



**SEDYCBA CONSTRUCTORA CIA. LTDA**  
**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

**1. INFORMACION GENERAL**

La compañía Sedycba Constructora Cia. Ltda. Es una sociedad de responsabilidad limitada radicada en el Ecuador. El domicilio de su sede es Alacao – Matriz en la ciudad de Guano. Su actividad principal es construcción de obras civiles, asesoramiento, consultoría y fiscalización.

**2. BASES DE ELABORACION**

Estos estados financieros consolidados se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES). Están presentados en las unidades monetarias (U.S.) dólares que es la moneda del país.

**3. POLITICAS CONTABLES**

**Propiedades, planta y equipo**

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada.

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales (10%) a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método de línea recta.

En la depreciación de las propiedades, planta y equipo se utilizan las siguientes tasas anuales:

Edificios: 20 años

Muebles y enseres: 10 años

Maquinaria y equipo: 10 años

Equipo de cómputo: 3 años

Vehículos: 5 años

**Costos por préstamos**

Todos los costos por préstamos se reconocen en el resultado del periodo en el que incurren.



**Método contable:**

La contabilidad es realizada mediante contabilidad de costos de esta manera se registra los costos por elaboración de obras civiles, para un mejor control y diferencia entre los costos y gastos operacionales.

**4. UTILIDADES AÑO 2015**

El balance General al 31 de Diciembre del 2015 presenta una utilidad antes de gastos no deducibles para el Impuesto a la Renta de \$359.85, por lo que se calcula el 22% de Impuesto a la Renta por un valor de \$79.17.

Sin embargo al restar estos valores \$354.68 gastos no deducibles IR (multas) y \$79.17 del Impuesto a la Renta 2015, se genera una pérdida ajustada de \$74.00 al finalizar el año 2015.



Ing. Cristina Tamara Rodríguez Velasco  
C.C. 060424103-4

