PEREZ ANDRADE la cantidad de TREINTA Y CINCO MIL DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, y el valor faltante de la suma de VEINTE TRES MIL SETECIENTOS TREINTA DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS, los cancelará hasta el día 19 de Agosto del 2016. Para este efecto se han elaborado los respectivos documentos de crédito. **QUINTO.- CLAUSULA ESPECIAL.**

La señora MARIA AUGUSTA ZARATE RECALDE, manifiesta que conoce y respetara la resolución de junta extraordinaria de socios realizada con fecha a los 26 días del mes de abril de 2016, acta en la cual la compañía "IMPORTADORA COMERCIAL SOLCONTIRE CIA. LTDA.", Autorizo al Ingeniero Manolo Pérez Andrade a que en adelante, cobre a su nombre o de la Compañía todos los documentos y facturas con fechas anteriores al 30 de abril de 2016 que estén por cobrar a favor de la compañía Solcontire Cia. Ltda. y que con ese dinero debe cancelar las deudas que la Compañía ha

adquirido hasta el 30 de abril del 2016 y que aún no las ha pagado debido al plazo que han recibido para ello, **SEXTA.-**

Los valores de elaboración de la presenta minuta, así como los gastos de inscripción correrán a cargo del CESIONARIO

Aceptan los comparecientes la presente minuta en todas las cláusulas y para constancia y aceptación de la misma firman

en unidad de acto. Hasta aquí la minuta, Usted señor Notario se servirá incorporar las demás cláusulas de estilo para la

valides de este acto. Atentamente. ABOGADO Willian Barros Arias, matricula mil doscientos veinte y siete del Colegio de

Abogados del Azuay Hasta aquí la minuta que los comparecientes la aceptan y la aprueban en todas sus

partes, y ratificándose en su contenido la elevan a escritura pública para que surta los fines legales consiguientes.

Presentaron cédulas de rigor, cuyas copias certificadas se adjuntan.- Se cumplieron con todos los requisitos legales.-

VIENEN LOS DOCUMENTOS HABILITANTES



ESPACIO EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

CÉDULA N. 090913963-6

CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
LEON GARATE
MARTHA ANTONIA
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAS
BOJA WATISAGRAN O
FECHA DE NACIMIENTO 1964-05-18
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
MANOLO
PEREZ ANDRADE




REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

CÉDULA N. 010218101-5

CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
PEREZ ANDRADE
MANOLO GASTON
LUGAR DE NACIMIENTO
AZUAY
CUENCA
SAGRARIO
FECHA DE NACIMIENTO 1965-03-20
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
MARTHA ANTONIA
LEON GARATE




REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

CÉDULA N. 171448855-6

CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
ZARATE RECALDE
MARIA AUGUSTA
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
SAN BLAS
FECHA DE NACIMIENTO 1965-03-15
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADO
GUSTAVO F
NOBOA ALVAREZ




REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

CÉDULA N. 010464395-2

CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
PEREZ LEON
MARTHA VICTORIA
LUGAR DE NACIMIENTO
AZUAY
CUENCA
SUCRE
FECHA DE NACIMIENTO 1990-05-23
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERO




INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN COMERCIANTE
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE LEON CALLE RAFAEL ROGERIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE GARATE AYALA ANTONIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN CUENCA 2012-05-28
FECHA DE EXPIRACIÓN 2022-05-28





INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN ING. CIVIL
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE PEREZ AVECILLAS CORNELIO EPRAIN
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE ANDRADE AVECILLAS MARLENE ARGENTINA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN GUAYAS 2011-05-03
FECHA DE EXPIRACIÓN 2021-05-03





INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN ECONOMISTA
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE ZARATE AUGUSTO RODRIGO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE RECALDE ROSARIO DEL CARMEN
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN CUENCA 2016-03-03
FECHA DE EXPIRACIÓN 2026-03-03





INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN ARQUITECTA
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE PEREZ ANDRADE MANOLO GASTON
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE LEON GARATE MARTHA ANTONIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN CUENCA 2015-11-23
FECHA DE EXPIRACIÓN 2025-11-23





REPÚBLICA DEL ECUADOR
CENTRO DE VOTACIÓN
ELECCIONES 13 DE FEBRERO DEL 2014
010464395-2 071-0166
PEREZ LEON MARTHA VICTORIA
CUENCA
AZUAY
SAGRARIO
DUPLICADO UBD-0
DELEGACION PROVINCIAL DE AZUAY - 002
4686385 24/11/2015 10:23:45
4686385

027
027-0262
NÚMERO DE CERTIFICADO
PEREZ ANDRADE MANOLO GASTON
0102181015
CÉDULA
AZUAY
PROVINCIA
CUENCA
CANTÓN
SAGRARIO
ZONA
AL INTERIOR DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014
027
027-0262
NÚMERO DE CERTIFICADO
PEREZ ANDRADE MANOLO GASTON
0102181015
CÉDULA
AZUAY
PROVINCIA
CUENCA
CANTÓN
SAGRARIO
ZONA
AL INTERIOR DE LA JUNTA

ESPACIO EN BLANCO



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Número único de identificación: 0102161015

Nombres del ciudadano: PEREZ ANDRADE MANOLO GASTON

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: AZUAY/CUENCA/SAGRARIO

Fecha de nacimiento: 20 DE MARZO DE 1965

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MASCULINO

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ING. CIVIL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: LEON GARATE MARTHA ANTONIA

Fecha de Matrimonio: 11 DE MARZO DE 1988

Nombres del padre: PEREZ AVECILLAS CORNELIO EFRAIN

Nombres de la madre: ANDRADE AVECILLAS MARLENE ARGENTINA

Fecha de expedición: 3 DE MAYO DE 2011

Información certificada a la fecha: 10 DE JUNIO DE 2016

Emisor: CEVALLOS GUALPA EDGAR FRANCISCO - AZUAY-CUENCA-NT 1 - AZUAY - CUENCA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE TROYA FUERTES
TROYA FUERTES
Date: 2016.06.10 15:24:52 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNu/>



1105730



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.

