

CHINA RAILWAY FIRST GROUP CO. LTD.

Estados Financieros

Al 31 de diciembre del 2017

Informe de los auditores independientes

CHINA RAILWAY FIRST GROUP CO. LTD.
Estados Financieros

Al 31 de diciembre del 2017

CONTENIDO

Informe de los auditores independientes

Estado de situación financiera

Estado de resultados integrales

Estado de cambios en el patrimonio de la sucursal

Estado de flujos de efectivo

Notas a los estados financieros:

Abreviaturas usadas:

US\$	Dólares de los Estados Unidos de América
NIIFs	Normas Internacionales de Información Financiera
NIC	Normas Internacionales de Contabilidad
IESBA	Comité de Normas Internacionales de Ética para Contadores (por sus siglas en inglés)

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Al Apoderado General de:
CHINA RAILWAY FIRST GROUP CO. LTD.

Opinión

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de **China Railway First Group CO., LTD. (Sucursal Ecuador)** que comprenden el estado de situación financiera por el periodo terminado al 31 de diciembre de 2017, el estado de resultados integrales, el estado de cambios en el patrimonio neto y el estado de flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **China Railway First Group CO., LTD. (Sucursal Ecuador)** al 31 de diciembre de 2017, así como sus resultados y sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF y normas contables de carácter obligatorio establecidas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría – NIA. Nuestra responsabilidad de acuerdo con dichas normas se describe más adelante en la sección “Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros” de nuestro informe. Somos independientes de la Administración de la Sucursal de conformidad con los requerimientos de ética aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en Ecuador y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

Asunto de Énfasis

Los estados financieros individuales por el periodo que terminó el 31 de diciembre de 2016, no fueron auditados debido a que al cierre del periodo fiscal terminado el 31 de diciembre de 2015, el total de activos no superaba el umbral para la auditar dichos estados financieros.

Responsabilidades de la administración y de los responsables del gobierno de la Sucursal en relación con los estados financieros

Los Administradores de la Sucursal son responsables de formular los estados financieros de forma razonable de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF, y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error. En la preparación de los estados financieros adjuntos, los administradores son responsables de evaluar la capacidad de la Sucursal para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionadas con el negocio en marcha y utilizando la base contable de negocio en marcha excepto si tienen intención de liquidar la Sucursal o de cesar sus operaciones, o bien no exista alguna otra alternativa realista. Los encargados de la Sucursal son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de **China Railway First Group GROUP CO. LTD. (Sucursal Ecuador)**.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestro objetivo es obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte un error material cuando exista. Los errores pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales, si, individualmente o de forma agregada puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

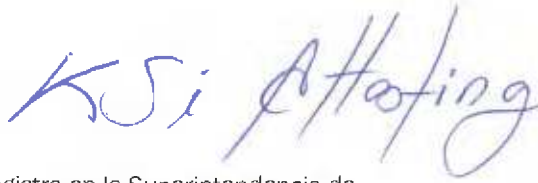
Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría.

También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de errores materiales en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría en respuesta a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y apropiada para proveer una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar errores materiales debido a fraude es mayor que en el caso de un error material debido a errores, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la evasión de control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados en las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficiencia del control interno de la Sucursal.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas, la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración de la Sucursal.
- Concluimos sobre lo adecuado de utilizar, por parte de la Administración, la base contable de negocio en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre la existencia, o no, de una incertidumbre material relacionada con hechos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sucursal para continuar como un negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se nos requiere llamar la atención en nuestro informe de auditoría sobre las correspondientes revelaciones en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, modificar nuestra opinión. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia obtenida hasta la fecha de nuestra opinión. Sin embargo, eventos o condiciones futuras pueden ser causa de que la Sucursal no continúe como negocio en marcha.
- Evaluamos la presentación en su conjunto, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y los hechos subyacentes de un modo que logran su presentación razonable.

Comunicamos a los responsables de la Administración de la Sucursal en relación con, entre otros asuntos, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Quito, Enero 14 de enero de 2019



Registro en la Superintendencia de
Compañías N. 665



Marcelo Tapanta Gallardo, C.P.A.
Representante Legal
No. de Licencia Profesional: 17-137

China Railway First Group CO., LTD.

Estado de Situación Financiera

31 de diciembre de 2017, con cifras comparativas de 2016
(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Activo	Notas	2017	2016 (No Auditados)
Activo corriente:			
Efectivo en caja y bancos	7	1.244.695	2.071.161
Inversiones mantenidas hasta su vencimiento	8	20.000	-
Impuestos corrientes	12	166.836	19.159
Otros activos	9	130.537	3.335.827
Total activo corriente		1.562.068	5.426.147
Activo no corriente:			
Equipo, muebles y enseres	10	50.801	63.049
Total activo no corriente		50.801	63.049
Total activo		1.612.869	5.489.196



Oscar Chen Qun
Apoderado General



Galo J. Intrigado
Contador General

Las notas en las páginas 7 a 29 son parte integral de los estados financieros.

China Railway First Group CO., LTD.

