

· ECUA - AUTO S. A. ECAUSA
(Una subsidiaria de Automotores Continental S. A.)

Estados Financieros

31 de diciembre del 2012

Con el Informe de los Auditores Independientes

ECUA - AUTO S. A. ECAUSA
(Una subsidiaria de Automotores Continental S. A.)

Estados Financieros

31 de diciembre del 2012

Índice del Contenido

Informe de los Auditores Independientes

Estado de Situación Financiera

Estado de Resultados Integrales

Estado de Cambios en el Patrimonio

Estado de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

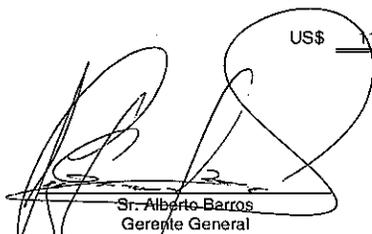
ECUA - AUTO S. A. ECAUSA
(Una subsidiaria de Automotores Continental S.A.)

Estado de Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2012, con cifras comparativas del 2011

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

<u>Activos</u>	<u>Nota</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>	<u>Pasivos y Patrimonio</u>	<u>Nota</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Activos corrientes:				Pasivos corrientes:			
Efectivo y equivalentes de efectivo	US\$	444.228	1.210.178	Préstamos y obligaciones financieras	11 US\$	2.580.237	2.361.629
Cuentas por cobrar comerciales	7	5.325.635	3.791.723	Cuentas por pagar	12	739.230	515.425
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	22	17.053	11.937	Préstamos por pagar a partes relacionadas	22	1.007.683	333.421
Otras cuentas por cobrar	7	678.590	125.260	Préstamos por pagar a terceros		5.000	-
Inventarios	8	1.756.096	1.441.662	Otras cuentas y gastos acumulados por pagar	14	270.168	149.101
Gastos pagados por anticipado		6.004	-	Beneficios de empleados	15	329.243	245.966
Total activos corrientes		8.227.606	6.580.760	Total pasivos corrientes		4.931.561	3.605.542
Activos no corrientes:				Pasivos no corrientes:			
Cuentas por cobrar comerciales	7	632.973	698.482	Beneficios de empleados	15	528.691	447.730
Propiedades y equipos	9	2.510.543	2.386.958	Impuesto a la renta diferido	13	87.174	105.957
Inversiones en acciones	10	38.637	38.290	Total pasivos no corrientes		615.865	553.687
Total activos no corrientes		3.182.153	3.123.730	Total pasivos		5.547.426	4.159.229
Total activos	US\$	11.409.759	9.704.490	Patrimonio:	16		
				Capital		4.023.000	4.023.000
				Reserva legal		482.911	412.186
				Resultado acumulado proveniente de la adopción por primera vez de las NIIF		402.821	402.821
				Utilidades disponibles		953.601	707.254
				Total patrimonio		5.862.333	5.545.261
				Total pasivos y patrimonio	US\$	11.409.759	9.704.490


Sr. Alberto Barros
Gerente General


Srta. Mónica Mina
Contadora

Las notas en las páginas 7 a 44 son parte integral de los estados financieros.

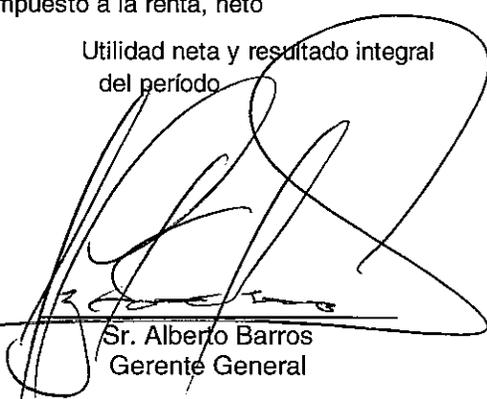
ECUA - AUTO S.A. ECAUSA
(Una subsidiaria de Automotores Continental S.A.)

Estado de Resultados Integrales

Año terminado el 31 de diciembre de 2012, con cifras comparativas de 2011

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	<u>Nota</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Ingresos:		US\$	
Ventas de vehículos y repuestos		43.658.133	33.318.439
Ventas de servicios de talleres		1.464.613	1.184.408
		45.122.746	34.502.847
Costos:			
Costo de ventas de vehículos y repuestos	18	(39.598.964)	(30.234.099)
Costo de servicios de talleres	18	(961.671)	(792.705)
		(40.560.635)	(31.026.804)
Ganancia bruta		4.562.111	3.476.043
Otros ingresos	17	592.266	423.210
Gastos de venta	18	(3.176.617)	(2.328.843)
Gastos de administración	18	(837.936)	(722.932)
		(3.422.287)	(2.628.565)
Resultados de actividades de la operación		1.139.824	847.478
Costos financieros	21	(309.455)	(188.808)
Ingresos financieros	21	320.739	202.359
Costo financiero, neto		11.284	13.551
Dividendos ganados		47.372	70.411
Ganancia antes de impuesto a la renta		1.198.480	931.440
Impuesto a la renta, neto	13	244.879	224.185
Utilidad neta y resultado integral del período		953.601	707.255


 Sr. Alberto Barros
 Gerente General


 Srta. Mónica Mina
 Contadora

Las notas en las páginas 7 a 44 son parte integral de los estados financieros.

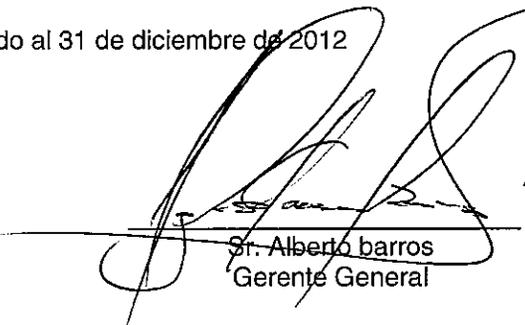
ECUA - AUTO S. A. ECAUSA
(Una subsidiaria de Automotores Continental S.A.)

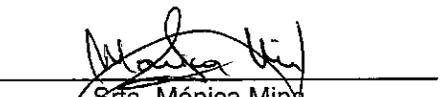
Estado de Cambios en el Patrimonio

Año terminado el 31 de diciembre del 2012, con cifras comparativas del 2011

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

		<u>Capital</u>	<u>Reserva legal</u>	<u>Resultado acumulado proveniente de la adopción por primera vez de las NIIF</u>	<u>Utilidades disponibles</u>	<u>Total patrimonio</u>
Saldo al 1 de enero del 2011	US\$	4.023.000	343.554	402.821	653.504	5.422.879
Utilidad neta y resultado integral del período		-	-	-	707.255	707.255
Apropiación para reserva legal		-	68.632	-	(68.632)	-
Distribución a los accionistas - dividendos		-	-	-	(584.873)	(584.873)
Saldo al 31 de diciembre de 2011		4.023.000	412.186	402.821	707.254	5.545.261
Utilidad neta y resultado integral del período		-	-	-	953.601	953.601
Apropiación para reserva legal		-	70.725	-	(70.725)	-
Distribución a los accionistas - dividendos		-	-	-	(636.529)	(636.529)
Saldo al 31 de diciembre de 2012	US\$	<u>4.023.000</u>	<u>482.911</u>	<u>402.821</u>	<u>953.601</u>	<u>5.862.333</u>


Sr. Alberto Barros
Gerente General


Srta. Mónica Mina
Contadora

Las notas en las páginas 7 a 44 son parte integral de los estados financieros.

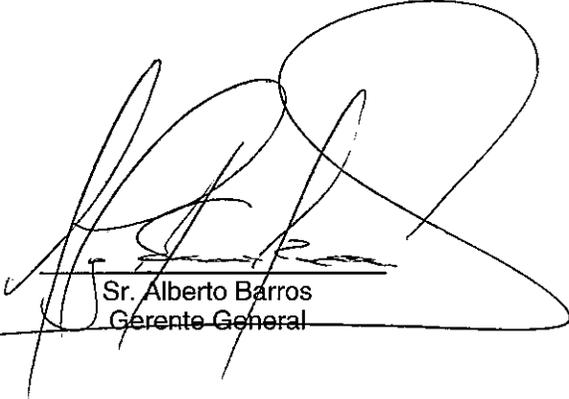
ECUA - AUTO S. A. ECAUSA
(Una subsidiaria de Automotores Continental S.A.)

Estado de Flujos de Efectivo

Año terminado el 31 de diciembre del 2012, con cifras comparativas del 2011

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Flujos de efectivo de las actividades de operación:			
Cobros de clientes	US\$	43.618.573	35.881.378
Pagos a proveedores, empleados y otros		<u>(44.354.397)</u>	<u>(34.898.436)</u>
Efectivo neto utilizado en (generado por) las actividades de operación		(735.824)	982.942
Intereses pagados		(116.707)	(188.808)
Impuesto a la renta pagado		<u>(277.166)</u>	<u>(251.536)</u>
Efectivo neto (utilizado en) provisto por las actividades de operación		<u>(1.129.697)</u>	<u>542.598</u>
Flujos de efectivo de las actividades de inversión:			
Adiciones a propiedades y equipos		(254.421)	(184.182)
Dividendos recibidos		47.372	70.411
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión		<u>(207.049)</u>	<u>(113.771)</u>
Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento:			
Proveniente de préstamos		897.870	64.297
Intereses cobrados		309.455	202.359
Dividendos pagados		<u>(636.529)</u>	<u>(584.873)</u>
Efectivo neto provisto por (utilizado en) las actividades de financiamiento		<u>570.796</u>	<u>(318.217)</u>
(Disminución) aumento neto del efectivo y equivalentes de efectivo		(765.950)	110.610
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año		<u>1.210.178</u>	<u>1.099.568</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	US\$	<u><u>444.228</u></u>	<u><u>1.210.178</u></u>


 Sr. Alberto Barros
 Gerente General


 Srta. Mónica Mina
 Contadora

Las notas en las páginas 7 a 44 son parte integral de los estados financieros.

ECUA - AUTO S. A. ECAUSA
(Una subsidiaria de Automotores Continental S.A.)