ESPACIO EN BLANCO



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Número único de identificación: 0909139636

Nombres del ciudadano: LEON GARATE MARTHA ANTONIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR /SAGRARIO/

Fecha de nacimiento: 18 DE ENERO DE 1964

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: FEMENINO

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PEREZ ANDRADE MANOLO

Fecha de Matrimonio: 12 DE MARZO DE 1988

Nombres del padre: LEON CALLE RAFAEL ROGERIO

Nombres de la madre: GARATE AVILA ANTONIA

Fecha de expedición: 28 DE MAYO DE 2012

Información certificada a la fecha: 10 DE JUNIO DE 2016

Emitor: CEVALLOS GUALPA EDGAR FRANCISCO - AZUAY-CUENCA-NT 1 - AZUAY - CUENCA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE TROYA FUERTES
TROYA FUERTES
Date: 2016.06.10 14:47:41 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>



1105696



ESPACO EN BLANCO



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Número único de identificación: 0104643952

Nombres del ciudadano: PEREZ LEON MARTHA VICTORIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: AZUAY/CUENCA/SUCRE

Fecha de nacimiento: 25 DE MAYO DE 1990

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: FEMENINO

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ARQUITECTA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: PEREZ ANDRADE MANOLO GASTON

Nombres de la madre: LEON GARATE MARTHA ANTONIA

Fecha de expedición: 23 DE NOVIEMBRE DE 2015



Información certificada a la fecha: 10 DE JUNIO DE 2016

Emissor: CEVALLOS GUALPA EDGAR FRANCISCO - AZUAY-CUENCA-NT 1 - AZUAY - CUENCA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO
TROYA FUERTES
Date: 2016.06.10 10:55:54 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuvi/>



1105797



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.

ESPACIO EN BLANCO



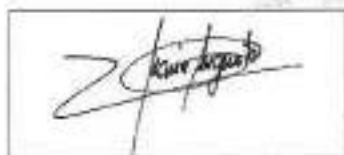
REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Número único de identificación: 1714488556

Nombres del ciudadano: ZARATE RECALDE MARIA AUGUSTA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: PICHINCHA/QUITO/SAN BLAS

Fecha de nacimiento: 15 DE MARZO DE 1980

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: FEMENINO

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ECONOMISTA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: NOBOA ALVAREZ GUSTAVO F

Fecha de Matrimonio: 26 DE DICIEMBRE DE 2002

Nombres del padre: ZARATE AUGUSTO RODRIGO

Nombres de la madre: RECALDE ROSARIO DEL CARMEN

Fecha de expedición: 3 DE MARZO DE 2016

Información certificada a la fecha: 10 DE JUNIO DE 2016

Emisor: CEVALLOS GUALPA EDGAR FRANCISCO - AZUAY-CUENCA-NT 1 - AZUAY - CUENCA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO
TROYA FUERTES
Date: 2016.06.10 15:49:05 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuw/>



1105760



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.

ESPACIO EN BLANCO



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Unidad General de Registro Civil
Identificación y Cedulación

ESPECIE VALORADA

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

MARGINADO

5.00

INSCRIPCIÓN DE MATRIMONIO

Tomo 9-B Pág 351 Acta 3564

En QUITO provincia de PICHINCHA, hoy día VEINTE Y SEIS de DICIEMBRE de LA AÑO DOS MIL DOS

extiende la presente acta de matrimonio de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE: GUSTAVO FRANCISCO NOBOA ALVAREZ nacido en

CUENCA AZUAY el 30 de ABRIL de 1978, de nacionalidad ECUATORIANA, de

profesión ESTUDIANTE, con Cédula No. 010252756-1, domiciliado en QUITO de

estado anterior SOLTERO, hijo de GUSTAVO ANIBAL NOBOA y de

ELVIA JUDITH ALVAREZ NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE:

MARIA AUGUSTA ZARATE RECALDE nacida en QUITO PICHINCHA el 15 de

MARZO de 1980, de nacionalidad ECUATORIANA, de profesión ESTUDIANTE, con

Cédula No. 171448855-6, domiciliada en QUITO, de estado anterior SOLTERA;

hija de AUGUSTO RODRIGO ZARATE y de ROSARIO DEL CARMEN RECALDE

LUGAR DEL MATRIMONIO: QUITO FECHA: 26 DE DICIEMBRE DEL 2002

En este matrimonio reconocieron a su hij llamad

OBSERVACIONES:

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

JEFATURA
PROVINCIAL
PICHINCHA

FIRMAS:

7. 6. 2012

CERTIFICADO

Que es la copia que se extiende en virtud
del artículo 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación
y Cedulación, que reproduce el acta de

matrimonio ☐ o ☐ electrónico ☐

DIRECCIÓN NACIONAL ☐

DIRECCIÓN PROVINCIAL ☐

JEFATURA PROVINCIAL ☐

JEFATURA DE ALCALDÍA ☐

DELEGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE
REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

2012

COPIADORA

ARCHIVO DE LA DIRECCIÓN PROVINCIAL
QUITO - PICHINCHA

ESPACIO PARA TIMBRES

RAZON: Por Sentencia del JUEZ DECIMO QUINTO DE LO CIVIL DEL AZUAY.- Cuenca, 2 de Febrero del 2012, se declaró DISUELTA LA SOCIEDAD CONYUGAL existente entre: GUSTAVO FRANCISCO NOBOA ALVAREZ con MARIA AUGUSTA ZARATE RECALDE. Documento que se archiva con el No. 2012- 230. Quito, 05 de Marzo del 2012.- cc. Depósito N° 3380710.

.....
Jefe de Oficina

La separación conyugal judicialmente autorizada de los contrayentes del presente matrimonio, fue declarada mediante sentencia del Juez

..... con fecha

..... de

..... de

.....
Jefe de Oficina

Se declaró la nulidad de este matrimonio mediante sentencia del Juez

..... con fecha

..... cuya copia se archiva.

..... de

..... de

.....
Jefe de Oficina

OTRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES

7. 6. 2012

No. 1000
Acta
Tipo ☐ Original ☐ Copia ☐
Folio ☐ de ☐

CERTIFICO

Que es tal copia, que se confiere de acuerdo al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, en concordancia con el Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación y Cedulación, que reposa en el archivo

Físico ☐ Electrónico ☐

DIRECCIÓN NACIONAL
FACULTAD DE DERECHO
REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

2012

COPIADORA
ARCHIVO DE LA DIRECCIÓN PROVINCIAL
QUITO - PICHINCHA



Factura: 001-200-000010488



20150101003P03721

NOTARIO(A) SANDRA MARGARITA PEÑAHERRERA CALLE

NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN CUENCA

EXTRACTO



Escritura N°:		20150101003P03721					
ACTO O CONTRATO:							
PODER GENERAL PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		14 DE SEPTIEMBRE DEL 2015					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	PEREZ LEON PAULA ANDREA	FOR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0104643980	ECUATORIANA	PODERDANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
AZUAY		CUENCA		SUCRE			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) SANDRA MARGARITA PEÑAHERRERA CALLE
NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN CUENCA







ESCRITURA PÚBLICA NRO.

