



Latacunga, 5 de Abril del 2019

Señores Socios
CONSTRUCCIONES ULLOA CIA. LTDA.
Presente

ASUNTO: INFORME DE GERENCIA GENERAL AÑO 2018

Estimados Socios:

Una vez finalizado el ejercicio fiscal del año 2018, cumulo con poner a su consideración el siguiente informe anual de Gerencia General, de acuerdo con las disposiciones de la Ley de Compañías, Resoluciones y Reglamentos emitidos por la Superintendencia de Compañías para este efecto, y el estatuto social:

1. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PARA EL AÑO 2018

El principal objetivo planteado para el año 2018, fue alcanzar un nivel de ventas que permita cubrir los costos fijos y obtener un resultado positivo. En el año 2018 los ingresos por ventas ascendieron a USD \$ 1.383.405, que representa un 15% adicional al año 2017, cuyo monto fue USD \$ 1.161.083. Si bien hubo un incremento en ventas, el resultado después de participación laboral e impuesto a la renta, no creció en la misma proporción, pues hubo un incremento de 2 puntos porcentuales en el costo de ventas, y la carga por impuesto a la renta también fue mayor. Se hace indispensable mejorar el control de costos y gastos, sobre todo los costos de producción.

2. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL

De conformidad a las resoluciones emanadas por parte de la Junta General de Socios, éstas se cumplieron en integridad.

3. SITUACIÓN FINANCIERA Y RESULTADOS DEL EJERCICIO

A continuación se resumen el estado de resultados y estado de situación:

ESTADO DE SITUACIÓN		2018	%	2017	%
Efectivo y equivalentes		87.811	7%	151.194	13%
Cuentas por cobrar - neto		66.730	6%	160.959	14%
Inventario		795.015	67%	641.880	54%
Impuestos corrientes		22.638	2%	11.207	1%
Otros activos no financieros corrientes		625	0%	16.138	1%
ACTIVO CORRIENTE		972.818	82%	981.377	83%
Propiedad, planta y equipos - neto		189.345	16%	171.395	15%
Impuestos diferidos		24.059	2%	26.201	2%
ACTIVO NO CORRIENTE		213.404	18%	197.596	17%
TOTAL ACTIVO		1.186.222	100%	1.178.973	100%



ESTADO DE RESULTADOS			
Detalle			
Año 2018	Año 2017	Variación	
1.383.405	1.197.948	185.457	VENTAS
(1.182.020)	(998.516)	(183.505)	COSTO DE VENTAS
201.385	199.432	1.953	UTILIDAD BRUTA
(196.967)	(212.171)	15.205	GASTOS DE ADM Y VTA
4.418	(12.739)	17.158	RESULTADO OPERACIONAL
48.514	32.785	15.729	Otros ingresos
(18.428)	(13.452)	(4.976)	Gastos financieros
34.504	6.594	27.910	RESULTADO NETO ANTES PT e IR
(5.176)	(989)	(4.187)	Participación Laboral
(18.153)	(1.351)	(16.802)	Impuesto a la Renta
11.175	4.253	6.922	RESULTADO DEL PERÍODO
(10.499)	(8.330)	(2.170)	Ganancias y (pérdidas) actuariales
676	(4.076)	4.752	RESULTADO INTEGRAL TOTAL

En el año 2018 el resultado antes de participación laboral e impuesto a la renta fue una utilidad de US\$ 30.504, valor que generó una participación a trabajadores por USD \$ 5.176.

En cuanto al impuesto a la renta, en el cuadro siguiente se presenta un resumen comparativo entre los años 2018 y 2017:



DETALLE		Año 2018	Año 2017
Resultado antes de 15% P T E IR		34.503,88	6.593,77
15% Participación laboral		-5.175,58	-989,07
Gastos no deducibles		9.076,71	14.829,26
Variación diferencias temporarias		25.637,97	19,86
UTILIDAD GRAVABLE		64.042,98	20.453,82
Impuesto a la renta causado		-16.010,74	-4.499,84
CT Retenciones I. Renta ejercicio corriente		12.978,64	12.213,14
CT por ISD ejercicio corriente		2.354,36	3.493,38
CT Retenciones I. Renta ejercicio anterior		7.713,30	
CT por ISD ejercicio anterior		3.493,38	
SALDO A FAVOR IR / (IR por pagar)		10.528,94	11.206,68

4. OBJETIVOS PLANTEADOS PARA EL AÑO 2018

El principal objetivo para el año 2018, es incrementar las ventas en al menos un 30%, que nos permita cubrir los costos fijos y obtener un resultado positivo. Para lograr este objetivo, se plantean dos estrategias a utilizar

- Marketing digital, pauta de publicidad en Google.
- Buscar una nueva línea de producción.

Otro objetivo que se plantea para el año 2018, es el mejoramiento del control interno, principalmente en inventarios y control de costos de producción, así como la implementación de manuales de procedimientos, reglamentos, y normas de calidad, que se enmarquen dentro de la normativa legal vigente.

Termino agradeciendo por la confianza depositada.

Atentamente,

Ing. Edison Ulloa Arroba
Gerente General