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre del 2012

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(1) Entidad que Reporta

La Compañía fue constituida en la ciudad de Quito - Ecuador según escritura pública otorgada el 13 de marzo de 1974 e inscrita en el Registro Mercantil el 14 de mayo de 1974 con el nombre de Ecu - Auto S. A. ECAUSA. Su actividad consiste en la comercialización, distribución de toda clase de vehículos, motores, maquinarias y en general todo los servicios relacionados con el sector automotriz.

La Compañía es un concesionario de General Motors del Ecuador S. A. para la comercialización de vehículos y repuestos automotrices de la marca Chevrolet. La Compañía se encuentra domiciliada en Av. Río Coca E8-73 y Paris, Quito, Ecuador; sus operaciones están sometidas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías.

La Compañía forma parte del Grupo Automotores, siendo su principal accionista Automotores Continental S. A., una compañía incorporada en Ecuador.

(2) Bases de Preparación de los Estados Financieros

(a) Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Estos estados financieros fueron autorizados para su emisión por la gerencia de la Compañía el 20 de marzo del 2013 y según las exigencias estatutarias serán sometidos a la aprobación de la junta de accionistas de la misma.

(b) Bases de Medición

Los estados financieros han sido preparados bajo la base del principio de costo histórico.

(c) Moneda Funcional y de Presentación

Los estados financieros están presentados en dólares de los Estados Unidos de América, que constituye la moneda funcional de la Compañía.

(d) Uso de Estimaciones y Juicios

La preparación de estados financieros de acuerdo con lo previsto en las NIIF requiere que la Administración de la Compañía efectúe ciertas estimaciones, juicios y supuestos que afectan la aplicación de políticas de contabilidad y los montos reportados de activos, pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales pudieran diferir de tales estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes se revisan sobre una base continua. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en el cual las estimaciones son revisadas y en cualquier período futuro afectado.

(Continúa)

ECUA - AUTO S. A. ECAUSA
(Una subsidiaria de Automotores Continental S.A.)

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

En particular, la información sobre juicios críticos en la aplicación de políticas y sobre supuestos e incertidumbres en estimaciones, de contabilidad, que pudieran tener un efecto significativo sobre los montos reconocidos en los estados financieros, se describe en la nota 15 – medición de los planes de beneficios definidos.

(e) Presentación y Clasificación de los Estados Financieros

En 2012 la Compañía presenta en un rubro separado del estado de situación financiera los beneficios de empleados, previamente incluidos en otras cuentas y gastos acumulados por pagar; asimismo, algunos préstamos por pagar a terceros han sido agrupados en el rubro de préstamos por pagar a partes relacionadas. Además, US\$194.596 previamente clasificados en ingresos se incluyen en otros ingresos y US\$61.154 previamente clasificados en otros egresos se incluyen en gastos de administración. Los estados financieros de 2011 han sido conformados con la presentación utilizada en 2012.

(3) Políticas de Contabilidad Significativas

Las políticas de contabilidad mencionadas más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los períodos presentados en estos estados financieros.

(a) Clasificación de Saldos Corrientes y no Corrientes

Los saldos de activos y pasivos presentados en el estado de situación financiera se clasifican en función de su vencimiento, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a 12 meses, los que están dentro del ciclo normal de la operación de la Compañía, y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

(b) Instrumentos Financieros

i. Activos Financieros no Derivados

La Compañía reconoce inicialmente los préstamos y partidas por cobrar en la fecha en la cual se originan. Los otros activos financieros, se reconocen inicialmente a la fecha de negociación en la cual la Compañía comienza a ser parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

La Compañía da de baja un activo financiero cuando los derechos contractuales a los flujos de efectivo derivados del activo expiran, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales del activo financiero en una transacción en la cual se transfieren substancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad del activo financiero. Cualquier participación en los activos financieros transferidos que sea creada o retenida por la Compañía se reconoce como un activo o pasivo separado.

Los activos y pasivos financieros son compensados y el monto neto presentado en el estado de situación financiera cuando, y sólo cuando, la Compañía cuenta con un derecho legal para compensar los montos y tiene el propósito de liquidar sobre una base neta o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

(Continúa)

ECUA - AUTO S. A. ECAUSA
(Una subsidiaria de Automotores Continental S.A.)

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

La Compañía tiene los siguientes activos financieros no derivados: cuentas por cobrar comerciales, partes relacionadas y otras cuentas por cobrar.

ii. Préstamos y Partidas por Cobrar

Los préstamos y partidas por cobrar son activos financieros con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, las partidas por cobrar se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos las pérdidas por deterioro. Los préstamos y partidas por cobrar se componen de las cuentas por cobrar comerciales, partes relacionadas y otras cuentas por cobrar.

iii. Efectivo y Equivalentes de Efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo se compone de los saldos en efectivo y depósitos a la vista con vencimientos originales de tres meses o menos, que están sujetos a riesgo insignificante de cambios en su valor razonable y son usados por la Compañía en la gestión de sus compromisos a corto plazo.

iv. Pasivos Financieros no Derivados

Inicialmente, la Compañía reconoce los instrumentos de deuda emitidos en la fecha en la cual se originan. Todos los otros pasivos financieros son reconocidos inicialmente en la fecha de la transacción en la cual la Compañía se hace parte de las disposiciones contractuales del documento. La Compañía da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran.

La Compañía clasifica los pasivos financieros no derivados en la categoría de otros pasivos financieros. Estos pasivos financieros son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

La Compañía tiene los siguientes otros pasivos financieros: préstamos y obligaciones financieras, cuentas por pagar, préstamos por pagar a partes relacionadas y a terceros y otras cuentas por pagar.

v. Capital

Las acciones ordinarias (única clase de acciones emitida por la Compañía) son clasificadas como patrimonio. Los costos incrementales atribuibles directamente a la emisión de acciones ordinarias, de haberlos, son reconocidos como una deducción del patrimonio, neta de cualquier efecto tributario.

(Continúa)

ECUA - AUTO S. A. ECAUSA
(Una subsidiaria de Automotores Continental S.A.)

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(c) Inventarios

Los inventarios son medidos al menor entre el costo y el valor neto de realización. El costo del inventario de vehículos y trabajos en proceso se determina por el método de costo específico, mientras que el costo del inventario de repuestos y accesorios se determina por el método promedio ponderado. El costo de los inventarios de vehículos, repuestos y accesorios, incluye los desembolsos en la adquisición de los mismos y otros costos incurridos para llevar el inventario a su ubicación y condiciones actuales; el costo del inventario de trabajos en proceso incluye el costo de los repuestos, mano de obra y servicios incurridos en la reparación de vehículos a la fecha del estado de situación financiera.

El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos y gastos estimados para completar la venta.

El costo de los inventarios puede ser no recuperable en caso de que los mismos estén dañados, o se encuentren parcial o totalmente obsoletos o bien si sus precios de mercado han disminuido. El importe de cualquier rebaja de valor de los inventarios, hasta alcanzar su valor neto de realización, se reconoce en el ejercicio en el cual ocurre la pérdida.

(d) Propiedades y Equipos

i. Reconocimiento y Medición

Las partidas de propiedades y equipo son valorizadas al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro. Las propiedades y equipos se reconocen como activo si es probable que se deriven de ellos beneficios económicos futuros y su costo puede ser determinado de una manera fiable.

El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo. El costo de activos construidos por la propia entidad incluye lo siguiente: (i) el costo de los materiales y la mano de obra directa; (ii) cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso previsto; (iii) cuando la Compañía tiene una obligación de retirar el activo o rehabilitar el lugar, una estimación de los costos de desmantelar y remover las partidas y de restaurar el lugar donde estén ubicados; y (iv) los costos por préstamos capitalizados cuando es aplicable.

Los programas de computación adquiridos, los cuales están integrados a la funcionalidad de los equipos relacionados, son capitalizados como parte de esos equipos.

Cuando partes significativas de un elemento de propiedades y equipo poseen vidas útiles distintas, son registradas de forma separada como un componente integral del activo.

Cualquier ganancia o pérdida en la disposición de un componente de propiedades y equipos, calculada como la diferencia entre el producto neto de la enajenación y el valor en libros del elemento, se reconoce en resultados.

(Continúa)

ECUA - AUTO S. A. ECAUSA
(Una subsidiaria de Automotores Continental S.A.)

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

ii. Costos Posteriores

Mejoras y renovaciones mayores que incrementen la vida útil del activo, son capitalizadas sólo si es probable que se deriven de ellas beneficios económicos futuros para la Compañía y su costo puede ser estimado de manera fiable. Los costos por reparaciones y mantenimientos de rutina en propiedades y equipo son reconocidos en resultados cuando ocurren.

iii. Depreciación

La depreciación de los elementos de propiedades y equipos se calcula sobre el monto depreciable, que corresponde al costo de un activo menos su valor residual. La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de línea recta, considerando la vida útil para cada componente de las propiedades y equipos. Los terrenos no se deprecian.

Los elementos de propiedades y equipos se deprecian desde la fecha en la cual están listos para su uso o en el caso de los activos construidos internamente, desde la fecha en la cual el activo esté completado y en condiciones de ser usado.

Las vidas útiles estimadas para los períodos actuales y comparativos son las siguientes:

	<u>Vida útil en años</u>
Edificios	20 años
Mejoras a propiedades arrendadas	5 años
Equipos de computación	3 años
Maquinarias y equipos	10 años
Vehículos	5 años
Muebles y enseres	<u>10 años</u>

Los métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada ejercicio y se ajustan si es necesario.

(e) Activos Arrendados

La clasificación del arrendamiento de activos depende de si la Compañía asume sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad. Son clasificados como financieros, cuando se asumen todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad; en caso contrario se clasifican como operativos.

Los pagos realizados bajo un contrato de arrendamiento operacional se reconocen en el estado de resultados integrales según el método de línea recta durante el período de arrendamiento.

(Continúa)

ECUA - AUTO S. A. ECAUSA
(Una subsidiaria de Automotores Continental S.A.)

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Las mejoras hechas a los activos arrendados se reconocen como un activo, se clasifican como propiedades y equipos y se amortizan por el menor de los lapsos entre la vida útil estimada del bien y la vigencia del contrato de arrendamiento operativo.

