



## SEDYCBA CONSTRUCTORA CIA. LTDA

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

#### 1. INFORMACION GENERAL

La compañía Sedycba Constructora Cia. Ltda. Es una sociedad de responsabilidad limitada radicada en el Ecuador. El domicilio de su sede es Alacao – Matriz en la ciudad de Guano. Su actividad principal es construcción de obras civiles, asesoramiento, consultoría y fiscalización.

#### 2. BASES DE ELABORACION

Estos estados financieros consolidados se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES). Están presentados en las unidades monetarias (U.S.) dólares que es la moneda del país.

#### 3. POLITICAS CONTABLES

##### **Propiedades, planta y equipo**

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada.

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales (10%) a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método de línea recta.

En la depreciación de las propiedades, planta y equipo se utilizan las siguientes tasas anuales:

Edificios: 20 años

Muebles y enseres: 10 años

Maquinaria y equipo: 10 años

Equipo de cómputo: 3 años

Vehículos: 5 años

##### **Costos por préstamos**

Todos los costos por préstamos se reconocen en el resultado del periodo en el que incurrén.

**Método contable:**

La contabilidad es realizada mediante contabilidad de costos de esta manera se registra los costos por elaboración de obras civiles, para un mejor control y diferencia entre los costos y gastos operacionales.