



INFORME DE ACTIVIDADES DE GERENCIA DE LA COMPAÑÍA "INDUSTRIAS SOINCA CIA. LTDA"
CORRESPONDIENTE AL PERIODO 1 DE ENERO 31 DE DICIEMBRE 2015

Señores Socios: Dando cumplimiento a las normas estatutarias y legales de la compañía, me permito presentar ante ustedes el informe gerencial, en el cual detallaré las actividades principales desarrolladas en el año 2015 en la compañía "Industrias Soinca Cia. Ltda."

Este informe corresponde al del segundo año de operaciones de la compañía y en el que hemos comenzado a realizar operaciones de montaje por lo que a continuación detallo las actividades a mi encargadas como gerente de Soinca.

GESTIÓN OPERATIVA

El año 2015 inicia con proyectos que se venían ejecutando desde el 2014 con dos empresas Ciauto y Ecocaucho estos proyectos permitieron tener un balance económico positivo al finalizar el año 2014.

El año 2015 estuvo enfocado en el proyecto de la nueva planta de pintura en Ciauto. Esta empresa es una industria ambateña que manufactura autos de la marca Great Wall, en esta industria, Soinca ha prestado los servicios para el diseño conceptual de toda la planta de manufactura (2014) y el asesoramiento para el diseño de la nueva planta de pintura (2014-2015)

El 2015 se encaró este proyecto de gran magnitud que incluía el involucramiento de diferentes ramas de la ingeniería por lo que fue necesario incorporar al equipo profesionales en las disciplinas de Ingeniería Mecánica, Ingeniería Civil, Arquitectura e Ingeniería eléctrica.

El proyecto se finalizó el 8 de Mayo de 2015 fecha en que se firmó el acta entrega-recepción.

Se tenía la posibilidad de asesorar a Ciauto durante la construcción del proyecto sin embargo esta posibilidad no se concretó por lo que fue necesario prescindir del personal antes contratado.

Durante la ejecución del proyecto de la nueva planta en Ciauto se prestó apoyo cuando así lo requerían. Producto de este soporte se pudo conseguir la firma de los contratos:

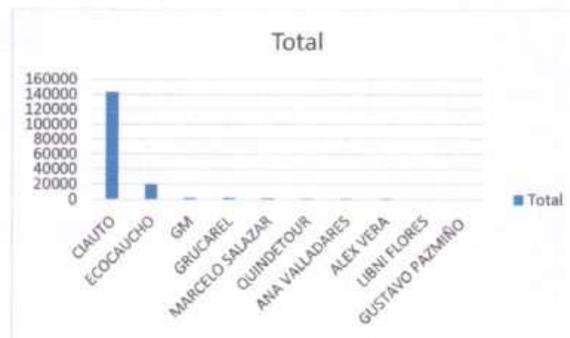
- Construcción de tres cargobuses
- Pintura de cubas Elpo
- Montaje de líneas de tubería de aire y combustible
- Montaje de tuberías de pintura
- Montaje de sistema de extracción de sala de mezclas.

Estos contratos permitieron la facturación de un total de 142.874,75 usd.



PROVEEDOR	Suma de VALOR
CIAUTO	142874,75
ECOCAUCHO	20183,5
GM	2300
GRUCAREL	1946
MARCELO SALAZAR	1770
QUINDETOUR	1052,21
ANA VALLADARES	934,2
ALEX VERA	900
LIBNI FLORES	150
GUSTAVO	
PAZMIÑO	140
Total general	172250,66

A continuación se presenta un resumen de los ingresos obtenidos en los trabajos realizados de acuerdo a las empresas.

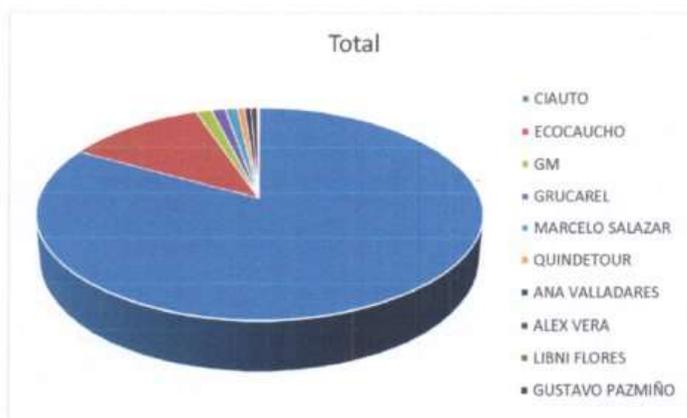


El gráfico a continuación mostrado presenta la situación en porcentaje

PROVEEDOR	% INGRESOS
CIAUTO	83%
ECOCAUCHO	12%
GM	1%
GRUCAREL	1%
MARCELO SALAZAR	1%
QUINDETOUR	1%
ANA VALLADARES	1%
ALEX VERA	1%
LIBNI FLORES	0%

GUSTAVO
PAZMIÑO

0%



GESTIÓN FINANCIERA

La operación de la empresa fue positiva hasta noviembre de este año en el que se decidió invertir el aporte de los socios (36.000 USD) en la adecuación del terreno en el que ahora nos encontramos operando.

Al 2015 las inversiones fueron:

- Derrocamiento y adoquines 16.823
- Contenedores 5595

Esta inversión causó que el balance final al año 2015 reporte pérdidas.

El año 2015 ha permitido a Soinca adquirir algunos equipos para el desarrollo de sus actividades, entre estos podemos citar:

- Soldadora Multipropósitos Miller
- Roscadora Ridgid
- 2 Compresores Campbell Hausfeld
- Herramienta menor

Estas herramientas representan un valor total de 14.460.37 USD.



Desde el arranque de operaciones de Soinca, se contrató a la empresa Seaficorp para que realice la contabilidad de la Compañía, para este trabajo se realiza la entrega de la información de manera mensual.

A partir de noviembre de 2015 se realiza una modificación en la manera de operación de Seaficorp, ya que solicita el soporte con una persona a tiempo parcial en las oficinas de Soinca, este cambio permite un mejor control de las operaciones de la compañía.

Seaficorp ha estado a cargo de la revisión y cumplimiento con las entidades de control, presentando a tiempo declaraciones de impuestos, balances, planillas y otros, de esta manera la compañía siempre ha contado con la categoría de carta blanca para emitir sus documentos de trabajo como son facturas, retenciones, liquidaciones de compras, etc.

Gerencia ha mantenido control sobre los movimientos realizados en la cuenta corriente que se mantiene con el Banco Produbanco a fin de manejar un buen estatus con esta entidad bancaria, la cuenta siempre ha manteniendo saldos estables y una liquidez importante.

Los estados financieros de Industrias Soinca Cia. Ltda para el año terminado el 31 de diciembre del 2015 han sido aprobados por la Gerencia General y serán presentados a los Socios para su aprobación. En opinión de la Gerencia General, los estados financieros consolidados serán aprobados por la Junta General.

Entre el 31 de diciembre de 2015 y la fecha de emisión de los estados financieros consolidados (19 de abril de 2016) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

Por lo antes expuesto en este documento, me permito comunicar que las operaciones de Soinca en el año 2015 han generado una pérdida de 29.74 USD.

Por lo que la recomendación de Gerencia General es realizar un aporte de capital para poder continuar con las operaciones de Soinca.

Atentamente,



Ing. Ernesto Cárdenas
Gerente General

Industrias Soinca Cia. Ltda.