(f) Inversiones en Acciones

Las inversiones en acciones representan menos del 20% de tenencia del capital en una entidad, en la cual la Compañía no tiene influencia significativa, ni control y se reconoce según el método del costo.

(g) Deterioro

i. Activos Financieros no Derivados

Los activos financieros son evaluados por la Compañía en cada fecha de presentación de los estados financieros, para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva de deterioro como consecuencia de uno o más eventos de pérdida ocurridos después del reconocimiento inicial del activo, y ese o esos eventos de pérdida tienen un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo que pueden estimarse de manera fiable.

La evidencia objetiva de que un activo financiero está deteriorado puede incluir el incumplimiento de pago por parte de un deudor, la reestructuración de un monto adeudado a la Compañía en términos que la Compañía no consideraría en otras circunstancias, indicadores que el deudor o emisor se declarará en banca rota, cambios adversos en el estado de pago del prestatario de la Compañía, condiciones económicas que se relacionen con incumplimiento.

La Compañía considera la evidencia de deterioro de las partidas por cobrar a nivel individual y colectivo, por lo que, las partidas por cobrar son agrupadas con características de riesgo similares para realizar el análisis. El modelo de pérdidas utilizado para la cartera por cobrar a personas naturales y empresas, considera una variedad de factores incluyendo, pero no limitados a, la experiencia histórica de pérdidas, condiciones económicas actuales, garantías, tendencias de desempeño, y cualquier otra información pertinente, lo cual resulta en una estimación específica para pérdidas.

Una pérdida por deterioro relacionada con un activo financiero que se valora al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva. Las pérdidas se reconocen en resultados y se reflejan en una cuenta de estimación para deterioro contra las partidas por cobrar. El interés sobre el activo deteriorado continúa reconociéndose a través de la reversión del descuento. Cuando un hecho posterior causa que el monto de la pérdida por deterioro disminuya, esta disminución se reconoce en resultados.

(Continúa)

ECUA - AUTO S. A. ECAUSA
(Una subsidiaria de Automotores Continental S.A.)

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Las pérdidas por deterioro pueden ser revertidas únicamente si la reversión está objetivamente relacionada con un evento ocurrido después de que la pérdida por deterioro fue reconocida.

ii. Activos no Financieros

El valor en libros de los activos no financieros de la Compañía, diferentes a inventarios e impuesto a la renta diferido, es revisado en la fecha del estado de situación financiera para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el importe recuperable del activo. Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable.

El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los gastos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las valoraciones actuales del mercado sobre el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos que puede tener en el activo. Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos que no pueden ser probados individualmente, son agrupados en el grupo más pequeño de activos llamados "unidad generadora de efectivo" que generan flujos de entrada de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o unidades generadoras de efectivo.

Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados. Las pérdidas por deterioro se revierten si existe un cambio en los estimados utilizados para determinar el importe recuperable. Cuando se revierte una pérdida por deterioro, el valor del activo no puede exceder al valor que habría sido determinado, neto de depreciación o amortización, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro.

(h) Beneficios a Empleados

i. Beneficios Post-Empleo

Planes de Beneficios Definidos - Jubilación Patronal

La obligación de la Compañía con respecto a planes de beneficios de jubilación patronal está definida por el Código de Trabajo de la República del Ecuador, el cual establece la obligación por parte de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido un tiempo mínimo de servicio de 25 años en una misma compañía, el que califica como un plan de beneficios definidos sin asignación de fondos separados. La Compañía determina la obligación de este beneficio, calculando el monto del beneficio futuro que los empleados han adquirido a cambio de sus servicios durante el período actual y períodos previos; ese beneficio se descuenta para determinar su valor presente. Se deducen el costo por servicios no reconocidos con anterioridad. El cálculo es realizado anualmente por un actuario calificado usando el método de unidad de crédito proyectado, con el cual se atribuye una parte de los beneficios que se han de pagar en el futuro a los servicios prestados en el período corriente.

(Continúa)

ECUA - AUTO S. A. ECAUSA
(Una subsidiaria de Automotores Continental S.A.)

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

La Compañía reconoce en resultados, en los gastos por beneficios a empleados, todas las ganancias o pérdidas actuariales que surgen de este plan y todos los gastos relacionados con el plan, incluyendo el saneamiento del descuento.

Cuando tengan lugar mejoras en los beneficios del plan, la porción del beneficio mejorado que tiene relación con servicios pasados será reconocida en resultados usando el método lineal en el período promedio restante para que los empleados tengan derecho adquirido a tales beneficios. En la medida en la cual los empleados tengan derecho adquirido a tales beneficios de forma inmediata el gasto será reconocido inmediatamente en resultados. Cuando tengan lugar reducciones o liquidaciones en un plan de beneficios definidos, la Compañía procederá a reconocer las ganancias o pérdidas derivadas de los mismos, estas ganancias o pérdidas comprenderán cualquier cambio que pudiera resultar en el valor presente de las obligaciones por beneficios definidos contraídos por la entidad así como cualesquiera ganancias y pérdidas actuariales y costos de servicio pasado que no hubieran sido previamente reconocidos.

Otros Beneficios a Largo Plazo - Desahucio

La obligación de la Compañía relacionada con otros beneficios de empleados a largo plazo, diferentes a planes de pensiones, está definida en el Código de Trabajo Ecuatoriano, el que establece que cuando la relación laboral termine por desahucio solicitado por el empleador o el trabajador (renuncia voluntaria presentada ante autoridad del trabajo), el empleador deberá pagar una indemnización calculada con base al número de años de servicio. Esta obligación se determina por el monto del beneficio futuro que los empleados han recibido a cambio de sus servicios en el periodo actual y periodos pasados; la que se descuenta para determinar su valor presente. El cálculo es realizado anualmente por un actuario calificado usando el método de unidad de crédito proyectado. Cualquier ganancia o pérdida actuarial se reconoce en resultados en el periodo en que se origina.

ii Beneficios a Corto Plazo

Las obligaciones por beneficios a corto plazo de los trabajadores son medidas sobre una base no descontada (esto es, valor nominal derivado de la aplicación de leyes laborales ecuatorianas vigentes) y son contabilizadas como gastos en la medida en la cual el empleado provee el servicio o el beneficio es devengado por el mismo.

Se reconoce un pasivo si la Compañía posee una obligación legal o implícita actual de pagar este monto como resultado de un servicio entregado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada de manera fiable. Las principales acumulaciones reconocidas por este concepto corresponden a las establecidas en el Código Laboral Ecuatoriano y bonos por desempeño.

iii. Beneficios por Terminación

Las indemnizaciones por terminación o cese laboral son reconocidas como gasto cuando es tomada la decisión de dar por terminada la relación contractual con los empleados.

(Continúa)

ECUA - AUTO S. A. ECAUSA
(Una subsidiaria de Automotores Continental S.A.)

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(i) Provisiones y Contingencias

Las obligaciones asociadas con contingencias, originadas en reclamos, litigios, multas o penalidades en general, se reconocen como pasivo en el estado de situación financiera cuando existe una obligación legal o implícita resultante de eventos pasados, es probable que sea necesario un desembolso para pagar la obligación y el monto puede ser razonablemente estimado.

Las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera a futuro, a la tasa antes de impuesto que refleja la evaluación actual del mercado sobre el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos de la obligación. El saneamiento del descuento se reconoce como costo financiero.

El importe reconocido como provisión corresponde a la mejor estimación, a la fecha del estado de situación financiera, tomando en consideración los riesgos e incertidumbres que rodean a la mayoría de los sucesos y circunstancias concurrentes a la valoración de éstas.

Cuando no es probable que un flujo de salida de beneficios económicos sea requerido, o el monto no puede ser estimado de manera fiable, la obligación es revelada como un pasivo contingente. Obligaciones razonablemente posibles, cuya existencia será confirmada por la ocurrencia o no ocurrencia de uno o más eventos futuros, son también reveladas como pasivos contingentes, a menos que la probabilidad de un flujo de salida de beneficios económicos sea remota.

No se reconocen ingresos, ganancias o activos contingentes.

(j) Reconocimiento de Ingresos Ordinarios y Gastos

Bienes Vendidos

Los ingresos provenientes de la venta de vehículos y repuestos en el curso de las actividades ordinarias son reconocidos al valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, neta de devoluciones, descuentos, bonificaciones o rebajas comerciales y del impuesto al valor agregado. Los ingresos son reconocidos cuando existe evidencia persuasiva que el riesgo y los beneficios significativos de propiedad han sido transferidos al comprador, es probable la recuperación de la consideración adeudada, los costos asociados y las posibles devoluciones de los bienes vendidos y el monto del ingreso puede ser medido de manera fiable. Si es probable que se otorguen descuentos y el monto de estos puede estimarse de manera fiable, el descuento se reconoce como reducción del ingreso cuando se reconocen las ventas.

Servicios

Los ingresos por servicios de taller son reconocidos cuando el servicio ha sido prestado.

(Continúa)

ECUA - AUTO S. A. ECAUSA
(Una subsidiaria de Automotores Continental S.A.)

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Comisiones

Cuando la Compañía actúa como agente en vez de como principal en la transacción, los ingresos reconocidos corresponden al monto neto de la comisión ganada por la Compañía.

Ingresos por Dividendos

Los ingresos por dividendos son reconocidos en el estado de resultados integrales cuando se establece el derecho de la Compañía a recibirlos, lo cual generalmente es la fecha en que se declara su distribución.

Gastos

Los gastos son reconocidos con base en lo causado o cuando son incurridos. Se reconoce inmediatamente un gasto cuando el desembolso efectuado no produce beneficios económicos futuros.

(k) Ingresos Financieros y Costos Financieros

Los ingresos financieros están compuestos principalmente por ingresos por intereses, los cuales son reconocidos en resultados al costo amortizado, usando el método de interés efectivo.

Los costos financieros están compuestos por gastos por intereses en préstamos o financiamientos. Los costos por préstamos que no son directamente atribuibles a la adquisición o la construcción de un activo que califica, se reconocen en resultados usando el método de interés efectivo.

