

Estados Financieros

ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

*Por el año terminado el 31 de diciembre del 2010
con Informe de los Auditores Independientes*



Crowe Horwath Romero & Asociados.

ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

Estados Financieros

Año Terminado el 31 de Diciembre del 2010

Contenido

Informe de los Auditores Independientes	1
Estados Financieros Auditados	
Estado de Situación Financiera	3
Estado de Resultado Integral	5
Estado de Cambios en el Patrimonio	6
Estado de Flujos de Efectivo	7
Notas a los Estados Financieros	9

Informe de los Auditores Independientes

A los Accionistas de
ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

Informe sobre los estados financieros

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2010, y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

2. La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera, y del control interno determinado por la Administración como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener seguridad razonable de si los estados financieros están libres de errores materiales.

Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre las cifras y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación de los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía, con el propósito de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

4. En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el párrafo 1 presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN) al 31 de diciembre del 2010, y el resultado de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Asuntos de énfasis

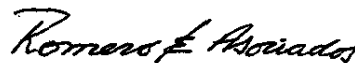
Sin calificar nuestra opinión en relación con los siguientes asuntos:

5. Tal como se indica en la *Nota 3*, los estados financieros adjuntos por el año terminado el 31 de diciembre del 2010 son los primeros que la Compañía ha preparado aplicando las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Con fines comparativos, dichos estados financieros incluyen cifra correspondiente por el año terminado el 31 de diciembre del 2009 y saldos del estado de situación financiera al 1 de enero del 2009 (fecha de transición), los que han sido ajustados de acuerdo a NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2010. Las cifras que se presentan con fines comparativos, ajustadas de acuerdo a NIIF, surgen de los estados financieros por los años terminados el 31 de diciembre del 2009 y 2008 preparados de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad vigentes en dichos años, sobre los que emitimos nuestro informe de auditoría con una opinión calificada por limitaciones en el alcance del trabajo del auditor, el 19 de marzo del 2010 y 6 de marzo del 2009, respectivamente. Los efectos más significativos de la adopción a las NIIF sobre la información financiera de la Compañía se describe en la *Nota 3*.
6. Tal como se indica en la *Nota 2*, la Compañía es una subsidiaria de DELCORP S.A., razón por la cual, los estados financieros adjuntos serán incorporados en los estados financieros consolidados de su controladora preparado de acuerdo a NIIF y sobre los cuales se emite un informe de auditoría por separado.



Mario E. Rosales - Socio
RNC No. 13580

15 de abril del 2011



SC - RNAE No. 056

ECUATORIANA DE GRANOS S.A.(ECUAGRAN)

Estado de Situación Financiera

Al 31 de Diciembre del 2010

	31 de Diciembre 2010	2009	1 de Enero 2009
	<i>(US Dólares)</i>		
Activos			
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalentes de efectivo <i>(Nota 5)</i>	422,873	80,158	63,182
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar <i>(Nota 6)</i>	2,434,790	231,147	142,232
Inventarios <i>(Nota 8)</i>	1,950,393	4,357,680	2,459
Otros activos <i>(Nota 9)</i>	144,625	25,327	38,190
Activos por impuestos corrientes <i>(Nota 14)</i>	612,252	471,129	202,859
Total activos corrientes	5,564,933	5,165,441	448,922
Activos no corrientes:			
Propiedades, planta y equipos, neto <i>(Nota 10)</i>	15,057,663	14,689,628	14,875,073
Activos intangibles <i>(Nota 11)</i>	78,939	-	-
Otros activos financieros <i>(Nota 7)</i>	183,563	183,563	183,563
Activos por impuestos diferidos <i>(Nota 14)</i>	830,745	951,637	983,410
Otros activos <i>(Nota 9)</i>	21,300	-	-
Total activos no corrientes	16,172,210	15,824,828	16,042,046
 Total activos	 21,737,143	 20,990,269	 16,490,968

	31 de Diciembre 2010	2009	1 de Enero 2009
	(US Dólares)		
Pasivos y patrimonio			
Pasivos corrientes:			
Préstamos (Notas 12)	2,008,242	1,026,217	2,367,839
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar (Nota 13)	2,940,597	5,779,380	698,268
Pasivos por impuestos corrientes (Nota 14)	72,458	60,607	81,487
Total pasivos corrientes	5,021,297	6,866,204	3,147,594
Pasivos no corrientes:			
Préstamos (Notas 12)	4,523,259	2,415,557	1,703,436
Obligación por beneficios definidos (Notas 15)	304,264	270,704	271,174
Total pasivos no corrientes	4,827,523	2,686,261	1,974,610
Total pasivos	9,848,820	9,552,465	5,122,204
Patrimonio (Nota 17):			
Capital emitido	11,908,750	11,908,750	11,908,750
Reserva legal	63,000	5,858	1,692
Déficit acumulado	(83,427)	(476,804)	(541,678)
Total patrimonio	11,888,323	11,437,804	11,368,764
Total pasivos y patrimonio	21,737,143	20,990,269	16,490,968

Ing. Enrique Weisson
Gerente General

Ver notas adjuntas.

C.P.A. John Campuzano
Contador General

ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

Estado de Resultado Integral

Por el Año Terminado el 31 de Diciembre del 2010

	2010	2009
	<i>(US Dólares)</i>	
Ingresos ordinarios <i>(Notas 18 y 24)</i>	32,340,534	11,817,485
Costo de ventas <i>(Notas 21 y 24)</i>	(29,525,712)	(10,364,815)
Utilidad bruta	2,814,822	1,452,670
Ingresos por inversiones <i>(Notas 19)</i>	13,998	-
Otras ganancias y pérdidas <i>(Nota 20)</i>	4,464	-
Gastos de administración <i>(Notas 21 y 24)</i>	(1,236,987)	(726,807)
Costos financieros <i>(Notas 22 y 24)</i>	(859,674)	(569,730)
Utilidad antes de impuesto a la renta	736,623	156,133
Gastos por impuesto a la renta <i>(Nota 14)</i>	(286,104)	(87,093)
Utilidad neta del año	450,519	69,040
Utilidad por acción:		
Básica <i>(Nota 23)</i>	0.04	0.01
Diluida <i>(Nota 23)</i>	0.04	0.01


Ing. Enrique Weisson
Gerente General
Ver notas adjuntas.


C.P.A. John Campuzano
Contador General

ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

Estado de Cambios en el Patrimonio

Por el Año Terminado el 31 de Diciembre del 2010

	Capital Emitido	Reserva Legal	Déficit Acumulada	Total
	(US Dólares)			
Saldos al 1 de enero del 2009	11,908,750	1,692	(541,678)	11,368,764
Utilidad neta del año	-	-	69,040	69,040
Apropiación del año	-	4,166	(4,166)	-
Saldos al 31 de diciembre del 2009	11,908,750	5,858	(476,804)	11,437,804
Utilidad neta del año	-	-	450,519	450,519
Apropiación del año	-	57,142	(57,142)	-
Saldos al 31 de diciembre del 2010	11,908,750	63,000	(83,427)	11,888,323



Ing. Enrique Weisson
Gerente General

Ver notas adjuntas



C.P.A. John Campuzano
Contador General

ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

Estado de Flujos de Efectivo

Por el Año Terminado el 31 de Diciembre del 2010

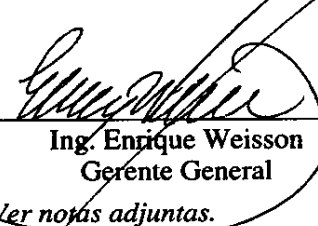
	2010	2009
	(US Dólares)	
Flujos de efectivo proveniente de (usado en) actividades de operación:		
Recibido de clientes	30,853,019	11,732,798
Pagado a proveedores y a empleados	(31,847,764)	(10,377,206)
Efectivo generado (usado) por las operaciones	(994,745)	1,355,592
Intereses pagados	(859,674)	(569,730)
Impuesto a la renta pagado	(165,202)	(55,320)
Flujo neto de efectivo proveniente de (usado en) actividades de operación	(2,019,621)	730,542
Flujos de efectivo usado en actividades de inversión:		
Compras de propiedades, planta y equipos	(647,852)	(96,348)
Compras de activos intangibles	(78,939)	-
Flujo de efectivo usado en actividades de inversión	(726,791)	(96,348)
Flujos de efectivo proveniente de (usado en) actividades de financiación:		
Pago de préstamos a corto plazo	(102,125)	(244,366)
Pago de préstamos a largo plazo	(2,960,825)	(400,544)
Recibido por la emisión de obligaciones	6,711,162	-
Pago por la emisión de obligaciones	(531,393)	-
Flujo neto de efectivo proveniente de (usado en) actividades de financiación	3,116,819	(644,910)
Aumento (disminución) neto en efectivo y equivalentes de efectivo	370,407	(10,716)
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del año	52,466	63,182
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año (Nota 5)	422,873	52,466

ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

Estado de Flujos de Efectivo (continuación)

Por el Año Terminado el 31 de Diciembre del 2010

	2010	2009
	(US Dólares)	
Conciliación de la utilidad neta con el flujo neto de efectivo proveniente de (usado en) actividades de operación:		
Utilidad neta	450,519	69,040
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el flujo neto de efectivo proveniente de (usado en) actividades de operación:		
Depreciación de propiedades, planta y equipo	279,817	281,793
Provisiones para beneficios definidos	34,029	-
Gasto por impuesto a la renta diferido	120,892	31,773
Cambios en el capital de trabajo:		
(Aumento) en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	(2,248,751)	(360,343)
(Aumento) disminución en inventarios	2,480,904	(4,252,065)
(Aumento) en otros activos	(86,005)	(59,109)
Aumento (disminución) en acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	(2,910,255)	5,478,490
(Disminución) en impuestos corriente	(140,302)	(458,568)
Pagos de beneficios definidos	(469)	(469)
Flujo neto de efectivo proveniente de (usado en) actividades de operación	(2,019,621)	730,542


Ing. Enrique Weisson
Gerente General

Ver notas adjuntas.


C.P.A. John Campuzano
Contador General

ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

Notas a los Estados Financieros

Por el Año Terminado el 31 de Diciembre del 2010

1. Información General

La actividad principal de la Compañía es la importación y comercialización de trigo para las industrias molineras, y servicios de muelles y portuarios de recepción, despacho y ensilaje de cereales para la industria de granos en general.

La Compañía está autorizada por la Subsecretaría de Puertos y Transporte Marítimo y Fluvial como operador portuario en los puertos comerciales del estado, y autorizada por la Capitanía de Guayaquil como concesionaria de Zonas de Playas y Bahías para prestar servicio de muelle y desembarcadero.

En octubre del 2009, la Compañía cambió su domicilio del Distrito Metropolitano de Quito a la ciudad de Guayaquil.

La Compañía es una sociedad anónima constituida el 8 de abril de 1974 en Ecuador, regulada por la Ley de Compañías, con plazo de duración de 24 años e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil anotada en el Repertorio bajo el número 353 tomo 105. El 8 de enero de 1996, la Compañía prorrogó su plazo de duración hasta 2041, mediante escritura pública inscrita en el Registro Mercantil el 4 de marzo de 1996.

El domicilio de la Compañía donde se desarrollan sus actividades es el cantón Guayaquil en la dirección Cdla. Urbasur Barrio Guasmo, Calle Paseje S-E.

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, la Compañía mantenía 44 y 40 empleados, respectivamente, para desarrollar su actividad.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía.

