

AÑO 2019	PROV. 09	CANTÓN 01	NOTARIA 17	SECUENCIAL 000002
-------------	-------------	--------------	---------------	----------------------

1 ABOGADA MARJORIE CAROLINA HOENICKA MANZANERO, NOTARIA  
2 SUPLENTE DÉCIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL, RAZÓN  
3 al margen de la matriz de la escritura pública No. 2018090101703788  
4 DE CAMBIO DE DOMICILIO Y REFORMA DE ESTATUTOS DE LA COMPAÑIA  
5 LL&H S.A., otorgada ante la Abogada Amelia Dito Mendoza, Notaria  
6 Titular Décima Séptima de este cantón con fecha uno de octubre de  
7 dos mil dieciocho, **TOMO NOTA:** Según lo dispone el Artículo Tercero de  
8 la **RESOLUCIÓN NÚMERO SCVS-IRP-2018-00010300**, de fecha nueve de  
9 noviembre de dos mil dieciocho emitido por la Ingeniera **LIGIA**  
10 **NATHALIA MONTESDEOCA ORMAZA**, Intendente de Compañías  
11 Regional de Portoviejo, donde en su Artículo Primero **APRUEBA a)** El  
12 cambio de domicilio de la compañía del cantón Portoviejo, provincia  
13 de Manabí al cantón Jaramijó, Provincia de Manabí; **y, b)** La reforma  
14 del estatuto social, constante en la referida escritura, por ser  
15 procedente de acuerdo al informe favorable contenido en el  
16 memorando No.- SCVS-IRP-2018-1550-M de 9 de noviembre de 2018  
17 emitido por la Subdirección de Actos Societarios, y en virtud de lo  
18 dispuesto en el artículo 33 y Disposición General Cuarta numeral 4 de  
19 la Ley de Compañías .- **Guayaquil, dos de enero de dos mil**  
20 **diecinueve.- LA NOTARIA.-**



*Handwritten signature of Marjorie Carolina Hoenicka Manzanero*

25 ABOGADA MARJORIE CAROLINA HOENICKA MANZANERO,  
26 NOTARIA SUPLENTE DÉCIMA SÉPTIMA DE ESTE CANTÓN



21  
22  
23  
24  
27  
28



Factura: 001-002-000051088



20190901017000002

NOTARIO(A) SUPLENTE MARJORIE CAROLINA HOENICKA MANZANERO  
NOTARÍA DÉCIMA SÉPTIMA DEL CANTON GUAYAQUIL  
RAZÓN MARGINAL N° 20190901017000002



MATRIZ	
FECHA:	2 DE ENERO DEL 2019, (12:37)
TIPO DE RAZÓN:	ANOTACIÓN MARGINAL
ACTO O CONTRATO:	CAMBIO DE DOMICILIO Y REFORMA DE ESTATUTOS DE LA COMPAÑIA LL&HS.A.
FECHA DE OTORGAMIENTO:	01-10-2018
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20180901017P03788

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
LL&H S.A.	REPRESENTADO POR	RUC	0992858761001
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	RESOLUCIÓN
FECHA DE OTORGAMIENTO:	09-11-2018
NÚMERO DE PROTOCOLO:	SCVS-IRP-2018-00010300



*Marjorie Carolina Hoenicke Manzanero*

NOTARIO(A) SUPLENTE MARJORIE CAROLINA HOENICKA MANZANERO  
NOTARÍA DÉCIMA SÉPTIMA DEL CANTON GUAYAQUIL  
RAZÓN MARGINAL N° 20190901017000002

MATRIZ	
FECHA:	2 DE ENERO DEL 2019, (12:37)
TIPO DE RAZÓN:	ANOTACIÓN MARGINAL
ACTO O CONTRATO:	CAMBIO DE DOMICILIO Y REFORMA DE ESTATUTOS
FECHA DE OTORGAMIENTO:	01-10-2018
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20180901017P03788

OTORGADO POR			
ÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
	REPRESENTADO POR	RUC	0992858761001
A FAVOR DE			
ZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
TRATO:	RESOLUCIÓN
ORGAMIENTO:	09-11-2018
PROTOCOLO:	SCVS-IRP-2018-00010300



N° TRAMITE: 21614-0041-19  
DOCUMENTO: 04/04/19 15:56  
EXP: 17/4/26  
Escrituras Inscritas en el Registro Mercantil



Factura: 001-002-000046911



20180901017000843



EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20180901017000843



NOTARIO OTORGANTE:	AMELIA DITO MENDOZA NOTARIO(A) DEL CANTÓN GUAYAQUIL
FECHA:	1 DE OCTUBRE DEL 2018, (12:47)
COPIA DEL TESTIMONIO:	QUINTO
ACTO O CONTRATO:	CAMBIO DE DOMICILIO Y REFORMA DE ESTATUTO

OTORGANTES		OTORGADO POR	
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
LL&H S.A.	REPRESENTADO POR SEBASTIAN GABRIEL LLADO HOLGUIN	RUC	0992858761001
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

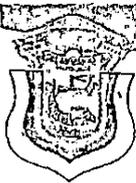
FECHA DE OTORGAMIENTO:	01-10-2018
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	AB ANDREA JIMENEZ
N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:	0915791222

OBSERVACIONES:

*[Handwritten signature]*

NOTARIO(A)-AMELIA POLICARPA DITO MENDOZA  
NOTARÍA DÉCIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL





**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN JARAMIJÓ**



**C E R T I F I C O:**

Que la escritura Pública de **CAMBIO DE DOMICILIO Y REFORMA DE ESTATUTO SOCIAL QUE OTORGA LA COMPAÑÍA LL&H S.A.**, Representada por el señor LLado Holguín Sebastián Gabriel, en su calidad de Presidente de la Compañía. Según escritura Pública celebrada en la Notaría Pública Décima Séptima del Cantón Guayaquil de fecha 01 de Octubre del 2.018. Y en esta misma fecha se inscribe la Resolución N°SCVS.IRP-2018-00010300 De fecha 09 de Noviembre del 2.018, autorizada por la Intendente de Compañías Regional de Portoviejo Ing. Ligia Nathalia Montesdeoca Ormaza. Que antecede en esta fecha queda Legalmente inscrita de fojas: 356-379, con él número Veintinueve (29) del Registro Mercantil Tomo Uno (01). Anotada en el Libro Repertorio Mercantil Tomo (01) con el número Treinta (30) y en los respectivos libros índices general literales "C" "LL" "" "" .