(l) Impuesto a la Renta

El gasto por impuesto a la renta está compuesto por el impuesto corriente y el impuesto diferido. El impuesto a la renta corriente y diferido es reconocido en resultados excepto que se relacione a partidas reconocidas en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el monto de impuesto relacionado es reconocido en otros resultados integrales o en el patrimonio, respectivamente.

i. Impuesto Corriente

El impuesto corriente es el impuesto que se espera pagar sobre la utilidad gravable del año, utilizando la tasa impositiva aprobada o a punto de ser aprobada a la fecha del estado de situación financiera y cualquier ajuste al impuesto por pagar de años anteriores.

(Continúa)

ECUA - AUTO S. A. ECAUSA
(Una subsidiaria de Automotores Continental S.A.)

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

ii. Impuesto Diferido

El impuesto a la renta diferido es reconocido sobre las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos reportados para propósitos de información financiera y los montos utilizados para propósitos tributarios. No se reconocè impuesto a la renta diferido por las diferencias temporarias que surgen en el reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios, y que no afecta la utilidad o pérdida financiera ni gravable.

La medición del activo y pasivo por impuesto diferido reflejará las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en la cual la Compañía espera, a la fecha del estado de situación financiera, recuperar o liquidar el importe registrado de sus activos y pasivos.

El impuesto a la renta diferido es medido a la tasa de impuesto que se espera aplicar a las diferencias temporarias cuando sean revertidas, basándose en las leyes de impuesto a la renta promulgada o sustancialmente promulgada a la fecha de estado de situación financiera.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados y consecuentemente se presentan en el estado separado de situación financiera por su importe neto, si existe un derecho legal exigible de compensar los pasivos y activos por impuestos corrientes, y están relacionados con el impuesto a las ganancias aplicados por la misma autoridad tributaria sobre la misma entidad tributaria o en distintas entidades tributarias, pero pretenden liquidar los pasivos y activos por impuestos corrientes en forma neta o sus activos y pasivos tributarios serán realizados al mismo tiempo.

Un activo por impuesto diferido es reconocido por las pérdidas tributarias no utilizados y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en la cual sea probable que estarán disponibles ganancias gravables futuras contra las que pueden ser utilizadas. El activo por impuesto diferido es revisado en cada fecha del estado de la situación financiera y es reducido en la medida en la cual no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados serán realizados.

iii) Exposición Tributaria

Al determinar el monto de los impuestos corrientes e impuestos diferidos la Compañía considera el impacto de las posiciones fiscales inciertas y si pueden adeudarse impuestos e intereses adicionales. Esta evaluación depende de estimaciones y supuestos y puede involucrar una serie de juicios acerca de eventos futuros. Puede surgir nueva información que haga que la Compañía cambie su juicio acerca de la idoneidad de los pasivos fiscales actuales; tales cambios en los pasivos fiscales impactarán el gasto fiscal en el período en el cual se determinen.

(Continúa)

ECUA - AUTO S. A. ECAUSA
(Una subsidiaria de Automotores Continental S.A.)

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(4) Normas Contables, Nuevas y Revisadas, Emitidas pero aún no de Aplicación Efectiva

Las siguientes Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) e Interpretaciones del Comité (CINIIF), nuevas y revisadas, han sido emitidas con fecha de aplicación para períodos anuales que comienzan después del 1 de enero del 2012 y no han sido aplicadas anticipadamente en la preparación de estos estados financieros:

<u>Norma</u>	<u>Asunto</u>	<u>Efectiva a partir de</u>
NIC 1 (enmienda)	Presentación de partidas de otros ingresos integrales	1 de enero del 2012
NIIF 1 (enmienda)	Préstamos de gobierno	1 de enero del 2013
NIIF 7 (enmienda)	Revelación - Compensación de activos financieros y pasivos financieros	1 de enero del 2013
NIIF 9 (2009 y 2010)	Instrumentos financieros	1 de enero del 2015
NIIF 10	Estados financieros consolidados	1 de enero del 2013
NIIF 11	Acuerdos conjuntos	1 de enero del 2013
NIIF 12	Información a revelar sobre participaciones en otras entidades	1 de enero del 2013
NIIF 13	Medición del valor razonable	1 de enero del 2013
NIC 19 (enmienda)	Beneficios a los empleados	1 de enero del 2013
NIC 27 (2011)	Estados financieros separados	1 de enero del 2013
NIC 28 (2011)	Inversiones en asociadas y negocios	1 de enero del 2013
NIC 32 (enmienda)	Compensación de los activos financieros y pasivos financieros conjuntos	1 de enero del 2014

La Compañía no planea adoptar tempranamente estas normas. Aquellas que pueden ser relevantes para la Compañía se indican a continuación:

(a) NIIF 9 Instrumentos Financieros (2009 y 2010)

La NIIF 9 (2009) introduce nuevos requerimientos para la clasificación y medición de activos financieros. Según lo previsto en la NIIF 9 (2009), los activos financieros son clasificados y medidos sobre la base del modelo del negocio en el cual son mantenidos y las características de sus flujos de caja contractuales. La NIIF 9 (2010) introduce adiciones con relación a los pasivos financieros. El IASB actualmente tiene un proyecto activo para hacer modificaciones limitadas a la clasificación y requerimientos de medición de la NIIF 9 y adicionar nuevos requerimientos para direccionar el deterioro de activos financieros y contabilidad de coberturas.

La NIIF 9 (2009 y 2010) es efectiva para períodos anuales que inicien en o después del 1 de enero del 2015, con adopción temprana permitida. No se espera que la adopción de la NIIF 9 tenga un impacto importante en los activos y pasivos financieros de la Compañía.

(Continúa)

ECUA - AUTO S. A. ECAUSA
(Una subsidiaria de Automotores Continental S.A.)

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(b) NIIF 10 Estados Financieros Consolidados

La NIIF 10 presenta un modelo de control único para determinar si una inversión debe ser consolidada. También introduce una nueva definición de control. No se espera que la adopción de la NIIF 10 tenga un impacto importante sobre los estados financieros de la Compañía. Esta norma es efectiva para periodos anuales que se inicien en o después del 1 de enero de 2013, con adopción temprana permitida.

(c) NIIF 13 Medición al Valor Razonable (2011)

La NIIF 13 proporciona una fuente única de guías sobre cómo el valor razonable es medido, y reemplaza las guías de medición del valor razonable que actualmente se encuentran dispersas en varias NIIF. Con excepciones limitadas, la NIIF 13 será aplicada cuando la medición o revelación del valor razonable es requerido o permitido por otras NIIF. No se espera que esta norma tenga un impacto material sobre los estados financieros de la Compañía. La NIIF 13 es efectiva para periodos anuales que inician en o después del 1 de enero del 2013, con adopción temprana permitida.

(d) NIC 19 Beneficios a Empleados (2011)

NIC 19 (2011) cambia la definición de beneficios de empleados a corto plazo y otros beneficios de empleados a largo plazo, para clarificar la distinción entre los dos. Para los planes de beneficios definidos, la enmienda que impacta a la Compañía es la eliminación de la elección de la política contable para el reconocimiento de las ganancias o pérdidas actuariales, dado que la Compañía reconoce en resultados la totalidad de las ganancias o pérdidas actuariales y la NIC 19 (2011) requiere que tales ganancias o pérdidas actuariales se reconozcan en otros resultados integrales. Este cambio afectará la utilidad del año y también impactará los otros resultados integrales. La NIC 19 (2011) es efectiva para periodos anuales que inician en o después del 1 de enero del 2013, con adopción temprana permitida.

(5) Determinación de Valores Razonables

Las políticas contables de la Compañía requieren que se determinen los valores razonables de los activos y pasivos financieros y no financieros para propósitos de valoración y revelación, conforme los criterios que se detallan a continuación. Cuando corresponda, se revela mayor información acerca de los supuestos efectuados en la determinación de los valores razonables.

(a) Préstamos y Partidas por Cobrar

El valor razonable de los préstamos y partidas por cobrar, se estima al valor presente de los flujos de efectivo futuros, descontados a la tasa de interés de mercado a la fecha de medición. Las cuentas por cobrar corrientes sin tasa de interés son medidos al monto de la factura original, si el efecto del descuento es inmaterial. Este valor razonable se determina al momento de reconocimiento inicial y para propósitos de revelación en cada fecha de los estados financieros anuales.

(Continúa)

ECUA - AUTO S. A. ECAUSA
(Una subsidiaria de Automotores Continental S.A.)

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Los montos en libros de las cuentas por cobrar comerciales, partes relacionadas y otras cuentas por cobrar se aproximan a su valor razonable, dado su vencimiento de corto plazo; y los montos en libros de las cuentas por cobrar comerciales no corrientes se aproximan a su valor razonable, con base a que están sujetas a tasa de interés que se aproximan a la tasa de mercado para créditos de similar características y riesgo.

(b) Otros Pasivos Financieros

El valor razonable, que se determina al momento del reconocimiento inicial y para propósitos de revelación en cada fecha de los estados financieros anuales, se calcula sobre la base del valor presente del capital futuro y los flujos de interés, descontados a la tasa de interés de mercado a la fecha de medición.

Los montos registrados por préstamos y obligaciones financieras se aproximan a su valor razonable, con base en que las tasas de interés de los mismos son similares a las tasas de mercado para instrumentos financieros de similares características.

Los montos registrados de cuentas por pagar y otras cuentas y gastos acumulados por pagar se aproximan a su valor razonable, debido a que tales instrumentos tienen vencimiento en el corto plazo.

(6) Administración de Riesgo Financiero

En el curso normal de sus operaciones la Compañía está expuesta a los siguientes riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros:

- Riesgo de crédito
- Riesgo de liquidez
- Riesgo de mercado

En esta nota se presenta información respecto de la exposición de la Compañía a cada uno de los riesgos antes mencionados, los objetivos, las políticas y procedimientos para medirlos y administrarlos.

Marco de Administración de Riesgos

La Administración es responsable por establecer y supervisar el marco de administración de riesgos, así como el desarrollo y seguimiento de las políticas de administración de riesgos de la Compañía. Los departamentos de crédito y finanzas son los encargados de desempeñar dichas funciones que les han sido otorgadas por la gerencia general. Dichos departamentos identifican, evalúan y administran los riesgos en coordinación estrecha con las unidades operativas de la Compañía. El Directorio proporciona guías y principios para la administración general de riesgos así como las políticas para cubrir áreas específicas, tales como el riesgo de crédito, el riesgo de liquidez y el riesgo de mercado.