Estado de Situación Financiera

31 de diciembre de 2017, con cifras comparativas de 2016

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Pasivo	Notas	2017	2016 (No Auditados)
Pasivo corriente:			
Cuentas por pagar comerciales	11	5.320	2.079
Impuestos corrientes	12	434.348	4.271
Otras cuentas por pagar		-	15.000
Beneficios a los empleados	13	218.973	-
Anticipos de clientes	14	350.650	5.579.488
Total pasivo corriente		1.009.291	5.600.838
Total pasivo		1.009.291	5.600.838
Patrimonio			
Capital asignado	15	30.000	30.000
Resultados acumulados	15	573.578	(141.642)
Total patrimonio		603.578	(111.642)
Total Pasivo y Patrimonio		1.612.869	5.489.196



Oscar Chen Qun
Apoderado General



Galo J. Intriago Q.
Contador General

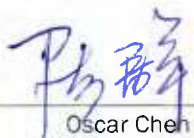
Las notas en las páginas 7 a 29 son parte integral de los estados financieros

China Railway First Group CO., LTD.

Estado de Resultados Integrales

Año que terminó el 31 de diciembre de 2017, con cifras comparativas de 2016
(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Estado de resultados integrales	Notas	2017	2016 (No Auditados)
Actividades ordinarias:			
Ingresos por actividades ordinarias	16	9.188.939	-
Costo de ventas	17	(5.169.795)	-
Resultado Bruto		4.019.144	-
Gastos generales y administrativos	18	(2.858.544)	(124.590)
Resultado operacional		1.160.600	(124.590)
Resultados financieros	19	(21.012)	(149)
Resultado antes de impuesto a la renta		1.139.588	(124.739)
Gasto por impuesto a la renta	12	(424.368)	-
Utilidad (pérdida) del ejercicio		715.220	(124.739)



Oscar Chen Qun
Apoderado General



Galo J. Intriago Q.
Contador General

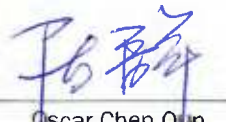
Las notas en las páginas 7 a 29 son parte integral de los estados financieros

China Railway First Group CO., LTD.

Estado de Cambios en el Patrimonio

Año que terminó el 31 de diciembre de 2017, con cifras comparativas de 2016g
(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	Capital	Resultados acumulados	Total patrimonio
Saldo al 31 de diciembre de 2015 (no auditados)	30.000	(16.903)	13.097
Ganancia/Pérdida del período	-	(124.739)	(124.739)
Saldo al 31 de diciembre de 2016 (no auditados)	30.000	(141.642)	(111.642)
Ganancia/Pérdida del período	-	715.220	715.220
Saldo al 31 de diciembre de 2017	30.000	573.578	603.578


Oscar Chen Qin
Apoderado General


Galo J. Intriago O.
Contador General

Las notas en las páginas 7 a 29 son parte integral de los estados financieros

China Railway First Group CO., LTD.

Estado de Flujo de Efectivo

Año que terminó el 31 de diciembre de 2017, con cifras comparativas al 31 de diciembre del 2016
(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

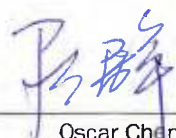
Estado de Flujos de Efectivo	2017	2016 (No Auditado)
Flujos de efectivo de las actividades de operación:		
Efectivo recibido de clientes y otros	9.099.397	(3.335.827)
Efectivo pagado a proveedores, empleados y otros	(9.481.495)	5.471.277
Impuesto a la renta pagado	(424.368)	-
Efectivo neto (utilizado) provisto en las actividades de operación	(806.466)	2.135.450
Flujos de efectivo de las actividades de inversión:		
Disminución (Aumento) de Propiedad, planta y equipos	-	(64.549)
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	(20.000)	-
Efectivo neto (utilizado) en las actividades de inversión	(20.000)	(64.549)
(Disminución) Aumento neto del efectivo y equivalentes de efectivo	(826.466)	2.070.901
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	2.071.161	260
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	1.244.695	2.071.161

China Railway First Group CO., LTD.

Estado de Flujo de Efectivo

Año que terminó el 31 de diciembre de 2017, con cifras comparativas al 31 de diciembre del 2016
(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Conciliación de la utilidad neta con el efectivo neto (utilizado) provisto por las actividades de operación:	2017	2016
Utilidad neta del ejercicio	715.220	(124.739)
Ajustes por partidas que no requieren efectivo:		
Depreciación de equipos, muebles y enseres.	12.248	1.500
Cambios netos en activos - (aumento) disminución:		
Impuestos corrientes	(147.677)	(17.778)
Otras cuentas por cobrar	3.309.427	29.721
Otros activos	(104.137)	(3.335.827)
Cambios netos en pasivos - aumento (disminución):		
Cuentas por pagar comerciales	(11.760)	(1.087)
Otros pasivos	(5.228.838)	5.579.487
Impuestos corrientes	430.078	4.173
Beneficios a los empleados	218.973	+
Efectivo neto (utilizado) provisto en las actividades de operación	(806.466)	2.135.450



Oscar Chen Qun
Apoderado General



Galo J. Intriago Q.
Contador General