

Catalina Idrovo Calle
Telefono:4122055
Celular 09872206777

Quenca, 08 de Marzo de 2.019

Señores

SOCEMPNEC Sociedad Emprendedora de Negocios S.A.
Pedro Calderón de la Barca y Gustavo Adolfo Becquer
Ciudad.

Señores:

Como Comisario de la Empresa, me permito poner a consideración de la Junta General el presente informe sobre los Estados Financieros y en general sobre las actividades administrativas referentes al 2.018

Libros de Accionistas y contables

Revisados los libros de Actas de Junta General, los de Aportaciones, expedientes de actas, etc., informo a esta Junta General que los mismos se encuentran al día en el registro con relación de los movimientos correspondientes. Se han cumplido con las resoluciones tomadas por la Junta General.

En cuanto a los Libros Contables, informo que han sido llevados de acuerdo a las normas contables de general aceptación, a los preceptos que establecen las leyes principalmente la ley de Régimen Tributario Interno y sus reformas.

En cuanto a la correspondencia y demás documentos de la Empresa esta se encuentra en condiciones normales.

En general puedo afirmar que la administración a cuidado de cumplir con la custodia de los bienes propios, así como los de terceros,

Catalina Idrovo Calle
Telefono:4122055
Celular 09872206777

y se han otorgado todas las facilidades para el cumplimiento del trabajo del comisario.

Cambios en la Posición Financiera y en los Ratios

La compañía se constituyó el 25 de junio del 2013 por lo tanto la durante este tiempo transcurrido del año 2017 la compañía SOCEMPNEC Sociedad Emprendedora de Negocios S.A. adquirió con préstamos de sus accionistas un local en el Proyecto de los Arupos y se logró arrendar a en el mes Junio el local que se adquirió. Por lo tanto durante este año al compañía obtuvo ingreso por arrendamiento de un monto de US\$ 35.173.68 y gastos de operación y adecuaciones local para arrendarlo por un monto de US\$ 37.648.88 obteniendo un resultado negativo de US\$ 2475.20.

Por lo tanto hemos tenido liquidez para cubrir los gastos que ha generado el manejo de la compañía no hemos tenido que acudir a préstamos de parte de nuestros accionistas.

SOCEM PNEC SOCIEDAD EM PRENEDEDORA DE NEGOCIOS

ESTADOS FINANCIEROS

	2017	2018
ACTIVO CORRIENTE	\$270,071.11	\$19,547.18
Disponible	\$6,132.06	\$13,023.98
Exigible	\$244,342.50	\$2,872.13
Inventarios		
Pagos Anticipados	\$1,597.05	\$2,813.87
Credito Tributario IVA		\$837.10
Anticipo de Proveedores	\$17,999.50	\$0.10
ACTIVO FIJO	\$0.00	\$244,342.50
Activo Fijo no depreciable	0	0
Activo Fijo depreciable	0	244342.5
(Depreciación acumulada Activo Fijo)	0	0
ACTIVO INTANGIBLE	\$484.62	\$363.46
Gastos de Constitucion	605.78	605.78
(Amortización de Gastos de Amortizacion)	-121.16	-242.32

Catalina Idrovo Calle
Telefono:4122055
Celular 09872206777

ACTIVO OTROS	\$0.00	\$0.00
	\$0.00	\$0.00
Total del Activo	\$270,555.73	\$264,253.14
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE	\$252,289.64	\$252,778.77
Proveedores	\$0.00	\$0.00
Otros pasivos corrientes	\$0.00	\$322.93
Cuentas por pagar Ing. Jorge Leon	\$148,644.74	\$148,644.74
Cuentas por pagar Ing. Francisco Espinosa	\$97,089.25	\$97,089.25
Impuesto por pagar	\$339.48	\$143.79
Provision Beneficios Empleados	\$149.21	\$765.06
Otros pasivos corrientes	\$6,066.96	\$5,813.00
Total Pasivo	\$252,289.64	\$252,778.77
PATRIMONIO		
Capital	\$1,000.00	\$1,000.00
Reservas		\$1,294.96
Resultados anteriores		\$11,654.61
Resultados del Ejercicios	\$17,266.09	-\$2,475.20
Total Patrimonio	\$18,266.09	\$11,474.37
Total Pasivo (más) Patrimonio	\$270,555.73	\$264,253.14

SOCEMPNEC SOCIEDAD EMPRENDEDORA DE NEGOCIOS
ANALISIS DE RATIOS

	2017	2018
Liquidez		
Razón corriente de liquidez		
Activo Corriente/ Pasivo Corriente	1.07	0.08
Prueba Acida		
Activo Liquidb/ Pasivo Corriente	0.02	0.05
Apalancamiento		
Apalancamiento		
Total Deudas (CP-LP) / Patrimonio	13.81	22.03

Razón deuda activos totales		
Total Deudas (CP-LP) / Total de Activos	0.93	0.96

Rentabilidad

Rendimiento sobre inversion	\$0.06	-\$0.01
Rendimiento sobre Capital	\$17.27	-\$2.48

SOCEMPNEC SOCIEDAD EMPRENDEDORA DE NEGOCIOS
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

INGRESOS

	2017	2017
VENTAS	\$19,963.44	\$35,173.68
Ingresos por arriendos	\$19,963.44	\$35,173.68
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	\$2,697.35	\$37,648.88
Sueldos Salarios,Beneficios Adm y Vtas	\$472.14	\$5,677.62
Utiles y material de oficina	\$91.96	\$25.00
Mant Muebles y Equipo	\$120.00	\$520.00
Mant local arrendado		\$24,780.00
Gtos de Depreacion y Amortizacion	\$121.16	\$121.16
Gravamenes y Imptos	\$1,846.86	\$6,425.18
Gastos varios	\$45.23	\$99.92
UTILIDAD OPERATIVA	\$17,266.09	-\$2,475.20
UTILIDAD NETA ANTES DE IMPUESTOS	\$17,266.09	-\$2,475.20

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

Luego de revisar esta información con procedimientos de Auditoria, es mi opinión que los Estados Financieros presentados a la Junta General y la contabilidad que los respaldan han sido elaboradas siguiendo las normas generalmente aceptadas.

Catalina Idrovo Calle
Telefono:4122055
Celular 09872206777

Finalmente por todo lo observado es mi criterio que los estados financieros de SOCEMPNEC Sociedad Emprendedora de Negocios S.A. de diciembre de 2.018, reflejan razonablemente la situación de la empresa, por lo que me permito recomendar a la Junta General su Aprobación.

Atentamente.



Catalina Idrovo Calle
COMISARIO.
Cédula No. 0104493457