La información relacionada con el índice de inflación anual, publicada por el Banco Central del Ecuador en los tres últimos años, es como sigue:

<u>31 de Diciembre:</u>	<u>Índice de Inflación Anual</u>
2010	3.3%
2009	4.3%
2008	8.8%

2. Resumen de las Principales Políticas Contables

2.1. Bases de Presentación

Los estados financieros de la Compañía comprenden los estados de situación financiera al 1 de enero del 2009 (fecha de transición), 31 de diciembre del 2009 y 31 de diciembre del 2010, los estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre del 2010 y 2009. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

Notas a los Estados Financieros (continuación)

2.1. Bases de Presentación (continuación)

Conforme a la NIIF 1, Adopción por Primera Vez de las Normas Internacionales de Información Financiera, aunque los primeros estados financieros preparados de acuerdo con las NIIF son, en el caso de la Compañía, los correspondientes al año terminado el 31 de diciembre del 2010, se han incorporados con fines comparativos las cifras correspondientes por el año terminado el 31 de diciembre del 2009, preparado de acuerdo con las mismas bases utilizadas en la determinación de las cifras del año 2010. Esto ha requerido la preparación de un estado de situación financiera de apertura a la fecha de transición, 1 de enero del 2009, preparado de acuerdo a las NIIF en vigencia al 31 de diciembre del 2010.

Los estados financieros de la Compañía por los años terminados el 31 de diciembre del 2009 y 2008, fueron aprobados por la Junta General de Accionistas celebrada el 7 de abril del 2010 y 31 de marzo del 2009, respectivamente, y fueron preparados de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad vigentes en dichos años, las cuales fueron consideradas como los principios de contabilidad generalmente aceptados anteriores (PCGA anteriores), tal como se define en la NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera, para la preparación del estado de situación financiera de acuerdo a NIIF al 1 de enero y 31 de diciembre del 2009. Los PCGA anteriores difieren en ciertos aspectos de las NIIF.

Los estados de situación financiera de acuerdo con NIIF al 1 de enero y 31 de diciembre del 2009, han sido preparados exclusivamente para ser utilizados por la Administración de la Compañía como parte del proceso de conversión a NIIF para el año terminado el 31 de diciembre del 2010.

Las principales políticas contables aplicadas por la Compañía en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2010, aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan:

2.2. Bases de Preparación

Los estados financieros adjuntos se presentan en Dólares de Estados Unidos de Norteamérica, moneda funcional de la Compañía y se han preparado a partir de los registros contable de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) y representa la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas, de forma que presentan razonablemente la situación financiera de ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN) al 31 de diciembre del 2010, así como el resultado de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha.

Los estados financieros de la Compañía deben ser incorporados en los estados financieros consolidados de DELCORP S.A. (su controladora). Dichos estados financieros consolidados fueron preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera y se presentan de forma separada.

Las políticas contables que utiliza la Compañía son consistentes con las que aplica su controladora en la preparación de sus estados financieros

ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

Notas a los Estados Financieros (continuación)

2.2. Bases de Preparación (continuación)

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algún supuesto inherente a la actividad económica de la Compañía, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales. El detalle de las estimaciones y juicios contables críticos se detallan en la *Nota 4*.

2.3. Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, el efectivo en caja y depósitos a la vista en bancos y sobregiros bancarios. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.

2.4. Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar son activos financieros distintos de los instrumentos derivados, con cobros fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Surgen cuando la Compañía provee dinero, bienes o servicios directamente a un deudor sin intención de negociar la cuenta por cobrar.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro. El ingreso por intereses (incluyendo los intereses implícitos) se reconocen como ingresos de inversiones y se calculan utilizando la tasa de interés efectiva, excepto para las cuentas por cobrar a corto plazo, que la Compañía ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencia con respecto al monto facturado, debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

La Compañía ha reconocido una provisión para cuentas dudosas por el 100% de todas las cuentas por cobrar con una antigüedad de 180 días o más debido a que de la experiencia histórica establece que las cuentas por cobrar vencidas a más de 180 días no son recuperables. Para las cuentas por cobrar que presenten una antigüedad de entre 90 y 180 días se reconocen provisiones para cuentas de dudoso cobro con base en los saldos irrecuperables determinados por experiencias de incumplimiento de la contraparte y un análisis de la posición financiera actual de la contraparte.

Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes.

2.5. Inventarios

Los inventarios están registrados al costo o compra o a su valor neto realizable el que resulte menor. Están valuados con el método del costo promedio ponderado. Las importaciones en tránsito están registradas a su costo de adquisición. El valor neto realizable representa el precio de venta estimado menos todos los costos estimados de terminación y los gastos necesarios para la venta.

ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

Notas a los Estados Financieros (continuación)

2.5. Inventarios (continuación)

La Compañía realiza una evaluación del valor neto realizable de los inventarios al final del período, constituyendo la oportuna provisión cuando los mismos se encuentren sobrevalorados. Cuando las circunstancias, que previamente causaron la rebaja, hayan dejado de existir, o cuando exista clara evidencia de incremento en el valor neto realizable debido a un cambio en las circunstancias económicas, se procede a revertir el valor de la misma.

2.6. Propiedades, Planta y Equipos

2.6.1. Medición en el momento del reconocimiento

Los elementos de propiedades, planta y equipos se valoran inicialmente por su costo de adquisición o construcción.

El costo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo, su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la gerencia. Adicionalmente, se considerará los costos por préstamos de la financiación directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso o venta.

Los costos de ampliación y mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un incremento de la vida útil de los activos, se capitalizan como mayor valor de los mismos cuando cumplen los requisitos de reconocerlo como activo.

Los gastos de reparaciones y mantenimiento se reconocen en los resultados del período en que se incurren.

2.6.2 Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo

Posteriormente del reconocimiento inicial, los muebles y enseres, equipos de computación y vehículos están registradas al costo menos la depreciación acumulada y menos las posibles pérdidas acumuladas por deterioro del valor.

2.6.3. Medición posterior al reconocimiento: modelo de revaluación

Posteriormente del reconocimiento inicial, el terreno, edificios y planta de silos, equipos e instalaciones están registrados a sus valores revaluados, que son sus valores razonables, en el momento de las revaluaciones, menos la depreciación acumulada y menos las posibles pérdidas acumuladas por deterioro del valor. Las revaluaciones se efectúan con suficiente frecuencia, de tal manera que el valor en libros no difiera materialmente del que se habría calculado utilizando los valores razonables al final de cada período.

Cualquier aumento en la revaluación de dichos terreno, edificios y planta de silos, equipos e instalaciones se reconoce en otro resultado integral, y se acumula en el patrimonio bajo el encabezamiento de reserva de revaluación de propiedades, planta y equipos, excepto si revierte una disminución en la revaluación del mismo previamente reconocida en resultados, en cuyo caso el aumento se acredita a resultados en la medida en que se carga la disminución previa.

ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

Notas a los Estados Financieros (continuación)

2.6.3. Medición posterior al reconocimiento: modelo de revaluación (continuación)

Una disminución del valor en libros de la reevaluación de dichos activos es registrada en resultados en la medida que excede el saldo, si existe alguno, mantenido en la reserva de revaluación relacionado con una revaluación anterior de dicho activo.

El saldo de revaluación de terreno, edificios y planta de silos, equipos e instalaciones incluido en el patrimonio es transferido directamente a utilidades retenidas, cuando se produce la baja en cuentas del activo. No obstante, parte de la reserva se transfiere a medida que el activo es utilizado por la Compañía. En ese caso, el importe de la reserva transferida es igual a la diferencia entre la depreciación calculada según el valor revaluado del activo y la calculada según su costo original. Las transferencias desde las cuentas de reserva de revaluación a utilidades retenidas no pasan por el resultado del período.

Los efectos de la revaluación de propiedades, planta y equipos, sobre el impuesto a la renta, si los hubiere, se contabilizarán y revelarán de acuerdo con la NIC 12 Impuesto a las Ganancias.

2.6.4 Método de depreciación y vidas útiles

El costo o valor revaluado de propiedades, planta y equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación se presentan los principales elementos de propiedades, planta y equipos y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

	<u>Años de vida útil estimada</u>
Edificios y planta de silos	95
Equipos e instalaciones	35
Muebles y enseres	10
Equipos de computación	3
Vehículos	5

El terreno se registra de forma independiente de los edificios o instalaciones que pueden estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tiene una vida útil infinita y, por tanto, no son objeto de depreciación.

Los activos en proceso y tránsito están registrados al costo de adquisición. La depreciación de estos activos comienza cuando están en condiciones de uso.

2.6.5 Retiro o venta de propiedades, planta y equipos

Las ganancias o pérdidas por la venta o el retiro de activos se determinan como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo, las cuales se reconocen en los resultados del período en que se incurren. El valor en libros de los activos se da de baja de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro.

En caso de venta o retiro subsiguiente de propiedades revaluadas, el saldo de la reserva de revaluación es transferido directamente a las utilidades retenidas.

ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

Notas a los Estados Financieros (continuación)

2.7. Activos Intangibles

Las licencias de programa de computación adquirido de forma separada están registradas al costo.

El activo intangible es de vida útil finita. La amortización del activo intangible se cargará a los resultados sobre su vida útil estimada de 3 años utilizando el método de línea recta. La vida útil estimada y el método de amortización serán revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

2.8. Deterioro del Valor de los Activos Tangibles e Intangibles

Al final de cada período, la Compañía evalúa los valores en libros de sus activos tangibles e intangibles a fin de determinar si existe un indicativo de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro. En tal caso, se calcula el importe recuperable del activo a fin de determinar el alcance de la pérdida por deterioro. Cuando no es posible estimar el importe recuperable de un activo individual, la Compañía calcula el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece dicho activo. Cuando se identifica una base razonable y consistente de distribución, los activos comunes son también asignados a las unidades generadoras de efectivo individuales, o distribuidas al grupo más pequeño de unidades generadoras de efectivo para los cuales se puede identificar una base de distribución razonable y consistente.

Los activos intangibles con una vida útil indefinida o todavía no disponibles para su uso deben ser sometidos a una comprobación de deterioro anualmente, o con mayor frecuencia si existe cualquier indicación de que podría haberse deteriorado su valor.

El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable menos el costo de ventas y el valor en uso. Al estimar el valor en uso, los flujos de efectivo futuros estimados son descontados al valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las valoraciones actuales del mercado respecto al valor temporal del dinero y los riesgos específicos para el activo para los cuales no se han ajustados los estimados de flujo de efectivo futuros.

Si el importe recuperable de un activo (o unidad generadora de efectivo) calculado es menor que su valor en libros, el valor en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) se reduce a su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados, salvo si el activo se registra a un importe revaluado, en cuyo caso se debe considerar la pérdida por deterioro como una disminución en la revaluación.

Cuando una pérdida por deterioro es revertida, el valor en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) aumenta al valor estimado revisado de su importe recuperable, de tal manera que el valor en libros incrementado no excede el valor en libros que se habría calculado si no se hubiera reconocido la pérdida por deterioro para dicho activo (o unidad generadora de efectivo) en años anteriores. El reverso de una pérdida por deterioro es reconocido automáticamente en resultados, salvo si el activo correspondiente se registra al importe revaluado, en cuyo caso el reverso de la pérdida por deterioro se maneja como un aumento en la revaluación.

ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

Notas a los Estados Financieros (continuación)

2.9. Préstamos

Representan pasivos financieros que se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos de la transacción incurridos. Estos préstamos se registran subsecuentemente a su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos recibidos (neto de los costos de transacción) y el valor de reembolso se reconoce en el estado de resultados durante el período del préstamo usando el método de la tasa de interés efectiva.

