

**INFORME DE GERENCIA
INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE
SOCIOS DE LA OFICINAS Y NEGOCIOS COWORKING AMERICAS OFNECOM
CIA.LTDA.**

POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2017

Señores Socios de:

OFICINAS Y NEGOCIOS COWORKING AMERICAS OFNECOM CIA.LTDA.

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mí calidad de Gerente General pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de OFICINAS Y NEGOCIOS COWORKING AMERICAS OFNECOM CIA.LTDA.

Durante el ejercicio económico del 2017

1.- COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO POLÍTICO ECONOMICO

La situación económica que vive el país, bajo el presente régimen y las condiciones económicas implantadas por políticas del Fondo Monetario Internacional se resumen a continuación en los estados financieros deben ser leídos bajo dichas circunstancias. La economía ecuatoriana en el 2.017, ha presentado una disminución de la inflación quedando en el -0.20 % al cierre del ejercicio económico, según datos del Banco Central del Ecuador

2.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2.017

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de Diciembre del 2.017, la situación de la empresa no refleja utilidad ni tampoco perdida contable, sin embargo se ha logrado mantener estable a la compañía hasta el inicio de sus operaciones normales.

Se han efectuado todos los trámites y obligaciones para que la Empresa desarrolle sus actividades sin contratiempos en el campo laboral y legal.

3.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

Cabe indicar a la junta general de socios, que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la administración.

4.- HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO DEL 2.017 EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL

Durante el año 2.017, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, la empresa se ha desenvuelto en un ámbito normal logrando conservar las fuentes de trabajo.

La empresa ha dado cumplimiento a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías al revisar cada una de las cuentas la empresa, aprobó en la junta General que los ajustes provenientes de la Adopción NIIF primera vez se realizará en el año de aplicación definitiva o en años siguientes.

5.- COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE

Durante este ejercicio económico que ha concluido el 31 de diciembre del 2.017, la situación de la empresa no ha sido favorable, ya que en los balances presentados se refleja la situación actual de la empresa y demuestran la realidad económica y financiera mediante la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera.

AÑO	2017
ACTIVOS	3.000,00
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	3.000,00
PATROMINIO	-3.000,00
CAPITAL SOCIAL	-3.000,00
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	-3.000,00
TOTAL ACTIVO Y PATRIMONIO	-3.000,00

6.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2.018

La administración recomienda que como propósito general se obtenga una situación patrimonial positiva de la empresa, con el fin de cumplir con los objetivos que persigue la misma, así como fortalecer la imagen ante sus clientes.

Agradezco la confianza y el apoyo de los socios, esperando que para el año 2018, la Compañía inicie sus operaciones normales y pueda obtener utilidades significativas para el desarrollo de la misma, se espera seguir cumpliendo con puntualidad todas las obligaciones en lo laboral y tributario y así obtener los resultados deseados en beneficio de nuestra Compañía

Atentamente,



Loaiza Grace Mariela

Gerente General