Jaramijó, 01 de Marzo del 2.019

L.D.

*Neri A. Cano*  
Ah. Neri A. Cano Santillan  
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD  
Y MERCANTIL (E) DEL CANTÓN  
JARAMIJÓ



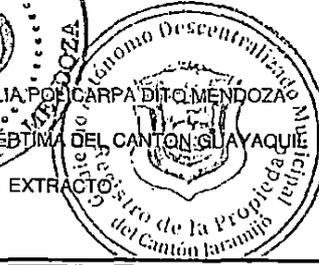
LOS REGISTROS PÚBLICOS



Factura: 001-002-000046908



20180901017P03788



Escritura N°:	20180901017P03788						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
REFORMA DE ESTATUTOS							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	1 DE OCTUBRE DEL 2018, (12:46)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Jurídica	LL&H S.A.	REPRESENTADO-POR	RUC	0992858761001	ECUATORIANA	PRESIDENTE	SEBASTIAN GABRIEL LLADO HOLGUIN
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
GUAYAS		GUAYAQUIL			ROCAFUERTE		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						



NOTARIO(A) AMELIA POLICARPA DITO MENDOZA  
NOTARÍA DÉCIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

**NOTARIA XVII**  
GUAYAQUIL  
AB. AMELIA DITO MENDOZA

AÑO 2018	PROV. 09	CANTÓN 01	NOTARIA 17	SECUENCIAL <b>P03788</b>
-------------	-------------	--------------	---------------	-----------------------------

1

2

3

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

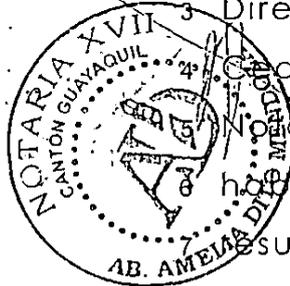
28

**ESCRITURA PÚBLICA DE CAMBIO DE DOMICILIO  
Y REFORMA DE ESTATUTO SOCIAL  
COMPAÑÍA LL&H S.A.....  
CUANTÍA: INDETERMINADA.....  
SE CONCEDIÓ: DOS COPIAS.....**

En el Cantón Guayaquil, Provincia del Guayas,  
República del Ecuador, hoy **uno de octubre del año dos  
mil dieciocho**, ante mí, **Abogada Amelia Dito Mendoza,**  
**Notaria Titular Décima Séptima del Cantón Guayaquil,**  
comparece a la celebración del presente instrumento,  
el señor **SEBASTIAN GABRIEL LLADO HOLGUÍN**, en  
subrogación del Gerente General, por los derechos  
que representa en su calidad de Presidente de la  
compañía **LL&H S.A.**, debidamente autorizado por la  
Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas,  
celebrada el treinta de julio del dos mil dieciocho,  
conforme lo acredita con la copia certificada de su  
nombramiento que presenta y con copia del Acta de  
la Junta General Universal Extraordinaria de  
Accionistas, que se adjuntan a la presente escritura  
pública como documentos habilitantes, quien declara  
ser de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de  
estado civil casado, ejecutivo, domiciliado en el  
cantón Samborondón y de tránsito por esta ciudad de  
Guayaquil.- El compareciente es capaz de obligarse y  
contratar, a quien de conocerlo doy fe, y  
autorizándome de conformidad con el artículo setenta  
y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de la Identidad



NOTARIA XVII  
CANTON GUAYAQUIL  
AB. AMELIA DITO MENDOZA

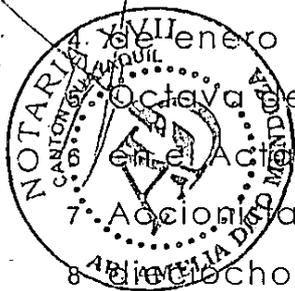


Datos Civiles, a la obtención de su información en el  
2 Sistema Nacional de Identificación Ciudadana de la  
3 Dirección del Registro Civil, Identificación y  
4 Cadulación, a través del convenio suscrito con esta  
5 Notaria, documento generado que se agregará como  
6 habilitante, por lo cual bien instruido en el objeto y  
7 resultado de la presente escritura pública de **CAMBIO**  
8 **DE DOMICILIO Y REFORMA DE ESTATUTO SOCIAL** a la que  
9 procede como queda expresado, con amplia y entera  
10 libertad para su otorgamiento, me presenta la minuta  
11 que se estipula al tenor siguiente: **SEÑORA NOTARIA:** En  
12 el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase  
13 incorporar una por la cual conste el **cambio de**  
14 **domicilio y reforma de estatuto social de la compañía**  
15 **LL&H S.A.** que se otorga al tenor de las siguientes  
16 cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA: INTERVINIENTES.-**  
17 **Comparece al otorgamiento de la presente escritura,**  
18 el señor **SEBASTIAN GABRIEL LLADO HOLGUIN,** en  
19 subrogación del Gerente General, por los derechos  
20 que representa en su calidad de Presidente de la  
21 compañía **LL&H S.A.,** debidamente autorizado por la  
22 Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas,  
23 celebrada el treinta de julio del dos mil dieciocho,  
24 conforme lo acredita con la copia certificada de su  
25 nombramiento que presenta y con copia del Acta de  
26 la *Junta General Universal Extraordinaria de*  
27 *Accionistas,* que se adjuntan a la minuta como  
28 documentos habilitantes.- **CLÁUSULA SEGUNDA:**