Los préstamos se clasifican como pasivo corriente a menos que la Compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

2.10. Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar son pasivos financieros distintos a los instrumentos derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro. El gasto por intereses (incluyendo los intereses implícitos) se reconocen como costos financieros y se calculan utilizando la tasa de interés efectiva, excepto para las cuentas por pagar a corto plazo cuando el reconocimiento del interés resultaría inmaterial.

La Compañía tiene implementadas políticas de manejo de riesgo financiero para asegurar que todas las cuentas por pagar se paguen de conformidad con los términos crediticios preacordados.

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se clasifican en pasivos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como pasivos no corrientes.

2.11. Impuestos

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

2.11.1 Impuesto corriente

El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponderables o deducibles y partidas que nunca son gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

Notas a los Estados Financieros (continuación)

2.11.2 Impuestos diferidos

El impuesto diferido se reconoce sobre las diferencias temporarias entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y las bases fiscales correspondientes utilizadas para determinar la utilidad gravable. El pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imponibles. Se reconocerá un activo por impuestos diferidos, por causa de todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos deben medirse empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele.

El impuesto diferido, correspondiente a cambios en la tasa de impuestos o en la normativa tributaria, la reestimación de la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos o en la forma esperada de recuperar el valor en libros de un activo, se reconoce en el resultado del período, excepto en la medida en que se relacione con partidas previamente reconocidas fuera de los resultados del período.

La Compañía debe compensar activos por impuestos diferidos con pasivos por impuestos diferidos si, y sólo si tiene reconocido legalmente el derecho de compensar, frente a la autoridad fiscal, los importes reconocidos en esas partidas; y los activos por impuestos diferidos y los pasivos por impuestos diferidos se derivan del impuesto a la renta y la Compañía tiene la intención de liquidar sus activos y pasivos como netos.

2.11.3 Impuestos corrientes y diferidos

Los impuestos corrientes y diferidos, deberán reconocerse como ingreso o gasto, y ser incluidos en el resultado, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que se reconoce fuera del resultado, ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera del resultado; o cuando surgen del registro inicial de una combinación de negocios.

2.12. Beneficios a Empleados

2.12.1 Beneficios definidos: jubilación patronal y bonificación por desahucio

El costo de los beneficios definidos de jubilación patronal y bonificación por desahucio es determinado utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectada, con valoraciones actuariales realizadas al final de cada año. Las ganancias y pérdidas actuariales y los costos de los servicios pasados se reconocen inmediatamente, sin aplicar ninguna banda de fluctuación.

2.12.2 Participación de trabajadores

De acuerdo con el Código de Trabajo, la Compañía debe distribuir entre sus empleados el 15% de las utilidades líquidas o contables. Este beneficio es registrado con cargo a los resultados del período en que se devenga.

ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

Notas a los Estados Financieros (continuación)

2.13. Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos se valúan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

2.13.1 Venta de bienes

Los ingresos ordinarios provenientes de las ventas de bienes deben ser registrados cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- La Compañía ha transferido al comprador los riesgos y beneficios, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes;
- La Compañía no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos;
- El importe de los ingresos ordinarios pueda medirse con fiabilidad;
- Sea probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción; y
- Los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad.

2.13.2. Ingresos por servicios

Los ingresos provenientes de servicios son registrados en el momento de prestar los servicios.

2.14. Costos y Gastos

Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

2.15. Compensación de Saldos y Transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea se presentan netos en las cuentas de resultados.

ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

Notas a los Estados Financieros (continuación)

2.16. Activos Financieros

Todos los activos financieros se reconocen y se dan de baja en la fecha de la negociación cuando se observe la presencia de una compra o venta de un activo financiero bajo un contrato cuyas condiciones requieren la entrega del activo durante un período que generalmente está regulado por el mercado correspondiente y son medidos inicialmente a su valor razonable, más los costos de la transacción, excepto por aquellos activos financieros clasificados al valor razonable con cambios en los resultados, los cuales son inicialmente medidos al valor razonable y cuyos costos de la transacción se reconocen en resultados.

Todos los activos financieros reconocidos son posteriormente medidos en su totalidad al costo amortizado o al valor razonable.

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y préstamos y cuentas por cobrar. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los instrumentos financieros. La Administración determina la clasificación de sus instrumentos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

2.16.1 Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros distintos de los instrumentos derivados, con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la administración de la Compañía tiene la intención y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si la Compañía vendiese un importe significativo de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta.

Estos activos financieros son medidos inicialmente al valor razonable más los costos de transacción. Posteriormente, son medidos al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva menos cualquier deterioro (*Ver Nota 2.16.3*), reconociendo los ingresos por intereses sobre una base de acumulación efectiva en los ingresos por inversiones.

Estos activos financieros se clasifican en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimientos originales inferiores a 12 meses a partir de la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos corrientes.

2.16.2 Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros distintos de los instrumentos derivados, con cobros fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar incluyen deudores comerciales y otras cuentas por cobrar. (*Ver Nota 2.4*)

ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

Notas a los Estados Financieros (continuación)

2.16.3 Deterioro de activos financieros al costo amortizado

Los activos financieros que se miden al costo amortizado, incluyendo los arrendamientos financieros por cobrar, son probados por deterioro al final de cada período. Un activo financiero estará deteriorado si, y solo si, existe evidencia objetiva del deterioro como consecuencia de uno o más eventos que hayan ocurrido después del reconocimiento inicial del activo y ese evento o eventos causantes de la pérdida tienen un impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero.

El importe de la pérdida por deterioro del valor para un préstamo medido al costo amortizado es la diferencia entre el importe en libros y del flujo de efectivo estimado futuro, reflejando el efecto del colateral y las garantías, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

El valor en libros del activo financiero se reduce por la pérdida por deterioro directamente, excepto para las cuentas comerciales por cobrar, donde el importe en libros se reduce a través de una cuenta de provisión. Cuando se considera que una cuenta comercial por cobrar es de dudoso cobro, se elimina contra la cuenta de provisión. La recuperación posterior de los valores previamente eliminados se convierte en créditos contra la cuenta de provisión. Los cambios en el importe en libros de la cuenta de provisión se reconocen en el estado de resultados.

2.16.4 Baja en cuentas de un activo financiero

La Compañía dará de baja en cuentas un activo financiero únicamente cuando expiren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, y transfiere de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero. Si la Compañía no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad y continúa reteniendo el control del activo transferido, la Compañía reconocerá su participación en el activo y la obligación asociada por los valores que tendría que pagar. Si la Compañía retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, la Compañía continuará reconociendo el activo financiero y también reconocerá un préstamo colateral por los ingresos recibidos.

2.17. Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio emitidos por la compañía

Los instrumentos de deuda y patrimonio son clasificados como pasivos financieros o como patrimonio de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual.

2.17.1 Pasivos financieros

Los instrumentos financieros se clasifican como pasivos financieros al valor razonable con cambios en los resultados o como pasivos financieros medidos al costo amortizado.

ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

Notas a los Estados Financieros (continuación)

2.17.1 Pasivos financieros (continuación)

Los pasivos financieros se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Compañía tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

2.17.2 Pasivos financieros medidos al costo amortizado

Los pasivos financieros se reconocen inicialmente a su costo, neto de los costos que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se miden a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (neto de los costos necesarios para su obtención) y el valor del reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida del acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

2.17.3 Instrumentos de patrimonio

Un instrumento de patrimonio consiste en cualquier contrato que evidencie un interés residual en los activos de la Compañía luego de deducir todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por la Compañía se reconocen por los ingresos recibidos, neto de los costos de emisión directos.

2.17.4 Otros pasivos financieros

Otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, son medidos inicialmente al valor razonable, neto de los costos de la transacción.

Otros pasivos financieros son medidos posteriormente al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva, siendo los gastos por interés reconocidos sobre una base de rendimiento efectivo.

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de imputación del gasto financiero a lo largo del período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o por pagar estimados a lo largo de la vida esperada del pasivo financiero (o, cuando sea adecuado, en un período más corto) con el importe neto en libros del pasivo financiero.

2.17.5 Baja en cuentas de un pasivo financiero

La Compañía da de baja en cuentas un pasivo financiero si, y solo si, expiran, cancelan o cumplen las obligaciones de la Compañía.

ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

Notas a los Estados Financieros (continuación)

2.18. Normas Nuevas y Revisadas Emitidas pero aún no están en Vigencia

La Compañía no ha aplicado las siguientes Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) e Interpretaciones del Comité (CINIIF) nuevas y revisadas que han sido emitidas pero aún no están en vigencia:

NIIF	Título	Fecha de Vigencia
Enmienda a la NIIF 1	Adopción por primera vez de las NIIF	1 de enero del 2011
Enmienda a la NIIF 3	Combinación de negocios	1 de julio del 2010
Enmienda a la NIIF 7	Revelaciones – transferencias de activos financieros	1 de julio del 2011
NIIF 9 (enmendada en el 2010)	Instrumentos financieros	1 de enero del 2013
Enmienda a la NIC 1	Presentación de estados financieros	1 de enero del 2011
NIC 24 (revisada en 2009)	Revelaciones de partes relacionadas	1 de enero del 2011
Enmienda a la NIC 27	Estados financieros consolidados y separados	1 de julio del 2010
Enmienda a la NIC 32	Clasificación de emisión de derechos	1 de febrero del 2010
Enmienda a la NIC 34	Información financiera intermedia	1 de enero del 2011
Enmienda a la CINIIF 13	Programa de fidelización de clientes	1 de enero del 2011
Enmienda a la CINIIF 14	Pagos anticipados de requerimiento de fondo mínimos	1 de enero del 2011
CINIIF 19	Cancelación de pasivos financieros con instrumento de patrimonio	1 de julio del 2010

La Compañía ha decidido no aplicar anticipadamente estas Normas e Interpretaciones y estima que la adopción de las mismas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros en el período en que se apliquen por primera vez.

3. Adopción por Primera Vez de las Normas Internacionales de Información Financiera

De acuerdo con la Resolución No. 08.G.DSC.010 de la Superintendencia de Compañías del 20 de noviembre del 2008, todas las compañías y los entes sujetos y regulados por la Ley de Mercados de Valores, así como todas las compañías que ejerzan actividades de auditoría externa, deberán presentar sus estados financieros del período que se inicie a partir del 1 de enero del 2010 de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Conforme a la aplicación de esta Resolución, la Compañía adoptó la presentación de sus estados financieros del año 2010 de acuerdo con las NIIF.

Conforme a esta Resolución, hasta el 31 de diciembre del 2009, la Compañía preparó sus estados financieros de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC). A partir del 1 de enero del 2010, los estados financieros de la Compañía son preparados de acuerdo con NIIF.

Por lo antes expuesto, la Compañía definió como su período de transición a las NIIF el año 2009, estableciendo como fecha para la medición de los efectos de primera aplicación el 1 de enero del 2009.