(Continúa)

ECUA - AUTO S. A. ECAUSA
(Una subsidiaria de Automotores Continental S.A.)

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Las políticas de administración de riesgo de la Compañía son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por la Compañía, fijar límites y controles de riesgo adecuados, y para monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites. Se revisan regularmente las políticas y los sistemas de administración de riesgo de la Compañía a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades. La Compañía, a través de sus normas y procedimientos de administración, pretende desarrollar un ambiente de control disciplinado y constructivo en el que todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

La Administración monitorea el cumplimiento de las políticas y los procedimientos de administración de riesgo y revisa si su marco de administración de riesgo es apropiado respecto a los riesgos a los cuales se enfrenta la Compañía.

Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Compañía si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las cuentas por cobrar comerciales.

Exposición al Riesgo de Crédito

La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha del estado de situación financiera es como sigue:

		Valor en libros	
		2012	2011
Efectivo y equivalentes de efectivo	US\$	444.228	1.210.178
Cuentas por cobrar comerciales		5.958.608	4.490.205
Cuentas por cobrar a partes relacionadas		17.053	11.937
Otras cuentas por cobrar		678.590	125.260
	US\$	<u>7.098.479</u>	<u>5.837.580</u>

Deudores Comerciales

La Compañía mantiene políticas para el otorgamiento de créditos directos y aceptación de clientes, relacionadas con: límites de crédito, capacidad de endeudamiento, fuente de repago, central de riesgos, comportamiento de pago, garantías, antigüedad, seguimiento, cobranzas y deterioro, en los casos aplicables. En el año 2012 con relación a los deudores comerciales, aproximadamente el 44% del total de las ventas de vehículos se concentra en ventas a crédito a través de instituciones financieras que financian directamente a los clientes, cuya antigüedad no es mayor a 15 días y aproximadamente el 50% del total de las ventas de vehículos se concentra en créditos directos otorgados por la Compañía, estos créditos son destinados exclusivamente a vehículos de trabajo y el 65% de este monto no excede el plazo de 90 días. El 6% restante corresponde a ventas al contado. Debido a que la Compañía mantiene una cartera de clientes dispersa, analiza la calificación de riesgo crediticio individual por cada cliente, principalmente

(Continúa)

EQUA - AUTO S. A. ECAUSA
(Una subsidiaria de Automotores Continental S.A.)

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

basándose en su antigüedad y vencimientos. Adicionalmente, clasifica la cartera en segmentos similares y analiza permanentemente el comportamiento de pago histórico de los clientes, antigüedad, actualización de datos, entre otros factores. Los límites de crédito se establecen en función del análisis de la capacidad de pago de cada cliente, tomando en consideración los resultados de calificaciones internas y/o externas. Además:

- El financiamiento directo de la Compañía por la venta de vehículos se encuentra garantizado, por todo el plazo del financiamiento, mediante la prenda de los vehículos, para que éstos sirvan como garantía y eventual fuente de pago a favor de la Compañía por las obligaciones contraídas por los clientes. Además, para el caso de vehículos pesados se exige la contratación de sistemas de rastreo satelital.
- Para el caso de préstamos y cuentas por cobrar a clientes directos de la Compañía, se establece el cobro de tasas de mercado, utilizando como referencia las tasas activas referenciales del Banco Central del Ecuador, la cual es 15,46% en el 2012 (y 2011).

La Compañía establece la estimación para deterioro que representa su estimación de pérdidas incurridas en relación con deudores comerciales. Para la evaluación del deterioro, se clasificaron las operaciones en tres grupos: - aquellos clientes con riesgos de incobrabilidad alta sobre los cuales se hizo evaluaciones individuales de su carácter, capacidad, colateral, capital y condiciones del cliente; - aquellos clientes con riesgos mayores a US\$1.000, sobre los cuales se hizo evaluaciones individuales de su antigüedad, capacidad, colateral, capital y condiciones del cliente; y - clientes con riesgos inferiores o iguales a US\$1.000, a los cuales se aplicaron los resultados estadísticos de evaluaciones históricas de la morosidad de los créditos y del nivel de recuperación de éstos.

La antigüedad de los saldos de deudores comerciales a la fecha del estado de situación financiera es como sigue:

		<u>2012</u>	<u>2011</u>
Vigentes y no deteriorados	US\$	5.694.610	4.376.396
De 31 a 60 días		126.602	56.320
De 61 días a 90 días		70.406	14.547
De 91 días a 120 días		29.396	7.756
De 121 días a 150 días		22.989	6.141
Más de 150 días		<u>146.074</u>	<u>124.744</u>
	US\$	<u>6.090.077</u>	<u>4.585.904</u>

El movimiento de la estimación para deterioro con respecto a los deudores comerciales durante el año fue la siguiente:

ECUA - AUTO S. A. ECAUSA
(Una subsidiaria de Automotores Continental S.A.)

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

		<u>2012</u>	<u>2011</u>
Saldo al inicio del año	US\$	95.699	129.144
Pérdida reconocida para deterioro		51.835	7.518
Castigos		(12.977)	(15.315)
Reversión de pérdida por deterioro		<u>(3.088)</u>	<u>(25.648)</u>
Saldo al final del año	US\$	<u>131.469</u>	<u>95.699</u>

La Compañía considera que los montos en mora por más de treinta días son recuperables sobre la base del comportamiento de cobro histórico y los análisis del riesgo de crédito de los clientes.

La Compañía estima que no requiere una estimación para deterioro para ninguno de los saldos por cobrar a compañías relacionadas (véase nota 22).

Otras Cuentas por Cobrar

Los principales componentes de las otras cuentas por cobrar son los anticipos dados a proveedores, el saldo con General Motors del Ecuador S. A. y las cuentas por cobrar a empleados, importes que ascienden a US\$570.872 en 2012 (US\$94.494 en 2011). La Compañía cree que no requiere una estimación para deterioro para ninguno de los saldos de otras cuentas por cobrar.

Efectivo y Equivalentes de Efectivo

La Compañía mantenía efectivo y equivalentes de efectivo por US\$444.228 al 31 de diciembre de 2012 (US\$1.210.178 en el 2011), que representan su máxima exposición al riesgo de crédito por estos activos. El efectivo y equivalentes de efectivo son mantenidos substancialmente con bancos e instituciones financieras que tienen calificaciones de riesgo independiente que denotan niveles de solvencia y respaldo adecuados, dichas calificaciones en general superan la calificación "A", de acuerdo a las calificadoras de riesgo autorizadas por la Superintendencia de Bancos y Seguros del Ecuador.

Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Compañía tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con sus pasivos financieros, que son liquidados mediante la entrega de efectivo u otros activos financieros. El enfoque de la Administración para administrar la liquidez es contar con los recursos suficientes para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la reputación de la Compañía.

(Continúa)

ECUA - AUTO S. A. ECAUSA
(Una subsidiaria de Automotores Continental S.A.)

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

La Administración dispone de información que le permite monitorear los requerimientos de flujo de efectivo; por lo general la Compañía tiene como objetivo contar con los recursos necesarios para solventar los gastos operacionales esperados durante un período de 7 días, incluyendo el pago de obligaciones financieras cuando vencen; esto excluye el posible impacto de circunstancias extremas que no pueden predecirse razonablemente. A la fecha de emisión de este informe no se han detectado situaciones que a criterio de la Administración puedan ser consideradas como riesgo de liquidez.

A continuación se resumen los vencimientos contractuales de los pasivos financieros no derivados (en dólares americanos):

		Valor contable	Flujos de efectivo contractuales	3 meses o menos	Entre 3 y 12 meses
31 de diciembre de 2012 -					
Préstamos y obligaciones financieras	US\$	2.580.237	2.643.008	523.930	2.119.078
Cuentas por pagar		739.230	739.230	739.230	-
Préstamos por pagar a partes relacionadas		1.007.683	1.087.597	-	1.087.597
Préstamos por pagar a terceros		5.000	5.400	-	5.400
Otras cuentas y gastos acumulados por pagar		270.168	270.168	270.168	-
	US\$	<u>4.602.318</u>	<u>4.745.403</u>	<u>1.533.328</u>	<u>3.212.075</u>
31 de diciembre de 2011 -					
Préstamos y obligaciones financieras	US\$	2.361.629	2.404.184	346.425	2.057.759
Cuentas por pagar		515.425	515.425	515.425	-
Préstamos por pagar a partes relacionadas		333.421	360.495	-	360.495
Otras cuentas y gastos acumulados por pagar		149.101	149.101	149.101	-
	US\$	<u>3.359.576</u>	<u>3.429.205</u>	<u>1.010.951</u>	<u>2.418.254</u>

Riesgo de Mercado

El riesgo de mercado es el riesgo que los cambios en los precios de mercado, por ejemplo en las tasas de cambio, tasas de interés, afecten los ingresos de la Compañía o el valor de los instrumentos financieros que mantiene. El objetivo de la administración del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a este riesgo dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

La principal exposición a la variación de precios y concentración de la Compañía está relacionada con la compra de vehículos y repuestos de la marca Chevrolet a sus dos principales proveedores General Motors y Omnibus BB Transportes S. A..

(Continúa)

ECUA - AUTO S. A. ECAUSA
(Una subsidiaria de Automotores Continental S.A.)

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

i. Riesgo de Moneda

La moneda utilizada para las transacciones en el Ecuador es el dólar americano y las transacciones que realiza la Compañía principalmente son en esa moneda; por lo tanto, la Administración estima que la exposición de la Compañía al riesgo de moneda no es relevante.

ii. Riesgo de Tasas de Interés

Este riesgo está asociado con las tasas de interés variable de las obligaciones contraídas por la Compañía y que por lo mismo generan incertidumbre respecto a los cargos a resultados por concepto de intereses y por la cuantía de los flujos futuros. La Compañía ha adoptado una política para asegurar que el cien por ciento de la exposición a los cambios en las tasas de interés de los préstamos sea sobre una base de tasa de interés fija. Por lo tanto, la Administración considera que la exposición a los cambios en tasas no tiene un impacto significativo en los estados financieros de la Compañía.