1 **ANTECEDENTES.- DOS.UNO.-** La COMPAÑIA LL&H S.A.  
2 constituyó mediante escritura pública otorgada el día  
3 quince de enero de dos mil catorce ante la Notaria  
4 Décima Octava del cantón Guayaquil, Doctora  
5 Oyague Beltrán e inscrita en el Registro Mercantil  
6 Cantón Portoviejo, el día once de febrero del mismo  
7 año. **DOS.DOS.-** La Junta General  
8 Extraordinaria de Accionistas de la LL&H S.A., en sesión  
9 celebrada el treinta de julio del dos mil dieciocho,  
10 cuya acta certificada se agrega a la presente escritura  
11 como documento habilitante resolvió cambiar su  
12 domicilio y aprobar la reforma de su Estatuto Social  
13 debidamente determinado en la cláusula segunda de  
14 la escritura pública de constitución celebrada el  
15 quince de enero de dos mil catorce ante la Notaria  
16 Décima Octava del cantón Guayaquil. **CLÁUSULA**  
17 **TERCERA: CAMBIO DE DOMICILIO; Y REFORMA DE LOS**  
18 **ESTATUTOS SOCIALES DE LA COMPAÑIA LL&H S.A.-** Con  
19 los antecedentes expuestos el señor Sebastián Gabriel  
20 Lladó Holguín, en subrogación del Gerente General,  
21 por los derechos que representa en su calidad de  
22 Presidente de la compañía **LL&H S.A.** declara:  
23 **TRES.UNO.-** Que se cambia el domicilio de la compañía  
24 LL&H S.A. del cantón Portoviejo, Provincia de Manabí  
25 al cantón Jaramijó, Provincia de Manabí, en la forma  
26 que consta en el Acta de Junta General Universal  
27 Extraordinaria de Accionistas de fecha treinta de julio  
28 de dos mil dieciocho. **TRES.DOS.-** Que se reforma el



NOTARIA XVII  
CANTÓN GUAYAQUIL  
AB. AMELIA DITO MENDOZA



1 Artículo Segundo del estatuto social de la compañía  
2 LL&H S.A. contenido en la cláusula segunda de la  
3 escritura pública de constitución celebrada el quince  
4 de enero de dos mil catorce ante la Notaria Décima  
5 Octava del cantón Guayaquil, en la forma que consta  
6 en el Acta de Junta General Universal Extraordinaria de  
7 Accionistas de fecha treinta de julio de dos mil  
8 dieciocho, cuya copia se incorpora al presente  
9 instrumento. **CLÁUSULA CUARTA: DECLARACIÓN**  
10 **JURAMENTADA.-** El señor Sebastián Gabriel Lladó  
11 Holguín, en subrogación del Gerente General, por los  
12 derechos que representa en su calidad de Presidente  
13 de la compañía **LL&H S.A.** declara bajo juramento lo  
14 siguiente: **CUATRO.UNO.-** El Presidente, en subrogación  
15 del Gerente General, de la compañía **LL&H S.A.** declara  
16 **BAJO JURAMENTO** y prevenciones de Ley que a la  
17 presente fecha su representada no es contratista de  
18 obra pública alguna ni mantiene contrato pendiente  
19 con el Estado Ecuatoriano ni ninguna de sus  
20 Instituciones; y que no mantiene obligaciones  
21 pendientes con el Instituto Ecuatoriano de Seguridad.  
22 Agregue Usted señorita Notaria las demás cláusulas de  
23 estilo para la perfecta validez y eficacia de esta  
24 escritura. Firma ilegible **Abogada Andrea Jiménez.**  
25 **Matrícula Profesional número trece mil trescientos**  
26 **veintitrés del Colegio de Abogados del Guayas. -**  
27 **HASTA AQUÍ LA MINUTA QUE YO ELEVO A ESCRITURA**  
28 **PÚBLICA.-** Para el otorgamiento de la escritura pública,

**ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA LL&H S.A., CELEBRADA EL TREINTA DE JULIO DEL DOS MIL DIECIOCHO.-**

En la Ciudad de Guayaquil, a los treinta días del mes de julio del año dos mil dieciocho, a las 09h00, en la oficina ubicada en el Km. 9.5 vía a Daule, diagonal al Fuerte Huancavilca, en el barrio Metain, deciden constituirse en Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas de la compañía LL&H S.A., las siguientes personas: el señor **SEBASTIAN GABRIEL LLADO HOLGUIN**, por sus propios y personales derechos, propietario de trescientas treinta y cuatro acciones; el señor **SANTIAGO RAMON LLADO HOLGUIN**, por sus propios y personales derechos, propietario de trescientas treinta y tres acciones y, el señor **JUAN JOSE LLADO HOLGUIN**, por sus propios y personales derechos, propietario de trescientas treinta y tres acciones. Todas las acciones de la Compañía son ordinarias y nominativas, de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, las mismas que se encuentran pagadas en un cien por ciento y suman por la totalidad del Capital Suscrito de la Compañía.