2015-01-01-003-P03721

PODER GENERAL

OTORGADA POR:

PAULA ANDREA PEREZ LEON

A FAVOR DE:

MARTHA VICTORIA PEREZ LEON

CUANTÍA: INDETERMINADA

*******NB*******



En la ciudad de Cuenca, provincia del Azuay, República del Ecuador, a los **CATORCE DÍAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL QUINCE**, ante mí, **DOCTORA SANDRA MARGARITA PEÑAHERRERA CALLE**, **NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN CUENCA**, comparece a la celebración de la presente escritura la señorita **PAULA ANDREA PEREZ LEON**, portadora de la cédula de ciudadanía número **0104643960**; compareciente que es mayor de edad, manifestando ser de estado civil **soltera**, ecuatoriana, Ingeniera civil, domiciliada en esta ciudad de Cuenca, capaz ante la ley, a quien de conocerle en este acto doy fe, en virtud de haberme presentado sus respectivos documentos de identificación; bien instruida con respecto al objeto y resultados legales de la presente escritura, a cuyo otorgamiento procede libre y voluntariamente, y cumplidos los requisitos legales previos, manifiesta que eleva a Escritura Pública el contenido de la siguiente minuta: **"SEÑORA NOTARIA:** En el registro de escrituras públicas a su cargo dignese incorporar una minuta de **PODER GENERAL**, al tenor de las siguientes



cláusulas. **PRIMERA: COMPARECIENTE.-** Comparecen al otorgamiento del presente instrumento, libre y voluntariamente. La señorita **PAULA ANDREA PEREZ LEON**, portadora de la cédula de ciudadanía número **0104643960**, de nacionalidad Ecuatoriana, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Cuenca, a quien más adelante se la llamará simplemente "**LA MANDANTE**". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** 2.1.- **LA MANDANTE** mantiene una cuenta de ahorros en el banco Pichincha, signada con el número cuatro, nueve, nueve, siete, cinco, dos, nueve, cinco cero, cero (4997529500). 2.2.- **LA MANDANTE** es socia de la Compañía Limitada "**BLOQUE ESTUDIO BLODIO CIA. LTDA.**" constituida en la Notaría Tercera del cantón Cuenca el seis de febrero del año dos mil quince y debidamente registrada el veinte y cinco de febrero del año dos mil quince en el Registro Mercantil. **TERCERA: OBJETO.-** Por medio del presente Instrumento Público la señorita **PAULA ANDREA PEREZ LEON** manifiesta que, en forma libre y voluntaria otorga el presente **PODER GENERAL** a favor de la señorita **MARTHA VICTORIA PEREZ LEON**, para que ésta última, en calidad de mandataria general, a nombre y representación de la **MANDANTE**, pueda realizar todos los actos y contratos civiles, mercantiles y societarios relacionados con las propiedades, participaciones en compañías, derechos y demás que estén a nombre o sean de propiedad de la mandante, esto incluye pero no limita, las ventas, pactar precios para las mismas, firmar contratos de promesa de compraventa, recibir el dinero. El presente Poder General también la faculta para que en forma general pueda realizar con su sola firma cualquier acto donde se requiera a la mandante. Se faculta a la mandataria para que pueda realizar a su nombre trámites en el Servicio de Rentas Internas, Municipio de Loja, Notarías, Registro Mercantil, Policía Nacional, Instituto




de Fomento de Talento Humano, Secretaría de Educación Superior, Ciencia,

Tecnología e Innovación y demás Instituciones, así como contratar un abogado y otorgarle procuración Judicial a nombre de la mandante para que este pueda demandar por cualquier vía judicial o defenderse de cualquier demanda o instancia administrativa en contra de la mandante, otorgando para aquello la facultad de transigir, comprometer el pleito en árbitros, desistir del pleito, absolver posiciones y deferir al juramento decisorio, y recibir la cosa sobre la cual verse el litigio o tomar posesión de ella conforme lo establece el artículo cuarenta y cuatro (44) del Código de Procedimiento Civil Ecuatoriano. El presente mandato incluye pero no limita a realizar cualquier trámite en nombre de la mandante referente a la cuenta de ahorros detallada en el numeral 2.1 del presente mandato, incluso le faculta para retirar dinero de dicha cuenta, así como para que suscriba en su nombre cualquier contrato o autorización con el Banco del Pichincha referente a la mencionada cuenta. También la faculta a la mandataria para que en su representación cuente con voz y voto en las asambleas ya sean universales o extraordinarias de la compañía "BLOQUE ESTUDIO BLODIO CIA. LTDA." **CUARTA:**


TRANSFERENCIA DE PODER.- La mandataria queda facultado a transferir este poder general a una persona de su confianza, en caso de ser necesario por cualquier causa personal que la mandataria tuviese. **QUINTA: ACEPTACIÓN.-** La mandante acepta conferir el presente poder general a la señorita **MARTHA VICTORIA PEREZ LEON.** **SEXTA: PLAZO.-** La mandante fija como plazo resolutorio del presente mandato el tiempo de dieciocho meses a partir de la suscripción de la formalización del presente mandato ante un Notario. **SÉPTIMA: CUANTÍA.-** La cuantía, por su naturaleza, es indeterminada. Hasta aquí la minuta.