La Compañía no mide los activos y pasivos financieros al valor razonable a través de resultados y no entra en transacciones de derivados. Por lo tanto, una variación en la tasa de interés no afectaría el valor registrado de los activos y pasivos financieros a tasa de interés fija o los resultados de la Compañía.

Administración de Capital

La política de la Compañía es mantener un nivel de capital que le permita conservar la confianza de los inversionistas y acreedores y sustentar el desarrollo futuro de sus negocios. El capital se compone del patrimonio total. No hubo cambios en el enfoque de la Compañía para la administración de capital durante el año. El Directorio también hace seguimiento al nivel de dividendos pagados a los accionistas.

El índice deuda-patrimonio ajustado de la Compañía al término del período del estado de situación financiera era el siguiente:

ECUA - AUTO S. A. ECAUSA
(Una subsidiaria de Automotores Continental S.A.)

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

		<u>2012</u>	<u>2011</u>
Total pasivos	US\$	5.547.426	4.159.229
Menos: efectivo y equivalentes de efectivo		<u>444.228</u>	<u>1.210.178</u>
Deuda neta	US\$	<u>5.103.198</u>	<u>2.949.051</u>
Patrimonio neto	US\$	<u>5.862.333</u>	<u>5.545.261</u>
Indice deuda-patrimonio ajustado		<u>0,87</u>	<u>0,53</u>

(7) Cuentas por Cobrar Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

Un resumen de las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar es como sigue:

		<u>2012</u>	<u>2011</u>
Deudores comerciales:			
Créditos directos	US\$	4.759.259	3.539.211
Créditos a través de instituciones financieras		1.118.710	934.518
Tarjetas de crédito		212.108	112.175
		<u>6.090.077</u>	<u>4.585.904</u>
Estimación para deterioro de valor		(131.469)	(95.699)
		<u>5.958.608</u>	<u>4.490.205</u>
Otras cuentas por cobrar:			
Instituciones gubernamentales - Servicio de Rentas Internas			
Anticipo de impuesto a la renta		14.128	624
Anticipos dados a proveedores		314.908	17.808
General Motors del Ecuador S. A.		191.446	40.313
Empleados		64.518	36.373
Otras		93.590	30.142
		<u>678.590</u>	<u>125.260</u>
	US\$	<u>6.637.198</u>	<u>4.615.465</u>
Activo corriente	US\$	6.004.225	3.916.983
Activo no corriente		<u>632.973</u>	<u>698.482</u>
	US\$	<u>6.637.198</u>	<u>4.615.465</u>

(Continúa)

ECUA - AUTO S. A. ECAUSA
(Una subsidiaria de Automotores Continental S.A.)

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Las cuentas por cobrar a General Motors del Ecuador S. A. constituyen valores por cobrar correspondientes a los bonos por descuentos otorgados a clientes. Estos valores son recuperados a través de notas de crédito emitidas por General Motors del Ecuador S. A., las cuales son compensadas con las cuentas por pagar a tal entidad.

La exposición de la Compañía a los riesgos de crédito y moneda y las pérdidas por deterioro relacionadas con las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar se revelan en la nota 6.

(8) Inventarios

El detalle de inventarios es el siguiente:

		<u>2012</u>	<u>2011</u>
Vehículos	US\$	1.077.983	964.744
Repuestos y accesorios		430.989	300.985
Trabajos en proceso		247.124	175.933
	US\$	<u>1.756.096</u>	<u>1.441.662</u>

El inventario de vehículos al 31 de diciembre de 2012 incluye US\$837.590 (US\$881.144 en 2011) de vehículos cedidos en garantía, que están bajo custodia de la Compañía, los cuales han sido dados en garantía en cada uno de los convenios de adhesión transferidos al "Fideicomiso de Garantía Wholesale" en beneficio de su acreedor Produbanco S. A. (véase nota 11).

En 2012, vehículos, repuestos y accesorios y cambios en trabajos en proceso incluidos en el costo de las ventas ascienden a US\$40.079.813 (US\$30.626.852 en 2011).

La reducción de inventarios a su valor neto de realización ascendió a US\$8.910 (US\$13.328 en 2011).

(9) Propiedades y Equipos

El movimiento de las propiedades y equipos se detalla a continuación:

ECUA - AUTO S. A. ECAUSA
(Una subsidiaria de Automotores Continental S.A.)

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

		31 de diciembre de 2011	Adiciones	Ventas / Bajas	31 de diciembre de 2012
Costo:					
Terreno	US\$	1.498.500	-	-	1.498.500
Edificios		754.361	-	-	754.361
Mejoras a propiedades arrendadas		99.778	151.047	-	250.825
Equipos de computación		211.451	65.996	(26.411)	251.036
Maquinaria y equipos		185.857	32.697	-	218.554
Vehículos		144.396	-	-	144.396
Muebles y enseres		78.675	4.681	(14.324)	69.032
	US\$	<u>2.973.018</u>	<u>254.421</u>	<u>(40.735)</u>	<u>3.186.704</u>
Depreciación acumulada:					
Edificios		147.339	29.873	-	177.212
Mejoras a la propiedad arrendada		99.776	19.032	-	118.808
Equipos de computación		167.117	38.719	(26.411)	179.425
Maquinaria y equipos		89.358	16.748	-	106.106
Vehículos		31.058	21.584	-	52.642
Muebles y enseres		51.412	4.878	(14.322)	41.968
		<u>586.060</u>	<u>130.834</u>	<u>(40.733)</u>	<u>676.161</u>
Valor neto en libros	US\$	<u>2.386.958</u>	<u>123.587</u>	<u>(2)</u>	<u>2.510.543</u>

(Continúa)

ECUA - AUTO S. A. ECAUSA
(Una subsidiaria de Automotores Continental S.A.)

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

		1 de enero de 2011	<u>Adiciones</u>	Ventas / <u>Bajas</u>	31 de diciembre de 2011
Costo:					-
Terreno	US\$	1.498.500	-	-	1.498.500
Edificios		754.361	-	-	754.361
Mejoras a propiedades arrendadas		79.159	20.619	-	99.778
Equipos de computación		208.833	33.631	(31.013)	211.451
Maquinaria y equipos		161.831	24.026	-	185.857
Vehículos		119.885	98.099	(73.588)	144.396
Muebles y enseres		77.292	7.807	(6.424)	78.675
	US\$	<u>2.899.861</u>	<u>184.182</u>	<u>(111.025)</u>	<u>2.973.018</u>
Depreciación acumulada:					
Edificios		118.363	28.976	-	147.339
Mejoras a la propiedad arrendada		99.776	-	-	99.776
Equipos de computación		170.659	23.712	(27.254)	167.117
Maquinaria y equipos		75.047	14.311	-	89.358
Vehículos		19.429	24.916	(13.287)	31.058
Muebles y enseres		50.961	5.478	(5.027)	51.412
		<u>534.235</u>	<u>97.393</u>	<u>(45.568)</u>	<u>586.060</u>
Valor neto en libros	US\$	<u>2.365.626</u>	<u>86.789</u>	<u>(65.457)</u>	<u>2.386.958</u>

(10) Inversiones

Las inversiones corresponden a acciones de interés minoritario y están registradas al costo; ninguna de las acciones es cotizada públicamente y en consecuencia no se dispone de precios de cotización publicados. A la fecha de los estados financieros no existe evidencia de deterioro de estos activos.

En el año 2012 la Compañía recibió dividendos por US\$47.372 (US\$70.411 en el 2011), en relación con una de las entidades en las cuales mantiene las inversiones.

El derecho a voto de la Compañía en cada una de las entidades en las cuales tiene acciones, es igual al porcentaje de participación que posee.

(Continúa)

ECUA - AUTO S. A. ECAUSA
(Una subsidiaria de Automotores Continental S.A.)

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(11) Préstamos Bancarios y Obligaciones Financieras

Esta nota provee información sobre los términos contractuales de los préstamos bancarios de la Compañía que devengan intereses, los que son valorizados al costo amortizado. Para mayor información acerca de la exposición de la Compañía al riesgo de tasa de interés y liquidez véase nota 6.

Un resumen de los préstamos y obligaciones financieras es el siguiente:

	Tasa de interés <u>nominal</u>	Año de <u>vencimiento</u>	Valor nominal en US\$	
			<u>31 de diciembre del</u> <u>2012</u>	<u>2011</u>
Préstamos bancarios con garantía				
Banco Produbanco S.A.	8,00%	2013	1.909.347	1.672.328
Banco de Guayaquil S.A.	9,00%	2013	405.859	689.301
Préstamo bancarios sin garantía				
Banco Bolivariano S.A.	8,00%	2013	103.006	-
Banco Bolivariano S.A.	9,56%	2013	158.640	-
Otros			274	-
			<u>2.577.126</u>	<u>2.361.629</u>
Intereses por pagar			3.111	-
			<u>2.580.237</u>	<u>2.361.629</u>

Los préstamos bancarios con Produbanco S. A. y Banco de Guayaquil S. A. corresponden a líneas de crédito a través de las cuales la Compañía financia la compra de los vehículos y repuestos.

(12) Cuentas por Pagar

El detalle de las cuentas por pagar es el siguiente:

ECUA - AUTO S. A. ECAUSA
(Una subsidiaria de Automotores Continental S.A.)

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

		<u>2012</u>	<u>2011</u>
Proveedores	US\$	325.971	194.732
Anticipos recibidos de clientes		276.358	217.822
Concesionarios		47.284	67.168
		<u>649.613</u>	<u>479.722</u>
 Relacionadas (nota 22)		 <u>89.617</u>	 <u>35.703</u>
	US\$	<u><u>739.230</u></u>	<u><u>515.425</u></u>

Los anticipos recibidos de clientes constituyen efectivo recibido, aplicables a futuras compras de bienes o servicios. Estos anticipos no generan costos financieros y el plazo máximo de liquidación es de 30 días.

La exposición de la Compañía al riesgo de liquidez relacionado con las cuentas por pagar comerciales se discute en la nota 6.

