

INMOBILIARIA CIONMOPRO CONSTRUCTORA CIA.LTDA.

Notas a los estados financieros

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2017

INMOBILIARIA CIONMOPRO CONSTRUCTORA CIA.LTDA.

Está constituida en Ecuador y su actividad principal actividades de inmobiliaria. El domicilio principal provincia: pichincha cantón: quito parroquia: Cotocallao barrio: san Carlos calle: av. Fernandez salvador intersección: av. occidental bloque: jipijapa oficina: dpto. 401 referencias ubicación: frente al parque inglés, los accionistas de la Compañía son Diana Lorena Pérez Suarez y Victor Mario Silva Menicagli. Mismos que tienen 50% cada uno de la participación accionaria.

POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

- Declaración de cumplimiento Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).
- Moneda funcional La moneda funcional de la Compañía es el Dólar de los Estados Unidos de América (U.S. dólar), el cual es la moneda de circulación en el Ecuador.

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO

El efectivo y equivalentes de efectivo reconocidos en los Estados Financieros comprenden aporte de los socios inicial y el préstamo realizado para pagos a proveedores.

CUENTAS POR COBRAR

Valor por cobrar proveedores anticipos entregados no se concretó la negociación.

CUENTAS POR PAGAR

Ddeuda contraída por la empresa relacionada directamente con la actividad económica de la empresa.

Es una cuenta deudora de la empresa e indica que ésta tiene que pagar a sus proveedores (u otros acreedores), los importes que son contabilizados como cuentas a pagar proceden de la compra de bienes o servicios en términos de crédito. Entonces, cuentas por pagar son similares a créditos con la diferencia de que los bancos no están involucrados.

CUENTAS POR PAGAR ACCIONISTAS

Préstamo realizado por los accionistas para pago a proveedores.

IMPUESTOS POR PAGAR

Corresponde a obligaciones que la empresa tiene hacia la administración tributaria.

CAPITAL

El capital social de la empresa es de \$400.00 (cuatrocientos 00/100 dólares americanos), repartidas en participación igualitaria entre los socios de la empresa.

PERDIDA DEL EJERCICIO

Corresponde a la pérdida por la inactividad de la empresa, pero durante este periodo la empresa incurrió en gastos para su mantenimiento.



Patricia Aguas

Contador