Estando presentes todos los Accionistas de la Compañía, se constituyen en Junta General Universal Extraordinaria, con el objeto de conocer y resolver sobre el siguiente Orden del Día:

**PRIMER PUNTO:** Conocer y resolver acerca de la propuesta de cambio de domicilio y reforma parcial del estatuto social.-

**SEGUNDO PUNTO:** En caso de aprobarse el punto anterior, encargar al Presidente el otorgamiento de la Escritura Pública de Cambio de Domicilio y Reforma de Estatutos de la Compañía, así como la suscripción de todos los documentos necesarios para el perfeccionamiento de los actos societarios antes indicados.-

Estando conformes los asistentes con los puntos a tratar, prosigue la reunión la cual es presidida por el señor **SANTIAGO RAMON LLADO HOLGUIN** en calidad de Presidente Ad-Hoc; y, como Secretario Ad-Hoc actúa el señor **SEBASTIAN GABRIEL LLADO HOLGUIN**, por así decidirlo los asistentes. El Secretario Ad-Hoc constata que están presentes todos los Accionistas de la Compañía, luego de lo cual el Presidente Ad-Hoc declara instalada la sesión.-

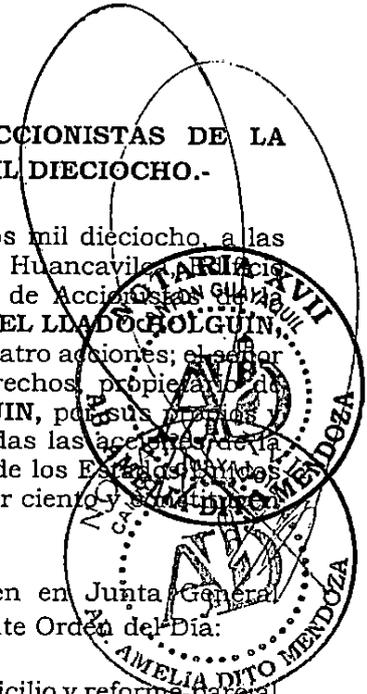
Solicita la palabra el señor **SANTIAGO RAMON LLADO HOLGUIN** y pone a consideración de los accionistas, que se cambie el domicilio de la compañía al cantón Jaramijó, Provincia de Manabí, por considerar necesario de acorde a su actividad mercantil.

Luego de las deliberaciones correspondientes, la Junta por unanimidad de votos resuelve lo siguiente:

**PRIMERO:** Cambiar el domicilio de la compañía del Cantón Portoviejo Provincia de Manabí al cantón Jaramijó Provincia de Manabí. Una vez resuelto el cambio de domicilio, se procede a reformar la cláusula segunda, capítulo primero, artículo segundo del Estatuto Social de la Compañía, el mismo que dirá: "**CLAUSULA SEGUNDA, CAPITULO PRIMERO, ARTICULO SEGUNDO.-** El domicilio principal de la compañía es en el Cantón Jaramijó, Provincia de Manabí, sin perjuicio de que pueda establecer agencias, sucursales, establecimientos, en uno o más lugares dentro del Ecuador o fuera de él."-

**SEGUNDO:** Encargar al Presidente de la Compañía que suscriba la Escritura Pública respectiva y que realice todas las gestiones necesarias para el perfeccionamiento de los actos societarios antes indicados.-

El Presidente Ad-Hoc consulta a los asistentes si no desean tratar algún otro asunto, a lo que éstos responden en forma negativa. No habiendo otro asunto que tratar, el Presidente Ad-Hoc concede un receso para la redacción de la presente Acta, hecho lo cual, se reinstala la sesión con la misma concurrencia, procediendo el Secretario Ad-Hoc a dar lectura a la misma, la cual es aprobada por todos los asistentes sin modificaciones y por unanimidad, quienes en señal de conformidad

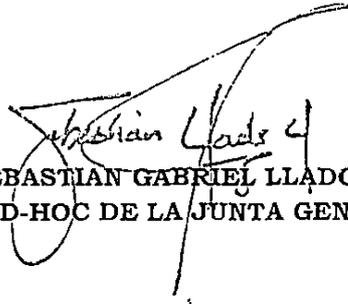


Handwritten initials or marks in the bottom left corner, possibly 'f' and 'M'.

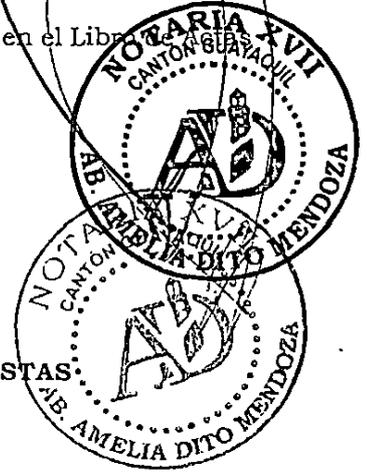
proceden a firmar el acta, con lo cual termina la presente Junta a las 10h00.- f) SANTIAGO RAMON LLADO HOLGUIN, Presidente Ad-Hoc, Accionista; f) SEBASTIAN GABRIEL LLADO HOLGUIN, Secretario Ad-Hoc, Accionista; y f) JUAN JOSE LLADO HOLGUIN, Accionista

**CERTIFICO:** Que la presente es fiel copia de su original, la misma que reposa en el Libro de la Compañía, al cual me remitiré en caso de ser necesario.-

Guayaquil, 30 de julio de 2018.