(13) Impuesto a la Renta

Gasto por Impuesto a la Renta

El gasto por impuesto a la renta reconocido en su totalidad en resultados, consiste de:

		Año terminado el 31 de diciembre del	
		<u>2012</u>	<u>2011</u>
Impuesto a la renta corriente, estimado	US\$	263.662	230.219
Impuesto a la renta diferido		<u>(18.783)</u>	<u>(6.034)</u>
	US\$	<u><u>244.879</u></u>	<u><u>224.185</u></u>

Conciliación del Gasto de Impuesto a la Renta

La tasa corporativa de impuesto a la renta ecuatoriana es el 23% (24% en 2011). La siguiente es la conciliación entre el gasto de impuesto a la renta y aquel que resultaría de aplicar la tasa corporativa de impuesto a la renta a la utilidad antes de impuesto a la renta:

ECUA - AUTO S. A. ECAUSA
(Una subsidiaria de Automotores Continental S.A.)

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	Año terminado el 31 de diciembre del	
	2012	2011
Impuesto a la renta que resultaría de aplicar la tasa corporativa a la utilidad antes de impuesto a la renta	US\$ 275.650	223.546
Más (menos):		
Gastos no deducibles	15.317	8.246
Ingresos exentos	(10.895)	(33.616)
Deducción por pago a trabajadores con discapacidad e incremento neto de trabajadores	(34.564)	(14.633)
Exceso del anticipo mínimo sobre el impuesto a la renta causado	-	28.256
Otros	(630)	12.386
	US\$ 244.879	224.185

A partir de la vigencia de la Ley Reformatoria a la Ley de Régimen Tributario y a la Ley Reformatoria para la Equidad Tributaria, publicada en el Registro Oficial Suplemento N° 94 del 23 de diciembre del 2009, para propósitos del pago del impuesto a la renta corriente, las compañías deben considerar el monto mayor entre el anticipo mínimo de impuesto a la renta y el impuesto a la renta causado en el año.

Activo y Pasivo por Impuesto Diferido

El activo y pasivo por impuesto diferido son atribuibles a lo siguiente:

	2012	2011
Activo por impuesto diferido:		
Beneficios de empleados - No corriente	US\$ 13.738	10.928
Inventarios	2.143	3.065
Estimación para deterioro de valor de las cuentas por cobrar	-	493
	15.881	14.486
Pasivo por impuesto diferido -		
Propiedades y equipos	(103.055)	(120.443)
	US\$ (87.174)	(105.957)

(Continúa)

ECUA - AUTO S. A. ECAUSA
(Una subsidiaria de Automotores Continental S.A.)

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

El movimiento de las diferencias temporarias fue reconocido en resultados y es el siguiente:

		Año terminado el 31 de diciembre del	
		<u>2012</u>	<u>2011</u>
Propiedades y equipos	US\$	17.388	5.236
Beneficio de empleados - No corriente		2.810	(1.424)
Inventarios		(922)	3.065
Estimación para deterioro de valor de las cuentas por cobrar		(493)	(843)
	US\$	<u>18.783</u>	<u>6.034</u>

(14) Otras Cuentas y Gastos Acumulados por Pagar

Un resumen de las otras cuentas y gastos acumulados por pagar es el siguiente:

		<u>2012</u>	<u>2011</u>
Servicio Rentas Internas - SRI:			
Retenciones en la fuente por pagar - IVA e impuesto a la renta	US\$	54.565	46.745
Impuesto al valor agregado		167.902	18.416
Otras cuentas y gastos acumulados		<u>47.701</u>	<u>83.940</u>
	US\$	<u>270.168</u>	<u>149.101</u>

(15) Beneficios de Empleados

El detalle de beneficios de empleados es el siguiente:

EQUA - AUTO S. A. ECAUSA
(Una subsidiaria de Automotores Continental S.A.)

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

		<u>2012</u>	<u>2011</u>
Participación de los empleados en las utilidades	US\$	211.497	164.372
Sueldos y beneficios por pagar		75.684	50.420
Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social - IESS		42.062	31.174
Jubilación patronal e indemnización por desahucio		<u>528.691</u>	<u>447.730</u>
	US\$	<u>857.934</u>	<u>693.696</u>
Corriente	US\$	329.243	245.966
No corriente		<u>528.691</u>	<u>447.730</u>
	US\$	<u>857.934</u>	<u>693.696</u>

De acuerdo con lo previsto en las leyes laborales de la República del Ecuador, la Compañía está obligada a distribuir entre sus trabajadores el 15% de la utilidad antes de impuesto a la renta (véase nota 19).

Jubilación Patronal e Indemnización por Desahucio

El movimiento del valor presente de la obligación por jubilación patronal e indemnización por desahucio es como sigue:

EQUA - AUTO S. A. ECAUSA
(Una subsidiaria de Automotores Continental S.A.)

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

		<u>Jubilación patronal</u>	<u>Indemnización por desahucio</u>	<u>Total</u>
Valor presente de obligaciones por beneficios definidos al 1 de enero de 2011	US\$	299.134	79.080	378.214
Costo laboral por servicios actuales		27.667	8.010	35.677
Costo financiero		19.444	4.750	24.194
Pérdida (ganancia) actuarial		2.377	7.268	9.645
Gasto del período		<u>49.488</u>	<u>20.028</u>	<u>69.516</u>
Valor presente de obligaciones por beneficios definidos al 31 de diciembre de 2011		<u>348.622</u>	<u>99.108</u>	<u>447.730</u>
Costo laboral por servicios actuales		32.954	8.576	41.530
Costo financiero		24.404	6.531	30.935
Pérdida (ganancia) actuarial		5.849	2.647	8.496
Gasto del período		<u>63.207</u>	<u>17.754</u>	<u>80.961</u>
Valor presente de obligaciones por beneficios definidos al 31 de diciembre de 2012	US\$	<u>411.829</u>	<u>116.862</u>	<u>528.691</u>

Las obligaciones se miden según sus valores descontados, puesto que existe la posibilidad de que sean satisfechas muchos años después de que los empleados hayan prestado sus servicios y se determina el importe de las pérdidas y ganancias actuariales. Las disposiciones legales no establecen la obligatoriedad de constituir fondos o asignar activos para cumplir con el plan.

La obligación del plan de jubilación considera la remuneración del empleado y demás parámetros establecidos en el Código de Trabajo del Ecuador, con un mínimo para la cuantificación de la pensión vitalicia mensual de US\$20, si el trabajador es beneficiario de la jubilación del IESS, y de US\$30 si sólo tiene derecho a la jubilación patronal, y 25 años mínimo de servicio sin edad mínima de retiro.

De acuerdo con los estudios actuariales contratados, el valor presente de la reserva matemática actuarial de jubilación patronal es como sigue:

		<u>2012</u>	<u>2011</u>
Valor actual de las reservas matemáticas actuariales:			
Jubilados	US\$	109.545	185.588
Empleados activos con tiempo de servicio mayor a 10 años		242.552	6.093
Empleados activos con tiempo de servicio menor a 10 años		<u>59.732</u>	<u>156.941</u>
	US\$	<u>411.829</u>	<u>348.622</u>

(Continúa)

ECUA - AUTO S. A. ECAUSA
(Una subsidiaria de Automotores Continental S.A.)

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Los supuestos utilizados en los estudios actuariales fueron:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Tasa de descuento	7,00%	7,00%
Tasa de crecimiento de salario	3,00%	3,00%
Tasa de incremento de pensiones	2,50%	2,50%
Tabla de rotación	8,90%	8,90%
Vida laboral promedio remanente	8,2	8,2
Tabla de mortalidad e invalidez	<u>TM IESS 2002</u>	<u>TM IESS 2002</u>

Las suposiciones actuariales constituyen las mejores estimaciones que la Compañía posee sobre las variables que determinarán el pago futuro de esta obligación. Los cambios en las tasas o supuestos usados en los estudios actuariales pueden tener un efecto importante en los montos reportados.

(16) Patrimonio

Capital Social

La Compañía ha emitido únicamente acciones ordinarias y nominativas con valor nominal de US\$100 cada una. Las acciones autorizadas, suscritas y pagadas ascienden a US\$4.023.000 al 31 de diciembre del 2012 (y 2011).

Reserva Legal

La Ley de Compañías de la República del Ecuador, requiere que las compañías anónimas transfieran a la reserva legal, por lo menos, el 10% de la utilidad neta anual, hasta igualar, por lo menos, el 50% del capital social. Dicha reserva no está sujeta a distribución, excepto en el caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para aumentos de capital o para cubrir pérdidas en las operaciones. El monto mínimo de apropiación para reserva legal de la utilidad neta del año 2012 es US\$95.360.

Resultado Acumulado Proveniente de la Adopción Por Primera Vez de las NIIF

La Superintendencia de Compañías del Ecuador, mediante Resolución SC.G.ICI.CPAIFRS.11.007 del 9 de septiembre del 2011, publicada en el Registro Oficial No. 566 del 28 de octubre del 2011 estableció que el saldo acreedor proveniente de los ajustes por adopción por primera vez de las "NIIF" y que se registraron en el patrimonio en una subcuenta denominada "Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF", separada del resto de los resultados acumulados, solo podrá ser capitalizado en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico, si las hubieren utilizado; para absorber pérdidas, o devuelta a sus accionistas en caso de liquidación de la Compañía.

(Continúa)

ECUA - AUTO S. A. ECAUSA
(Una subsidiaria de Automotores Continental S.A.)

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Otros Resultados Integrales

La Compañía no tiene efecto por otros resultados integrales para los años 2012 y 2011.

(17) Otros Ingresos

Los otros ingresos se componen de lo siguiente:

		Año terminado el 31 de diciembre de	
		<u>2012</u>	<u>2011</u>
Comisiones por venta	US\$	253.070	194.596
Otros ingresos		<u>339.196</u>	<u>228.614</u>
	US\$	<u><u>592.266</u></u>	<u><u>423.210</u></u>

(18) Gastos por Naturaleza

Un detalle de los gastos por naturaleza es el siguiente:

ECUA - AUTO S. A. ECAUSA
(Una subsidiaria de Automotores Continental S.A.)