Agregue usted, señora Notaria, las demás cláusulas de estilo, que miren a la perfecta validez de este instrumento. **ATENTAMENTE, Firmado) ilegible.**
DOCTORA CARIDAD TOBAR S. ABOGADA. MATRÍCULA 01-2003-6. FORO DE ABOGADOS".- Hasta aquí la minuta que queda inserta, la misma que la otorgante la aprueba en todas sus partes y la deja elevada a escritura pública a fin de que surta los efectos de ley; quedando incorporada en el protocolo de la Notaría, a mi cargo. Leída esta escritura íntegramente, a la otorgante, por mí **la Notaria**, se afirma y ratifica en todo su contenido y firma, conmigo, la Notaria, en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-


PAULA ANDREA PEREZ LEON
C.C. 0104643960




Dra. Sandra Penanerrera Calle
NOTARIA PUBLICA TERCERA
CUENCA - ECUADOR



Se otorgo ante mí, en fe de ello confiero esta Primer COPIA CERTIFICADA, que la firmo y sello al mismo día de su celebración y
Cuenca, de de 2017




Dra. Sandra Penanerrera Calle
NOTARIA PUBLICA TERCERA
CUENCA - ECUADOR



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CECILACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N° 010464395-2

PEREZ LEON MARTHA VICTORIA
AZUAY/CUENCA/SUCRE
25 MAYO 1990
0041 01241 E
AZUAY/CUENCA
SAGRARIO 1991

Victoria Perez

ECUATORIANA***** V3344V2242
SOLTERO
SECUNDARIA ESTUDIANTE
MANOLO GASTON PEREZ ANDRADE
MARTHA ANTONIA LEON GARATE
CUENCA 25 MAYO
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
27/05/2020

REN 0586321



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CECILACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
PEREZ LEON
PAULA ANDREA
LUGAR DE NACIMIENTO
AZUAY
CUENCA
HUAYNACAPAC
FECHA DE NACIMIENTO 1990-11-04
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERO

N° 010464396-0

Paula Andrea Perez Leon

INSTRUCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
INGENIERA
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PEREZ MANOLO GASTON
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
LEON MARTHA ANTONIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
CUENCA
2010-08-28
FECHA DE EXPIRACION
2025-08-28

E33450242

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

021
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

021 - 0261 0104643960
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
PEREZ LEON PAULA ANDREA

AZUAY
PROVINCIA
CUENCA
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN
HUAYNACAPAC
PARROQUIA
ZONA

Paula Andrea Perez Leon
EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

031
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

031 - 0166 0104643952
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
PEREZ LEON MARTHA VICTORIA

AZUAY
PROVINCIA
CUENCA
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN
SAGRARIO
PARROQUIA
ZONA

Martina Perez Leon
EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

14 septiembre
Paula Andrea Perez Leon





**ACTA DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA COMPAÑIA
"IMPORTADORA COMERCIAL SOLCONTIRE CIA LTDA."**

En la ciudad de Cuenca, el día 09 de junio del dos mil diez y seis, a las diez horas en el local de la compañía situado en la calle Las Antillas y Av. De las Américas de la ciudad de Cuenca, se reúnen los siguientes socios de la compañía "IMPORTADORA COMERCIAL SOLCONTIRE CIA LTDA." Señores: MANOLO GASTÓN PÉREZ ANDRADE, y la señorita Arq. MARTHA VICTORIA PEREZ LEON quien comparece en representación de la Ing. PAULA ANDREA PÉREZ LEÓN, conforme lo justifica con la copia del poder que se adjunta, bajo la dirección del Presidente de la Compañía la señora MARTHA ANTONIA LEON GARATE, actúa como secretario El Gerente de la Compañía señor MANOLO GASTON PEREZ ANDRADE. Por estar presente la totalidad del capital pagado de la compañía, los socios por unanimidad acuerdan celebrar sesión de Junta General Extraordinaria de socios, con el carácter de Universal y con el objeto de resolver el siguiente orden del día:

1.- Autorización de cesión de participaciones de la Ingeniera PAULA ANDREA PEREZ LEON y del Ing. MANOLO GASTÓN PÉREZ ANDRADE a favor de la señora MARIA AUGUSTA ZARATE RECALDE.

La señora Presidente declara instalada la sesión, y pone en consideración el ÚNICO punto acordado.

1.- Autorización de cesión de participaciones de la Ingeniera PAULA ANDREA PEREZ LEON y del Ing. MANOLO GASTÓN PÉREZ ANDRADE a favor de la señora MARIA AUGUSTA ZARATE RECALDE:

Toma la palabra el señor Ing. MANOLO GASTÓN PÉREZ ANDRADE, quien manifiesta que es deseo de los socios de la compañía, ceder todas sus participaciones que poseen en la misma, de la siguiente forma: El Ing. MANOLO GASTÓN PÉREZ ANDRADE cede las DOSCIENTOS DIEZ participaciones de un Dólar De Los Estados Unidos De América, que posee en La compañía Y la Arq. MARTHA VICTORIA PEREZ LEON, en su calidad de



ESPACIO EN BLANCO

mandataria de su hermana la Ing. PAULA ANDREA PEREZ LEON cede las CIENTO NOVENTA participaciones de un Dólar de los Estados Unidos de América que poseen en la compañía, a favor de la señora MARIA AUGUSTA ZÁRATE RECALDE.

Los socios después de las diferentes deliberaciones por unanimidad aceptan, la cesión de las DOSCIENTOS DIEZ participaciones del Ing. MANOLO GASTÓN PÉREZ ANDRADE a favor de la señora MARIA AUGUSTA ZARATE RECALDE y aceptan la cesión de las CIENTO NOVENTA participaciones de la Ing. PAULA ANDREA PEREZ LEON a favor de la señora MARIA AUGUSTA ZÁRATE RECALDE, autorizándole al MANOLO GASTON PEREZ ANDRADE para que realice el cobro de los valores de la cesión de participaciones.

A continuación toma la palabra la señora MARIA AUGUSTA ZÁRATE RECALDE quien agradece a los señores socios el haberle aceptado su ingreso en la compañía.

Después de un receso se instala nuevamente la sesión y se pide al señor MANOLO GASTÓN PÉREZ ANDRADE de lectura del acta, la misma que es aprobada por unanimidad.

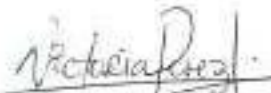
Siendo las once horas y sin ningún otro punto a tratar los socios da por terminada la sesión.

Para constancia firman en unida de acta todos los socios asistentes.



ING. MANOLO GASTÓN PÉREZ ANDRADE.

Cc 0102161015



ARQ. MARTHA VICTORIA PEREZ LEON

Cc 0104643952



ESQUEMA PLANO

**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA
COMPAÑÍA**

"IMPORTADORA COMERCIAL SOLCONTIRE CIA LTDA."

