

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Identificación de la compañía: **CONSTRUCCTORA BATLLE CIA. LTDA.**
Actividad económica: **CONSTRUCCION**
Fecha de constitución: **16-07-1987**

Se dedica a la actividad económica principal: **ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION DE TODO TIPO DE OBRAS CIVILES**

Domicilio Tributario: Quito, Pasaje El Jardín No. 168 y Av. 6 de Diciembre
Al 30 de Diciembre del 2013 el número de trabajadores y Funcionarios son 19 personas.

Los Estados Financieros por el periodo terminado al 30 de Diciembre de 2013 fueron aprobados por el directorio de la compañía en sesión que se llevó a cabo el 10 de marzo del 2014. Los Estados Financieros reflejan la actividad económica contable de acuerdo a lo presentado en informe de gerencia.

POLITICAS, CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las políticas contables significativas utilizadas por la compañía en la preparación y presentación de sus Estados Financieros son las siguientes:

Con fecha 21 de agosto de 2006, mediante resolución No. 06 Q.ICI-004 de LA Superintendencia de Compañías publicada en el registro oficial No. 348 del 4 de Septiembre de 2006, dispone que las Normas sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, para el registro, preparación y presentación de estados financieros, a partir del 1 de enero de 2009.

Mediante la resolución No. ADM 08199 de 3 de Julio de 2008, publicada en el Suplemento del Registro Oficial No. 378 del 10 de julio de 2008, el Superintendente de Compañías ratifico el cumplimiento de la resolución No. 06.Q.ICI.004 del 21 de Agosto de 2006.

Los Estados Financieros, Presentan las debidas explicaciones a los movimientos de las cuentas del sistema contable de la compañía y que las mismas se interpretaran a la revisión para una correcta interpretación de sus movimientos.

Los Estados Financieros presentan la información reflejada en todos los movimientos anteriores, y que es de utilidad para toma de decisiones con una base clara, esto no quiere decir que estas notas explicativas constituyan un estado financiero, sino más bien forman parte del análisis obligatorio para su presentación, de otra manera esto representa una revelación aplicables a saldos u otros valores significativos que deben ser aplicados para presentar los estados financieros cuando correspondan.

PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

La contabilidad y los Estados Financieros de **CONSTRUCCTORA BATLLE CIA. LTDA.** Se ciñen de acuerdo a las normas y prácticas de contabilidad generalmente aceptadas, disposiciones de la Superintendencia de Compañías, leyes del Ecuador y reglamentos internos que se dicten.

Caja. Bancos:

La compañía mantiene cuentas bancarias en Quito.
Los saldos de las cuentas corrientes mantenidas en Quito tienen saldos positivos.

Cuentas por Cobrar:

La política para las cuentas por cobrar es pago al contado, las facturas se emiten cuando el cliente cancela. Estas cuentas son reconocidas y registradas al monto original de la factura.

Activos Fijos:

El mobiliario, equipo, vehículos, maquinaria y edificio están registrados al valor de costo, se deprecian con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada, en base a los siguientes porcentajes anuales, de acuerdo a la NIC No. 16.

Edificios	5%
Muebles y Equipos de Oficina	10%
Equipos de Computación y Oficina	33%
Vehículos	20%
Maquinaria	10%

Cuentas por Pagar:

Las obligaciones por pagar que la empresa mantiene en su pasivo son valores en su mayoría a pagarse a corto tiempo, son registrados al costo, el cual es razonable considerado que serian pagadas dentro del periodo.

Dentro de otras cuentas por pagar tenemos obligaciones patronales, se encuentran los beneficios sociales a los trabajadores como son: decimos sueldos, aportes IESS y fondos de Reserva, impuestos retenidos y otros.

Ingresos:

Los ingresos de la empresa corresponden a contratos de construcción.

Egresos:

Los egresos que al 31 de diciembre de 2013 corresponden a los gastos normales de la empresa.

Estas notas a los Estados financieros han sido elaboradas en base al movimiento económico contable de la compañía. **CONSTRUCCTORA BATLLE CIA. LTDA.**


Antonio Batlle Carrion
GERENTE GENERAL


Maria Dolores Puebla Estrada
C. B.A. N° 17-0828