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	Nota	Año terminado el	
		31 de diciembre del	
		2012	2011
Costo de ventas	8	US\$ 40.079.813	30.626.852
Gastos de personal	19	2.237.916	1.708.268
Promoción y publicidad		391.727	224.965
Arrendamientos operativos	20	244.418	276.428
Honorarios		192.721	163.267
Mantenimiento y reparaciones		152.756	122.211
Depreciación	9	130.834	97.393
Seguridad y vigilancia		100.043	84.879
Agua, energía y telecomunicaciones		87.296	70.404
Comisiones		132.870	118.348
Transporte		62.420	36.610
Deterioro de cuentas por cobrar	6	51.835	7.518
Impuestos y contribuciones		49.408	53.302
Seguros y reaseguros		34.814	34.776
Gastos por auditorías		23.550	18.760
Combustibles		22.705	17.005
Gastos de viaje		14.457	6.582
Limpieza de oficinas y suministros		17.751	13.983
Reproceso por daños en talleres		10.863	2.988
Pérdida por valor neto de realización	8	8.910	13.328
Gastos de gestión		8.386	1.681
Otros		519.695	379.031
		US\$ 44.575.188	34.078.579

(19) Gastos de Personal

Los gastos relacionados con sueldos y beneficios a los empleados se resumen a continuación:

ECUA - AUTO S. A. ECAUSA
(Una subsidiaria de Automotores Continental S.A.)

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	Nota	Año terminado el 31 de diciembre del	
		<u>2012</u>	<u>2011</u>
Sueldos y salarios	US\$	931.080	650.040
Participación de los trabajadores en las utilidades		211.497	164.372
Beneficios sociales		559.785	530.608
Comisiones		377.577	254.723
Beneficios a empleados		77.016	39.009
Jubilación patronal e Indemnización por desahucio	15	<u>80.961</u>	<u>69.516</u>
	US\$	<u>2.237.916</u>	<u>1.708.268</u>

De acuerdo con las leyes laborales de la República del Ecuador, la Compañía está obligada a distribuir entre sus trabajadores el 15% de la utilidad antes de impuesto a la renta. La Compañía ha estimado el gasto de participación de los trabajadores en las utilidades, de la siguiente manera:

		Año terminado al 31 de diciembre del	
		<u>2012</u>	<u>2011</u>
Utilidad antes de impuesto a la renta	US\$	1.198.480	931.440
Más - gasto por participación de los trabajadores en las utilidades		<u>211.497</u>	<u>164.372</u>
Base para el cálculo de la participación de los trabajadores en las utilidades		1.409.977	1.095.812
		<u>15%</u>	<u>15%</u>
Participación de los trabajadores en las utilidades	US\$	<u>211.497</u>	<u>164.372</u>

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, la Compañía posee 106 y 95 trabajadores, respectivamente, en relación de dependencia, distribuidos entre empleados de comercialización, mercadeo administración y taller de servicios.

(Continúa)

ECUA - AUTO S. A. ECAUSA
(Una subsidiaria de Automotores Continental S.A.)

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(20) Arrendamientos Operativos

La Compañía arrienda equipos y terrenos mediante contratos de arrendamientos operativos; sobre los terrenos construye áreas de exhibición, ventas y servicios. El vencimiento de los contratos está en un rango desde 1 a 2 años. Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2012 el gasto por concepto de estos arrendamientos operativos ascendieron a US\$244.418 (US\$276.428 en el 2011).

El detalle de pagos futuros de arriendos operativos es el siguiente:

Menos de 1 año	US\$	91.549
Entre 1 y 2 años		<u>96.126</u>
	US\$	<u><u>187.675</u></u>

(21) Ingresos y Costos Financieros

Los ingresos y costos financieros se componen de lo siguiente:

		Año terminado el 31 de diciembre del	
		<u>2012</u>	<u>2011</u>
Costos financieros:			
Intereses y comisiones bancarias	US\$	66.411	22.008
Intereses de préstamos de partes relacionadas		53.407	20.533
Gastos bancarios, principalmente comisiones tarjetas de crédito		<u>189.637</u>	<u>146.267</u>
	US\$	<u><u>309.455</u></u>	<u><u>188.808</u></u>
Ingresos financieros:			
Intereses de créditos directos	US\$	303.906	196.422
Intereses bancarios y de inversiones		8.052	5.937
Otros		8.781	-
	US\$	<u><u>320.739</u></u>	<u><u>202.359</u></u>

(Continúa)

ECUA - AUTO S. A. ECAUSA
(Una subsidiaria de Automotores Continental S.A.)

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Los gastos diversos corresponden principalmente a servicio de procesamiento de datos y otros servicios administrativos, recibido de Automotores Continental S. A. (accionista), así como a arrendamiento de bodegas propiedad de la referida entidad relacionada, servicios y arrendamiento respecto a los cuales no existen contratos formales entre las partes.

La Compañía mantiene suscritos los siguientes contratos con sus compañías relacionadas:

- Contratos de Mutuo

La Compañía mantiene obligaciones por pagar a partes relacionadas; estos recursos son utilizados como el capital de trabajo. El plazo de pago es a 360 días; si transcurrido dicho término ninguna de las partes diera a entender que desea dar por terminado el contrato, el mismo puede ser prorrogado; sin embargo, los acreedores pueden solicitar el pago de estas obligaciones en cualquier momento. Estos préstamos causan interés a la tasa nominal del 7% y 8% anual, con pagos mensuales de intereses.

- Contratos de Ventas y Posventa de Concesionario

La Compañía mantiene suscrito un contrato de concesión con General Motors del Ecuador S. A. en el cual autoriza a Ecu - Auto S.A. ECAUSA a comprar y vender vehículos y repuestos marca Chevrolet. La concesión rige hasta el 28 de febrero del 2014, la cual podrá ser renovada en períodos adicionales de dos años, siempre que el concesionario cumpla con todas las condiciones, obligaciones y responsabilidades establecidas en el contrato.

Los saldos de cuentas por cobrar y cuentas por pagar que resultan de las transacciones antes indicadas son las siguientes:

		31 de diciembre del	
		<u>2012</u>	<u>2011</u>
Activos:			
Cuentas por cobrar a accionista - Automotores Continental S. A.	US\$	<u>17.053</u>	<u>11.937</u>
Pasivos:			
Cuentas por pagar - proveedores: Automotores Continental S. A.	US\$	<u>89.617</u>	<u>35.703</u>
Préstamos por pagar	US\$	<u>1.007.683</u>	<u>333.421</u>

Los saldos con compañías relacionadas no devengan, ni causan intereses y son cobrados y pagados, según sea aplicable, en 30 días posteriores a la fecha de emisión de las facturas.

(Continúa)

ECUA - AUTO S. A. ECAUSA
(Una subsidiaria de Automotores Continental S.A.)

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(b) Compensación Recibida por el Personal Clave de la Gerencia

Las compensaciones recibidas por el personal ejecutivo y por la gerencia clave por concepto de sueldos, beneficios sociales a corto plazo y planes de beneficios definidos a largo plazo se resumen a continuación:

		Año terminado el 31 de diciembre del	
		<u>2012</u>	<u>2011</u>
Sueldos	US\$	116.395	173.733
Beneficios sociales		30.695	29.364
Honorarios		153.956	-
Otros		13.521	-
Jubilación patronal e indemnización por desahucio		<u>8.445</u>	<u>19.435</u>
	US\$	<u>323.012</u>	<u>222.532</u>

(23) Compromisos

Avales Bancarios

La Compañía para garantizar el fiel cumplimiento de las cuentas por pagar a General Motors del Ecuador S.A., correspondiente a la adquisición de vehículos y repuestos, ha entregado una garantía bancaria, por un valor de US\$240.000 (US\$225.000 en 2011) cuyo plazo de vencimiento es de 360 días.

Fideicomiso Mercantil Irrevocable de Garantía – Fideicomiso Garantía Wholesale

Mediante escritura pública del 2 de octubre del 2009, se constituyó el Fideicomiso Mercantil Irrevocable de Garantía denominado "Fideicomiso Garantía Wholesale" cuyo Administrador es Fiducia S. A. Administradora de Fondos y Fideicomisos Mercantiles, y su objeto es la creación de mecanismos de garantía, en virtud del cual un vehículo transferido al fideicomiso mediante un convenio de adhesión, tantos como fueren necesarios, sirve para garantizar el cumplimiento oportuno de la obligación asumida por el concesionario al acreedor, por el financiamiento de vehículos. Cada concesionario se denomina "Constituyente Adherente" y formaliza su participación en el Fideicomiso con la firma de un convenio de adhesión.

(Continúa)

ECUA - AUTO S. A. ECAUSA
(Una subsidiaria de Automotores Continental S.A.)

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(24) Compromiso de Capital

Durante el año 2012, la Compañía entregó US\$300.000 a un tercero, por concepto de anticipo, en relación con una promesa de compra venta, como promitente compradora, de un inmueble, cuyo documento está en proceso de formalización a la fecha de los estados financieros. Tal importe se presenta en el rubro de otras cuentas por cobrar, agrupado en la cuenta de anticipos dados a proveedores. El precio acordado es US\$900.000; el saldo remanente de US\$600.000 es pagadero a la suscripción de la escritura definitiva de compra venta, la cual se ejecutará apenas se haya concluido todos los trámites de desmembramiento y se cuente con la individualización del lote de terreno objeto de la promesa de compra venta. El instrumento suscrito tiene el carácter de irrevocable y de cumplimiento forzoso para ambas partes; no obstante, y ante el improbable evento de incumplimiento por alguna de ellas, se ha definido una multa de US\$150.000 para aquella de las partes que incumpla el presente contrato.

(25) Eventos Subsecuentes

La Compañía ha evaluado los eventos subsecuentes hasta el 20 de marzo del 2013, fecha en que los estados financieros adjuntos estuvieron disponibles para ser emitidos. Ningún evento significativo ocurrió con posterioridad al 31 de diciembre de 2012, fecha del estado de situación financiera pero antes del 20 de marzo del 2013, que requiera revelación o ajuste a los estados financieros de los cuales estas notas son parte integral.