EJERCICIO ECONOMICO 2016

En la Ciudad de Cuenca, Provincia del Azuay, a los 26 días del mes de abril de 2016, en la sala de sesiones de la Empresa, siendo las 10h00, se reúnen los socios de la compañía IMPORTADORA COMERCIAL SOLCONTIRE CIA. LTDA., en JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA, se reúnen los siguientes socios de la compañía "IMPORTADORA COMERCIAL SOLCONTIRE CIA LTDA." Señores: MANOLO GASTÓN PÉREZ ANDRADE, y la señorita Arq. MARTHA VICTORIA PEREZ LEON quien comparece en representación de la Ing. PAULA ANDREA PÉREZ LEÓN, conforme lo justifica con la copia del poder que se adjunta, bajo la dirección del Presidente de la Compañía, la señora MARTHA ANTONIA LEON GARATE. Actúa como Secretaria Ad Hoc la Arquitecta Victoria Pérez León para esta Asamblea. Por estar presente la totalidad del capital pagado de la compañía, los socios por unanimidad acuerdan celebrar sesión de Junta General Extraordinaria de socios, con el carácter de Universal y con el objeto de resolver el siguiente orden del día:

- Conocimiento y aprobación de resoluciones sobre la situación financiera de la de la compañía IMPORTADORA COMERCIAL SOLCONTIRE CIA. LTDA.

La señora Presidenta declara instalada la Junta de socios y da inicio con el único punto del orden del día:



ESPACIO EN BLANCO

Conocimiento y aprobación de resoluciones sobre la situación financiera de la de la compañía IMPORTADORA COMERCIAL SOLCONTIRE CIA. LTD.

Toma la palabra el ingeniero Manolo Pérez, Gerente de la Compañía y expresa su decisión del porque es él, el gestor de la idea de la cesión de participaciones de la Compañía, pues alega que ante la renuncia del anterior Gerente de la Compañía, él tuvo que asumir tal dignidad pero que debido a su escaso tiempo que tiene para administrar no lo puede hacer correctamente, además que una Empresa Importadora de Neumáticos hoy en día debe cumplimentar Resoluciones del Ministerio del Ambiente de Ecuador MAE que en coordinación y resoluciones del Ministerio de la Productividad del Ecuador MIPRO, que vuelven la tarea demasiado laboriosa y eso vuelve insostenible la administración para él, si además se suma la situación que se está atravesando el País, por lo que resuelve que es más prudente que se enajene la empresa y se comercialice la misma a una persona jurídica o natural que se dedique más a fondo en este tema de los neumáticos. Indica también que la compañía está teniendo dificultades en la importación como es la sobrevaloración abusiva en el aforo aduanero sin tener respaldo o protección alguna de las autoridades, que aunque se transforman en créditos tributarios, no dejan de ser dineros perdidos y que a la final restan las utilidades que de por sí ya son bajas. Además señala que todo ello sería pasable si el porcentaje de importación y venta local incrementaran sustancialmente y que por eso es necesario que esta Empresa esté en manos de una administración que lleve a cabo tal incremento. Termina elevando a moción la propuesta de enajenar



ESPAÇO EM BRANCO

la Compañía Solcontire Cía. Ltda., indicando que a la fecha hay oferentes interesados en la adquisición de la Compañía.

Pide la palabra la Arquitecta Martha Victoria Pérez y expresa que al existir dineros con dificultad de recuperación de cartera vencida, es salomónico el retirarse a tiempo y dar espacio a personas que se ocupen más profundamente en cobrar, vender y promocionar la marca de neumáticos OVATION que incursionó esta empresa. Por lo que apoya la moción del Gerente e indica a la Sra. Martha León Gárate que se dé la aceptación de venta por unanimidad de votos.

Interviene la Presidenta de la Empresa y en esta ocasión también como Presidenta de esta Asamblea y señala: Que en función de haberse aprobado el Balance del ejercicio fiscal 2015 y tener el Estado de Pérdidas y Ganancias al día dado el poco movimiento comercial que se ha tenido, en caso de transferir las acciones de la Empresa, para no tener inconveniente con la persona natural o jurídica que compre las participaciones, es recomendable depurar de esa transferencia de participaciones todos los documentos por cobrar y por pagar hasta la fecha de la negociación que tenga la empresa. Esto en función de que la Administración saliente sea la responsable hasta esa fecha, de todo lo que involucre a la Empresa Solcontire Cía. Ltda., en el pago a proveedores, gestores y otros, así como en el cobro de facturas no cobradas y dadas como cartera vencida, para que de esta manera la Administración entrante nada tenga que ver con lo anterior y sea la entera responsable desde esa fecha en adelante, acotando que "desde esa fecha" se refiere a la fecha de la comercialización o transferencia de participaciones que se dé con la persona jurídica o natural que adquiera.



ESPACIO EN BLANCO

Con lo expuesto anteriormente y otras precisiones posteriores, se resuelve por unanimidad:

a).- Ceder el total de las 400 participaciones de la Importadora Comercial Solcontire Cía. Ltda., con un valor cada una de un Dólar de los Estados Unidos de Norte América, por lo que se autoriza la cesión de las 190 participaciones de la Ingeniera Paula Andrea Pérez León y también se autoriza la cesión de las 210 participaciones del Ingeniero Manolo Gastón Pérez Andrade, a favor de la persona jurídica o natural que desee adquirir las participaciones de la compañía

b).- Realizar el Estado de Situación Financiera y el Estado de Pérdidas y Ganancias de los meses del ejercicio fiscal 2016 hasta el 30 de abril del mismo, en los cuales se simplifique la parte contable e indique de forma detallada que es lo que adquiere la persona natural o jurídica que compre las participaciones de la Compañía y se los adjunte al Acta de esta Asamblea.

c).- Realizar y detallar el inventario de mercadería en almacén hasta el 30 de abril de 2016 que posee la Compañía y que está en su bodega ubicada el calle Las Antillas s/n y Av. Las Américas, mercadería referente a los neumáticos nuevos de la marca Ovation y a los neumáticos usados y reencauchados que posee la Compañía en cumplimiento de las resoluciones del MAE y MIPRO, este inventario se adjuntará al Acta de esta Asamblea.

d).- El valor que tiene la cesión del total de las participaciones de la Importadora Comercial Solcontire Cía. Ltda., mismo que el CESIONARIO deberá pagar se detallará en la Escritura Pública de la Cesión de Participaciones y lo hará en



ESPACIO EN BLANCO

Dólares de los Estados Unidos de Norte América a nombre y favor de la persona autorizada en esta Asamblea y que se detallan en los incisos e) y f).

e).- Autorizar al Ingeniero Manolo Gastón Pérez Andrade a que cobre a su nombre, el valor acordado por la Cesión del total de las participaciones y que con ese dinero cancele las deudas por pagar de la Empresa Solcontire Cía. Ltda., que hayan sido adquiridas hasta el 30 de abril de 2016 y que aún no se han pagado debido al plazo que han recibido para ello, que el saldo de ese dinero se entregue a los socios, Manolo Pérez Andrade y Paula Pérez León, en función al porcentaje de las participaciones que han tenido en esta empresa.

