

Quito, 30 de Abril del 2009

**SEÑORES
ACCIONISTAS DE CONSTRUCTORA CAZAR HNOS CIA .LTDA
Ciudad.-**

De mi consideración:

Me dirijo a ustedes con el objeto de poner en su conocimiento el informe de la situación financiera de CONSTRUCTORA CAZAR HNOS CIA. LTDA. correspondiente al ejercicio fiscal del año 2008.

En este año se procedió a vender los tres departamentos del Proyecto de Florencia I y tres locales del Proyecto Adriana . Además ya se concluyo con los Proyectos de Toscana 4, e Italia 3.

El proyecto de Florencia 2 ,ubicado en Colinas del Pichincha, a diciembre del 2008 se encuentra en construcción es decir falta por concluir un 15% de la obra. Una vez terminada la obra se procederá a la venta de los departamentos, el mismo que servirá para financiar otros proyectos futuros.

En el segundo semestre del año 2009 se tiene planificado iniciar la construcción del Proyecto Adriático 3, en el sector de El Inca.

Con respecto a las obligaciones laborales, puedo informar que la empresa se encuentra al día con los pagos a los empleados.

De igual forma la constructora ha cumplido oportunamente con el pago de impuestos al SRI, Municipio y Superintendencia de Compañías

El éxito en alcanzar los objetivos y metas propuestas de CONSTRUCTORA CAZAR HNOS CIA. LTDA., es gracias a la colaboración del equipo humano que integra nuestra empresa, y a la buena gestión que realizan nuestros colaboradores.

Es todo cuanto puedo informar del ejercicio fiscal 2008.

Atentamente,

**ARQ. TOMÁS CAZAR
GERENTE GENERAL**