

HACIENDA SAN MIGUEL, HASANMI S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

1. DESCRIPCION DE LA COMPAÑÍA

HACIENDA SAN MIGUEL, HASANMI S.A. es una Sociedad Anónima radicada en el país de Ecuador. Se encuentra ubicada en la ciudad de Ventanas se domicilio en la calle Alfonso Bustamante.

La Compañía fue constituida con capital totalmente ecuatoriano el 09 de Septiembre del 2013 con el objeto principal de dedicarse a la Explotación agrícola en todas sus fases.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Estado de cumplimiento.- Los Estados Financieros de **HACIENDA SAN MIGUEL, HASANMI S.A.**; han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF.

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF, requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrán llegar a diferir de sus efectos finales.

Bases de Presentación de los Estados Financieros.- Los estados financieros de **HACIENDA SAN MIGUEL, HASANMI S.A.**, comprenden el Estado de Situación Financiera, Estado de Cambio en el Patrimonio y Estado de Flujo de Efectivo, al 31 de diciembre del 2016.

Efectivo y Equivalentes de Efectivo.- El efectivo y equivalentes de efectivo incluye activos financieros líquidos, depósitos, o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a 90 días.

Crédito Tributario.-

Los créditos Tributarios correspondientes a los impuestos pagados por anticipados; así como también los créditos de IVA generados por la compras de bienes y servicios.

3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2016 esta cuenta está constituida por los rubros que se describen a continuación:

CUENTA	2016 (en U.S. dólares)	2015 (en U.S. dólares)
Efectivo y Equivalente de efectivo	\$ 37,890.75	\$ 28,032.45
TOTAL:	\$ 37,890.75	\$ 28,032.45

4. CREDITO TRIBUTARIO

Al 31 de diciembre del 2016 esta cuenta está constituida por los rubros que se describen a continuación

CUENTA	2016 (en U.S. dólares)	2015 (en U.S. dólares)
Crédito Tributario	\$ 619.59	\$ 619.59
TOTAL:	\$ 619.59	\$ 619.59

5. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de diciembre del 2016, esta cuenta está constituida por los rubros que se describen a continuación:

CUENTA	2016 (en U.S. dólares)	2015 (en U.S. dólares)
Edificios	\$ 70,416.00	\$ 70,416.00
Equipos de oficina	\$ 4,135.13	\$ 4,135.13
TOTAL:	\$ 74,551.13	\$ 74,551.13

6. PRESTAMOS DE ACCIONISTAS

Al 31 de diciembre del 2016, esta cuenta está constituida por los rubros que se describen a continuación:

CUENTA	2016 (en U.S. dólares)	2015 (en U.S. dólares)
Prestamos de accionistas	\$ 112,633.70	\$ 102,775.40
TOTAL:	\$ 112,633.70	\$ 102,775.40

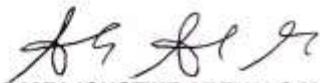
7. PATRIMONIO

Capital social.- El capital social suscrito y pagado, está constituido por 800 acciones de valor unitario de U.S. \$1.00 c/u.

8. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2016 y la fecha de emisión de los Estados Financieros, no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros.

p^o HACIENDA SAN MIGUEL, HASANMI S.A.


AMY JOUSTINE AREVALO MORA
REPRESENTANTE LEGAL


JACQUELINE ANASTACIO PIHUA
CONTADOR No. 0.11033