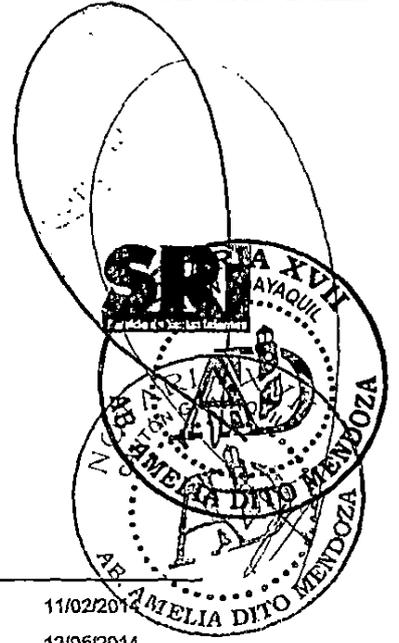
SEBASTIAN GABRIEL LLADO HOLGUIN  
SECRETARIO AD-HOC DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS



# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0992858761001  
RAZON SOCIAL: LL&H S.A.  
NOMBRE COMERCIAL: LL&H S.A.  
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS  
REPRESENTANTE LEGAL: LLADO HOLGUIN SANTIAGO RAMON  
CONTADOR: ULLOA CESAR GUSTAVO

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 09/05/2014      FEC. CONSTITUCION: 11/02/2014  
FEC. INSCRIPCION: 12/05/2014      FECHA DE ACTUALIZACION: 12/05/2014



### ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE ADMINISTRACION DE TODO TIPO DE INMUEBLES

### DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: MANABI Cantón: PORTOVIEJO Parroquia: ANDRES DE VERA Ciudadela: CALIFORNIA Calle: AV. DEL EJERCITO Número: S/N Intersección: 9NA, TRANSVERSLA - 3 DE MAYO Referencia ubicación: JUNTO A LA TIENDA LAS GEMELITAS Celular: 0993257331 Email: culloa@metain.com

### DOMICILIO ESPECIAL:

### OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- \* ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001      ABIERTOS: 1  
JURISDICCION: REGIONAL MANABI MANABI      CERRADOS: 0

*[Handwritten signature and scribbles]*

*[Circular stamp: SERVICIO DE RENTAS INTERNAS]*

*[Handwritten signature]*

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE      SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

*[Handwritten signature]*

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se derivan (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: AEHR160608      Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO      Fecha y hora: 12/05/2014 09:21:52



**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**



**NÚMERO RUC:**

0992858761001

**RAZÓN SOCIAL:**

LL&H S.A.

**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:**

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT. 09/05/2014

NOMBRE COMERCIAL: LL&H S.A.

FEC. CIERRE:

FEC. REINICIO:

**ACTIVIDADES ECONÓMICAS:**

ACTIVIDADES DE ADMINISTRACIÓN DE TODO TIPO DE INMUEBLES

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: MANABI Cantón: PORTOVIEJO Parroquia: ANDRES DE VERA Ciudadela: CALIFORNIA Calle: AV. DEL EJERCITO  
Número: S/N Intersección: 9NA. TRANSVERSLA - 3 DE MAYO Referencia: JUNTO A LA TIENDA LAS GEMELITAS Celular:  
0993267331 Email: culfoa@metain.com

Abg. Amelia Dito Mendoza Notaria Titular Decima Septima de Guayaquil de conformidad al Art. 13 numeral 5 de la Ley Notarial. SOY FE que la (s) fotocopia(s) que antecede(n) es (son) igual(es) al (os) documento (s) original(es) me fue exhibido en

hojas útiles 01 OCT 2010 Guayaquil

**ABG. AMELIA DITO MENDOZA  
NOTARIA TITULAR DECIMA SEPTIMA DE GUAYAQUIL**

Notaria Titular Decima Septima de Guayaquil  
Abg. Amelia Dito Mendoza

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se derivan (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: AEHR160608

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 12/05/2014 09:21:52

**LL&H S.A.**

Portoviejo, 12 de febrero de 2014

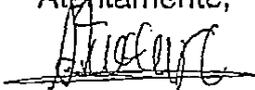
Señor  
**Sebastian Gabriel Llado Holguín**  
Ciudad.-

De mi consideración:

Cumplimos en comunicarle que la Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas de la compañía **LL&H S.A.**, en sesión celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de elegirlo a usted como **PRESIDENTE** de la sociedad, para un período de **5 AÑOS**, con la facultad de ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía, de conformidad con lo previsto en el artículo Vigésimo Segundo del Estatuto Social, esto es, en ausencia del Gerente General.

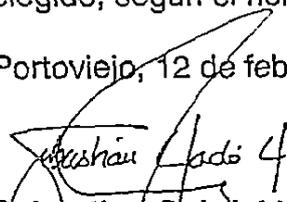
El Estatuto Social consta en la Escritura Pública de Constitución autorizada el 15 de enero del 2014 por la Notaria Decima Octava del Cantón Guayaquil, doctora Jenny Oyague Beltrán, e inscrita en el Registro Mercantil de Portoviejo el 11 de febrero del 2014.

Atentamente,

  
**Arturo Francisco Cruz Cazar**  
C.C.130884646-6  
Secretario Ad-Hoc

**RAZÓN:** Acepto el cargo de **PRESIDENTE** para el que he sido elegido, según el nombramiento que antecede.

Portoviejo, 12 de febrero de 2014

  
**Sebastian Gabriel Llado Holguín**  
C.C.091293465-0





# Registro Mercantil de Portoviejo

TRÁMITE NÚMERO: 495

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: PORTOVIEJO

## RAZÓN DE INSCRIPCIÓN NOMBRAMIENTO

EN LA CIUDAD PORTOVIEJO, CUEDA INSCRITO EL ACTO/CONTRATO QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

### 1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL NOMBRAMIENTO DE PRESIDENTE

NÚMERO DE REPERTORIO:	343
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	24/02/2014
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	110
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

### 2. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	NOMBRAMIENTO DE PRESIDENTE
AUTORIDAD NOMINADORA:	JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE ACCIONISTAS
FECHA DE NOMBRAMIENTO:	12/02/2014
FECHA ACEPTACION:	12/02/2014
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	LL&H S.A.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	PORTOVIEJO