La aplicación de las NIIF supone, con respecto a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad que se encontraban en vigencia al momento de preparar los estados financieros correspondientes al año 2009:

- Cambios en las políticas contables, criterios de valoración y forma de presentación de los estados financieros,

ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

Notas a los Estados Financieros (continuación)

3. Adopción por Primera Vez de las Normas Internacionales de Información Financiera (continuación)

- La incorporación de un nuevo estado financiero, el estado de resultado integral, y
- Un incremento significativo de la información incluida en las notas a los estados financieros

La exención adoptada por la Compañía en la fecha de transición a las NIIF en relación con las exenciones permitidas a la aplicación retroactiva de las NIIF es la siguiente:

Los elementos de propiedades, planta y equipos (terrenos, edificios y planta de silos, equipos e instalaciones) se han valorados en la fecha de transición por su valor razonable, y utilizar este valor razonable como el costo atribuido a esa fecha, utilizando como base el avalúo efectuado por perito independiente en diciembre del 2008, determinando de esta forma nuevos valores iniciales. Del mismo modo, se revisaron y se determinaron nuevas vidas útiles remanentes. Para el resto de los elementos de propiedades, planta y equipos, la Compañía ha considerado el costo depreciado a la fecha de transición.

3.1. Conciliación entre NIIF y Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC)

Las conciliaciones que se presentan a continuación muestran la cuantificación del impacto de la transición a las NIIF sobre la situación financiera, resultado integral y flujos de efectivo previamente informados por la Compañía:

3.1.1 Conciliación del patrimonio al 1 de enero y 31 de diciembre del 2009

Ref.	Período de Transición año 2009	
	1 de Enero	31 de Diciembre
	(US Dólares)	
Patrimonio de acuerdo a NEC	(2,538,159)	(244,612)
Ajustes por la conversión a NIIF:		
Cambios de vida útiles de las propiedades, planta y equipos	(a) 5,220,324	5,279,473
Costo atribuido de propiedades, planta y equipos	(b) (3,185,086)	(3,185,086)
Deterioro en el valor de los activos	(c) (399,489)	(399,489)
Incremento de la obligación por beneficios definidos	(d) (211,088)	(211,088)
Reconocimiento de impuestos diferidos	(e) 983,410	951,637
Reversión de absorción de pérdidas con reserva de revaluación	(f) -	(2,256,049)
Corrección de errores:		
Retenciones en la fuente de impuesto a la renta caducadas	(90,940)	(90,940)
Bajas de inventarios, seguros y propiedades, planta y equipos	(203,427)	(203,427)
Valuación de inversiones en acciones al costo, aplicado previamente el valor patrimonial proporcional	(117,223)	(117,223)
Total ajustes	1,996,481	(232,192)
Patrimonio de acuerdo a NIIF	(541,678)	(476,804)

ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

Notas a los Estados Financieros (continuación)

3.1.1 Conciliación del patrimonio al 1 de enero y 31 de diciembre del 2009 (continuación)

A continuación se explica en forma resumida los ajustes por la conversión a NIIF:

i. Sin efectos en el patrimonio (reclasificaciones entre activos y/o pasivos)

La Administración de la Compañía efectuó las siguientes reclasificaciones en el estado de situación financiera, para una apropiada presentación de acuerdo a la NIC 1:

Partidas	Presentación bajo NEC	Presentación bajo NIIF	Saldos al	
			31 de diciembre 2009	1 de enero 2009
(US Dólares)				
Impuesto por cobrar	Incluido en cuentas por cobrar	Separado en la cuenta activos por impuestos corrientes	543,199	274,929
Seguros	Incluido en gastos anticipados	Incluidos en la cuenta otros activos	58,618	71,483
Inversiones en acciones	Incluidos en inversiones	Incluido en la cuenta otros activos financieros	456,730	456,730
Impuesto por pagar e impuesto a la renta	Incluido en cuentas por pagar y gastos acumulados	Separado en la cuenta pasivos por impuestos corrientes	60,607	81,487
Provisión para jubilación y desahucio	Incluidos en otros pasivos largo plazo	Separado en la cuenta obligación por beneficios definidos	59,616	60,086
Intereses por pagar	Incluido en gastos acumulados	Incluido como parte de la cuenta vencimientos corrientes de las obligaciones	115,908	110,475
Participación trabajadores y beneficios sociales	Incluido en gastos acumulados	Incluido en la cuenta acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	53,721	58,834

ii. Con efecto en el patrimonio

a) Cambios de vidas útiles de propiedades, planta y equipos

La depreciación según las NIIF refleja una estimación razonable de la vida útil de los activos. Los ajustes retrospectivamente por la revisión y determinación de las nuevas vidas útiles remanentes en base a estudio efectuado por un perito independiente en diciembre del 2008, han aumentado los saldos de propiedades, planta y equipos y utilidades retenidas en US\$5,220,324 y US\$5,279,473 al 1 de enero y 31 de diciembre del 2009, respectivamente.

b) Costo atribuido de propiedades, planta y equipos

La política contable adoptada por la Compañía en la fecha de transición a las NIIF en relación con las exenciones permitidas para la valoración de terrenos, edificios y planta de silos, equipos e instalaciones, se han valorados por su valor razonable, como el costo atribuido a esa fecha, utilizando como base el avalúo efectuado por un perito independiente en diciembre del 2008. Los efectos de este cambio originó una disminución en los saldos de propiedades, planta y equipos y utilidades retenidas por US\$3,185,086 al 1 de enero y 31 de diciembre del 2009.

ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

Notas a los Estados Financieros (continuación)

3.1.1. Conciliación del patrimonio al 1 de enero y 31 de diciembre del 2009 (continuación)

c) Deterioro en el valor de los activos

Bajo NEC, existe una normativa específica sobre la metodología a aplicar, similar a las NIIF, para calcular la prueba de deterioro en el valor de los activos, por lo que la Compañía no la venía aplicando. Bajo NIIF, se compara el importe recuperable del activo y el valor neto contable en libros del mismo, y en caso de que este último sea superior se procede a registrar un gasto por deterioro en el valor de los activos por el importe de la diferencia. La Administración de la Compañía que tiene influencia significativa en la asociada decidió que la misma deje de operar y mantenerla inactiva por estrategia de negocio. Consecuentemente, la asociada no generará flujos futuros de efectivo. Esta situación ha disminuido los saldos de las inversiones en asociada y su préstamo por cobrar a largo plazo y utilidades retenidas en US\$399,489 al 1 de enero y 31 de diciembre del 2009.

d) Incremento de la obligación por beneficios definidos

Las provisiones para jubilación y desahucio estaban reconocidas en una porción del valor actual de la reserva matemática. Las NIIF requieren el reconocimiento de estas provisiones por el monto total del valor actual de la reserva matemática, determinado por un actuario independiente. Los efectos de este cambio fueron un aumentado en el saldo de obligación de beneficios definidos y una disminución en utilidades retenidas por US\$211,088 al 1 de enero y 31 de diciembre del 2009.

e) Reconocimiento de impuesto diferido

Las normas contables ecuatorianas establecen que el impuesto a la renta se registre en función de la base imponible determinada de acuerdo con las disposiciones tributarias y no requieren que los estados financieros incluyan el registro de un activo o pasivo por impuestos diferidos, sobre las diferencias temporarias entre la base fiscal de un activo o un pasivo y su valor contable. Las NIIF adicionalmente al registro del impuesto a la renta corriente requieren el reconocimiento de impuestos diferidos usando el método del pasivo basado en el estado de situación financiera que está orientada al cálculo de las diferencias temporarias entre la base fiscal de un activo o un pasivo y su valor contable. Los ajustes en la valuación de los activos y pasivos generados por la aplicación de las NIIF, han originado la determinación de diferencias temporarias que fueron registradas como activos por impuesto diferidos.

Los efectos fueron el registro de un activo por impuestos diferidos y un aumento en las utilidades retenidas por US \$983,410 y US \$951,637 al 1 de enero y 31 de diciembre del 2009, respectivamente.

ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

Notas a los Estados Financieros (continuación)

3.1.1. Conciliación del patrimonio al 1 de enero y 31 de diciembre del 2009 (continuación)

Un resumen de las diferencias temporarias es como sigue:

	1 de Enero 2009	31 de Diciembre 2009
	(US Dólares)	
Diferencias temporarias:		
Deterioro de propiedades, planta y equipos	3,238,126	3,188,052
Provisión de jubilación patronal	150,530	150,530
Provisión de desahucio	60,558	60,558
Otros:		
Pérdidas tributarias	484,419	407,404
	3,933,633	3,806,544
Tasa neta utilizada para el cálculo del impuesto diferido	25%	25%
Activo por impuestos diferidos	983,410	951,637

f) Reversión de absorción de pérdidas con reserva de revaluación

De acuerdo con normas contables ecuatorianas podían absorber las pérdidas acumuladas con reserva de revaluación de propiedades. De acuerdo con las NIIF, el saldo de revaluación de propiedades incluido en el patrimonio es transferido directamente a utilidades retenidas, cuando se produce la baja en cuentas del activo. No obstante, parte de la reserva se transfiere a medida que el activo es utilizado por la Compañía. En ese caso, el importe de la reserva transferida es igual a la diferencia entre la depreciación calculada según el valor revaluado del activo y la calculada según su costo original. Las transferencias desde las cuentas de reserva de revaluación a utilidades retenidas no pasan por el resultado del período. El efecto de esta situación fue disminuir el saldo de la cuenta utilidades retenidas en US\$2,256,049.

3.1.2. Conciliación del resultado integral por el año terminado el 31 de diciembre del 2009.

	31 de Diciembre Ref. 2009
	(US Dólares)
Resultado de acuerdo a NEC	41,664
Ajustes por la conversión a NIIF:	
Cambios de vida útiles de las propiedades, planta y equipos	(a) 59,149
Reconocimiento de un gasto por impuestos diferidos	(b) (31,773)
Total ajustes	27,376
Resultado integral de acuerdo a NIIF	69,040

ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

Notas a los Estados Financieros (continuación)

3.1.2. Conciliación del resultado integral por el año terminado el 31 de diciembre del 2009. (continuación)

A continuación se explica en forma resumida los ajustes por la conversión a NIIF:

i. Sin efectos en resultados (reclasificaciones entre ingresos, costos y gastos)

La Administración de la Compañía efectuó las siguientes reclasificaciones en el estado de resultado integral, para una apropiada presentación de acuerdo a la NIC 1:

Partidas	Presentación bajo NEC	Presentación bajo NIIF	31 de diciembre 2009 (US Dólares)
Costos financieros, intereses ganados y otros neto	Después de la utilidad de operaciones	Después de utilidad bruta	(410,095)
Participación trabajadores	Después de la utilidad antes de participación e impuesto	Dentro del costo de ventas y gastos de administración	(39,050)

ii. Con efecto en resultados

a) Cambios de vida útiles de las propiedades, planta y equipos

La depreciación según las NIIF refleja una estimación razonable de la vida útil de los activos. Este cambio originó un menor cargo a resultados por concepto de depreciación por US\$59,149.

b) Reconocimiento de un gasto por impuestos diferidos

El efecto de la aplicación de NIIF implica el registro de US\$31,773 en el gasto por impuestos diferidos

3.1.3. Ajustes significativos en el estado de flujos de efectivo por el año terminado el 31 de diciembre del 2009:

	De acuerdo a NEC	Ajustes por la conversión a NIIF	NIIF
Flujos de efectivo proveniente de actividades de operación	730,542	-	730,542
Flujos de efectivo usado en actividades de inversión	(96,348)	-	(96,348)
Flujos de efectivo usado en actividades de financiación	(617,218)	(27,692)	(644,910)
Aumento neto en efectivo y equivalentes de efectivo	16,976	(27,692)	(10,716)
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del año	63,182	-	63,182
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	80,158	(27,692)	52,466

No existen otras diferencias significativas entre el estado de flujo de efectivo presentado según las NIIF y el presentado según las NEC

ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

Notas a los Estados Financieros (continuación)

4. Estimaciones y Juicios Contables Críticos

En la aplicación de las políticas contables de la Compañía, las cuales se describen en la *Nota 2.2*, la Administración debe hacer juicios, estimados y presunciones sobre los importes en libros de los activos y pasivos que aparentemente no provienen de otras fuentes. Las estimaciones y juicios asociados se basan en la experiencia histórica y otros factores que se consideran como relevantes. Los resultados reales podrían diferir de dichos estimados.