f).- La persona natural o jurídica que adquiera las participaciones, entregará todo el dinero en Dólares U.S. que debe cancelar a los socios que seden las participaciones, al Ingeniero Manolo Gastón Pérez Andrade, quien con ese dinero debe cancelar las deudas que la Compañía ha adquirido hasta el 30 de abril y que aún no las ha pagado debido al plazo que han recibido para ello, luego en caso de haber un saldo de ese dinero recibido, entregar a los socios que cedieron las participaciones en función del número de ellas.

g).- Autoriza al Ingeniero Manolo Pérez Andrade a que en adelante, cobre a su nombre o el de la Compañía todos los documentos y facturas con fechas anteriores al 30 de abril de 2016 que estén por cobrar a favor de la Empresa Solcontire Cía. Ltda. y que con ese dinero debe cancelar las deudas que la Compañía ha adquirido hasta el 30 de abril y que aún no las ha pagado debido al plazo que han recibido para ello, luego en caso de haber un saldo de ese dinero



ESPAÑO EL BLANCO

recibido, entregar a los socios que cedieron las participaciones en función del número de ellas.

h).- La persona natural o jurídica que adquiera las participaciones, devolverá al Ingeniero Manolo Gastón Pérez Andrade y a nombre de él, la cantidad de dinero cobrado por él o pagados por clientes deudores, por documentos y facturas anteriores al 30 de abril del 2016 en cheques u otros documentos girados a nombre de la Importadora Comercial Solcontire Cía. Ltda., que dado el caso se deben depositar obligadamente en la Cuenta Corriente de la Compañía para efectivizarse y/o realizar el cobro del documento pagado en mora a nombre de la Compañía. El Ingeniero Manolo Pérez Andrade con ese dinero debe cancelar las deudas que la Compañía ha adquirido hasta el 30 de abril y que aún no las ha pagado debido al plazo que han recibido para ello, luego en caso de haber un saldo de ese dinero recibido, entregar a los socios que cedieron las participaciones en función del número de ellas.

i).- Esta Acta de Asamblea General Extraordinaria y sus adjuntos arriba mencionados, formarán parte de la escrituración de la cesión del total de participaciones de la Importadora Comercial Solcontire Cía. Limitada, para que las partes que conforman dicha cesión estén de acuerdo, se comprometan a su fiel cumplimiento y renuncien a cualquier reclamo en lo posterior.

j).- La Persona natural o jurídica que quiera adquirir el total de participaciones de Solcontire Cía. Ltda., no necesita autorización de la asamblea de la Compañía puesto que como esta acta forma parte de escrituración de la cesión de



ESPCO EN BLANCO

participaciones, queda entendido que el Cesionario está en común acuerdo y por tanto ya es probo para los intereses de los socios.

Luego se da un receso de 60 minutos para la elaboración del acta de esta Asamblea

LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE ESTA ASAMBLEA

Luego del receso dado, nuevamente con la presencia de los dos socios, la Presidenta, Sra. Martha León Gárate pide a la secretaria Ad hoc, de lectura del acta de esta asamblea y una vez terminado someta a aprobación. Al final es aprobada por unanimidad.

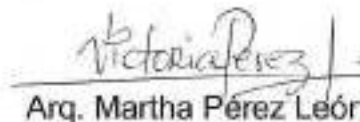
Sin más que tratar y siendo las 12h30, se da por terminada la sesión y para constancia de lo actuado firman en la ciudad de Cuenca, a los 26 días del mes de abril de 2016



Sra. Martha León Gárate
PRESIDENTE



Ing. Manolo Pérez Andrade
GERENTE - SOCIO



Arq. Martha Pérez León
Por la Ing. Paula Pérez León
SOCIO



ESQUEMA EN BLANCO

IMPORTADORA COMERCIAL SOLCONTIRE CIA LTDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
CORTADO AL 30 DE ABRIL DE 2016

1	ACTIVO			
1.1	ACTIVOS CORRIENTES			
1.1.1	DISPONIBLE			100.00
1.1.1.02	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFFECTIVO		100.00	
1.1.1.02.0001	CAJA			
1.1.1.02.0006	BANCO MACHALA	100.00		
1.1.2	EXIGIBLE			4,000.00
1.1.2.01	CUENTAS POR COBRAR		4,000.00	
1.1.2.01.0002	ANTICIPO A PROVEEDORES	-		
1.1.2.01.0003	CUENTAS POR COBRAR: PÉREZ A. MANOLO	-		
1.1.2.01.0004	ANTICIPO A TIRESUR	4,000.00		
1.1.2.02	CLIENTES		-	-
1.1.2.02.0001	CLIENTES CUENCA	-		
1.1.2.03	PRESTAMOS AL PERSONAL		-	
1.1.2.03.0001	VARIOS	-		
1.1.2.04	PRESTAMOS A SOCIOS		-	
1.1.2.04.0001	SR. ELOY VALENCIA	-		
1.1.3	CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO			5,739.66
1.1.3.03	CREDITO TRIBUTARIO IVA		5,739.66	
1.1.3.030001	IVA 12% PAGADO EN COMPRAS	5,739.66		
1.16	REALIZABLE			34,471.29
1.1.6.01	INVENTARIOS		34,471.29	
1.1.6.01.0001	INVENTARIO DE MERCADERIA EN ALMACEN	34,471.29		
1.2	ACTIVO FIJO TANGIBLE			-
1.2.2	DEPRECIABLES		-	
1.3	ACTIVO FIJO INTANGIBLE			14,420.00
1.3.1	R.O.P.		14,420.00	
1.3.1.01.0001	R.O.P. NEUMATICOS PEQUEÑOS (CUPO 206000)	14,420.00		
	TOTAL DEL ACTIVO	58,730.95	58,730.95	58,730.95


 Ing. Manolo Pérez Andrade
 GERENTE


 Ing. Nelly Castañeda Cárdenas
 CONTADORA
 Reg. CBA.06990

ESPCIO EM BRANCO

IMPORTADORA COMERCIAL SOLCONTIRE CIA LTDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
CORTADO AL 30 DE ABRIL DE 2016

