

**COMPAÑÍA CONSTRUMERCAM CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DEL ORIENTE
CIA. LTDA.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

NOTA 1.- OPERACIONES

La Compañía Construmercam Construcciones y Servicios del Oriente Cia. Ltda., fue constituida bajo leyes ecuatorianas el 17 de marzo del 2014, con inscripción en el Registro Mercantil con fecha 17 de marzo del 2014, con un plazo de duración de cien años. Su domicilio principal es la Provincia de Sucumbíos, en el Cantón Lago Agrio con un capital de 402,00.USD, a 1,00.

La actividad principal de la compañía comprende en la actividad de construcción de obras civiles, sujetándose a las disposiciones de la Ley de compañías, al código civil y la Unidad de Activos de Lavado UAFE.

NOTA 2.- BASES DE PRESENTACIÓN

Los Estados Financieros de la Compañía al 31 de diciembre de 2018, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas Normas Internacionales.

Los Estados Financieros de la Compañía han sido preparados sobre la base del costo histórico y se muestran en dólares de los Estados Unidos de América que es la moneda corriente de uso legal en el Ecuador.

NOTA 3.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Las principales políticas de contabilidad aplicadas por la Compañía en la preparación de sus Estados financieros son las siguientes:

a). Efectivo y equivalentes de efectivo

Corresponden al efectivo y las colocaciones a corto plazo que se presentan en el estado de situación financiera, denominados como equivalentes al efectivo.

b) Instrumentos financieros

Reconocimiento y medición Inicial

Los activos financieros se clasifican como: activos financieros al valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas por cobrar, inversiones mantenidas hasta el vencimiento, inversiones financieras disponibles para la venta, o como derivados designados como instrumentos de cobertura en una cobertura eficaz, según corresponda. La Compañía determina la clasificación de los activos financieros al momento del reconocimiento inicial. Todos los activos financieros se reconocen inicialmente por su valor razonable más los costos de transacción directamente atribuibles, excepto los activos financieros que no se contabilizan al valor razonable con cambios en resultados.

Baja en cuentas

- Un activo financiero o, parte de un activo financiero o parte de un grupo de activos financieros similares se da de baja cuando:
- Han expirado los derechos contractuales, al recibir los flujos de efectivo generados para el activo;
- Se han transferido los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo generados por el activo, o se haya asumido una obligación de pagar a un tercero la totalidad de esos flujos de efectivo sin una demora significativa, a través de un acuerdo de transferencia, y;

Pasivos financieros

Reconocimiento y medición inicial

Los pasivos financieros se clasifican como: pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas por pagar, según corresponda. La Compañía determina la clasificación de los pasivos financieros al momento del reconocimiento inicial.

Todos los pasivos financieros se reconocen inicialmente por su valor razonable más los costos de transacción directamente atribuibles, excepto los préstamos y cuentas por pagar contabilizados al costo amortizado. A la fecha de los estados financieros, la Compañía registra pasivos financieros por préstamos y cuentas por pagar.

Baja en cuentas

Un pasivo financiero se da de baja cuando la obligación especificada en el correspondiente contrato haya sido cancelada, o se encuentre vencido. Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro pasivo proveniente del mismo prestamista bajo condiciones sustancialmente diferentes, o si las condiciones de un pasivo existente se modifican de manera sustancial, tal permuta o modificación se trata como una baja del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia entre los importes en libros respectivos se reconoce en el estado de resultados.

NOTA 4.- EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES

Al 31 de diciembre, el efectivo y equivalentes se conformaban de la siguiente manera:

31 de Diciembre

DETALLE	2018	2017
Efectivo y Equivalentes		
Banco Pichincha 2100151669	1375,52	402,00

NOTA 5.- IMPUESTOS POR COBRAR

Al 31 de diciembre, los impuestos por cobrar se conforman de la siguiente manera:

DETALLE	2018	2017
Crédito Tributario IVA	101,49	0,00

NOTA 6.- GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO

Al 31 de diciembre, los gastos pagados por anticipado se conforman de la siguiente manera:

DETALLE	2018	2017
Arriendos prepagados	1615,94	0,00

NOTA 8.- OTROS ACTIVOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre, otros activos corrientes se conforman de la siguiente manera:

DETALLE	2018	2017
Otros activos corrientes	579,18	0,00

NOTA 9.- ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

Al 31 de diciembre, los activos por impuestos diferidos por cobrar se conforman de la siguiente manera:

DETALLE	2018	2017
Diferencias Temporarias	89,06	0,00

NOTA10.- BENEFICIOS A EMPLEADOS

Al 31 de diciembre, los Beneficios sociales se conforman de la siguiente manera:

DETALLE	2018	2017
Obligación con el IESS	135,88	0,00

NOTA 11.- PASIVOS POR INGRESOS DIFERIDOS

Al 31 de diciembre, los pasivos por ingresos diferidos se conforman de la siguiente manera:

DETALLE	2018	2017
Obligación con el IESS	12947,37	0,00

NOTA 12.- BENEFICIOS A EMPLEADOS

Al 31 de diciembre, los Beneficios a empleados se conforman de la siguiente manera:

DETALLE	2018	2017
Jubilación Patronal	79,30	0,00
Desahucio	9,76	0,00
TOTAL	89,06	0,00

NOTA10.- BENEFICIOS A EMPLEADOS

Al 31 de diciembre, los Beneficios sociales se conforman de la siguiente manera:

DETALLE	2018	2017
Obligación con el IESS	135,88	0,00

NOTA 11.- PASIVOS POR INGRESOS DIFERIDOS

Al 31 de diciembre, los pasivos por ingresos diferidos se conforman de la siguiente manera:

DETALLE	2018	2017
Obligación con el IESS	12947,37	0,00

NOTA 12.- BENEFICIOS A EMPLEADOS

Al 31 de diciembre, los Beneficios a empleados se conforman de la siguiente manera:

DETALLE	2018	2017
Jubilación Patronal	79,30	0,00
Desahucio	9,76	0,00
TOTAL	89,06	0,00

15.1. AUDITORIA EXTERNA

Por ser una compañía constructora y de interés público supervisada por la UAFE desde su constitución tiene la obligatoriedad de ser Auditada. En el mes de mayo se contrató a la empresa PROAUDIT CIA. LTDA. De esta manera cumplir con la Auditoria Externa conforme a la ley de compañías y la UAFE.

NOTA 16.- GASTOS ADMINISTRATIVOS

El detalle de los gastos administrativos al 31 de diciembre se presenta a continuación.

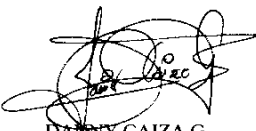
DETALLE	2018	2017
Sueldos y Salarios	4246	2522,30
Aportes IESS	611,46	0,00
Jubilación Patronal	79,30	0,00
Desahucio	9,76	0,00

NOTA 17.- OTROS GASTOS

El detalle de otros gastos al 31 de diciembre se presenta a continuación.

DETALLE	2018	2017
Combustibles y Lubricantes	1611,35	696,75
Arriendos Operativos	2800	352
Suministros, Herramientas, Materiales y Repuestos	167,78	85
Impuestos, Contribuciones y Otros	20,00	0,00
IVA al Gasto	36,92	0,00
Otros	230,55	1388,55
TOTAL	4866,60	2522,30


WILSON JAVIER CHÁVEZ
REPRESENTANTE LEGAL


DANNY CAIZA G.
CONTADOR