Las estimaciones y juicios subyacentes se revisan sobre una base regular. Las revisiones a las estimaciones contables se reconocen en el período de la revisión y períodos futuros si la revisión afecta tanto al período actual como a períodos subsecuentes.

A continuación se presentan las estimaciones y juicios contables críticos que la Administración de la Compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

4.1. Deterioro de Activos

A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

Determinar si los activos han sufrido deterioro implica el cálculo del valor en uso de las unidades generadoras de efectivo. El cálculo del valor en uso requiere que la Compañía determine los flujos de efectivo futuros que deberían surgir de las unidades generadoras de efectivo y una tasa de descuento apropiada para calcular el valor presente.

En el caso de que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida por deterioro por la diferencia, con cargo a resultados.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en períodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su importe recuperable incrementando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido la pérdida por deterioro.

4.2. Beneficios a Empleados

El costo de beneficios definidos por planes de jubilación patronal y bonificación por desahucio, así como el valor actual de la obligación se determina mediante evaluaciones actuariales. La evaluación actuarial implica hacer suposiciones acerca de los tipos de descuento, los futuros aumentos salariales, la tasa de mortalidad y los futuros aumentos de pensiones. Todos los supuestos son revisados en cada fecha del estado de situación financiera. En la determinación de la tasa de descuento se consideran las tasas de interés promedio de los bonos de gobierno publicado por el Banco Central del Ecuador. La tasa de mortalidad se basa en las tablas de mortalidad del país, de disponibilidad pública.

El futuro aumento de los sueldos y las pensiones se basan en los aumentos previstos para el futuro de las tasas de inflación para el país. Más detalle de las hipótesis utilizadas se describe en la *Nota 15*.

ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

Notas a los Estados Financieros (continuación)

5. Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Efectivo y equivalentes de efectivo como se muestra en el estado de flujo de efectivo puede ser conciliado con las partidas relacionadas en el estado de situación financiera de la siguiente manera:

	31 de diciembre 2010	2009	1 de enero 2009
	(US Dólares)		
Efectivo y bancos	422,873	80,158	63,182
Sobregiro bancario (Nota 12)	-	(27,692)	-
	422,873	52,466	63,182

6. Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar consistían de lo siguiente:

	31 de diciembre 2010	2009	1 de enero 2009
	(US Dólares)		
Deudores comerciales:			
Clientes	1,626,979	149,556	54,868
Provisión para cuentas dudosas	(2,173)	(2,173)	(2,173)
Subtotal	1,624,806	147,383	52,695
Otras cuentas por cobrar:			
Anticipo a proveedores	8,691	12,525	13,165
Accionistas (Nota 24):			
Delcorp S.A.	535,400	10,000	-
Molinos la Unión S.A.	15,400	39,756	49,756
Brito Vaca Cía. Ltda.	7,854	-	-
Compañías relacionadas (Nota 24)	2,934	4,577	13,210
Fideicomiso de flujos emisión de obligaciones			
Ecuagran S.A.	110,278	-	-
Funcionarios y empleados	120,562	4,890	5,674
Otras	8,865	12,016	7,732
	809,984	83,764	89,537
	2,434,790	231,147	142,232

Las cuentas por cobrar a clientes representan facturas por ventas de trigo y servicios de almacenaje, con plazo de 30 días y sin interés.

Las cuentas por cobrar a accionistas y compañías relacionadas representan principalmente pagos efectuados por su cuenta, los cuales no tienen fecha específica de vencimiento y no generan interés.

Fideicomiso de Flujos Emisión de Obligaciones Ecuagran S.A. representa cobros recibidos por el Fideicomiso proveniente de los servicios prestados por la Compañía a dos clientes, los cuales serán aplicados al vencimiento de los dividendos.

ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

Notas a los Estados Financieros (continuación)

6. Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar (continuación)

La compañía no mantiene ninguna garantía u otras mejoras crediticias sobre estos saldos ni tiene el derecho legal de compensarlos con ningún saldo adeudado por la Compañía a la contraparte

Al 31 de diciembre del 2010, la Compañía no tiene cuentas por cobrar clientes vencidas más de 30 días.

7. Otros Activos Financieros

Los otros activos financieros consistían de lo siguiente:

	31 de diciembre 2010	2009	1 de enero 2009
	(US Dólares)		
Activos financieros medidos al costo amortizado:			
Acciones:			
Inversiones Ecuatorianas Invegran S.A.	179,182	179,182	179,182
Electroquil S.A.	4,381	4,381	4,381
	<u>183,563</u>	<u>183,563</u>	<u>183,563</u>
Clasificación:			
Corriente	-	-	-
No corriente	<u>183,563</u>	<u>183,563</u>	<u>183,563</u>

Las acciones representan una participación del 15.8% y 0.007% en Inversiones Ecuatorianas Invegran S.A. y Electroquil S.A., respectivamente, entidades no cotizadas.

8. Inventarios

Los inventarios consistían de lo siguiente:

	31 de diciembre 2010	2009	1 de enero 2009
	(US Dólares)		
Trigo	1,875,060	-	2,459
Repuestos e insumos	6,884	11,584	-
En tránsito	68,449	4,346,096	-
	<u>1,950,393</u>	<u>4,357,680</u>	<u>2,459</u>

Durante el 2010, el costo de los inventarios reconocido como gastos e incluidos en el "costo de ventas" fueron US\$28.3 millones (US\$9.4 millones en el 2009)

La Compañía espera recuperar los inventarios en los 90 días posteriores a la fecha del estado de situación financiera que se informa.

ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

Notas a los Estados Financieros (continuación)

8. Inventarios (continuación)

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, no existen inventarios valuados a valor razonable menos los gastos de venta ni asignados en garantía.

9. Otros activos

Los otros activos consistían de lo siguiente:

	31 de diciembre 2010	2009	1 de enero 2009
	(US Dólares)		
Gastos pagados por anticipados:			
Seguros	82,125	25,327	38,190
Arriendos	62,500	-	-
Depósitos en garantía	21,300		
	165,925	25,327	38,190
Clasificación:			
Corriente	144,625	25,327	38,190
No corriente	21,300	-	-
	165,925	25,327	38,190

10. Propiedades, Planta y Equipos

Las propiedades, planta y equipos consistían de lo siguiente:

	31 de diciembre 2010	2009	1 de enero 2009
	(US Dólares)		
Costo o valuación	20,691,985	20,044,133	19,947,785
Depreciación acumulada y deterioro	(5,634,322)	(5,354,505)	(5,072,712)
	15,057,663	14,689,628	14,875,073
Clasificación:			
Terreno	7,765,540	7,765,540	7,765,540
Edificios	825,699	699,250	707,957
Planta de silos, equipos e instalaciones	6,171,055	6,022,249	6,271,050
Muebles y enseres	25,247	19,256	27,900
Equipos de computación	18,378	7,121	9,734
Vehículos	196,457	27,994	36,904
En proceso	55,287	148,218	55,988
	15,057,663	14,689,628	14,875,073

ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

Notas a los Estados Financieros (continuación)

10. Propiedades, Planta y Equipos (continuación)

Los movimientos de propiedades, planta y equipos fueron como sigue:

	Terreno al Valor Razonable	Edificios al Valor Razonable	Planta de Silos, Equipos e Instalaciones al Valor Razonable	Muebles y Enseres al Costo	Equipos de Computación al Costo	Vehículos al Costo	En proceso al Costo	Total
(US Dólares)								
Costo o valuación:								
Saldos al 1 de enero del 2009	7,765,540	827,161	10,823,908	370,319	47,386	57,482	55,989	19,947,785
Adiciones	-	-	-	1,300	2,819	-	92,229	96,348
Saldos al 31 de diciembre del 2009	7,765,540	827,161	10,823,908	371,619	50,205	57,482	148,218	20,044,133
Adiciones	-	-	4,307	14,342	18,159	175,973	435,071	647,852
Transferencias	-	135,156	392,845	-	-	-	(528,001)	-
Saldos al 31 de diciembre del 2010	7,765,540	962,317	11,221,060	385,961	68,364	233,455	55,288	20,691,985

	Edificios al Valor Razonable	Planta de Silos, Equipos e Instalaciones al Valor Razonable	Muebles y Enseres al Costo	Equipos de Computación al Costo	Vehículos al Costo	Total
(US Dólares)						
Depreciación acumulada y deterioro:						
Saldos al 1 de enero del 2009	119,204	4,552,859	342,419	37,652	20,578	5,072,712
Gastos por depreciación	8,707	248,800	9,944	5,432	8,910	281,793
Saldos al 31 de diciembre del 2009	127,911	4,801,659	352,363	43,084	29,488	5,354,505
Gastos por depreciación	8,707	248,348	8,351	6,901	7,510	279,817
Saldos al 31 de diciembre del 2010	136,618	5,050,007	360,714	49,985	36,998	5,634,322

10.1. Aplicación del Costo Atribuido

Al 1 de enero del 2009, los valores razonables utilizados como costo atribuido para propiedades, planta y equipo y el ajuste al valor en libros presentado según las NEC anteriores se muestran a continuación:

	1 de enero del 2009		
	Saldo según NEC anteriores	Ajuste al valor razonable	Costo atribuido
(US Dólares)			
Terrenos	7,712,500	53,040	7,765,540
Edificios	775,843	(67,886)	707,957
Planta de silos, equipos e instalaciones	4,220,965	2,050,084	6,271,049
	12,709,308	2,035,238	14,744,546

10.2. Activos en Garantías

Al 31 de diciembre del 2009, terreno y equipos avaluados en US\$7.7 millones y US\$550,000, respectivamente, estaban asignados en garantía de préstamos a favor de bancos locales (Ver Nota 12). El terreno respaldaba préstamos bancarios bajo la figura de hipoteca.

11. Activos Intangibles

Al 31 diciembre del 2010, los activos intangibles representan licencias de programas de computación, los cuales se encuentran en proceso de implementación.

ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

Notas a los Estados Financieros (continuación)

12. Préstamos

Los préstamos consistían de lo siguiente:

	31 de diciembre 2010	2009	1 de enero 2009
	(US Dólares)		
No garantizados - al costo amortizado:			
Sobregiro bancario	-	27,692	-
Préstamos de compañía relacionada (Nota 24)	345,923	378,825	365,952
	345,923	406,517	365,952
Garantizados - al costo amortizado:			
Primera emisión de obligaciones al portador	6,185,578	-	-
Préstamos bancarios		3,035,257	3,705,323
	6,531,501	3,441,774	4,071,275
Clasificación:			
Corriente	2,008,242	1,026,217	2,367,839
No corriente	4,523,259	2,415,557	1,703,436
	6,531,501	3,441,774	4,071,275

Resumen de acuerdos de los préstamos:

Acreedor	Tipo de préstamos	Tipo de amortización	Tasa efectiva		Tasa nominal		31 diciembre		
			2010	2009	2010	2009	Plazo hasta	2010	2009
Préstamos Compañía Relacionada:									
Inversiones Ecuatorianas Invegran S.A.	Sobre firma	Al vencimiento	6.71%	6.71%	6.5%	6.5%	Dic. 2009	345,923	378,825
Primera Emisión de Obligaciones:									
Materializada	Obligaciones	Trimestral	8.31%	-	8%	-	Sep. 2014	3,045,166	-
Desmaterializada	Obligaciones	Trimestral	8.31%	-	8%	-	Sep. 2014	3,134,412	-
Préstamos Bancarios:									
Banco Internacional S.A.	Hipotecario	Trimestral	-	11.83%	-	11.34%	Dic. 2010	-	2,488,864
Banco Produbanco S.A.	Hipotecario	Mensual	-	9.96%	-	9.50%	Sep. 2010	-	429,328
Banco Produbanco S.A.	Hipotecario	Mensual	-	10.56%	-	10.21%	Sep. 2010	-	102,125
Banco Del Pacifico S.A.	Hipotecario	Mensual	-	11.86%	-	11.23%	Nov. 2010	-	14,940
Sobregiro bancario:									
Banco del Pacifico	Sobregiro		-	11.86%	-	11.23%	Ene. 2010	-	27,692
Totales								6,531,501	3,441,774

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009 y al de enero del 2009, la porción corriente de los préstamos incluyen intereses por pagar por US\$81,713, US\$99,125 y US\$110,475, respectivamente

En el 2010, se emitieron las obligaciones al portador con tasas de interés fija del 8%

La emisión de obligaciones está respaldada con garantía general y como resguardo de la misma la Compañía mantiene un valor en efectivo equivalente al 50% de una cuota trimestral aportado en el Fideicomiso, en forma proporcional al momento de cada colocación de las obligaciones. La Compañía mantendrá las siguientes relaciones:

- Un nivel de endeudamiento con un costo equivalente hasta el 50% de los activos de la empresa, durante el período de vigencia de la emisión de obligaciones

ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

Notas a los Estados Financieros (continuación)

12. Préstamos (continuación)

- Activos libres de gravamen sobre las obligaciones en circulación de al menos el 1.25.
- No podrá repartir dividendos mientras existan títulos valores obligaciones en mora.

En el 2009, los préstamos bancarios estaban garantizados por una hipoteca sobre terreno y equipos de la Compañía (*Ver Nota 10*)

13. Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar consistían de lo siguiente:

	31 de diciembre 2010	2009	1 de enero 2009
	(US Dólares)		
Proveedores:			
Locales	456,906	249,701	-
Exterior	1,982,744	3,331,749	374,834
Accionista, Delcorp S.A. (<i>Nota 24</i>)	326,407	483,718	-
Compañías relacionadas (<i>Nota 24</i>)	20,661	10,627	63,994
Anticipo de clientes	-	1,523,395	14,625
Beneficios sociales	22,984	14,671	23,944
Participación de trabajadores	111,692	39,050	34,890
Otros	19,203	126,469	185,981
	<u>2,940,597</u>	<u>5,779,380</u>	<u>698,268</u>

Las cuentas por pagar a proveedores locales representan facturas por compras de trigo por US\$346,288 (US\$142,713 en el 2009) pagaderas con plazos de 30 días e interés del 10% y servicios por US\$110,618 (US\$106,988 en el 2009) con plazo de 30 días y no devengan interés.

Las cuentas por pagar a proveedores del exterior representan facturas por compras de trigo pagaderas con plazo de hasta 120 días y no devengan interés. Carta de crédito por importaciones de trigo por US\$1,982,744 (US\$1,300,000 en el 2009) emitida por un banco local, esta garantizada por el accionista mayoritario, como deudor solidario

Al 31 de diciembre del 2010, las cuentas por pagar a accionista y compañías relacionadas representan préstamos por US\$347,068 (US\$393,736 en el 2009) y honorarios profesionales por US\$100,609 en el 2009, sin fecha específica de vencimiento y no devengan interés.

En el 2009, los anticipos de clientes representan anticipos recibidos del "Pool de compradores de trigo" para compra de trigo importado (*Ver Nota 25.1*), los cuales fueron liquidados durante el primer trimestre del 2010.

ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

Notas a los Estados Financieros (continuación)

13. Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar (continuación)

Los movimientos de las cuentas beneficios sociales y participación de trabajadores por los años terminados el 31 de diciembre del 2010 y 2009 fueron como sigue:

	Beneficios Sociales	Participación de Trabajadores	Total
	(US Dólares)		
Saldos al 1 de enero del 2009	23,944	34,890	58,834
Provisiones	29,098	39,050	68,148
Pagos	(38,371)	(34,890)	(73,261)
Saldos al 31 de diciembre del 2009	14,671	39,050	53,721
Provisiones	116,143	111,692	227,835
Pagos	(107,830)	(39,050)	(146,880)
Saldos al 31 de diciembre del 2010	22,984	111,692	134,676

14. Impuestos

14.1. Activos y Pasivos del Año Corriente

Los activos y pasivos por impuestos corrientes consistían de lo siguiente:

	31 de diciembre 2010	2009	1 de enero 2009
	(US Dólares)		
Activos por impuesto corriente:			
Impuesto a la salida de divisas	374,956	-	-
Corporación Aduanera Ecuatoriana (CAE)	-	303,360	-
Retenciones en la fuente del impuesto a la renta	235,115	152,132	197,861
Impuesto al valor agregado	2,181	15,637	4,998
	612,252	471,129	202,859
Pasivos por impuestos corrientes:			
Impuesto al valor agregado - IVA por pagar y retenciones	52,794	53,562	65,588
Retenciones en la fuente de impuesto a la renta por pagar	19,664	7,045	15,899
	72,458	60,607	81,487

En el 2009, Corporación Aduanera Ecuatoriana (CAE) representaba reclamo administrativo de pago indebido de aranceles por una importación de trigo, iniciado el 30 de octubre del 2009, los cuales se encuentran exentos por expresa disposición del Decreto Ejecutivo No. 095. El 27 de febrero del 2010 la Gerencia Distrital de Aduanas emitió la nota de crédito No 028-2010-38-003405-8 por la devolución de pago indebido.

ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

Notas a los Estados Financieros (continuación)

14.1. Activos y Pasivos del Año Corriente (continuación)

Retenciones en la fuente de impuesto a la renta representan créditos tributarios por pago en exceso no compensado de los años 2010 por US\$230,519 y 2007 por US\$4,596, neto de recuperaciones. La Compañía ha presentado reclamo administrativo de pago indebido ante el Servicio de Rentas Internas de los años 2009, 2008 y 2007.

Los movimientos de la cuenta "Impuesto a la renta por pagar" por los años terminados el 31 de diciembre del 2010 y 2009 fueron como sigue:

	2010	2009
	(US Dólares)	
Saldo al principio del año	-	-
Provisión con cargo a resultados	165,212	55,320
Pagos	(165,212)	(55,320)
Saldo al final del año	-	-

14.2. Impuesto a la Renta Reconocido en los Resultados

El gasto por impuesto a la renta consistía de lo siguiente:

	2010	2009
	(US Dólares)	
Gasto del impuesto corriente	165,212	55,320
Gasto del impuesto diferido relacionado con el origen y reverso de diferencias temporarias	120,892	31,773
	286,104	87,093

Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable, fue como sigue:

	2010	2009
	(US Dólares)	
Utilidad antes de impuesto a la renta	736,623	156,133
Gasto del impuesto a la renta a la tasa impositiva vigente del 25%	184,156	39,033
Gastos que no son deducibles fiscalmente	103,649	49,041
Incremento por trabajadores discapacitados	(1,701)	(981)
Gasto de impuesto a la renta reconocido en los resultados	286,104	87,093

La provisión para el impuesto a la renta corriente está constituida a la tasa del 25%.

ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

Notas a los Estados Financieros (continuación)

14.2. Impuesto a la Renta Reconocido en los Resultados (continuación)

De acuerdo con disposiciones legales, las pérdidas tributarias pueden ser compensadas con las utilidades gravables que se obtengan dentro de los cinco períodos impositivos siguientes sin que exceda, en cada período, del 25% de las utilidades gravables. Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, el saldo por amortizar de pérdidas tributarias asciende a US\$650,000 y US\$1.3 millones, respectivamente

Las declaraciones de impuestos a la renta no han sido revisadas por las autoridades tributarias desde la fecha de su constitución de la Compañía y son susceptibles de revisión las declaraciones de los años 2007 al 2010.

De acuerdo con disposiciones legales, las autoridades tributarias tienen la facultad para revisar las declaraciones de impuesto a la renta de la Compañía, dentro de los tres años siguientes a partir de la fecha de presentación de la declaración y en seis años, desde la fecha en que venció el plazo para presentar la declaración, cuando los tributos no se hubieren declarado en todo o en parte.

14.3. Impuesto a la Renta Reconocido Directamente en el Patrimonio

	31 de diciembre 2010	2009	1 de enero 2009
	(US Dólares)		
Impuesto corriente	-	-	-
Impuesto diferido:			
Ajustes por conversión a NIIF registrados con cargo a utilidades retenidas (Ver Nota 3.1.1)	-	951,637	983,410

14.4. Saldos del impuesto diferido

Los movimientos de activos por impuestos diferidos fueron como sigue:

	Propiedades, Planta y Equipo	Provisión para Jubilación Patronal	Provisión para Desahucio (US Dólares)	Pérdidas Tributarias	Totales
Saldos al 1 de enero del 2009	809,532	37,633	15,140	121,105	983,410
Reconocido en los resultados	(12,519)	-	-	(19,254)	(31,773)
Saldos al 31 de diciembre del 2009	797,013	37,633	15,140	101,851	951,637
Reconocido en los resultados	(12,518)	(37,633)	(15,140)	(55,601)	(120,892)
Saldos al 31 de diciembre del 2010	784,495	-	-	46,250	830,745

ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

Notas a los Estados Financieros (continuación)

14.5. Aspectos Tributarios del Código Orgánico de la Producción

El 29 de diciembre del 2010, se promulgó en el suplemento del Registro Oficial No. 351 el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, el mismo que incluye entre otros aspectos tributarios los siguientes que podrían tener un impacto en la Compañía:

- La reducción progresiva en tres puntos porcentuales en la tarifa de impuesto a la renta para sociedades, así tenemos: 24% para el año 2011, 23% para el año 2012 y 22% a partir del año 2013.
- La reducción progresiva del porcentaje de retención en la fuente de impuesto a la renta en pagos al exterior conforme la tarifa de impuesto a la renta para sociedades.
- Exoneración del impuesto a la salida de divisas en los pagos de capital e intereses por créditos otorgados por instituciones financieras, con plazo mayor a un año, destinados al financiamiento de inversiones previstas en este Código.

15. Obligación por Beneficios Definidos

La obligación por beneficios definidos consistía de lo siguiente:

	31 de diciembre 2010	2009 2009	1 de enero 2009
	(US Dólares)		
Jubilación patronal	237,468	210,145	210,614
Bonificación por desahucio	66,796	60,559	60,560
	304,264	270,704	271,174

15.1. Jubilación Patronal

De acuerdo con el Código del Trabajo, los trabajadores que por veinte años o más, presten sus servicios continuados o interrumpidos a la Compañía, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

Los movimientos en el valor presente de la obligación de jubilación patronal fueron como sigue:

	2010	2009
	(US Dólares)	
Saldo al principio del año	210,145	210,614
Costo de los servicios del período corriente	25,096	25,096
Costo por intereses	14,438	14,438
Pérdidas actuariales	(11,742)	(39,534)
Pagos	(469)	(469)
Saldo al fin del año	237,468	210,145

ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

Notas a los Estados Financieros (continuación)

15.2 Bonificación por Desahucio

De acuerdo con el Código de Trabajo, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, la Compañía pagará a los trabajadores el 25% de la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio.

