

**CERVECERIA PARAMOBRAUHAUS S.A.
INFORME DEL GERENTE DEL AÑO 2017**

SEÑORES:
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
PRESENTE:

En mi calidad de Gerente y por tanto Representante Legal de la compañía **CERVECERIA PARAMOBRAUHAUS S.A.**, en cumplimiento a las disposiciones legales, estipuladas en el Estatuto de Constitución de la Compañía, y conforme lo establece la Ley de Compañías vigente, presento a ustedes el informe anual de Gerente General correspondiente al ejercicio económico 2017.

La actividad de la compañía se ha enfocado en Producir, distribuir, comercializar, comprar y vender cerveza negra, malta, rubia, light, y cerveza cero alcohol.

Es importante anotar que el Balance anual de la Compañía cumple con las Normas legales establecida, se han elaborado de acuerdo a la Norma Internacional de Información Financiera (NIIF) y han sido revisados por el Comisario de la Compañía.

Los Estados Financieros están presentados en el tipo de moneda (dólares estadounidenses), que se utiliza en el Ecuador como moneda local.

De acuerdo con lo estipulado en la Ley de Compañía cumplo con informar a los señores accionistas del resultado del ejercicio del año 2017, lo siguiente:

- Se cumplieron con los objetivos previstos en el ejercicio económico 2017 y establecidos por la Junta General ya que este año se generó utilidad en la actividad.
- El año 2017 ha sido un año complicado, afectado por la situación política, elecciones de Presidente y una incertidumbre en la población de que va a pasar. Se sintió un ambiente económico muy frenado. En caso de Paramo los primeros 4 meses de año desde enero a abril han sido de pérdida mes a mes.
- Los dos fines de semanas con Ley Seca por las elecciones presidenciales no ayudaron, más bien estimo una falta de venta por unos \$10.000 acumuladas.
- Después de las elecciones presidenciales se notó un cambio, los meses Mayo y Junio fueron positivos y también Julio y Agosto aunque por temporada de verano suelen ser meses más bajos en venta.

- A partir de Octubre la venta arrancó y junto con los diversos Oktoberfest y la venta de navidad pudimos recuperar la pérdida acumulada de los primeros 4 meses y cerrar en positivo el año.
- Los ingresos operacionales en el año 2017 fueron de \$510.873 USD de cuales el 64% se debe a la venta de la cerveza en el mercado y el 36% a la operación del Biergarten que cerró sus ventas con \$188.431 USD.
- El año 2017 cerró con una utilidad de \$4,431.33 ya restado la participación para los trabajadores que es de \$1,702.50. Se recomienda a la Junta General que las utilidades el ejercicio sean acumuladas.

Recomiendo a la Junta General de Accionistas implementar en este nuevo ejercicio económico estrategias y políticas de mercadeo y mejores líneas de comercialización enfocadas en alcanzar un mejor resultado y eficiencia en la compañía respecto de la producción de cerveza, que traiga beneficios satisfactorios a la compañía.

Para finalizar, quiero mencionar que la Compañía ha actuado en cumplimiento a las disposiciones legales, las disposiciones de la Junta General, las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor, así como las societarias, contractuales y tributarias aplicables.

Atentamente,



ULRICH MICHAEL HAHL NOVILLO
GERENTE GENERAL
CERVECERIA PARAMOBRAUHAUS S. A.