

PÚBLICO EN GENERAL

ento, que la Persona Natural **BOADA LOS**, ha presentado la solicitud para la o para la instalación, operación y explot Valor Agregado, acceso a Internet, con icial la Provincia de Los Ríos. El detalle encuentra en la página web www.regulaciones.gob.ec en el banner - link Publicar el código 906909 o seleccionarlo

Atentamente

Avier Véliz Madinyá MBA
DIRECCIONAL DE TELECOMUNICACIONES

(138869)

DÉCIMO DE LO CIVIL DE PICHINCHA

AVISO DE REMATE

público en general, que el día 6 de marzo del 2014, desde las siete horas se llevará a cabo en la Secretaría del Juzgado Civil, dentro del Juicio Ejecutivo No. 666-2008-ALL, el Remate, cuyas características son:

de la pericia se encuentra situado en la calle Florinda de 4 y Joaquín Gallegos, de la parroquia de San Sebastián, Pichincha, provincia de Pichincha.

DESCRIPCIÓN GENERAL: se trata de un terreno de forma rectangular, construcción que se ha levantado sobre el mismo, cuenta con mampostería de bloque y columnas de hormigón armado, con piso y peatonal metálicas y con madera; está dotado de los servicios de infraestructura: agua potable, alcantarillado, redes de gas, aceras, bordillos, la vía de acceso es adoquinada; este terreno urbano en proceso de consolidación.

EL TERRENO:

1.- Alvear, en una longitud de 9,80 m.
2.- Propiedad particular, en una longitud de 9,80 m.
3.- Propiedad particular, en una longitud de 17,55 m; y
4.- Propiedad particular, en una longitud de 17,55 m.
5.- 9 m².

Por sus características físicas, su ubicación con relación a la zona urbana, con la que cuenta, la cercanía al equipamiento urbano, servicios, la demanda y oferta para este tipo de bien en el mercado a razón de 90,00 dólares cada metro cuadrado, lo que nos da **\$ 15.480,00**.

EXISTENTES SOBRE EL TERRENO: se trata de dos edificaciones al lado sur de dos plantas y la otra ubicada hacia el lado norte y una terraza con una habitación.

LADO SUR: es una construcción de dos plantas, en la planta baja compuesto por los siguientes ambientes: una sala - comedores, un baño y un patio con lavandería; en la planta alta los ambientes: un baño, un área de descanso con tina y baño, sauna, un baño turco, una ducha; en conclusión un spa calentadores eléctricos, todo en perfecto funcionamiento.

CONSTRUCTIVAS PRINCIPALES: cimentaciones de piedra, esbozo, entrepiso y cubierta de losa de hormigón armado, pisos y los demás de cerámica; mamposterías de bloque enlucido a media altura en baños y cocina; puertas de madera sin pintar en la planta alta puertas metálicas y de aluminio y acrílico; losa; ventanas de hierro y vidrio claro, con protecciones de muebles altos de madera; instalaciones eléctricas e hidro-

VALORACIÓN PLANTA BAJA: 72,00 m².

VALORACIÓN PLANTA ALTA: 58,00 m².

se aprecia falta de mantenimiento, en la planta baja, el spa no funciona y funcionando.

VALORACIÓN: por su estado actual, las técnicas constructivas utilizadas, se estima su tiempo de construcción aproximada-

VALORACIÓN DEL LADO SUR: por sus características constructivas, precariedad, la falta de mantenimiento y reposiciones que se requieren, su ubicación con relación a la ciudad e infraestructura para un bien de este tipo en el mercado, y la respectiva valoración, se estima su costo en planta baja de a razón de \$ 220 m²; y, a razón de 220 la planta alta; lo que multiplicado por un total para planta baja de \$ 14.400,00; y de planta alta construcción **\$ 27.180,00**.

LADO NORTE: es una construcción de dos plantas, con terraza y una lavandería. En la planta baja se encuentra un



EXTRACTO

CONSTITUCION DE LA COMPAÑÍA SERVICIOS INTERNACIONALES Y PETROLEOS DISAGA S.A.

La compañía **SERVICIOS INTERNACIONALES Y PETROLEOS DISAGA S.A.**, se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Vigésimo Octavo del Distrito Metropolitano de Quito, el **22 de Enero de 2014**, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución **SC.IJ.DJC.Q.14.000334** de 28 de Enero de 2014.

- 1.- **DOMICILIO:** Distrito Metropolitano de Quito, provincia de PICHINCHA.
- 2.- **CAPITAL:** Suscrito US\$ 800,00 Número de Acciones 800 Valor US\$ 1,00.
- 3.- **OBJETO:** El objeto de la compañía es: "UNO.- LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS, ASESORAMIENTO E IMPLEMENTACIÓN DE SISTEMAS EN LAS ÁREAS RELATIVAS A LA GEOLOGÍA, MINERÍA, MEDIO AMBIENTE, RELACIONES COMUNITARIAS Y SUS AFINES...."

Quito, 28 de Enero de 2014.

Dr. Oswaldo Noboa León
DIRECTOR JURÍDICO DE COMPAÑÍAS

NOTA: Este extracto deberá publicarse en un periódico de mayor circulación en el domicilio principal de la compañía.

(138975)

El telegrafo 7-Febrero-2014



EXTRACTO

CONSTITUCION DE LA COMPAÑÍA SERVICIOS COMERCIALES SERVICOMAER S.A.

La compañía **SERVICIOS COMERCIALES SERVICOMAER S.A.** se constituyó por escritura