### 3. DATOS DE REPRESENTANTES:

Identificación	Nombres y Apellidos	Cargo	Plazo
0912934650	LLADO HOLGUIN SEBASTIAN GABRIEL	PRESIDENTE	5 AÑOS

### 4. DATOS ADICIONALES:

NO APLICA

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: PORTOVIEJO A 24 DÍA(S) DEL MES DE FEBRERO DE 2014

BOLIVAR RODRIGUEZ  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN PORTOVIEJO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: CALLE OLMEDO ENTRE SUCRE Y CORDOVA. EDIF. BANCO LA

Abg. Amelia Dito Mendoza Notaria Titular Décima Séptima de Guayaquil de conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial DOY FE que la (s) fotocopia(s) que antecede(n) es (son) igual(es) al (los) documento (s) original(es), me fue exhibido en

Guayaquil, 01-FEB-2014

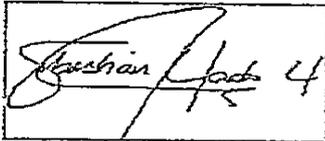
ABG. AMELIA DITO MENDOZA  
NOTARIA TITULAR DÉCIMA SEPTIMA DE GUAYAQUIL







## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 0912934650

**Nombres del ciudadano:** LLADO HOLGUIN SEBASTIAN

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/TARQUI

**Fecha de nacimiento:** 19 DE OCTUBRE DE 1985

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** VERDU ROBALINO ANDREA CAROLINA

**Fecha de Matrimonio:** 23 DE AGOSTO DE 2014

**Nombres del padre:** LLADO FERRER SANTIAGO

**Nombres de la madre:** HOLGUIN ZURITA GINA DEL ROCIO

**Fecha de expedición:** 2 DE SEPTIEMBRE DE 2014

Información certificada a la fecha: 1 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: AMELIA POLICARPA DITO MENDOZA - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 17 - GUAYAS - GUAYAQUIL



N° de certificado: 186-160-19877



186-160-19877

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



1 se observaron todos los preceptos legales del caso y  
2 leída esta escritura pública de principio a fin,  
3 Notaria, la compareciente la aprueba y suscribe  
4 unidad de acto conmigo. Doy fe.-

5

6 p. LL&H S.A.

7 RUC # 0992858761001

8

9

10

11 *Sebastian Llado*  
SEBASTIAN GABRIEL LLADO HOLGUÍN

12 C.C. # 0312331650

13 PRESIDENTE

14

15

16

17

ABOGADA AMELIA DITO MENDOZA

18

NOTARIA DÉCIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

19

20

21

22

23

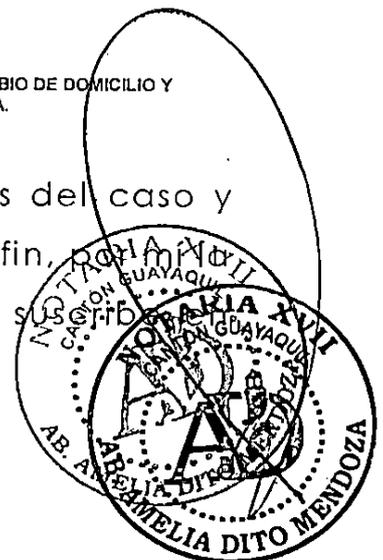
24

25

26

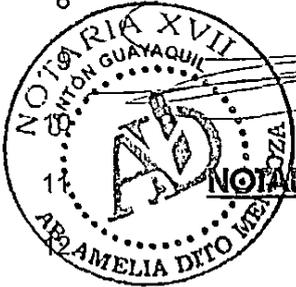
27

28



*Sebastian Llado*  
*[Handwritten signature]*

1 Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero este **QUINTO**  
2 testimonio certificado de la escritura pública  
3 **No.20180901017P03788 DE CAMBIO DE DOMICILIO Y**  
4 **REFORMA DE ESTATUTO SOCIAL DE LA COMPAÑIA LL&H S.A.**  
5 que sello, rubrico y firmo en la ciudad de Guayaquil  
6 **mismo día de su otorgamiento.- LA NOTARIA.-**



**ABOGADA AMELIA DITO MENDOZA**

**NOTARIA TITULAR DÉCIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL**



13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28





Factura: 001-001-000007819



20190901018000017

NOTARIO(A) JUAN CARLOS SANTANA VILLACRESES  
NOTARÍA DÉCIMA OCTAVA DEL CANTON GUAYAQUIL  
RAZÓN MARGINAL N° 20190901018000017

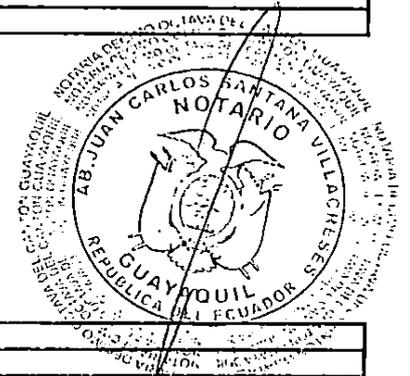


MATRIZ	
FECHA:	18 DE ENERO DEL 2019, (9:30)
TIPO DE RAZÓN:	MARGINAL
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA ANÓNIMA DENOMINADA "LL&HS.A."
FECHA DE OTORGAMIENTO:	15-01-2014
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20140901018P00060

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
CABRERA TOBAR GABINO JUNIOR	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0919335919
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	APROBACION DE CAMBIO DE DOMICILIO Y REFORMA DE ESTATUTO SOCIAL DE LA COMPAÑIA LL&HS.A.
FECHA DE OTORGAMIENTO:	09-11-2018
NÚMERO DE PROTOCOLO:	SCVS-IRP-2018-00010300