2	PASIVOS			
2.1	PASIVOS CORRIENTES			
2.1.1	PROVEEDORES			52,093.61
2.1.1.01	CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES		52,093.61	
2.1.1.01.0001	PROVEEDORES VARIOS	-		
2.1.1.01.0002	SOLCON CIA LTDA.	30,745.56		
2.1.1.01.0003	PRESTAMO DE ACCIONISTAS	21,348.05		
2.1.2	OBLIGACIONES CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA			
2.1.2.01	IMPUESTOS POR PAGAR			
2.1.2.01.0001	IMPUESTO A LA RENTA	-		
2.1.2.01.0002	RETENCIONES POR PAGAR IVA	-		
2.1.2.01.0003	RETENCIONES POR PAGAR I. RENTA			
2.1.3	OBLIGACIONES CON LOS EMPLEADOS	-		
2.1.3.01	SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNERACIONES		-	
2.1.3.01.0001	SUELDOS, HORAS EXTRAORDINARIAS Y SUPLEMENTARIAS	-		
2.1.3.01.0002	DECIMO TERCER SUELDO		-	
2.1.3.01.0003	DECIMO CUARTO SUELDO	-		
2.1.3.01.0004	VACACIONES NO GOZADAS			
2.1.4	OBLIGACIONES CON EL IESS			
2.1.4.01	APORTES POR PAGAR			
2.1.4.01.0001	APORTE PERSONAL			
2.1.4.01.0002	APORTE PATRONAL			
2.1.4.01.0003	FONDO DE RESERVA			
	TOTAL PASIVOS	52,093.61	52,093.61	52,093.61
3	PATRIMONIO			
3.1	CAPITAL Y RESERVAS			400.00
3.1.01	CAPITAL SOCIAL		400.00	
3.1.01.0001	CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	400.00		
3.2	RESULTADOS			6,237.34
3.2.1	RESULTADOS ACUMULADOS	-	6,237.34	
3.2.1.0001	RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES	-		
3.2.1.0002	UTILIDAD PRESENTE EJERCICIO (30-04-2016)	6,237.34		
	TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	58,730.95	58,730.95	58,730.95


Ing. Manolo Pérez Andrade
GERENTE


Ing. Nelly Castañeda Cárdenas
CONTADORA
Rég. CBA.06990


ESPAÑOL EN FRANCIA

SOLCONTIRE CIA. LTDA.

RUC: 0190402940001

LAS ANTILLAS Y AV. DE LAS AMERICAS

FECHA 24/05/2016

HORA 22:00:39



ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
DESDE 01/01/2016 HASTA 30/04/2016

Pag. 1 de 2

CUENTA	NOMBRE	TOTALES	SUBTOTAL
4	TOTAL INGRESOS	60033.80	0.00
4.1	VENTAS	0.00	60033.80
4.1.1	VENTAS	0.00	60033.80
4.1.1.01	VENTAS	0.00	60033.80
4.1.1.01.0001	Ventas IVA 12%	0.00	60033.80
5	TOTAL GASTOS	53796.46	0.00
5.03	COSTO DE VENTAS	0.00	44710.53
5.03.1	COSTO DE VENTAS	0.00	44710.53
5.03.1.01	COSTO DE VENTAS	0.00	44710.53
5.03.1.01.0001	Costo de Ventas	0.00	44710.53
5.04	GASTOS DE ADMINISTRACION	0.00	3911.60
5.04.1	SUELDOS Y SALARIOS	0.00	3911.60
5.04.1.01	Sueldos y Salarios y mas Remuneraciones	0.00	3911.60
5.04.1.01.0001	Sueldos Unificados + H.Ex.Bon.+Otros	0.00	3911.60
5.05	AP.SEGUR.SOC.INCLUIDO F. RESERVA	0.00	798.62
5.05.0001	Aporte Patronal 11,15%	0.00	434.75
5.05.0002	Gasto I.E.C.E. 0,5%	0.00	19.50
5.05.0003	Gasto SECAP 0,5%	0.00	19.50
5.05.0004	Fondos de Reserva	0.00	324.87
5.07	HONORARIOS COM.DIET.PERS.NATUR	0.00	1461.10
5.07.0001	Servicios Profesionales	0.00	1461.10
5.08	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	0.00	17.86
5.08.0001	Mantenimiento y Reparaciones	0.00	17.86
5.09	ARRENDAMIENTO INM.PERS.NATURALES	0.00	882.65
5.09.0001	Arrendamiento Inmueb.Personas Naturales	0.00	882.65
5.11	COMBUSTIBLES	0.00	8.93
5.11.0001	Combustible	0.00	8.93
5.14	SUMINISTROS Y MATERIALES	0.00	8.67
5.14.0002	Utiles de Oficina	0.00	8.67
5.15	AGUA ENERGIA LUZ Y TELECOMUNICACIONES	0.00	286.53
5.15.0001	Agua	0.00	20.00
5.15.0002	energia electrica	0.00	31.50
5.15.0003	consumo de telefono	0.00	53.36
5.15.0004	internet banda ancha	0.00	61.67
5.15.0005	telefonía celular	0.00	120.00
5.17	OTROS GASTOS	0.00	1526.76
5.17.0001	Otros Gastos	0.00	258.05
5.17.0008	TRANSPORTE EN COMPRAS	0.00	700.00
5.17.0010	ALIMENTACION Y HOSPEDAJE	0.00	94.45
5.17.0011	VIATICOS Y MOVILIZACION	0.00	478.28
5.21	OTROS BIENES Y SERVICIOS	0.00	183.21
5.21.0001	Otros Bienes y Servicios	0.00	159.60
5.21.0006	GASTOS SERVICIOS BANCARIOS MACHALA	0.00	23.61