Los movimientos en el valor presente de obligación de bonificación por desahucio fueron como sigue:

	2010	2009
	(US Dólares)	
Saldo al principio del año	60,559	60,560
Costo de los servicios del período corriente	9,529	9,529
Costo por intereses	2,519	2,519
Pérdidas actuariales	(5,811)	(12,049)
Saldo al fin del año	66,796	60,559

Los cálculos actuariales del valor presente de la obligación devengada por concepto de beneficios definidos fueron realizados el 31 de diciembre de 2010 y 2009 y al 1 de enero del 2009 por un actuario independiente. El valor presente de las obligaciones por concepto de beneficios definidos y los costos del servicio actual y el costo del servicio anterior fueron calculados utilizando el método de la unidad de crédito proyectada. Bajo este método los beneficios definidos deben ser atribuidos al período de servicio del empleado y basados en la fórmula del plan, de tal suerte que se atribuye la misma cantidad de beneficio a cada año de servicio, considerando el uso de hipótesis actuariales para calcular el valor presente de dichos beneficios. Estas hipótesis reflejan el valor de dinero a través del tiempo, el incremento salarial y las probabilidades de pago de estos beneficios.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surjan de los ajustes por la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se cargan o abonan en los resultados del período.

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, no existen ganancias y pérdidas actuariales ni costos de los servicios pasados no reconocidos.

Las presunciones principales usadas para propósitos de los cálculos actuariales fueron las siguientes:

	31 de Diciembre	
	2010	2009
	%	%
Tasa de descuento	6.50	6.50
Tasa esperada del incremento salarial	2.40	2.40
Tasa de incremento de pensiones	2.00	2.00
Tasa de rotación (promedio)	4.90	4.90
Vida laboral promedio remanente (2010 y 2009: 7.1 años)		
Tabla de mortalidad e invalidez (2010 y 2009: TM IESS 2002)		

ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

Notas a los Estados Financieros (continuación)

15.2 Bonificación por Desahucio (continuación)

Los importes reconocidos en los resultados respecto a dichos planes de beneficios definidos fueron los siguientes:

	2010	2009
	(US Dólares)	
Costo actual del servicio	34,625	34,626
Intereses sobre la obligación	16,957	16,957
Pérdidas actuariales reconocidas en el año	(17,553)	(51,583)
	34,029	-

Durante el año 2010, el importe de los beneficios definidos fueron incluidos en el estado de resultados como costo de ventas por US\$22,019 y gastos de administración US\$12,020.

16. Instrumentos Financieros

16.1. Gestión de Riesgos Financieros

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Compañía está expuesta a distintos riesgos de naturaleza financiera que pueden afectar de manera más o menos significativa al valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados.

La Compañía dispone de una organización y de sistemas de información, administrados por la Gerencia General, que permiten identificar dichos riesgos, determinar su magnitud, proponer a la Presidencia Ejecutiva medidas de mitigación, ejecutar dichas medidas y controlar su efectividad.

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Compañía, una caracterización y cuantificación de éstos y una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Compañía.

16.1.1 Riesgo en las Tasas de Interés

La Compañía se encuentra expuesta a riesgos en la tasa de interés debido a que mantiene préstamos a tasas de interés tanto fijas como variables. El riesgo es manejado por la Compañía manteniendo una combinación apropiada entre los préstamos a tasa fija y a tasa variable.

En el 2010, la Compañía emitió obligaciones a una tasa de interés fija del 8% con la cual canceló el 50% operaciones de préstamos con tasa de interés promedios del 11%.

16.1.2 Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito se refiere al riesgo de que una de las partes incumpla con sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida financiera para la Compañía. La Compañía ha adoptado una política de únicamente involucrarse con partes solventes con un adecuado historial de crédito, como forma de mitigar el riesgo de la pérdida financiera ocasionada por los incumplimientos. La Compañía únicamente realiza transacciones con clientes que cuentan con la misma o mejor calificación de riesgo. El 90% de la facturación es de contado (venta de trigo) y el 10% a 10 días plazo (servicios de alquiler de silos, almacenajes, descargas y otros servicios portuarios).

ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

Notas a los Estados Financieros (continuación)

16.1.2 Riesgo de Crédito (continuación)

Los deudores comerciales por cobrar están compuestos por un número importante de clientes de la industria de la molinería, balanceados, cervecerías y fertilizantes, distribuidos en diversas áreas geográficas. La evaluación de crédito continua se realiza sobre la condición financiera de las cuentas por cobrar.

Los principales clientes de la Compañía son Sucesores de Jacobo Paredes S.A., Cervecería Nacional S.A. y Procesadora Nacional de Alimentos C.A. PRONACA, aparte de estos clientes no mantienen exposiciones de riesgo de crédito significativas con ningún cliente con características similares. La concentración de riesgo de crédito relacionado con dichos clientes no excedió del 13% de los activos monetarios brutos durante el año. La concentración de riesgo de crédito con algún otro cliente no excedió del 11% de los activos monetarios brutos en ningún momento durante el año.

16.1.3 Riesgo de Liquidez

La Presidencia Ejecutiva y la Gerencia General son las que tienen la responsabilidad final por la gestión de liquidez, quienes han establecido un marco de trabajo apropiado para la gestión de liquidez de manera que la gerencia pueda manejar los requerimientos de financiamiento a corto, mediano y largo plazo así como la gestión de liquidez de la Compañía. La Compañía maneja el riesgo de liquidez manteniendo reservas, facilidades financieras y de préstamo adecuadas, monitoreando continuamente los flujos efectivos proyectados y reales y conciliando los perfiles de vencimiento de los activos y pasivos financieros.

16.1.4 Riesgo de Capital

La Compañía gestiona su capital para asegurar que estará en capacidad de continuar como empresa en marcha mientras que maximiza el rendimiento a sus accionistas a través de la optimización de los saldos de deudas y patrimonio. La estrategia general de la Compañía no ha cambiado en comparación con el 2009. Se planificó una estrategia de compra y venta de trigo y alquiler de silos los cuales se consolidaron en el 2010 y se fortalecerán más por el servicio de descarga de fertilizantes que empezó a partir de diciembre del 2010.

La estructura de capital de la Compañía consiste en la deuda neta de saldos de efectivo y bancos y patrimonio (capital emitido, reservas y utilidades retenidas).

La Compañía no está sujeta a ningún requerimiento de capital expuesto externamente.

El comité de gestión de riesgo de la Compañía revisa la estructura de capital sobre una base mensual. Como parte de la revisión, el comité considera el costo del capital y los riesgos asociados. La Compañía tiene un índice de endeudamiento especificado de 50% determinado como la proporción de la deuda neta y el patrimonio. El índice de endeudamiento al 31 de diciembre del 2010 es del 53%.

ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

Notas a los Estados Financieros (continuación)

16.2. Categorías de Instrumentos Financieros

Los activos y pasivos financieros mantenidos por la Compañía fueron como sigue:

	31 de diciembre 2010	2009	1 de enero 2009
	(US Dólares)		
Activos financieros:			
Costo amortizado:			
Caja y bancos (Nota 5)	422,873	80,158	63,182
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (Nota 6)	2,434,790	231,147	142,232
Otros activos financieros (Nota 7)	183,563	183,563	183,563
	3,041,226	494,868	388,977
Pasivos financieros:			
Costo amortizado:			
Préstamos (Nota 12)	6,531,501	3,441,774	4,071,275
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar (Nota 13)	2,940,597	5,779,380	698,268
	9,472,098	9,221,154	4,769,543

16.3. Tablas de Riesgo de Interés y Liquidez

La siguiente tabla detalla el vencimiento contractual restante de la Compañía para sus pasivos financieros no derivados con períodos de reembolso acordados. La tabla ha sido diseñada con base en los flujos de efectivo no descontados de los pasivos financieros con base en la fecha en la cual la Compañía deberá hacer los pagos. La tabla incluye tanto los flujos de efectivo de intereses como de capital. El vencimiento contractual se basa en la fecha mínima en la cual la Compañía deberá hacer el pago.

	Tasa de interés efectiva promedio ponderada %	Hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	1 a 5 años	5 años y más	Total
		(US Dólares)					
31 de diciembre de 2010							
Sin intereses		951,741	1,027,582	799,709	161,565	-	2,940,597
Instrumentos a la tasa de interés fija	8.20	146,171	472,566	1,690,028	5,660,010	168,084	8,136,859
		1,097,912	1,500,148	2,489,737	5,822,653	168,084	11,078,534
31 de diciembre de 2009							
Sin intereses		1,737,100	1,971,482	2,070,798	-	-	5,779,380
Instrumentos a la tasa de interés variable	11.05	44,538	211,083	557,932	2,927,845	165,222	3,906,620
Instrumentos a la tasa de interés fija	6.71	368,824					368,824
		2,150,462	2,182,565	2,628,728	2,927,845	165,222	10,054,822

La siguiente tabla detalla el flujo de efectivo esperado de la Compañía para sus activos financieros no derivados. La tabla ha sido diseñada con base en los flujos de efectivo para vencimientos contractuales no descontados de los activos financieros incluyendo los intereses que se obtendrían de dichos activos. La inclusión de información sobre activos financieros no derivados es necesaria para entender la gestión del riesgo de liquidez de la Compañía ya que la liquidez es manejada sobre una base de activos y pasivos netos.

ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

Notas a los Estados Financieros (continuación)

16.3. Tablas de Riesgo de Interés y Liquidez (continuación)

	Tasa de interés efectiva promedio ponderada %	Hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	1 a 5 años	5 años y más	Total
				(US Dólares)			
31 de diciembre de 2010							
Sin intereses		1,772,976	105,655	555,544	615	-	2,434,790
31 de diciembre de 2009							
Sin intereses		202,488	-	28,659	-	-	231,147

La Compañía espera cumplir con sus obligaciones con los flujos de efectivo de las operaciones y productos del vencimiento de los activos financieros.

16.4. Valor Razonable de los Instrumentos Financieros

Excepto por lo que se detalla en la siguiente tabla, la Gerencia General considera que los saldos en libros de los activos y pasivos financieros reconocidos al costo amortizado en los estados financieros se aproximan a su valor razonable:

	31 de diciembre 2010		31 de diciembre 2009	
	Saldo en libros	Valor razonable	Saldo en libros	Valor razonable
	(US Dólares)			
Pasivos financieros:				
Pasivos financieros medidos al costo amortizado:				
Primera emisión de obligaciones al portador (Nota 12)	6,185,578	6,036,134	-	-
Préstamos bancarios a la tasa de interés variables (Nota 12)	-	-	3,062,949	2,726,026
Préstamos de compañía relacionada (Nota 12)	345,923	322,712	378,824	353,405

Al 31 de diciembre del 2010, los valores razonables de la emisión de obligaciones fueron determinados usando precios cotizados a través de la Bolsa de Valores del Ecuador. El precio de la emisión de obligaciones fue de 97.584%.

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, los valores razonables de los préstamos fueron estimados usando el modelo de flujos de efectivos futuros descontados. Las tasas para descontar los flujos de efectivo fueron 6.71% para los préstamos de compañía relacionada y 11% para los préstamos bancarios en el 2009.

17. Patrimonio

17.1. Capital Emitido

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009 y al 1 de enero del 2009, el capital emitido consiste de 11'908.750 acciones ordinarias con un valor nominal unitario de US\$1.00, totalmente suscritas y pagadas, las cuales otorgan un voto por acción y un derecho a los dividendos. El capital autorizado está representado por 20'000.000 de acciones.

ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

Notas a los Estados Financieros (continuación)

17.2. Reserva Legal

La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria por lo menos el 10% de la utilidad anual para reserva legal, hasta que alcance por lo menos el 50% del capital social. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos en efectivo, pero puede ser capitalizada en su totalidad o destinada a absorber pérdidas incurridas.

17.3. Déficit Acumulado

Al 1 de enero y al 31 de diciembre del 2009, se reconocieron ajustes en el déficit acumulado de US\$1,996,481 y US\$232,192, respectivamente, resultantes de la adopción por primera vez de las NIIF (Ver *Nota 3.1.1*).

18. Ingresos

Los ingresos ordinarios fueron como sigue:

	2010	2009
	(US Dólares)	
Ingresos provenientes de la venta de bienes	30,175,333	10,134,347
Ingresos provenientes de servicios	2,165,201	1,683,138
	32,340,534	11,817,485

Los ingresos provenientes de productos y servicios principales son los siguientes:

	2010	2009
	(US Dólares)	
Venta de trigo y otros	30,175,333	10,134,347
Servicios:		
Almacenaje	1,455,010	1,141,046
Descarga	314,946	332,103
Alquiler de muelles y equipos	244,907	121,709
Otros servicios	150,338	88,280
	32,340,534	11,817,485

19. Ingresos por Inversiones

Los ingresos por inversiones fueron como sigue:

	2010	2009
	(US Dólares)	
Dividendos recibidos:		
Inversiones en instrumento de patrimonio al costo amortizado (<i>Nota 7</i>)	13,998	-

20. Otras Ganancias y Pérdidas

En el 2010, las otras ganancias y pérdidas representan ganancia sobre ventas de propiedades, planta y equipos.

ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

Notas a los Estados Financieros (continuación)

21. Costos y Gastos por su Naturaleza

Los costos y gastos reportados en los estados de resultados fueron como sigue:

	2010	2009
	(US Dólares)	
Costo de ventas	29,525,712	10,364,815
Gastos de administración	1,236,987	726,807
	30,762,699	11,091,622

Un detalle de costos y gastos por su naturaleza fueron como sigue:

	2010	2009
	(US Dólares)	
Cambios en inventarios de productos terminados	(1,875,060)	2,459
Compras de producto terminado	30,262,924	9,471,886
Beneficios a los empleados	1,113,127	596,997
Impuestos y contribuciones	357,919	153,960
Depreciaciones de propiedades, planta y equipos	279,817	281,793
Servicios básicos	124,283	95,124
Mantenimientos y reparaciones	120,544	86,981
Seguros	111,638	99,755
Alquiler de silos	108,623	28,647
Gestión de la administración	97,622	42,250
Otros	61,262	231,770
	30,762,699	11,091,622

El detalle de gastos por beneficio a los empleados fueron como sigue:

	2010	2009
	(US Dólares)	
Sueldos y salarios	733,845	465,018
Participación a trabajadores	111,692	39,050
Beneficios sociales	116,143	29,098
Aportes al IESS	64,093	49,748
Bonos a empleados	53,325	14,083
Beneficios definidos	34,029	-
	1,113,127	596,997

22. Costos Financieros

Los costos financieros fueron como sigue:

	2010	2009
	(US Dólares)	
Intereses por sobregiros y préstamos bancarios (Nota 12)	410,231	547,824
Intereses por emisión de obligaciones (Nota 12)	185,769	-
Interés por importaciones de trigo	263,674	21,906
Total costo por intereses para pasivos financieros al costo amortizado	859,674	569,730

ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

Notas a los Estados Financieros (continuación)

23. Utilidad por Acción

23.1. Utilidad Básica y Diluida por Acción

Las utilidades y el número promedio ponderado de acciones ordinarias utilizadas en el cálculo de la utilidad básica y diluida por acción fueron los siguientes:

	2010	2009
	(US Dólares)	
Utilidad del año	450,519	69,040
Número promedio ponderado de acciones ordinarias	11'908.750	11'908.750
Utilidad básica y diluida por acción	0.04	0.01

La Compañía no ha emitido deuda convertible u otros valores patrimoniales. Consecuentemente, no existen efectos potenciales diluyentes de la utilidad por acción.

24. Transacciones con Partes Relacionadas

24.1. Transacciones Comerciales

Durante el año, la Compañía realizó las siguientes transacciones comerciales con partes relacionadas

	2010	2009
	(US Dólares)	
Brito Vaca:		
• Venta de trigo	902,031	-
• Ingresos por servicio de almacenaje	393	-
• Ingresos por servicios de importación de trigo	1,336	-
Delcorp S.A.:		
• Ingresos por servicio de descarga de fertilizante	23,091	-
• Ingresos por alquiler de bodegas	22,000	-
• Gatos de honorarios por administración	33,407	152,783
• Costos financieros	36,929	17,872
Storeocean S.A.:		
• Gastos de arriendos de silos	33,482	-
Sepyman S.A.:		
• Ingresos por servicios de administración	51,500	-
Invegran S.A.:		
• Costos financieros	79,608	-

ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

Notas a los Estados Financieros (continuación)

24.1. Transacciones Comerciales (continuación)

Los siguientes saldos se encontraban pendientes al final del período sobre el que se informa:

	2010	2009
	(US Dólares)	
Cuentas por cobrar accionistas:		
Delcorp S.A.	535,400	10,000
Molinos la Unión S.A.	15,400	39,756
Brito Vaca Cía. Ltda.	7,854	-
	558,654	49,756
Cuentas por cobrar partes relacionadas:		
Storeocean S.A.	2,719	-
Inversiones Ecuatorianas Invegran S.A.	215	4,577
	2,934	4,577
Cuentas por pagar accionista:		
Delcorp S.A.	326,407	483,718
Cuentas por pagar partes relacionadas:		
Sepyman S.A.	14,211	10,627
Storeocean S.A.	6,450	-
	20,661	10,627
Préstamos a partes relacionadas		
Inversiones Ecuatorianas Invegran S.A.	345,923	378,825

En junio del 2010, la Compañía suscribió un contrato de arrendamiento de silos con plazo de 2 años con Storeocean S.A., en donde la Compañía se compromete a arrendar mensualmente silos para almacenamiento de granos y prestación de servicios. Los precios pactados por las partes serán pagaderos 5 días posteriores a la fecha de recepción de la factura.

Las transacciones se efectuaron en términos y condiciones definido entre las partes

Los saldos pendientes se liquidaran en efectivo. No se han otorgado ni recibido garantías. No se han reconocido ningún gasto en el período con respecto a cuentas de dudoso cobro relacionados con los saldos adeudados por partes relacionadas.

24.2. Compensación del Personal Clave de la Gerencia

	2010	2009
	(US Dólares)	
Beneficios a corto plazo	151,668	140,713
Beneficios post-empleo	14,214	13,616
	165,882	154,329

ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

Notas a los Estados Financieros (continuación)

25. Compromisos

25.1. Contratos de Suministro de Trigo

En noviembre del 2010, la Compañía renovó los contratos de suministro de trigo con plazo de 2 años con un "Pool de compradores de trigo", en donde la Compañía como líder del pool suscribió renovación en esa fecha un contrato con un proveedor del exterior para importar trigo en condiciones más ventajosas, con el propósito de suministrar el producto exclusivamente al "Pool de compradores de trigo" según el presupuesto y calendario de compras. El pool de compradores tiene la opción de hacer prepagos del producto, previo a la salida el buque. El precios pactado por las partes será el costo de importación por tonelada métrica más un honorario a favor de la Compañía, pagadero a la fecha de emisión de la factura, mediante el sistema "Bonded Warehouse" (liberación previo al pago).

Además, la Compañía prestará servicios de recepción, ensilaje y despacho. Los precios pactados por las partes serán pagaderos 30 días posteriores a la fecha de recepción de la factura.

25.2 Contratos de Arrendamiento de Silos y Prestación de Servicios

La Compañía mantiene suscritos contratos de arrendamiento de silos y prestación de servicios con plazo de 1 y 2 años con Expalsa Exportadora de Alimentos S.A., Cervecería Nacional S.A., Vopak Ecuador S.A. y Procesadora Nacional de Alimentos C.A. PRONACA, en donde la Compañía se compromete a arrendar mensualmente silos para almacenamiento de granos y prestación de servicios vía marítima y terrestre para recepción, pesaje y despacho de camiones. Los precios pactados por las partes serán pagaderos 15 días posteriores a la fecha de recepción de la factura.

25.3. Fideicomisos

- El 28 de junio del 2010, la Compañía constituyó un Fideicomiso denominado "Fideicomiso de Flujos Emisión de Obligaciones Ecuagran", con plazo de 4 años o hasta que se dé cumplimiento a su objeto, mediante aportes para constitución por US\$1,000 y transfiere el derecho de cobro de las ventas de los clientes seleccionados (Cervecería Nacional S.A. y Procesadora Nacional de Alimentos C.A. PRONACA).

El objeto del fideicomiso es de recibir mensualmente la recaudación de los clientes seleccionados para que los administre e invierta y sirvan para cubrir los pasivos a los inversionistas.

- El 21 de mayo del 2009, la Compañía constituyó un Fideicomiso denominado "ECUAGRAN", con plazo hasta que se dé cumplimiento a su objeto, mediante aportes en efectivo por US\$1,000 y derecho de dominio de los inventarios de trigo importados y pendientes de pago a un proveedor del exterior.

El objeto del fideicomiso es servir de garantía y de segunda fuente de pago de las obligaciones que mantiene y que mantendrá en el futuro con un proveedor del exterior, en virtud de los créditos comerciales otorgados en las importaciones de inventario de trigo.

ECUATORIANA DE GRANOS S.A. (ECUAGRAN)

Notas a los Estados Financieros (continuación)

25.3. Fideicomisos (continuación)

- El 25 de Noviembre del 2009, la Compañía constituyó un Fideicomiso denominado “Garantía ECUAGRAN-CARGILL”, con plazo hasta que se dé cumplimiento a su objeto, mediante aportes en efectivo por US\$1,000 y derecho de dominio de los inventarios de trigo importados y pendientes de pago a un proveedor del exterior.

El objeto del fideicomiso es que la mercadería que integre el patrimonio autónomo del fideicomiso, sirva como garantía de la cancelación de la obligación.

26. Hechos Ocurrecidos Después del Período Sobre el que se Informa

- El 19 de enero del 2011, la junta general de accionistas resolvió autorizar al gerente general suscribir con las compañías Ameropa A.G. y Ameropa Holding A.G. un contrato de hipoteca abierta, prohibición voluntaria de enajenar y gravar sobre el único inmueble de propiedad de la Compañía, consistente en terreno y edificación, para garantizar créditos a contraerse con dichas compañías.
- El 1 de marzo del 2011, la Superintendencia de Compañías mediante resolución No. SC.G.ICI.CPAIFRS.11.03 resolvió expedir el Reglamento del destino que se dará a los saldos de las cuentas reserva de capital, reserva por donaciones, reserva por valuación o superávit por revaluación de inversiones, resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF, superávit por valuación, utilidades de compañías holding y controladoras; reconocimiento del deterioro; y designación en informe de peritos.

27. Aprobación de los Estados Financieros

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2010 han sido aprobados por la Gerencia de la Compañía y serán presentados a la Junta General de Accionistas para su aprobación. En opinión de la Gerencia de la Compañía, los estados financieros serán aprobados sin modificaciones.
