

Notas a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2015 Expresado en dólares de Estados Unidos de Norteamérica.

1. Operaciones

La actividad principal de la **COMPAÑÍA CONSULTORA Y CONSTRUCTORA VCP CIA. LTDA.**, dedicada a las actividades de arquitectura.

2. Resumen de principales políticas de contabilidad

Inventarios.- Los inventarios físicos se realizarán al menos a la fecha de emisión oficial de la información financiera y serán medidos al costo siempre que este no supere el valor neto de realización. Para tal efecto también se incluirá las estimaciones de las generaciones de la gerencia en cuanto a asuntos de obsolescencia.

Propiedad planta y equipo.- La compañía no ha realizado una toma física de activos fijos en periodos anteriores, por lo tanto, es necesario realizar una reconciliación de existencias físicas versus registros contables para los ítems relevantes. Adicionalmente será necesaria la evaluación de criterios de vida útil y depreciación que pueden requerir ajustes bajo la normativa NIIF para Pymes, y en ciertos casos de revisión del valor razonable (revaluó) de activos materiales (inmuebles y terrenos) si ellos difieren significativamente del valor en libros. Finalmente es necesario implementar de manera periódica una revisión de deterioro al que pudieren verse expuestos ciertos activos utilizados en las operaciones de la empresa.

Cuentas por pagar.- Se requerirá implementar un proceso periódico de evaluación de razonabilidad de partidas reportadas como pasivos para asegurar su adecuada valuación y revelación en los estados financieros.

Beneficios de empleados.- Se requerirá de manera anual los correspondientes informes actuariales para la estimación de la provisión anual de desahucio y jubilación patronal.

Impuestos corrientes y diferidos.- Se requerirá implementar un proceso anual para el control de la base fiscal y de la base contable que produzcan diferentes temporales a ser contabilizados como activos o pasivos por impuesto diferidos.

Ingresos.- Las políticas contables bajo NIIF para Pymes son muy claras y transparentes, por lo tanto es necesario el análisis de los contenidos del reconocimiento de ingresos, lo cual puede requerir un adecuado sistema de control para reporte contable.

Costos.- Debido a lo mencionado en las secciones de ingresos precedentes, será necesario el análisis sobre el sistema actual de control en proceso para obtener información que permita el tratamiento contable adecuado en los requerimientos NIIF para Pymes. Se analizarán así mismo las políticas utilizadas para capitalización de costos para ver si existen diferencias que conciliar.

Las políticas de contabilidad que siguen la compañía están de acuerdo con las normas de Internacionales de Información Financiera para Pymes, como principios de contabilidad en el Ecuador, que se encuentran aplicando en el Ecuador desde el año 2011, los cuales requieren que la Gerencia efectúe las estimaciones y provisiones correspondientes, para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros y para efectuar las revelaciones que se requiere.

Notas a los estados financieros:

1.- Propiedades, planta y equipo, en este año la empresa no ha logrado adquirir propiedades

2.- Obligaciones con instituciones financieras corrientes

Este pasivo se mantiene en unos periodos consecutivos hasta culminar su tiempo de vida de pago.

3.- Capital Suscrito

Se mantiene en 600.

4.- Resultado del ejercicio para el año 2015 fue positivo.

En el estado de flujo de efectivo en las operativas, durante el año 2015 refleja un saldo positivo de permanencia, esperando cumplir con los objetos en el 2016.