NOTARIO(A) JUAN CARLOS SANTANA VILLACRESES  
NOTARÍA DÉCIMA OCTAVA DEL CANTON GUAYAQUIL  
RAZÓN MARGINAL N° 20190901018000017



MATRIZ	
FECHA:	18 DE ENERO DEL 2019, (9:30)
TIPO DE RAZÓN:	MARGINAL
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA ANÓNIMA DENOMINADA "LL&HS.A."
FECHA DE OTORGAMIENTO:	15-01-2014
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20140901018P00060

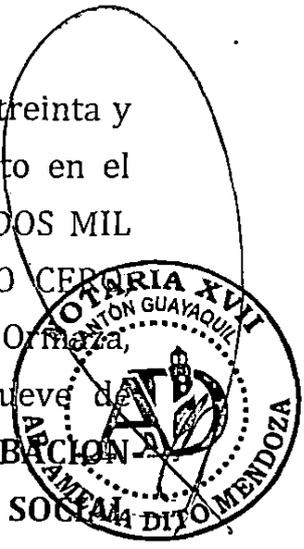
OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
CABRERA TOBAR GABINO JUNIOR	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0919335919
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	APROBACION DE CAMBIO DE DOMICILIO Y REFORMA DE ESTATUTO SOCIAL DE LA COMPAÑIA LL&HS.A.
FECHA DE OTORGAMIENTO:	09-11-2018
NÚMERO DE PROTOCOLO:	SCVS-IRP-2018-00010300

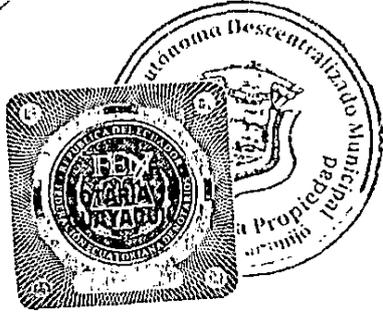


*Ab. Juan Santana Villacreces*  
NOTARIO DECIMOCTAVO  
Guayaquil

**Razón:** Dando cumplimiento a lo que dispone el artículo treinta y cinco de la Ley Notarial vigente, en virtud a lo dispuesto en el artículo tercero de la Resolución Numero SCVS - IRP - DOS MIL DIECIOCHO - CERO CERO CERO UNO CERO TRES CERO CERO CERO dictada por la Ingeniera Ligia Nathalia Montesdeoca Ormaeza, Intendente de Compañías Regional de Portoviejo, el nueve de noviembre del dos mil dieciocho, tomo nota de la **APROBACION DE CAMBIO DE DOMICILIO Y REFORMA DE ESTATUTO SOCIAL DE LA COMPAÑIA LL&H S.A.**, al margen de la matriz de la escritura pública de **CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑIA ANÓNIMA DENOMINADA "LL&H S.A."**, autorizada por la Doctora Jenny Oyague Beltran, Notaria Décima Octava del Cantón Guayaquil, quince de enero del año dos mil catorce.- **Guayaquil, dieciocho de enero del dos mil diecinueve.-**



**ABOGADO JUAN CARLOS SANTANA VILLACRESES**  
**NOTARIO DÉCIMO OCTAVO DEL CANTÓN GUAYAQUIL**



TRÁMITE NÚMERO: 444

NÚMERO DE MARGINACIÓN 01



6 1 0 8 4 9 0 N R J W T S C



## **REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN PORTOVIEJO**

### **MARGINACIÓN**

EL REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN PORTOVIEJO CERTIFICA QUE:

- **RAZON.** - SE TOMA NOTA AL MARGEN DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑIA DENOMINADA LL&H S.A., DE LA RESOLUCIÓN NO.- **SCVS.IRP.2018.00010300** DE FECHA 09 DE NOVIEMBRE DEL 2018, DICTADA POR EL INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE PORTOVIEJO, ING. LIGIA NATHALIA MONTESDEOCA ORMAZA, **AUTORIZA EL CAMBIO DE DOMICILIO DE LA COMPAÑIA LL&H S.A. DEL CANTÓN PORTOVIEJO PROVINCIA DE MANABI, AL CANTÓN JARAMIJO, PROVINCIA DE MANABI; Y LA REFORMA DE ESTATUTO,** CUYA COPIA SE ADJUNTA. SE DIO CUMPLIMIENTO AL ARTICULO SEGUNDO INCISO B) SE TOME NOTA DE LA MARGINACIÓN AL MARGEN DE LA CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑIA.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE MARGINACIÓN, LA INVALIDA.

PORTOVIEJO, A 11 DÍA(S) DEL MES DE FEBRERO DE 2019

**MARIA ALEJANDRA LARREA VILLACIS**  
**REGISTRADOR MERCANTIL SUBROGANTE**



**Dirección: Calle Los Nardos y Av. 15 de Abril**  
**CENTRO DE ATENCIÓN CIUDADANA**  
**PORTOVIEJO - MANABÍ**



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN JARAMIJÓ**



**C E R T I F I C O:**

Que la escritura Pública de **CAMBIO DE DOMICILIO Y REFORMA DE ESTATUTO SOCIAL QUE OTORGA LA COMPAÑÍA LL&H S.A.**, Representada por el señor LLado Holguín Sebastián Gabriel, en su calidad de Presidente de la Compañía. Según escritura Pública celebrada en la Notaría Pública Décima Séptima del Cantón Guayaquil de fecha 01 de Octubre del 2.018. Y en esta misma fecha se inscribe la Resolución N°SCVS.IRP-2018-00010300 De fecha 09 de Noviembre del 2.018, autorizada por la Intendente de Compañías Regional de Portoviejo Ing. Ligia Nathalia Montesdeoca Ormaza. Que antecede en esta fecha queda Legalmente inscrita de fojas: 356-379, con él número Veintinueve (29) del Registro Mercantil Tomo Uno (01). Anotada en el Libro Repertorio Mercantil Tomo (01) con el número Treinta (30) y en los respectivos libros índices general literales "C" "LL" "".

