

INFORME DEL GERENTE GENERAL

A la Junta General de Accionistas de la compañía CHRISHELT S. A.,

En cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 124 de la Ley de Compañías y la resolución 92.1.43.0013 expedida por el señor Superintendente de Compañías el 18 de septiembre de 1992 publicada en el R.O. No. 44 del 13 de Octubre del mismo año elevo ante ustedes mi informe anual de labores por el ejercicio económico del 2018.

Siguiendo los lineamientos del artículo 1 de la mencionada resolución, condiciono este informe a la numeración de la resolución instructiva:

1. La compañía ha cumplido con las disposiciones de la Junta General de accionistas y las decisiones tomadas no han tenido incidencia en la actividad administrativa de este ejercicio económico.
2. La empresa durante el periodo 2018 ha mantenido actividad comercial no significativa, manteniendo un decrecimiento en sus ventas durante el 2 semestre del año.
3. La compañía no ha tenido aspectos administrativos de carácter extraordinarios que ameriten ser reportados en el presente informe.
4. La información financiera al cierre del ejercicio económico del 2018 se resume de la siguiente manera:

Activo	USD\$
Efectivo y Bancos	1,121.68
Otros activos corrientes	49.02
Total del activo	1,170.70
Otros pasivos corrientes	39.72
Total pasivo	39.72
Patrimonio	1,130.98
Total de pasivo y patrimonio	1,170.70

Ingresos	USD\$
Ventas	2,450.98
Costos o Gastos	2,120.00
Utilidad neta	330.98
15%PT	49.65
Utilidad antes de Impuestos	281,33

Análisis de los rubros del balance general:

- Los activos y patrimonio conformados en su mayor parte por el efectivo de ingresos extraordinarios registrados en el 2 semestre del año 2018 y, el recurso propio de los accionistas.
- Los rubros menores corresponden a créditos tributarios del año que serán sujetos a compensación en los próximos periodos fiscales.

Liquidez y solvencia : mayor que 1, la empresa no registra obligaciones x pagar al corto plazo y el activo corriente conformado por ingresos en efectivo. (solo informativo).

Análisis de los rubros del estado de resultados:

- La compañía no presenta actividad comercial recurrente ni representativa en el periodo 2018, por lo cual sus ventas tienden al decrecimiento. La última facturación tuvo lugar en el 2 semestre del año 2018.

Margen neto: UNVTA = 13%

- El rubro de costos o gastos se relacionan con desembolsos por concepto de mantenimiento de instalaciones, limpieza y desalojo del sitio donde funcionaban las oficinas.
- La utilidad presentada será distribuida en los términos que dictamina la normativa vigente, correspondiente al periodo 2018.

Con la siguiente información se da cumplimiento a lo dispuestos por los organismos de control respectivos.

Dejo expresa mis sentimientos de agradecimiento y consideración para los directivos quienes me han brindado su confianza.

En la ciudad de Guayaquil, abril 15, 2019, se informa.

Atentamente,


Carmen Zambrano Serrano
Cedula No. 0700896271
GERENTE GENERAL