ESPCO EN BLANCO



HORA 22:00:36 **ECOVISION**

3 ECOVISION

DESDE 01/01/2016

HASTA 30/04/2016

6237.34

[Signature]
Garante

[Signature]
Contador



ESPACIO EN BLANCO

INVENTARIO DE LLANTAS AL 29-3-2016

	MEDIDA	MODELO	CANTIDAD
	295/80R22.5	VI-668	18 ✓
	295/80R22.5	VI-660	26 ✓
	12R22.5	VI-638	4 ✓
	12R22.5	VI-660	3 ✓
	295/80R22.5	VI-628	4 ✓
	215/45R17	VI-388	16 ✓
	215/55R16	VI-388	14 ✓
	215/65R16	VI-682	12 ✓
	175/70R13	VI-682	24 ✓
	185/60R15	VI-682	17 ✓
	185/65R15	VI-682	10 ✓
	195/60R14	VI-682	1 ✓
	195/60R15	VI-682	1 ✓
	195/65R15	VI-682	1 ✓
MAXXICAUCH	295/80R22.5	AT	6 ✓
MAXXICAUCH	12/R22.5	DD	2 ✓
MAXXICAUCH	275/80R22.5	ZY2	4 ✓
MAXXICAUCH	11/R22.5	ZY2	12 ✓
MAXXICAUCH	12R22.5	AT	2 ✓
MAXXICAUCH	12R22.5	ML	1 ✓
MAXXICAUCH	315/80R22.5	ZY2	1 ✓
LLANtera OS	1100-20	WH	5 ✓
MAXXICAUCH	1100-20	CROOS	2 ✓
LLANtera OS	1200-20	WH	1 ✓
LLANtera OS	1000-20	DD	1 ✓
LLANtera OS	1000-20	WH	1 ✓
MAXXICAUCH	1000-20	CROOS	2 ✓
MAXXICAUCH	900-20	CROOS	2 ✓
MAXXICAUCH	750/R16	CROOS	3 ✓
MAXXICAUCH	750-16	CROOS	11 ✓
LLANtera OS	700R16	CROOSBAR1	1 ✓
MAXXICAUCH	205R16	SAM	2 ✓
MAXXICAUCH	245-70R16	LT	2 ✓
MAXXICAUCH	255-70R16	LT	11 ✓
LLANtera OS	215/75R15	BR	3 ✓
LLANtera OS	235/75R15	S	5 ✓
MAXXICAUCH	30X9.50R15	LT	1 ✓
MAXXICAUCH	245-75R16	LT	6 ✓
MAXXICAUCH	225-70R15	771	2 ✓
LLANtera OS	235/60R16	S	1 ✓
LLANtera OS	215/65R16	BR	1 ✓

Dr. Edgar Cevallos
Notario Público
Cuenca-Ecuador



ESPACIO EN BLANCO

LLANtera OS	205/75R15	BR	1 ✓
MAXXICAUCH	700-15	CROOSSBAR	13 ✓
MAXXICAUCH	215/75R17.5	CROOSS	1 ✓
MAXXICAUCH	295/80R22.5	HG	1 ✓
MAXXICAUCH	295/80R22.5	ZY2	1 ✓
MAXXICAUCH	825-16	CROSS	1 ✓
			260

Recibí Contable

[Handwritten Signature]

Luis Riera

0105181721

Dr. Edgar Cevallos
Notario Público
Código 0105181721



THE
SCHOOL
OF
THE
FUTURE

HASTA AQUÍ LOS DOCUMENTOS HABILITANTES.- Leída
que les fue, la presente escritura íntegramente a los
otorgantes por mí el Notario, se ratifican en su contenido y
firman conmigo en unidad de acto, de todo lo cual **DOY FE.-**



MANOLO GASTON PEREZ ANDRADE
C.C. 0102161015



MARTHA VICTORIA PEREZ LEON
C.C. 0104643952



MARIA AUGUSTA ZARATE RECALDE
C.C. 1714488556



MARTHA ANTONIA LEON GARATE
C.C. 0909139636

HASTA AQUI LOS DOCUMENTOS HABILITANTES
SE OTORGAN EN MI PRESENCIA Y EN FE DE ELLOS CONFIERO
ESTA COPIA CERTIFICADA QUE LA FIRMO Y SELLO EL
MISMO DIA DE SU OTORGACION

Dr. Edgar Cevallos
NOTARIO PUBLICO PRIMERO



Dr. Edgar Cevallos
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
CUERNAVACA - ECUADOR





2. 10. 10
10. 10. 10

ESCO EL PRANCO



RAZON: Doy fe, que he tomado nota al margen de la escritura pública de Constitución de Compañía denominada "IMPORTADORA COMERCIAL SOLCONTIRE Cia. Ltda.", la cesión de participaciones que antecede, Cuenca, quince de julio del año dos mil dieciséis. El Notario, -

[Handwritten signature of Dr. Eduardo Palacios Sacoto]

Dr. Eduardo Palacios Sacoto
Notario Noveno del cantón Cuenca



Dr. Eduardo C. Palacios Sacoto
NOTARIO PÚBLICO NOVENO
CUENCA - ECUADOR

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Factura: 001-200-000030209



20160101009001887

NOTARIO(A) EDUARDO ESTEBAN PALACIOS SACOTO

NOTARÍA NOVENA DEL CANTON CUENCA

RAZÓN MARGINAL N° 20160101009001887

MATRIZ	
FECHA:	15 DE JULIO DEL 2016, (14:58)
TIPO DE RAZÓN:	CESION DE PARTICIPACIONES
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCION DE COMPAÑIAS
FECHA DE OTORGAMIENTO:	14-04-2014
NUMERO DE PROTOCOLO:	2463

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Nº IDENTIFICACIÓN
PEREZ LEON PAULA ANDREA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	U104643960
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Nº IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	CESION DE PARTICIPACIONES
FECHA DE OTORGAMIENTO:	10-05-2016
NUMERO DE PROTOCOLO:	2666


NOTARIO(A) EDUARDO ESTEBAN PALACIOS SACOTO
NOTARÍA NOVENA DEL CANTÓN CUENCA



Dr. Eduardo E. Palacios Sacoto
NOTARIO PUBLICO OTORGADO
CUENCA - ECUADOR



TRÁMITE NÚMERO: 8452

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN CUENCA
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**

NÚMERO DE REPERTORIO:	6155
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	22/07/2016
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	130
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

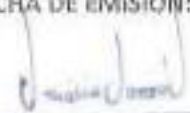
NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
DATOS NOTARÍA:	NOTARIA PRIMERA /CUENCA /10/06/2016
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	IMPORTADORA COMERCIAL SOLCONTIRE CIA. LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	CUENCA

3. DATOS ADICIONALES:

SE HA TOMADO NOTA DE LA PRESENTE TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES, AL MARGEN DE LA INSCRIPCIÓN DE LA ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA "IMPORTADORA COMERCIAL SOLCONTIRE CIA. LTDA." INSCRITA CON EL NRO. 309 EL 02/MAYO/2014.

CUALQUIER ENMIENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: CUENCA, A 22 DÍA(S) DEL MES DE JULIO DE 2016


MARÍA VERÓNICA VAZQUEZ LOPEZ
REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTÓN CUENCA

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: FRESNOS 1-100 Y AV. PAUCARBAMBA - GIRASOL