Jaramijó, 01 de Marzo del 2.019

L.D.

*[Firma manuscrita]*  
**Ah. Ner/R. Carlo Santillan**  
 REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD  
 Y MERCANTIL (E) DEL CANTÓN  
 JARAMIJÓ



REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL  
**ESTADOS**  
 PUBLICOS



**SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS  
INTENDENCIA REGIONAL DE PORTOVIEJO**



**Resolución No. SCVS-IRP-2018-00010300**  
Ing. Ligia Nathalia Montesdeoca Ormaza  
INTENDENTE DE COMPAÑÍAS REGIONAL DE PORTOVIEJO

**CONSIDERANDO:**

QUE, el 01 de octubre de 2018, se otorgó ante el Notario Público Décimo Séptimo del cantón Guayaquil, provincia del Guayas, escritura pública de cambio de domicilio y reforma de estatuto social de la compañía LL&H S.A.

QUE, la Unidad de Actos Societarios y Disolución de la Intendencia Regional de Compañías de Portoviejo, ha emitido Informe favorable mediante Memorando No. SCVS-IRP-2018-1550-M, de 09 de noviembre de 2018, para la aprobación solicitada;

En ejercicio de las atribuciones asignadas mediante Resoluciones Nos. PLE-CPPCS-T-E-084 de 14 de Agosto de 2018; y, SCVS-INAF-DNTH-2018-0197 de 07 de Septiembre de 2018,

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO.- APROBAR:** a) El cambio de domicilio de la compañía del cantón Portoviejo, provincia de Manabí al cantón Jaramijó, provincia de Manabí; y, b) La reforma del estatuto social constante en la referida escritura, por ser procedente de acuerdo al informe favorable contenido en el Memorando No. SCVS-IRP-2018-1550-M de 09 de noviembre de 2018, emitido por la Unidad de Actos Societarios y Disolución; y, en virtud a lo dispuesto en el artículo 33 y Disposición General Cuarta numeral 4 de la Ley de Compañías.

**ARTICULO SEGUNDO.- ORDENAR** que, un extracto de la respectiva escritura pública, se publique por tres días consecutivos, en el portal web institucional de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, a fin de que quienes se consideren con derecho para oponerse a la inscripción de estos actos, presenten su petición ante uno de los Jueces de lo Civil del domicilio principal de la compañía para su correspondiente trámite en la forma y términos señalados en los artículos 87, 88, 89 y 90 de la Ley de Compañías y Reglamento de Publicación de Extractos y de Oposición por parte de Terceros.

**ARTICULO TERCERO.- DISPONER ARTÍCULO TERCERO.- DISPONER:** a) Que el Notario Público Décimo Séptimo del cantón Guayaquil, provincia del Guayas, ante el cual se otorgó la escritura pública que se aprueba tome nota al margen de la matriz, del contenido de la presente Resolución y sienta razón de esta anotación; b) Que el Notario Público Décimo Octavo del cantón Guayaquil, provincia del Guayas, ante el cual se otorgó la escritura pública de constitución de la compañía y el Registrador Mercantil del cantón Portoviejo, provincia de Manabí, del domicilio actual de la compañía citada anteriormente, tomen nota del contenido de la presente resolución al margen de la matriz. Cumplido esto, sentarán razón de lo actuado; y, c) Que el Registrador de la Propiedad y Mercantil del cantón Jaramijó, provincia de Manabí, a cargo del Registro Mercantil del domicilio al que se cambia la compañía inscriba la referida escritura junto con la presente Resolución, archive una copia de dicha escritura y devuelva las restantes con la razón de la inscripción que se ordena.

CUMPLIDO, vuelva al expediente.

COMUNIQUESE.- DADA y firmada en la Intendencia de Compañías Regional de Portoviejo, a 09 de noviembre de 2018.

Ing. Ligia Nathalia Montesdeoca Ormaza

**Intendencia de Compañías Regional de Portoviejo**

09/11/2018 - LMO/GBC / Exp. 177426 - T. 80227-0041-18

Digitally signed by LIGIA NATHALIA  
MONTESDEOCA ORMAZA  
Date: 2018.11.09 13:37:37 ECT  
Location: SC

Portoviejo, Av. Paulo Emilio Macías y Calle Eduardo Izaguirre  
Teléfono: (05) 2633614 (05) 2633600

Nº TRAMITE: 21614-0041-19  
DOCUMENTO: Resolución  
EXP: 177426  
04/04/19 15:56



Factura: 001-002-000054993



20190901017C01803



FIEL COPIA DE DOCUMENTOS EXHIBIDOS EN ORIGINAL N° 20190901017C01803

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es (son) igual(es) al(los) documento(s) original(es) que corresponde(n) a QUINTO TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE 20180901017P03788 DE CAMBIO DE DOMICILIO Y REFORMA DE ESTATUTO SOCIAL DE LA COMPAÑÍA LL&HS.A. CON SUS RESPECTIVAS ANOTACIONES MARGINALES, RESOLUCIÓN E INSCRIPCIÓN EN LOS REGISTROS MERCANTILES y que me fue exhibido en 20 foja(s) útil(es). Una vez practicada(s) la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 20 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Certificaciones. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del (los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

GUAYAQUIL, a 25 DE MARZO DEL 2019, (12:06).



NOTARIO(A) AMELIA POLICARPA DITO MENDOZA  
NOTARÍA DÉCIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL